



## Самарский Росреестр провел обучающий семинар для адвокатского сообщества



### **Росреестр**

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
по Самарской области

28.11.2024

### **Самарский Росреестр провел семинар для адвокатского сообщества**

Самарский Росреестр провел обучающий семинар в Палате адвокатов Самарской области. Ключевыми темами мероприятия стала «Гаражная амнистия» и использование мобильного приложения «Госключ» для получения усиленной квалифицированной электронной подписи. Спикерами встречи выступили заместитель начальника отдела правового обеспечения Управления Росреестра по Самарской области Константин

Минин и начальник отдела регистрации в электронном виде Дмитрий Кожевников.

С 2021 года вступил в силу закон, цель которого - урегулировать рынок частных гаражей и деятельность гаражных кооперативов, позволить гражданам в упрощенном порядке оформлять в собственность гаражи, а также землю под ними. Спикер рассказал собравшимся, как воспользоваться «Гаражной амнистией», а также, на какие конкретно случаи она распространяется. *«Большое число гаражей было создано до 2004 года, до введения норм современного градостроительного регулирования, – говорит Константин Минин. – Такие объекты нельзя назвать самовольными постройками, поскольку у граждан имеются документы, подтверждающие законность владения и пользования. Однако такие документы зачастую не являются правоустанавливающими. "Гаражная амнистия" позволяет гражданам без обращения в суд оформить гаражи и земельные участки под ними в собственность в упрощенном порядке. Не стоит откладывать этот вопрос на потом, так как Федеральный закон «О гаражной амнистии» действует до 1 сентября 2026 года».*

Кроме этого, представители адвокатского сообщества познакомились с мобильным приложением «Госключ», оценив преимущества современной цифровой программы для себя и своих клиентов.

Вице-президент Палаты адвокатов Самарской области **Наталья Сухова** по окончании встречи поблагодарила спикеров самарского Росреестра за полезную и интересную встречу: *«Одним из условий сохранения статуса адвоката является его ежегодное обучение в установленном законом объеме. Указанное требование позволяет обеспечивать граждан профессиональной и качественной защитой их прав и свобод. Управление Росреестра по Самарской области не первый год проводит на базе палаты адвокатов Самарской области семинары,*

*способствующие обучению адвокатов внедряемым государством цифровым технологиям и разъяснению вопросов законодательства в сфере деятельности Управления. Палата адвокатов выражает благодарность сотрудникам Управления Росреестра по Самарской области за актуальную, качественную и продуктивную подачу учебного материала».*

---

Материал подготовлен

Управлением Росреестра по Самарской области