

**Реестр описаний процедур,
включенных в раздел II Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства,
утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 403
администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

| Наименование процедуры в соответствии с перечнем процедур | Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которыми установлена процедура в сфере жилищного строительства | Наименование и реквизиты (с указанием структурной единицы) нормативного правового акта субъекта Российской Федерации или муниципального правового акта, которыми установлен порядок проведения процедуры в сфере жилищного строительства, которыми установлен порядок проведения процедуры | Случаи, в которых требуется проведение процедуры | Установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации или муниципальным правовым актом | | | | | | | |
|--|---|--|---|---|---|---|---|--|--|---|---|
| | | | | Перечень документов, которые заявитель обязан представить для проведения процедуры | Перечень документов, получаемых заявителем в результате проведения процедуры | Основания для отказа в принятии заявления и требуемых документов для проведения процедуры, основания для приостановления проведения процедуры | Основания для отказа в выдаче заключения, в том числе в выдаче отрицательного заключения, основание для непредоставления разрешения или отказа в иной установленной форме заявителю по итогам проведения процедуры | Срок проведения процедуры, предельный срок представления документов, необходимых для проведения процедуры | Стоимость проведения процедуры для заявителя или порядок определения такой стоимости | Форма подачи заявителем документов на проведение процедуры (на бумажном носителе или в электронной форме) | Орган (организация), осуществляющий проведение процедуры |
| 131 Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников. | Часть 3 статьи 3.2 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Глава 4 Правил благоустройства территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденных Решением Собрании представителей сельского поселения Южное от 20.02.2017г. № 79 | Приказ министерства строительства Самарской области от 12.04.2019 № 56-п «Об утверждении Порядка предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников» | В случае удаления деревьев и кустарников на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности: 1) предоставленных для строительства, за исключением земельных участков, предоставленных для строительства объектов индивидуального жилищного строительства, а также земельных участков, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества 2) используемых без предоставления таких земель и земельных участков и установления сервитута; 3) используемых в целях строительства (реконструкции) в соответствии с соглашениями об установлении сервитутов; 4) в целях удаления | Для принятия решения о выдаче порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников необходимы следующие документы: 1) Заявление, 2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица, а также доверенность, подтверждающая полномочия представителя; 3) правоустанавливающий документ на земельный участок, на котором находится (находятся) предполагаемое(ые) к удалению дерево (деревья) и (или) кустарник (кустарники), включая соглашение об установлении сервитута (если оно заключалось); 4) разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута в случае, если соответствующий земельный участок не был предоставлен заявителю и отсутствует соглашение об установлении сервитута; 5) разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального | Решение о предоставлении порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников. | Не предусмотрено | 1) обращение в орган, не уполномоченный на принятие решения о предоставлении и порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников; 2) непредоставление документов, предусмотренных пунктом 5 Порядка; 3) отсутствие у заявителя оснований по использованию земли или земельного участка, на которых согласно заявлению предполагается удаление (пересадка) деревьев и (или) кустарников; 4) удаление (пересадка) деревьев и (или) кустарников не требует предоставления | Срок принятия решения - 15 рабочих дней со дня регистрации заявления; срок выдачи документов заявителю - 3 рабочих дней со дня принятия решения. | Процедура предоставления порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников осуществляется за плату, за исключением случаев: 1) обеспечения санитарно-эпидемиологических требований к освещенности и инсоляции жилых и иных помещений, зданий в соответствии с предписанием органа государственного санитарно-эпидемиологического надзора об обеспечении санитарно-эпидемиологических требований к освещенности и инсоляции жилых и иных помещений, зданий; 2) удаления аварийных, больших деревьев и | На бумажном носителе. В электронной форме. | Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|--|---|---|--|------------------|--|---|---|----------------------|---|
| | | | аварийных, больных деревьев и кустарников; 5) в целях обеспечения санитарно-эпидемиологических требований к освещенности и инсоляции жилых и иных помещений, зданий. При необходимости сноса или пересадки деревьев, кустарников (при аварийности деревьев, при попадании в зону застройки), а также новые посадки деревьев и кустарников на территории общего пользования улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков и капитальный ремонт и реконструкция объектов ландшафтной архитектуры. | строительства; 6) предписание органа государственного санитарно-эпидемиологического надзора в случае, если удаление дерева (деревьев) и (или) кустарника (кустарников) предполагается в соответствии с предписанием органа государственного санитарно-эпидемиологического надзора об обеспечении санитарно-эпидемиологических требований к освещенности и инсоляции жилых и иных помещений, зданий; 7) документ (информация, содержащаяся в нем), свидетельствующий об уплате восстановительной стоимости, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 8 Порядка; 8) схема благоустройства и озеленения земельного участка, на котором находится (находятся) предполагаемое(ые) к удалению дерево (деревья) и (или) кустарник (кустарники), с графиком проведения работ по такому удалению и (или) их пересадке, работ по благоустройству и озеленению. Требования к схеме благоустройства земельного участка устанавливаются правилами благоустройства; 9) схема размещения предполагаемого(ых) к удалению дерева (деревьев) и (или) кустарника (кустарников) (ситуационный план). | | | я порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников; 5) получение порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников предполагается для целей, не предусмотренных пунктом 3 Порядка; 6) предлагаемые заявителем к сносу (произрастающие в естественных условиях) объекты растительного мира, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Самарской области; 7) неоплата восстановительной стоимости в случае, когда ее оплата требуется в соответствии с пунктом 8 Порядка. | | кустарников; 3) пересадки деревьев и кустарников; 4) при работах по ремонту и реконструкции в охранной зоне инженерных сетей (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), не связанных с расширением существующих инженерных сетей, а также при работах по содержанию и обслуживанию дорог и инженерных сетей в их охранных зонах; 5) при работах, финансируемых за счет средств консолидированного бюджета Российской Федерации. Платой является восстановительная стоимость, зачисляемая на бюджетный счет муниципального образования, определенной Правилами содержания древесно-кустарниковой растительности, порядка их вырубki и расчета платы за вырубку на территории сельского поселения Южное, утвержденных постановлением от 16.11.2018 г. №96. | | |
| 132 Предоставление разрешения на осуществление земляных работ. | Часть 4 статьи 3.2 Закона Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», Глава 3.5 Правил благоустройства территории сельского поселения Южное | Приказ министерства строительства Самарской области от 12.04.2019 № 57-п «Об утверждении порядка предоставления разрешения на осуществление земляных работ». | По необходимости проведения земляных работ при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, а также прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, | Для принятия решения о выдаче разрешения на осуществление земляных работ необходимы следующие документы: 1) заявление; 2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей), являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица, а также | Решение о предоставлении разрешения на осуществление земляных работ. | Не предусмотрено | 1) обращение в орган, не уполномоченный на принятие решения о предоставлении и разрешения на осуществление земляных работ; 2) отсутствие | Срок принятия решения - 7 рабочих дней со дня регистрации заявления; срок выдачи документов заявителю - 3 рабочих дней со дня принятия решения. | Предоставляется на бесплатной основе | На бумажном носителе | Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области |

