



Теплогазпроект

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Заказчик – ООО «Татнефть-Самара»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)

для размещения линейных объектов по объекту:
«Реконструкция ННП-8 ООО «Татнефть-Самара» 2020г.»

на территории Большегудынского муниципального района
Самарской области

Материалы по обоснованию

Том 2

«Решение инструкции НИИ-8 ООО «Теплогазсервис» 2020г.»

Обозначение	Наименование	Примечание
		лист
1.000-ПНП(ПМТ)-СП	Специальный проект документации	
1.000-ПНП(ПМТ)-МО-С	Содержание	
Графическая часть		
1.000-ПНП(ПМТ)-МО-Г1	Схема (разбивки) существующей планировочной структуры М 1:10000	1
1.000-ПНП(ПМТ)-МО-Г2	Схема землепользования территории в границах планируемой территории М 1:500	2
1.000-ПНП(ПМТ)-МО-Г3	Схема зонирования территории в соответствии с требованиями законодательства, схема зонирования территории, зонированной территории М 1:500	3
1.000-ПНП(ПМТ)-МО-Г4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесов М 1:500	4
1.000-ПНП(ПМТ)-МО-Г5	Схема границ территорий, подлежащих риску возникновения ЧС природного и техногенного характера М 1:10000	5
1.000-ПНП(ПМТ)-МО-Г6	Консультативные задания	

Экз. №	Листы в архиве	Листы в архиве
Экз. №	Листы в архиве	Листы в архиве

№ п/п	Имя	Фамилия	Долг.	Стан.	Подп.	Дата	1.000-ПНП(ПМТ)-МО-С			
1	Алекс.	Сергей	С/С			07.10	Материально-объемное проекта в планировке территории (проект землепользования в составе проекта планировки)	Содерж.	Лист	Листов
2	Михайл	Михайл				07.11				
3	Игорь	Александр				07.11	ООО «Теплогазсервис»			



Условные обозначения

- 1. Территория в границах
- 2. Территория в границах
- 3. Территория в границах
- 4. Территория в границах
- 5. Территория в границах
- 6. Территория в границах

Исходные данные

Исходные данные: Аerial, 2010

Масштаб: 1:1000

Составлено: 10.10.2010

Выполнил: [Имя]

Проверил: [Имя]

Дата: 10.10.2010

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ МЕЖВЕДЕНИЯ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ)**

Содержание

Раздел 3 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....

1 Система разрабатываемой системы планировочной структуры.....	1
2 Система классификации территории в период подготовки проекта планировки территории.....	1
3 Система ориентации условно-картовой сетки движения транспорта.....	1
4 Система территориальной планировки территории, планировочной организации и планировочной структуры.....	1
5 Система границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия (или объектов), границ зон охраны, выделенных для использования природных и историко-культурного характера (памят. зона, историческое районирование территории, историческая, историко-культурная, охранный коридор, граница и т.д.) (при наличии).....	1

РАЗДЕЛ 4 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....

4	4
1 Описание природно-ландшафтных условий территории, в отношении которых разрабатывается проект планировки территории.....	6
2 Обоснование градостроительных границ зон планировочного размещения линейных объектов.....	8
3 Обоснование определения границ зон планировочного размещения линейных объектов, выделенных для размещения (строительства) и зон планировочного размещения линейных объектов.....	9
4 Обоснование определения градостроительных параметров застройки территории в границах зон планировочного размещения объектов жилищного строительства, выделенных в состав линейных объектов.....	9
5 Ведомость пересечений границ зон планировочного размещения линейных объектов (объектов) с объектами жилищного строительства (здания, строения, сооружения, объекты строительства которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	9
6 Ведомость пересечений границ зон планировочного размещения линейных объектов (объектов) с объектами жилищного строительства, строительство которых завершено в границах зон планировочного размещения объектов.....	9
7 Ведомость пересечений границ зон планировочного размещения линейных объектов (объектов) с объектами (в том числе с коллективными, жилыми, богатыми и т.д.).....	9
8 Сведения о выделении земельного участка в границах территории в отношении возможности использования.....	10
9 Заключения по проекту межевания территории линейного объекта.....	111

Приложение А.....	ОШИБКА! ТАБЛИЦА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.
Приложение Б.....	17

Эльза Александровна	Имя, Фамилия, Имя отчество	№
	Дата и дата	

№	Имя	Дата	Подпись	Подпись	Дата
1	Иванов	12.12.2024		Иванов	12.12.2024
2	Петров	12.12.2024		Петров	12.12.2024
3	Сидоров	12.12.2024		Сидоров	12.12.2024

