



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области
четвёртого созыва
РЕШЕНИЕ**

от 19 мая 2023 года № 123

**О Порядке предоставления разрешения на осуществление земляных работ
на территории сельского поселения Южное муниципального района
Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Правилами благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 79 от 20.02.2017, Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО

1. Утвердить Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Вести сельского поселения Южное» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель
Собрания представителей
сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**
_____ Г.А.Журавлева

**Глава
сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**
_____ С.Г.Шикунов

ПОРЯДОК
предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории
сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Порядок) разработан на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области №79 от 20.02.2017, определяющий порядок оформления и выдачу разрешения на осуществление земляных работ при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведении инженерно - геологических изысканий и работ по благоустройству территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – территория сельского поселения Южное).

1.2. Разрешение на осуществление земляных работ предоставляется:

1) на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, используемых без их предоставления и установления сервитута или в целях строительства (реконструкции) в соответствии с соглашениями об установлении сервитутов;

2) на земельном участке, относящемся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.

Под земляными работами понимаются работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий.

Выдача разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения Южное осуществляется уполномоченным органом – Администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Южное).

1.3. Разрешение на осуществление земляных работ не предоставляется в случае необходимости проведения земляных работ в результате аварий. В этом случае лицом, устраняющим последствия аварии, до начала осуществления земляных работ в Администрацию сельского поселения Южное направляется уведомление о проведении земляных работ по форме, предусмотренной Приложением 1 к настоящему Порядку. При этом сроки проведения земляных работ в результате аварии устанавливаются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации о техническом регулировании.

Под аварией в настоящем Порядке понимается опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению или повреждению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, нанесению ущерба окружающей среде.

В случае если земляные работы в результате аварий необходимо провести в нерабочий день, соответствующее уведомление направляется в уполномоченный орган в ближайший рабочий день.

Порядок проведения земляных работ в результате аварий, а также порядок и сроки восстановления элементов благоустройства определяются правилами благоустройства.

1.4. Физическое и юридическое лицо, заинтересованное в получении разрешения на осуществление земляных работ (далее - заявитель), самостоятельно или через уполномоченного им представителя подает в уполномоченный орган заявление по форме, предусмотренной Приложением 2 к настоящему Порядку.

Для принятия решения о выдаче разрешения на осуществление земляных работ необходимы следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица, а также доверенность, подтверждающая полномочия представителя;

2) правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором предполагается осуществление земляных работ, включая соглашение об установлении сервитута (если оно заключалось);

3) разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута в случае, если соответствующий земельный участок не был предоставлен заявителю и отсутствует соглашение об установлении сервитута;

4) акт, определяющий состояние элементов благоустройства до начала работ и объемы восстановления. Требования к акту устанавливаются правилами благоустройства;

5) схема благоустройства земельного участка, на котором предполагается осуществить земляные работы, с графиком проведения

земляных работ и последующих работ по благоустройству (далее - схема благоустройства земельного участка). Требования к схеме благоустройства земельного участка устанавливаются правилами благоустройства;

6) схема земельного участка (ситуационный план), на котором предполагается осуществление земляных работ, с отметкой о согласовании муниципальными организациями, обслуживающими дорожное покрытие, тротуары, газоны, а также отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

7) схема движения транспорта и (или) пешеходов в случае, если земляные работы связаны с вскрытием дорожных покрытий, с отметкой о согласовании управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления внутренних дел по Самарской области (структурным подразделением (его должностным лицом) управления ГИБДД). Схема движения транспорта и (или) пешеходов должна содержать согласование органа местного самоуправления в случае установления актом представительного органа муниципального образования процедуры и порядка проведения такого согласования;

8) договор со специализированной организацией на восстановление благоустройства.

В случае если земляные работы предполагается осуществить на земельном участке, относящемся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, заявителем к заявлению должен быть приложен документ, подтверждающий согласие этих собственников, управляющей компании, товарищества собственников жилья или жилищно-строительного кооператива на проведение земляных работ. Такое согласие на проведение земляных работ не требуется в случае предоставления заявителем правоустанавливающего документа на земельный участок.

Не допускается требовать с заявителя представления иных документов, за исключением предусмотренных настоящим пунктом.

1.5. Документы и информация, указанные в подпунктах 2) и 3) пункта 1.4. настоящего Порядка, запрашиваются уполномоченным органом в органах государственной власти и местного самоуправления, в распоряжении которых они находятся, если заявитель не представил такие документы и информацию самостоятельно.

1.6. Решение о предоставлении или об отказе в предоставлении разрешения на осуществление земляных работ принимается уполномоченным органом в течение 7 рабочих дней со дня регистрации уполномоченным органом заявления о выдаче разрешения на осуществление земляных работ и в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения по выбору заявителя выдается на руки или направляется заказным письмом с приложением документа, предусмотренного подпунктом 2) пункта 1.4. настоящего Порядка.

1.7. Процедура предоставления разрешения на осуществление земляных работ осуществляется без взимания платы с заявителя.