| | | | | | | | | | | | |
|--|---|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | <p>муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденных Решением Собрания представителей сельского поселения Южное от 20.02.2017г. № 79,</p> | <p>Постановление администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 06.04.2016 г.№ 34 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области муниципальной услуги «Выдача разрешений на осуществление земляных работ».</p> | <p>забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы. Выполнение плановых земляных работ. В случае осуществления земляных работ: 1) на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, используемых без их предоставления и установления сервитута или в целях строительства (реконструкции) в соответствии с соглашениями об установлении сервитутов; 2) на земельном участке, относящемся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.</p> | <p>доверенность, подтверждающая полномочия представителя; 3) правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором предполагается осуществление земляных работ, включая соглашение об установлении сервитута (если оно заключалось); 4) разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута в случае, если соответствующий земельный участок не был предоставлен заявителю и отсутствует соглашение об установлении сервитута; 5) акт, определяющий состояние элементов благоустройства до начала работ и объемы восстановления. Требования к акту устанавливаются правилами благоустройства; 6) схема благоустройства земельного участка, на котором предполагается осуществить земляные работы, с графиком проведения земляных работ и последующих работ по благоустройству (далее - схема благоустройства земельного участка). Требования к схеме благоустройства земельного участка устанавливаются правилами благоустройства; 7) схема земельного участка (ситуационный план), на котором предполагается осуществление земляных работ, с отметкой о согласовании муниципальными организациями, обслуживающими дорожное покрытие, тротуары, газоны, а также отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций; 8) схема движения транспорта и (или) пешеходов в случае, если земляные работы связаны с вскрытием дорожных покрытий, с отметкой о согласовании управлением Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления внутренних дел по Самарской области (структурным подразделением (его должностным лицом) управления ГИБДД). Схема движения транспорта и (или) пешеходов должна содержать согласование органа местного самоуправления в случае установления актом</p> | | | <p>документов, предусмотренных пунктом 4 Порядка; 3) отсутствие у заявителя оснований по использованию земли или земельного участка, на которых, согласно заявлению, предполагается осуществление земляных работ; 4) нарушение законодательства Российской Федерации о безопасности дорожного движения; 5) нарушение схемой благоустройства земельного участка требований, установленных правилами благоустройства; 6) нарушение схемой благоустройства земельного участка установленных законодательством требований к проведению работ с повышенной опасностью в зоне расположения подземных энергетических сетей, газо- и нефтепроводов и других аналогичных подземных коммуникаций и объектов.</p> | | | | |
|--|---|--|---|---|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | <p>представительного органа муниципального образования процедуры и порядка проведения такого согласования;</p> <p>9) договор со специализированной организацией на восстановление благоустройства.</p> <p>В случае если земляные работы предполагается осуществить на земельном участке, относящемся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, заявителем к заявлению должен быть приложен документ, подтверждающий согласие этих собственников, управляющей компании, товарищества собственников жилья или жилищно-строительного кооператива на проведение земляных работ. Такое согласие на проведение земляных работ не требуется в случае предоставления заявителем правоустанавливающего документа на земельный участок.</p> | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|