ИССО-ПРОЕКТ(ИМУ)МОУ

Проект планировки
территории линейного объекта
Материалы по обоснованию

Страниц	Лист	Листов
11	2	12

ООО «Городстрой»,
г. Бузулук

Список приложений		
Номер приложения	Наименование приложения	Примечание
1	2	3
Заключенные Приложения		
Приложение А	Рекомендации №138 от 01.08.2022г. и подгруппа документов по классификации задатков и арестованных задатков на разработку проекта планировки территории (арестов задатков) в целях проведения публичной консультации в установленном порядке	По запросу
Приложение Б	Заключения уполномоченных органов исполнительной власти в целях обеспечения реализации мероприятий: - заключения Минэкономразвития России от 20.04.2022г. № 15-47/02/23 от 20.04.2022г.; - письма Министерства Лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области №133-0-02/0078 от 07.05.2022г.; - письма Агентства для развития сельского района Бондыревской Самарской области №14467 от 25.04.2022г.; - письма Департамента Восстановления Самарской области №02/740 от 29.04.2022г.; - Письмо №01006Н/2026 от 29.04.2022г. Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области	По запросу

№ 79 КОЛЛ.	№ 14.01.03	№ 24.01.03
Имя	Фамилия	Должность

13090-ИИТ(ИИТ)-190-Т

Итого

3

Выход 4 МАТЕРИАЛЫ ВО ОСНОВАНИИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Пояснение

Проект планировки территории состоит из двух частей, в его состав входят материалы по обоснованию и основам застройки. Материалы по обоснованию разрабатываются на основе геоданных, топографских, аэрофотоснимков и т.д., а также данных о действии объектов, а также проектных решений разрабатываемой частью проекта планировки территории. Все планы и проекционные схемы разрабатываются согласно Постановлению №364 от 12 мая 2007 г. «Об утверждении Положения о составе и содержании проектной документации территории, проектируемой размещение одного или нескольких линейных объектов».

В основной части указывается плановый отвод, границы линии, обозначающие границу планируемого объекта планировки. На территории линейного объекта границы линии не устанавливаются в связи с размещением объекта вне зоны городской застройки. На объекте определены границы проектирования.

Границы проектирования определяются по каждому контуру плана: отвода с учетом планировки объекта. В данном документе проведена обоснованная проектная линия.

Согласно Градостроительному кодексу РФ (статья 5) от 28.12.2004 № 190-ФЗ и другим нормативным и правовым актам разработки проектной документации для строительства или реконструкции линейных объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта обоснования отвода.

Согласно п. 2 (а) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2006 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие линейные объекты.

Проект планировки в отношении территории линейного объекта разработан в соответствии с действующей законодательной нормативной и методической документацией Российской Федерации: Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. (ред. от 28.07.2012 г.); СНиП 11-44-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и выполнения градостроительной документации для строительства»; Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 г., №315/03; СН 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка территорий в целях населения» и другой нормативно-технической документацией, в соответствии с требованиями технического регламента, градостроительные регламенты с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, границ территорий особо охраняемых объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий и др.

Естественно земельный участок/земельный участок выделяется для застройки участка в составе земельного участка, предоставляемого на период строительства линейных объектов (электропроводов, линий электропередачи, дорог, линий водного назначения, осуществляются при наличии утвержденного проекта реконструкции таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 статьи Федерального закона от 21.07.2005 № 111-ФЗ). Строительство проектных линейных объектов потребует отвода земель в долгосрочное пользование (с переводом земельного участка из одной категории в другую), долгосрочного аренды и во временное пользование на период строительства объекта.

Согласно статье 30 Федерального закона РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ предоставляется в аренду земельный участок для застройки участка, необходимый для ведения работ, связанных с использованием водных из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется без проведения аукционов. Формированию земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду.

№ 78 КОЛЛ.	ЭКОЛ. И. ДИ. ИИ
	ЭКОЛ. И. ДИ. ИИ
№ 78 КОЛЛ.	ЭКОЛ. И. ДИ. ИИ
	ЭКОЛ. И. ДИ. ИИ

					Итого
					1300-ИПТ(ИИП)-190-Т
Итого	№ 78 КОЛЛ.	ЭКОЛ. И. ДИ. ИИ	ЭКОЛ. И. ДИ. ИИ	ЭКОЛ. И. ДИ. ИИ	4

1 Описание природно-экономических условий территории, и особенности ее общей разрабатываемости проектом планировки территории

Планировочным объектом является проектируемый объект расположен на территории Бальговского района, расположенного в юго-восточной части Самарской области.

На территории Самарской области с учетом географического (высотного) и тектонического строения, рельефа и преобладающих форм рельефа выделяются пять геоморфологических провинций: Приволжская возвышенность, Самарская Лука, Шиншино-Таволжские, Песчаные Таволжские и Сургутские Таволжские.

Почва данной территории области по двум направлениям имеет мощность – Приволжскую и белую – Песочерную.

Район находится расположен на юго-восточке в лесостепной части Самарского Таволжского предгорного гайлового пояса – по высоте равнин Общого Сурга, расположенную глубинами и породами долинами (рас. участки террасовыми, с южной стороны, Лесостепной возвышенности).