2. Основание для отказа

2.1. Основаниями для отказа в предоставлении разрешения на осуществление земляных работ являются:

1) обращение в орган, не уполномоченный на принятие решения о предоставлении разрешения на осуществление земляных работ;

2) отсутствие документов, предусмотренных пунктом 1.4. настоящего Порядка;

3) отсутствие у заявителя оснований по использованию земли или земельного участка, на которых, согласно заявлению, предполагается осуществление земляных работ;

4) нарушение законодательства Российской Федерации о безопасности дорожного движения;

5) нарушение схемой благоустройства земельного участка требований, установленных правилами благоустройства;

6) нарушение схемой благоустройства земельного участка установленных законодательством требований к проведению работ с повышенной опасностью в зоне расположения подземных энергетических сетей, газо- и нефтепроводов и других аналогичных подземных коммуникаций и объектов.

Отказ в предоставлении разрешения на осуществление земляных работ по основаниям, не предусмотренным настоящим пунктом, не допускается.

2.2. В решении об отказе в предоставлении разрешения на осуществление земляных работ должно быть указано основание такого отказа, предусмотренное пунктом 8 настоящего Порядка.

2.3. Срок действия разрешения на осуществление земляных работ может быть продлен в случае возникновения причин, не позволяющих закончить земляные работы в сроки, указанные в разрешении, по письменному обращению заявителя в уполномоченный орган, поданному не позднее чем за три дня до окончания срока его действия. Решение о продлении срока действия разрешения на осуществление земляных работ принимается уполномоченным органом в течение трех рабочих дней с даты регистрации обращения заявителя о продлении.

2.4 Заявитель, а также лицо, направившее уведомление в соответствии с пунктом 1.3 настоящего Порядка, по завершении земляных работ обязаны провести мероприятия по восстановлению элементов благоустройства в соответствии с гарантийными обязательствами на восстановление нарушенного благоустройства и правилами благоустройства.

2.5. В зависимости от периода (времени года, погодных условий) осуществления земляных работ срок по восстановлению элементов благоустройства допускается относить до периода, когда возможно проведение соответствующих работ с соблюдением требований, установленных правилами благоустройства.

2.6. Восстановление нарушенных элементов благоустройства осуществляется как на территории непосредственного осуществления земляных

работ (вскрытие и нарушение грунта, асфальтового, железобетонного покрытия), так и на территории, используемой для перемещения техники в место осуществления работ, а также складирования грунта и строительных материалов.

2.7. После завершения осуществления земляных работ оформляется Акт завершения земляных работ и восстановления элементов благоустройства по форме, предусмотренной Приложением 3 к настоящему Порядку.

2.8. Акт завершения земляных работ и восстановления элементов благоустройства подписывается после полного восстановления всех нарушенных элементов благоустройства.

2.9. В случае если земляные работы проведены на земельном участке, относящемся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, принятие работ по завершению земляных работ и восстановлению элементов благоустройства подлежит согласованию с представителем управляющей компании, товарищества собственников жилья, жилищно-строительного кооператива и (или) собственниками многоквартирного дома.

2.10. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней с момента подписания акта завершения земляных работ направляет органу местного самоуправления, уполномоченному на ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, сведения об объектах, строениях, сооружениях, сетях инженерно-технического обеспечения, размещенных в результате проведения земляных работ.

3. Производство земляных работ

3.1. Производство земляных работ осуществляется в соответствии с требованиями СНиП 3.02.01-87 «Земляные сооружения и фундаменты», «СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».

3.2. Если условиями договора подряда между заказчиком и подрядчиком или проектной документацией установлена необходимость вызова на площадку представителей технадзора заказчика, организаций, эксплуатирующих действующие инженерные сооружения и подземные коммуникации, авторского надзора или иных заинтересованных организаций для участия в определении местоположения подземных коммуникаций на местности, их вскрытия, обратной засыпки, освидетельствования скрытых работ и проведения испытаний, производитель работ обязан официально уведомить соответствующие организации за три рабочих дня до начала производства этих работ.

3.3. Запрещается засыпать грунтом, песком или закрывать асфальтом (любым твердым строительным материалом) крышки люков колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, лотки дорожных покрытий, зеленые насаждения, производить складирование материалов и конструкций в охранной

зоне действующих подземных коммуникаций и в охранной зоне линий электропередач.

3.4. При обнаружении производителем работ в ходе земляных работ фрагментов древних зданий и сооружений, археологических древностей и других предметов, которые могут представлять исторический или научный интерес, работы на данном участке следует приостановить, поставить в известность об этом Администрацию сельского поселения Южное и вызвать на место представителей Муниципального казенного учреждения Управления культуры муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

3.5. При производстве работ, связанных с разработкой грунта на территории существующей застройки, производитель работ обязан обеспечить проезд специального автотранспорта (скорой помощи, пожарной машины и другого транспорта экстренной службы), проход к домам путем устройства мостов, пешеходных мостиков с поручнями, трапов по согласованию с землепользователем, а также производить уборку территории в пятиметровой прилегающей зоне.

