



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Самарской области

20.03.2025

Как запланировать размещение индивидуального жилого дома или садового дома на земельном участке

Самарский Росреестр продолжает рассказывать об актуальных сервисах Национальной системы пространственных данных (НСПД).

Сегодня расскажем о сервисе ИЖС (<https://nspd.gov.ru/individual-housing-construction-nspd>), представляющем собой понятный инструмент, который помогает пользователям визуализировать свои проекты. С его помощью можно легко создать схематическое изображение садового или индивидуального жилого дома, что является необходимым этапом при подготовке документов для официального уведомления о начале или окончании строительства или реконструкции.

Функционал сервиса включает в себя возможность редактирования и добавления различных архитектурных элементов, что позволяет получить более точное и выразительное представление будущего объекта. Вся информация, созданная с помощью ИЖС, соответствует требованиям законодательства, что значительно упрощает процесс взаимодействия с уполномоченными органами.

Пользуясь данным сервисом, граждане могут не только оптимизировать свою деятельность в сфере строительства, но и сэкономить время на подготовку нужных документов, минимизируя риски и избегая возможных ошибок. Таким образом, ИЖС становится надежным помощником на пути к реализации жилищных проектов.

Материал подготовлен

Управлением Росреестра по Самарской области