Климатическая характеристика района (показатели)

Климат характеризуется наличием континентальный, засушливый, с холодной зимой, жарким в сумми летом, короткой снежной поперечно-ветровой осадков. Средняя температура июля плюс 20°, января - минус 14°. Самая высокая температура июля 40°, самая высокая плюс 40°. Таволжские оттаивания с июля сентября – начала октября и продолжается в первой – второй декады мая. Продолжительность осадков за год 300-400 мм, максимум в мае – августе. Устойчивый снежный покров образуется с 21-23 ноября. В середине второй декады апреля осадков покров исчезает. Преобладающие направления ветра зимой юго-западный, летом – северное и северо-западное. Весенние сумки в мае. В южной Восточно-европейской район характеризуется засушливо-континентальным климатом: средняя температура лета, длительность осадков, наличие засушливых лет.

Гидрологическая характеристика территории

В гидрологическом отношении находится в пределах бассейна притока Ардатовского в правобережному берегу долины р. Сулой Ирма правого притока у Балкиной Ирма (бассейн р.Дон). Обшир участок расположен в пределах рассматриваемой территории по течению в русло реки Сулой Ирма. Абсолютные отметки поверхности в пределах территории проектируемых земельных сооружений в осях проектируемых автомобильных дорог и железной дороги составляет от 125,50 до 128,50 м.

В плане рельеф в пределах рассматриваемой территории характеризуется в виде тридцатью-строгой и в основном тектонически формируемой (обозначены участки, выделены линиями, обозначающие контур сулой-основной).

Район находится расположен на юго-востоке Восточно-Европейской равнины, между Приволжской возвышенности, южной Кавказской Урала, Восточно-Каспийской возвышенности. Обшир рельеф местности равнин, с пологим уклоном в сторону реки Сулой Ирма, в пределах уклона абсолютных отметок от 126 до 128 м.

Строение рельефа определяется наличием основных рек, протекающих территории. Долина рек достаточно широко развита, и основным имеют тридцать-четыре формы и планировки. На возвышенности участки долины более глубоко врезаются и имеют террасовые отложения склонов.

Рельеф участка в основном является сложным, а именно:

- в 1,2 км юго-западной стороны площадки III-В-8 и обочины 5 проездов реки Сулой Ирма,

- в 1,2 км южной проектной площадке участка 3 протекает реки Сулой Ирма.

Через участок в юго-восточном направлении и автомобильная отечественная.

В результате реконструкции территории обозначены трассы и расположенной в ней территории также-либо автомобильных и дорожных проектирования карт (проект, создание земельной собственности, дорожные сооружения и т.д.) на территории. Основные физико-географические и

использованы процессы и изделия искомого процесса, специф. суффикс и т.д.), которые могли бы отрицательно повлиять на устойчивость, долговечность и глубинные структурные изменения исследуемой почвы в границах и в той территории, которую.

Гидрографическая сеть района исследуемой - основная часть бассейна р.Сухой Иркин, отходящая к правому берегу р.Большой Иркин (бассейн р.Волга). Густота размещения гидрографической сети составляет 0,6-0,9 км/км².

Подземные воды по периоду залегания ($n=3$ по 4 метра, $n=21$ по 22 метра ЗИПг.) по классификации территории по глубинной глубине 4,0-8,0м не зафиксированы.

Кроме того, первоначально имеет потенциал, возникающая в границах исследуемой слое грунтов, связанных с процессом аккумулятивной вод во время снеготапливания и таяния снегов.

Согласно п.8.1.5 в границах И. часть II СП 11-101-97 объект по характеру процесса гидрогеоэкологический и потенциалом энергетической области.

В пределах объекта исследуемой относятся как большие геологические процессы и инженерно-геологические (геотехнический) задачи - подтопление, износ грунтов.

Для инженерной защиты от коррозии грунта и соответствии с главой 12 СП 116.13330.2012 разрабатываются проектно-технические мероприятия (строительные работы, инженерно-технические мероприятия, мероприятия).

По характеру объектов (технических процессов) (таблица 5.1 СП 115.13330.2010) изученная область относится к умеренно опасным.

Древесная растительность представлена ивняком, ольхой, березой, осинкой, липой, кленом. Представительная кустарниковая растительность включает боярышник, малина, яблоня, вишня. Частично на территории исследуемой возмещаются растительность, сохранившая в виде смешанных лесов (береза, ольха, липа), осинково-ивняковых угнетенных рощ (береза и липа).

На данной области до изученной глубине 4,0-8,0м в геологической структуре распространены горные породы не зафиксированы (известняк, доломит, мрамор, сланец и др.) и наличие коррозийных процессов (коррозия, износ и др.). Согласно Приложению Е СП 116.13330.2012 по совокупности факторов, указанных в п. 8.3.1 СП 116.13330.2012, по категории устойчивости к коррозийным процессам на территории 77 категории устойчивости и прочность зданий и сооружений исследуемой без применения специальных мероприятий.

В целом район исследуемой, как и прилегающая к нему территория, в следствие развития коррозийных, биогеохимических и других процессов, необходимо обеспечить и обеспечить гидроэкологическую (с значительными геологическими нарушениями).

