

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮЖНОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «07» ДЕКАБРЯ 2020 Г. № 115
п. Южный**

О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.12.2013г. № 115 (далее также – проект изменений в Правила).
2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Южное».
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

С.Г.Шикунов

Приложение № 1
к постановлению Главы сельского поселения
Южное муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
«О подготовке проекта изменений в Правила землепользования
и застройки сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области»
от «07» декабря 2020 года № 115

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – проект о внесении изменения в правила)	Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Администрация поселения)	Не позднее 2 недель со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменения в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменения в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Южное	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта о внесении изменения в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация поселения	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил

5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Глава поселения)	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменения в правила	Комиссия	65 дней
7.	Постановление о проведении публичных слушаний	Глава поселения	Не позднее, чем за десять дней до дня начала публичных слушаний
8.	Оповещение о начале публичных слушаний	Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Администрация поселения)	Не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях
9.	Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте	Глава поселения	Не позднее семи дней со дня размещения на официальном сайте или в информационных системах оповещения о начале публичных слушаний
10.	Доработка проекта о внесении изменения в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменения в правила Главе поселения	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменения в правила
11.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменения в правила в Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Собрание представителей поселения) или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава поселения	В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила
12.	Опубликование проекта о внесении	Глава поселения	В течение 10 дней со

	изменения в правила после утверждения Собранием поселения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Южное		дня утверждения проекта изменений в правила
--	--	--	---

Приложение № 2
к постановлению Главы сельского поселения
Южное муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

«О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения
Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»
от «07» декабря 2020 года № 115

**Порядок направления заинтересованными лицами
предложений по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и
застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий
Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.12.2013г. № 115 (далее также – проект изменений в Правила).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Центральная, д.б.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 30 (тридцати) дней со дня получения предложения.