

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮЖНОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ «12» МАЯ 2022 Г. № 40
п. Южный**

**О подготовке проекта изменения в
Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.12.2013 года № 115 (далее также – проект изменения в Правила), в части внесения изменения в градостроительные регламенты.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменения в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменения в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вести сельского поселения Южное», разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

С.А.Алымова

Приложение № 1
к постановлению Администрации
сельского поселения Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области

«О подготовке проекта изменения в Правила
землепользования и застройки сельского поселения
Южное муниципального района Большеглушицкий
Самарской области»
от «12» мая 2022 года № 40

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в
Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – проект изменений в правила)	Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Южное)	Не позднее двух недель со дня опубликования настоящего постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Южное	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и	Комиссия	В срок не позднее 7 дней со дня получения

	замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Южное		проекта правил
4.	Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация сельского поселения Южное	В срок не позднее 7 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Южное	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Южное	Глава сельского поселения Южное	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила	Комиссия	25 дней
8.	Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Южное	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Южное или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Южное	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила
10.	Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского	Глава сельского поселения Южное	В течение 10 дней со дня утверждения проекта

	поселения Южное в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Южное		изменений в правила
--	--	--	---------------------

Приложение № 2
к постановлению Администрации
сельского поселения Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области

«О подготовке проекта изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения
Южное муниципального района Большеглушицкий
Самарской области»
от «12» мая 2022 года № 40

**Порядок направления заинтересованными лицами
предложений по подготовке проекта изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.12.2013 года № 115 (далее также – проект изменений в Правила).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446186: Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, улица Центральная, 6.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.