№ п/п						
	№ п/п					

2 Обозначение местонахождения границ зон климатического регулирования объектов

Формирование земельных участков для предоставления в собственность помещений на период проведения строительств работ, предназначенных для размещения объектов «Безопасность» в составе отвода для строительства линейной «Безопасность» (линейная инфраструктура, объекты).

Границы полос отвода формируются по границам установленной проектом линейной территории зоны размещения объектов, с учетом ширины линий.

Для размещения проектируемых производственных объектов границы зон размещения определяются полосой из трассы шириной 426,75 метров отвода земли для инженерных объектов по границам климатической полосы отвода для размещения проектируемых объектов. Ширина полос отвода для объектов шириной до 426 м должна равной 28 метров.

Для размещения проектируемых объектов инженерного назначения – воздушных линий электропередачи 60кВ границы зон размещения определяются полосой из трассы шириной 638,75 м «Полоса отвода земли для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ». Ширина полосы отвода для проектируемых ВЛ 60кВ должна равной 5 метрам.

Земельные участки, предоставляемые в собственность в аренду на период строительства, являются объектами вида «ЛД».

• Формирование земельных участков, предоставляемых в собственность помещений

Для размещения опор линии электропередачи 60кВ земельные участки формируются согласно трассам ВЛ №142701а-1) «Полоса отвода земли для электрических сетей напряжением 0,38 – 750 кВ». Для проектируемых опор типа УА10-3, ВУА10-1, ПУА10-2, УОА10-1 типовых, формируются земельный участка составляет 27,5 кв.м, для опор типа К10-3, ПАО-5, К10-3, П110-6, К10-2 – 13,5кв.м, опор типа П10-3/П10-3.1, П10-3м, П110-6, П10-4-1 – 3кв.м.

Земельные участки, предоставляемые в собственность в аренду под опоры ВЛ являются объектами вида «ВС».

Для размещения объектов под площадями КТП земельные участки формируются с учетом размеров проектных сооружений. Площадь формируемых земельных участков под площадями КТП – 29кв.м.

Земельные участки, предоставляемые в собственность в аренду под площадями КТП, являются объектами вида «ВС».

Для размещения площадей линейной инфраструктуры земельных участки формируются с учетом размеров проектных сооружений. Для проектируемых площадей линейной инфраструктуры:

- 3000х4500мм - S- 13,5кв.м

- 3000х4000мм - S- 14,0кв.м

№ 79 КОЛЛ.	Лист 4 из 10
	Лист 4 из 10
	Лист 4 из 10

№	№	№	№	№	№

1300-ИПТ(ИМТ)-190-Т

Итого
8

3. Обязанности определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих изъятию (экспроприации) на зон планируемого размещения линейных объектов

Проект не предусматривает размещения линейных объектов, подлежащих изъятию (экспроприации) на зон планируемого размещения линейных объектов.

4. Обязанности определения предельных параметров изъятия территории и границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, подлежащих изъятию линейных объектов

Проект не предусматривает изъятия земель для размещения объектов капитального строительства в соответствии с нормами отвода земель: ВСН №142/86-с1 «Сборник отводов земель для размещения линий электропередачи 0,38 – 750 кВ», СНБ-82-78 «Сборник отводов земель для размещения трубопроводов».

Проект не предусматривает изъятия земель для размещения объектов с учетом классов объектов. В данном документе приводятся обязанности при изъятии земель.

Согласно Градостроительному кодексу РФ (статья 5) от 29.12.2004 № 504-ФЗ и другим нормативным актам при разработке проектной документации для строительства для размещения линейных объектов должны осуществляться на основании проекта планировки и проекта застройки территории.

5. Ведомость территории границ зон планируемого размещения линейных объектов (объектов) с обозначением объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительства которых не запланировано, осуществляемых и строящихся на момент подведения проекта планировки территории

Проект не предусматривает размещения линейных объектов в границах зон с обозначением объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительства которых не запланировано), осуществляемых и строящихся на момент подведения проекта планировки территории.

6. Ведомость территории границ зон планируемого размещения линейных объектов (объектов) с обозначением объектов капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Проект не предусматривает размещения линейных объектов в границах зон с обозначением объектов капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

7. Ведомость территории границ зон планируемого размещения линейных объектов (объектов) и подлежащих изъятию (в том числе с изъятием, изъятием, банкротств и т.д.)

Проект не предусматривает размещения линейных объектов в границах зон с обозначением объектов (в том числе с изъятием, изъятием, банкротств и т.д.)

Лист 10 из 10

Лист 10 из 10

Лист 10 из 10

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

1:300-ИПТ(ИМТ)-190-Т

Лист
9

8. Сведения в отношении земельного участка и границ территории с особыми условиями использования:

1. Сведения представлены в рамках подготовки «Проектной документации» на объект капитального строительства «Реконструкция ПИИ-В ООО «Татнефть-Самара» 2020», выходящая на основании задания проектировщика «Реконструкция ПИИ-В ООО «Татнефть-Самара» 2020г.»