3.6. При проведении работ в зимний период (с 15 октября по 15 апреля), а следовательно невозможности восстановления малых архитектурных форм, зеленых насаждений и асфальтового покрытия, указанные работы выполняются производителем работ в течение месяца со дня наступления плюсовых температур.

3.7. При невыполнении работ в установленные разрешением сроки производитель работ обязан продлить срок его действия в Администрации сельского поселения Южное.

В случае прекращения работ на длительное время, а также в случае возобновления производства земляных работ, производитель работ обязан известить об этом Администрацию сельского поселения Южное, при этом выданное разрешение утрачивает силу и подлежит возобновлению в порядке, определенном разделом 2 настоящего Порядка.

3.8. После завершения земляных работ производитель работ должен с соблюдением технологических сроков проведения необходимых восстановительных работ выполнить обратную засыпку траншеи (котлована), уплотнить грунт засыпки до требуемой плотности, восстановить благоустройство и дорожные покрытия, ликвидировать нарушения прилегающей территории, устранить последствия ее загрязнения, связанные с производством работ.

Восстановление дорожного основания, асфальтобетонного покрытия и благоустройства территории осуществляет производитель работ самостоятельно за счёт собственных средств или специализированная организация на договорных условиях с производителем работ в сроки от двух до трех суток в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов.

4. Ответственность за нарушение Порядка

4.1. Юридические лица, граждане и должностные лица, нарушившие требования, независимо от подчиненности и форм собственности, несут ответственность в соответствии с Законом Самарской области от 01.11.2007 г. № 115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области» и настоящим Порядком.

4.2. Производство земляных работ без разрешения или с нарушением установленных сроков производства работ является самовольным и влечет административную ответственность в соответствии с Законом Самарской области от 01.11.2007 г. № 115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области».

4.3. Должностные лица и граждане, допустившие нарушения в части восстановления нарушенного дорожного покрытия, благоустройства территории и несоблюдения сроков производства земляных работ несут ответственность в соответствии с Законом Самарской области от 01.11.2007 г. № 115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области».

4.4. В случае выявления факта нарушения настоящего Порядка, нанесшего значительный материальный ущерб селу, материалы на физических лиц и должностных лиц предприятий или организаций, независимо от форм собственности, могут быть переданы в органы прокуратуры.

4.5. Нарушение порядка выдачи разрешения Администрацией сельского поселения Южное может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке.

Главе сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

Ф.И.О.

Организация или физическое лицо

наименование организации, Ф.И.О.

почтовый адрес, телефон

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение _____

на выполнение земляных, буровых работ, аварийное вскрытие - нужное указать,

наименование объекта

На земельном участке по адресу: _____

село, улица, дом, номер участка

сроком на _____ .

При этом сообщаю:

После окончания работ в _____ дневный срок обязуемся произвести необходимые восстановительные работы, выполнить обратную засыпку траншеи (котлована), уплотнить грунт засыпки до требуемой плотности, восстановить благоустройство и дорожные покрытия, ликвидировать нарушения прилегающей территории, связанные с производством работ, а также в течение одного года за свой счет устранять просадки грунта, асфальтового покрытия и связанные с ними нарушения благоустройства территории в месте проведения работ, указанном в разрешении.

Руководитель организации или физическое лицо

Должность

Подпись, М.П.

Ф. И.О.

готовности его закрытия или прибыть для продления срока, в течение одного года за свой счет устранять просадки грунта, асфальтового покрытия и связанные с ними нарушения благоустройства территории в месте проведения работ, указанном в разрешении, а также подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами, рабочей силой, типовыми ограждениями и проектной документацией.

За невыполнение обязательств по настоящему разрешению несу установленную законодательством ответственность.

Ответственный за производство работ _____

" ____ " _____ 20 __ г.

подпись

Адрес организации или физического лица:

№ телефона _____

Примечание: работы, связанные с пересечением трасс коммуникаций, выполнять в рабочие дни.

Глава сельского поселения

Южное

муниципального района

Большеглушицкий

Самарской области

подпись, М.П.

" ____ " _____ 20 __ г.

**РАЗРЕШЕНИЕ № _____
НА ПРАВО ПРОИЗВОДСТВА АВАРИЙНОГО ВСКРЫТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Организация или физическое лицо _____

Ответственное лицо за проведение работ _____

Разрешается произвести вскрытие в связи с проведением работ по
устранению аварии по адресу: _____

Характер работ _____

Начало работ с " ____ " _____ 20 __ г. по " ____ " _____ 20 __ г.
с выполнением всех работ по восстановлению дорожных покрытий и зеленых
насаждений, а также в течение одного года за свой счет устранять просадки
грунта, асфальтового покрытия и связанные с ними нарушения благоустройства
территории в месте проведения работ в разрешении.

Перед началом работ вызвать представителей следующих
организаций, имеющих подземные инженерные сети в районе устранения
аварии _____

Глава сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области

подпись, М.П.

" ____ " _____ 20 __ г.