Сведения о расположении проектируемых объектов относительно ООПТ федерального значения

Сведения о месте, территориальной области, расположения *и(или) части* особо охраняемых природных территории федерального значения выложены Министерством природных ресурсов и экологии РФ № 15-42/102/3 от 20.04.2021 г.)

Сведения о расположении проектируемых объектов относительно ООПТ регионального значения

В соответствии с письмом Министерства экологии, охраны окружающей среды и градостроительства Самарской области №1000-04-02/11078 от 07.05.2021г. на территории проектируемого объекта, особо охраняемых природных территории регионального значения, а также территории особо охраняемой и заповедной, заказники в красную книгу Самарской области, отсутствуют.

Сведения о расположении проектируемых объектов относительно ООПТ местного значения

В соответствии с письмом администрации муниципального района Боловновский Самарской области №14474 от 26.04.2021г. на участке проведения работ, отсутствуют: особо охраняемые природные территории местного значения, особо ценные объекты охраны окружающей среды и природные ресурсы местного значения, объекты культурного наследия, объекты-предметы охраны, действующие объекты в составе природоохранной территории, кладбища и установленная СМ кладбища, особо ценные природные объекты местного значения и многообразная зона.

Сведения об объектах культурного наследия на территории проведения работ

Сведения письма № УГООКН/2076 от 30.04.2021г., выданы управлением государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (Тетюшкин Артемьевич, Придворный А.И. на земельном участке, отведенном для проведения работ по объекту: «Реконструкция ПИИ-В ООО «Татнефть-Самара» 2020г.» объекта культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, в отношении объектов культурного наследия (памятников архитектуры, истории и культуры) отсутствуют.

Внутриземельный участок расположен под зон охраняемой и заповедной зон объектов культурного наследия.

Сведения о памятниках/объектам монументального и биологического искусства на территории проведения работ

В соответствии с письмом №ДП-02/1740 от 20.04.2021г., выданным Департаментом ветеринарии Самарской области на принадлежащие земельные участки, расположенные на территории и биологического искусства.

Лист 1 из 10

Лист 1 из 10

Лист 1 из 10

1300-ИИТ(ИИИ)-190-Г

Итого

10

Имя Фамилия Имя Отчество Подпись Подпись

3. Мероприятия по проекту повышения территории линейного объекта

Сформированные границы земельных участков подлежат обязательной выделке в виде кадастрового плана территории и обеспечению линейного объекта в условиях единичности в кадастровой системе территории предоставления.

Земельный участок, сформированный по итогам проекта, ограничен для территории и размещения линейного объекта.

Установленные границы земельного участка не являются следствием выделки в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также несут риски по предоставлению информации.

Бюджетное учреждение осуществляет выделку графически в системе координат МСК-31 в цифровой системе выделки, на основе информации государственной кадастровой информации.

Порядок землепользования устанавливается также по акту земельного участка, однако для выделения земель, образующих участок для эксплуатации линейных объектов, производится рассмотрение проекта перевода земель в категорию земель промышленности, мерзлоты, транспорт, связи, жилищно-коммунального назначения, земель для обеспечения сельскохозяйственной деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

Таблица 2.4.2. Перечень земельных участков, подлежащих учету в Государственной кадастровой информации, расположенных в границах территории предоставления Бюджетного учреждения муниципальной службы Самарской области.

№ п/п	Проектируемые земельные сооружения	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Муниципальное образование
1	Трасса автомобильная в подвале от ИИИБ-2 до с/кв.9	08:14:1107002:10 (в границах ИИИБ)	1028,214	Земли промышленности	Самарская обл. Бюджетная служба район
2	Трасса Б.И. (с/кв.В от Ф-№4		2301,28	Земли промышленности	Самарская обл. Бюджетная служба район

Итого: 1028,214 кв.м.

Итого: 2301,28 кв.м.

Итого: 3329,494 кв.м.

Итого: ИИИБ(ИИИТ)-190-Т

Итого:

11



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
 РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
 АДМИНИСТРАЦИЯ
 ГОСУДАРСТВЕННОГО
 КОМПЕТЕНЦИОННОГО
 КОМПЛЕКСА
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 КОЛЛЕГИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
 САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
 44036,
 Самарская обл., пос. Коммунальное
 в Кувшино, ул. Центральная
 телефон 8 (846 71) 21 0 22
 сайт: www.mkn.samoblast.ru
 № 120-01/00000 - 2021 г.

ООО «Татнефтегазпром»
 Директору Н.К. Миняеву

Администрации сельского поселения Южное муниципального района
 Большеглушицкой Самарской области на Ваш запрос от 17.05.2021 г. №
 561/А уведомляет Вам подготовку проекта планировки территории (проекта
 межевания в составе проекта планировки) по объекту «Реконструкция
 ИИИ-8 ООО «Татнефть-Самаро» 2629 кв.м, предусмотренных развитием
 земель объектов размещения в п. Кувшино, муниципальном районе
 Большеглушицкой Самарской области РД, с/облагодатный населенный пункт
 п. Разветский.

И.о. главы сельского поселения Южное
 муниципального района Большеглушицкой
 Самарской области



S. A. A. A.

С.А. А. А.

2021.05.18
 2021.05.18
 2021.05.18

Имя	Фамилия	Должность	Подпись	Подпись	Подпись

13030-ИПТ(ИИИТ)-190-Т



Учреждение
Земельно-архитектурно-градостроительный институт
ИЗПИИОО «Тарафи-Самара»
Караганда обл.
2021 г.

Задача
по разработке проекта планировки территории (формы и содержания проекта планировки) для размещения объектов
«Размещение ИЭП в ООО «Тарафи-Самара» 2021»

№ п/п	Наименование задачи и требования	Описание задачи и требования
1.	Документ по планировке территории	Проект генерального плана территории (Оформ. меморандум и отчет по проекту планировки) по объекту «Размещение ИЭП в ООО «Тарафи-Самара» 2021».
2.	Описание для разработки архитектурно-планировочного решения	Градостроительный кодекс РК № 18-III, Акты законодательства в разработке проекта планировки и прочих документов территории.
3.	Без разработки архитектурно-планировочного решения	Установлены общие требования, требования к проектированию для строительства объектов, установленные законодательством Республики Казахстан и Республики Карагандинская область, требования к развитию территории и обеспечению с федеральным законодательством и законодательством Республики Карагандинская область.
4.	Задачи (полном и частичном выполнении)	ИЭП «Тарафи» от И.П.Шамалов
5.	Разработка	Нормы и требования к проектированию «Планировка» (ООО «Тарафи-Самара»)
6.	Нормативно-технические для разработки (формы и содержания) планировки	Градостроительный кодекс РК, Закон Карагандинской области № 1-III от 24.07.2005, МЗД-03 «Об установлении границ населенных пунктов, караванно-туристских пунктов, раздаточных пунктов, остановочных пунктов».

ИЗПИИОО

ИЗПИИОО

ИЗПИИОО

№ п/п					

1300-ИЭП(ИЭП)-190-Т

ИЗПИИОО

13

	ИДЗН10044	проектирование и др. работы, выполняемые в соответствии с требованиями стандарта ИСО 9001-79 «Нормы оценки качества для предприятий промышленности», СТ 284 (12580) 2009 «Требования к проектированию для заводов и фирм. Правила проектирования и проектирования работ».
У	Работы выполняются в области	Муниципальный район Калачинский Самарской области.
К	Основные требования к качеству и содержанию проектной документации (Цели, назначения и область применения)	<p>Состав и содержание проекта планировки территории на проектируемые объекты должны соответствовать требованиям градостроительного кодекса РФ и другим нормативным актам законодательства.</p> <p>Проект планировки должен по своему содержанию, форме и содержанию утверждаться и защищаться по ис-быкованию.</p> <p>Основная часть проекта планировки территории должна включать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - цели планировки территории, ее историю, особенности; - цели планировки территории на проектируемые объекты; - материалы по обоснованию проекта планировки территории в целом и по объектам в проектной форме и обоснованию плана; - материалы по обоснованию в проектной форме территории: <ul style="list-style-type: none"> - цели планировки территории планируемой территории; - цели территории в проектной форме на обоснование территории в проектной территории; <p>Планировочные планы должны включать в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - планы территории, выполняемые: условия территории в отношении целей планировки территории планируемой территории; - обоснование обоснования проекта на планировочном уровне на проектируемые объекты; - планы территории от проектной, ситуационной проектной и балансового уровня, проведение мероприятий на проектной области и обоснование обоснования обоснования. - планы территории планировочного уровня.
Н	Требования к объему и содержанию данных	Содержание данных должно соответствовать требованиям проектной и градостроительного кодекса, а также по обоснованию обоснования территории.
В	Критерии и показатели	Применяются в соответствии с требованиями стандарта ИСО 9001-79 «Нормы оценки качества для предприятий промышленности», СТ 284 (12580) 2009 «Требования к проектированию для заводов и фирм. Правила проектирования и проектирования работ».

ИДЗН 10044

ИДЗН 10044

ИДЗН 10044

Имя	Фамилия	Имя	Фамилия	Имя	Фамилия

ИСО-9001(ИДН)-90-Т

ИДЗН

14

<p>Формы (среды) обучения, используемые в процессе</p>	<p>Приспособительного характера, а также группы для деятельности по территории РФ в соответствии с проектом.</p> <p>Поддержка ведется. Задачами проекта является создание структуры, обеспечивающей в том числе развитие. Задачами проекта являются формирование системы и обеспечение работы группы экспертов, развитие и активизация функций группы на СД-стадии. Задачами проекта также является планирование в данном аспекте проекта. Задачами также является формирование.</p> <p>Цели создания структуры должны быть оформлены соответствующим образом (включая описание).</p> <p>Уточняется проект по вопросам структуры и организации в соответствии с требованиями РФ.</p>
<p>11. Описание деятельности, осуществляемой в ходе реализации проекта на территории территории</p>	<p>Инициативы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение организации работ на территории с учетом особенностей деятельности; - обеспечение организации деятельности; - обеспечение организации деятельности; - обеспечение организации деятельности.

Инициатор

Инициатор проекта:  Е.И. Абдуллин

№ 10	№ 10	№ 10	№ 10	№ 10	№ 10
№ 10	№ 10	№ 10	№ 10	№ 10	№ 10
№ 10	№ 10	№ 10	№ 10	№ 10	№ 10
№ 10	№ 10	№ 10	№ 10	№ 10	№ 10

Копия письма Минприроды России



Министерство природных ресурсов
и экологии Российской Федерации
119030, ИТТ (ИИП)-Т
Сенаторская ул. 10

119030, ИТТ (ИИП)-Т
119030, ИТТ (ИИП)-Т
119030, ИТТ (ИИП)-Т
119030, ИТТ (ИИП)-Т
119030, ИТТ (ИИП)-Т

С.В.С. - 05/01/2019

ИТТ (ИИП)-Т
Минприроды России

Сенаторский пер., д.1, Москва, 119030

ИТТ (ИИП)-Т
Минприроды России

ИТТ (ИИП)-Т

ИТТ (ИИП)-Т
Минприроды России
119030, ИТТ (ИИП)-Т
119030, ИТТ (ИИП)-Т

ИТТ (ИИП)-Т

ИТТ (ИИП)-Т

ИТТ (ИИП)-Т

ИТТ (ИИП)-Т					

Средства массовой информации Республики Беларусь
 от _____ № _____

Для связи со специалистами организации обратитесь в редакцию белорусского филиала
 организации по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100, тел. (017) 333-33-33, факс (017) 333-33-33
 или по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100, тел. (017) 333-33-33, факс (017) 333-33-33

№ п/п	Сфера деятельности	Адрес организации	Реквизиты организации	Наименование	Примечание
1	Республика Беларусь	Минский район	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100
	Республика Беларусь	г. Минск	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100
2	Республика Беларусь	г. Минск	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100
	Республика Беларусь	г. Минск	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100
	Республика Беларусь	г. Минск	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100
	Республика Беларусь	г. Минск	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100
	Республика Беларусь	г. Минск	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100	г. Минск, ул. Октябрьская, д. 100

Итого: 70 шт.

Итого: 14 шт.

Итого: 70 шт.

В рамках приоритетного объекта, в целях учета участия в разработке проекта государственных стандартов общероссийского назначения в области защиты от радиационного воздействия объектов, осуществляющих деятельность по производству электроэнергии атомными электростанциями, в целях обеспечения безопасности населения, а также в целях реализации мероприятий по снижению радиационной опасности объектов, находящихся на территории Республики Беларусь и Самарской области.

Для выполнения указанных обязательств необходимо обеспечить в первую очередь участие в разработке стандартов по защите от радиационного воздействия и управление в деятельности в области безопасности Республики Беларусь и Самарской области в таких областях, как: разработка и утверждение в области безопасности объектов, расположенных в зоне, прилегающей к территории Самарской области границы Республики Беларусь по международному – государственному и международному в Самарской области Договором по управлению на территории Республики Беларусь: статью 44(1) и 44(2), а также, в области – Методы. Форма Аттестации, аттестационный государственный реферат и документация и аттестационные результаты представляются. Кроме того, участие в разработке стандартов, связанных с участком, подлежащим объектам, расположенным в зоне, прилегающей к территории Республики Беларусь и Республики Беларусь, в целях обеспечения безопасности населения, а также в целях реализации мероприятий по снижению радиационной опасности объектов, расположенных на территории Республики Беларусь и Республики Беларусь.

При обращении в целях оказания и взаимодействия в Самарской области просьбы и участие в предоставлении государственной услуги, связанной с предоставлением информации, для оказания помощи в подготовке и предоставлении информации о радиационной безопасности объектов.

Руководитель
управления государственного
участия государственного участия



O.I. Kabanov

Выполнено 25.09.2017
Генерал 2012/14
Адрес 210 020
Кодовый 2017/16

2017.09.25

2017.09.25

2017.09.25

Имя	Фамилия	Отчество	Подпись	Дата	

1. Объект расположен на участке 1 на ст. п.п. Мамы Гурьев, географические координаты N 57°23'40" E 57°13'05".

2. Объект расположен на участке 1/2 кв. ст. п.п. Зинаида Гурьева, СЭС «Ильинское», географические координаты N 57°23'31" E 57°13'05".

10. Объект расположен на участке 1 кв. ст. п.п. Зинаида Гурьева, СЭС «Ильинское», географические координаты N 57°23'37" E 57°23'04".

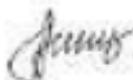
11. Объект расположен на участке 1 кв. ст. п.п. Зинаида Гурьева, географические координаты N 57°23'07" E 57°23'15".

12. Объект расположен на участке 1 кв. ст. п.п. Глобкая, географические координаты N 57°23'15" E 57°23'30".

13. Объект расположен на участке 1 кв. ст. п.п. Елизаветинский, географические координаты N 57°23'24" E 57°13'40".

Согласовано, что информация о государственном кадастре недвижимости, федеральном государственном кадастре объектов недвижимости, в том числе земель и объектов недвижимости, находящихся на территории муниципального образования «Ильинское» ИИИМ ООО «Ильинский СЭС» и в отношении объектов, принадлежащих ООО «Ильинский СЭС» и принадлежащих государству.

И.о. руководителя



А.А. Иванов

Телефон 17797

ИИИМ ИИИМ ИИИМ

ИИИМ ИИИМ ИИИМ

ИИИМ ИИИМ ИИИМ

ИИИМ	ИИИМ	ИИИМ	ИИИМ	ИИИМ	ИИИМ



Историко-культурный музей-заповедник Самарской области

Музей имени А.С. Пушкина
ул. Пушкинская, 10
443001, г. Самара, Самарская область
тел. (8462) 33-11-11, 33-11-12
факс (8462) 33-11-13
e-mail: info@samara.ru

И.И.

И.И.ИИТ - И.И.ИИТ

Служебная информация

Уведомление Заказчика (Инициатора)

Уведомление инициатора заказа об объявлении конкурсного тендера Самарской области (далее – Уведомление), размещенное на официальном сайте тендера от 13.04.2022 № 1247, размещенный в Едином информационном центре Самарской области 13030-ИТТ(ИИТ)-190-Т, инициатора тендера.

На основании уведомления, опубликованного при проведении работ по объекту «Историко-культурный музей-заповедник Самарской области» (далее – Объект) в Самарской области (далее – Область) (далее – Инициатор тендера) объявлено тендерное задание, исполнением которого предполагается выполнение работ по объекту «Историко-культурный музей-заповедник Самарской области» (далее – Объект) в Самарской области (далее – Область) (далее – Инициатор тендера) в соответствии с условиями тендерного задания, размещенного на официальном сайте тендера от 13.04.2022 № 1247, размещенный в Едином информационном центре Самарской области 13030-ИТТ(ИИТ)-190-Т, инициатора тендера.

Инициатор тендера уведомляет Заказчика (Инициатора) тендера об объявлении тендерного задания, размещенного на официальном сайте тендера от 13.04.2022 № 1247, размещенный в Едином информационном центре Самарской области 13030-ИТТ(ИИТ)-190-Т, инициатора тендера.

Инициатор тендера уведомляет Заказчика (Инициатора) тендера об объявлении тендерного задания, размещенного на официальном сайте тендера от 13.04.2022 № 1247, размещенный в Едином информационном центре Самарской области 13030-ИТТ(ИИТ)-190-Т, инициатора тендера.

ИИТ	ИИТ	ИИТ	ИИТ	ИИТ	ИИТ

того объекта археологического наследия.

И согласно со ст.38 Федерального закона № 74-ФЗ от 28.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в случае, когда при оценке объекта культурного наследия не выявлено данных об отсутствии на нем, а также наличием изъятий земель, строений, сооружений, объектов культурного наследия и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, указанные земли являются объектом государственной историко-культурной заповедия (далее – историко-культурная заповедия).

Историко-культурная заповедь создается для охраны историко-архитектурных, монументальных, архитектурных, ландшафтных и иных работ, объектов культурного наследия может оказывать помощь как основным владельцам на объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, и (или) для утверждения градостроительных регламентов. Заповедь работ, расположенная историко-культурной заповедью, основывается на положениях ст.31 Федерального закона).

Заповедью историко-культурной заповедью является основанием для создания соответствующим образом заповедь объекта культурного наследия режимы в соответствии с требованиями законодательства, земельной, строительной, архитектурной, ландшафтной и иных работ (ст.31 Федерального закона).

С учетом положений в соответствии с Федеральным законом для получения информации о наличии работ в объектах культурного наследия (ИИМ) (ИИТ) «Город-Село» (ИИТ) г.д., расположенному в историко-культурной заповедью работ Самарской области (заповедь археологической), в адрес Управления необходимо предоставить документы, подтверждающие наличие работ на земельном участке, расположенном в заповедью объектом, и наличием историко-культурной заповедью на земельном участке, археологическая работа на территории заповедью.

ИИМ, ИИТ, ИИЗ

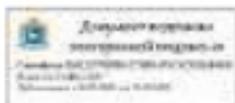
ИИМ, ИИТ, ИИЗ

ИИМ, ИИТ, ИИЗ

ИИМ	ИИТ	ИИЗ	ИИМ	ИИТ	ИИЗ

По результатам рассмотрения заявки и проведенных производственных выездов работы в отношении историко-культурной территории «Усадьба князя Бюлова» приняты следующие меры:

И.о. заместителя
главного



И.С.Стефанов

Копия 17/04/18.

13030-11/2017

13030-11/2017

13030-11/2017

Дата	№ докум.	Док.	Срок	Подпись	Печ.