



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
сельского поселения  
Южное муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области  
третьего созыва**

**проект**

**РЕШЕНИЕ  
№ от 2017 года**

**Об утверждении местных нормативов градостроительного  
проектирования сельского поселения Южное муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом министерства строительства Самарской области от 24.12. 2014 г. № 526-п «Об утверждении Региональных нормативов Градостроительного проектирования Самарской области», Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вести сельского поселения Южное» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области ([yuzhnoe.admbg.org](http://yuzhnoe.admbg.org)) в сети «Интернет».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

С.Г.Шикунов

Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

Г.А.Журавлева

Утверждены  
Решением Собрания представителей  
сельского поселения Южное  
муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области

от 2017 года №

**Местные нормативы градостроительного проектирования  
сельского поселения Южное муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – местные нормативы) разработаны в соответствии с положениями статей 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 N 526-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области" и устанавливают:

совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского

поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - расчетные показатели).

1.2. Настоящие местные нормативы включают в себя:

основную часть (расчетные показатели указанные в пункте 1.1 настоящих местных нормативов);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

## 2. Расчетные показатели.

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя	вид доступности, единица измерения	значение показателя	
<b>Объекты в области образования</b>						
1.	Общеобразовательные организации	количество учащихся на 1 тысячу человек	110	пешеходная доступность, метры	для учащихся I ступени обучения 2 000	для учащихся II и III ступени обучения 4 000
				транспортная доступность, минуты	для учащихся I ступени обучения 15	для учащихся II и III ступени обучения 30**
				Примечания:		
				* Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. ** Транспортная доступность учащихся II и III ступени обучения не должна превышать 15 км.		
2.	Дошкольные образовательные организации	количество мест на 1 тысячу человек	55	пешеходная доступность, метры	в сельских населенных пунктах	500
					в иных населенных пунктах	не устанавливается
<b>Объекты в области физической культуры и массового спорта</b>						
3.	Физкультурно-спортивные залы	квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек	350	транспортная доступность, минуты	20	
<b>Объекты в области библиотечного обслуживания</b>						

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя		вид доступности, единица измерения	значение показателя	
4.	Общедоступные библиотеки сельских поселения (сельские массовые библиотеки)	количество объектов	в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей до 500 человек		1	транспортная доступность, минуты	30
		количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек	при населении, тысяч человек	количество единиц хранения в тысячах	количество читательских мест		
			свыше 1 до 2	6-7,5	5-6		
			Примечания: 1. Дополнительно в центральной библиотеке сельского поселения на 1 тысячу человек: 4,5-5 тысячи единиц хранения, 3-4 читательских места.				
<b>Объекты в области культуры и искусства</b>							
5.	Учреждения культуры клубного типа сельских поселений	количество мест	в сельских поселениях с числом жителей от 500 человек до 1 тысячи человек	150-200 зрительских мест	транспортная доступность, минуты	в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений	30
<b>Объекты в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры</b>							
6.	Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть)	плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории	5*		-	не устанавливается	
			*Примечание: при расчете обеспеченности учитываются автомобильные дороги общего пользования федерального значения, автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, автомобильные дороги местного значения муниципального района, находящиеся в границах населенных пунктов.				

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя		вид доступности, единица измерения	значение показателя	
7.	Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования	уровень обеспеченности в процентах	Из расчета не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей		пешеходная доступность, м	до входов в жилые дома	15
			Жилые районы	25		до входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	10
			Административные центры	5			
			Промышленные и коммунально-складские зоны (районы)	25			
			Зоны массового кратковременного отдыха	15	до входа в парки, стадионы	15	
<b>Объекты в области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой</b>							
8.	Объекты электроснабжения	Электропотребление, кВт ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год	Степень благоустройства	Электропотребление	Использование максимума электрической нагрузки	-	не устанавливается
			Сельские населенные пункты (без кондиционеров)				
			не оборудованные стационарным и электроплитами	950	4100		
			оборудованные стационарным и электроплитами (100%	2400	5800		

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	значение показателя		вид доступности, единица измерения	значение показателя
			охвата)			
9.	Объекты водоснабжения	удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки, литры в сутки на одного человека	Удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки		-	не устанавливается
	для зданий с местными (квартирными) водонагревателями		200, со снижением до 180 к 2025 году			
	для объектов обслуживания повседневного пользования		25			
10.	Объекты газоснабжения	среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки	приготовление пищи на плите – 0,5; горячее водоснабжение с использованием газового проточного водонагревателя – 0,5; отопление с использованием бытового газового отопительного аппарата с водяным контуром – от 7 до 12		-	не устанавливается
<b>Объекты в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения</b>						
11.	Кладбища	гектаров на 1 тысячу человек	кладбища традиционного захоронения	0,24	-	не устанавливается

### 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов

1. Расчетные показатели, установленные в местных нормативах, применяются при подготовке:

1) генерального плана сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

2) документации по планировке территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

2. Область применения конкретных расчетных показателей, указанных в пункте 1 настоящего раздела, приведены в таблице 1.



**Таблица 1. Области применения расчетных показателей,  
установленных местными нормативами.**

Принятые сокращения:

ГП с.п. – генеральный план сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ДПТ – документация по планировке территории

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Единицы измерения расчетного показателя	ГП с.п.	ДПТ
<b>В области образования</b>				
1.	Минимально допустимый уровень обеспеченности общеобразовательными организациями	количество учащихся на 1 тысячу человек	-	+
2.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности общеобразовательных организаций	пешеходная доступность, метры	+	+
		транспортная доступность, минуты	+	+
3.	Минимально допустимый уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями	количество мест на 1 тысячу человек	-	+
4.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности дошкольных образовательных	пешеходная доступность, метры	+	+

	организаций			
<b>В области физической культуры и массового спорта</b>				
5.	Минимально допустимый уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами	квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек	+	+
6.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных залов	транспортная доступность, минуты	+	+
<b>В области библиотечного обслуживания</b>				
7.	Минимально допустимый уровень обеспеченности общедоступными библиотеками сельских поселений (сельскими массовыми библиотеками)	количество объектов	+	+
		количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек	+	+
8.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности общедоступных библиотек сельских поселений (сельских массовых библиотек)	транспортная доступность, минуты	+	+
<b>В области культуры и искусства</b>				
9.	Минимально допустимый уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа сельских поселений	количество мест	+	+
10.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности учреждений культуры клубного типа сельских поселений	транспортная доступность, минуты	+	+
<b>В области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры</b>				

11.	Минимально допустимый уровень обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (улично-дорожной сетью)	плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории	+	+
12.	Минимально допустимый уровень обеспеченности стоянками и парковками (парковочными местами) общего пользования	уровень обеспеченности в процентах	+	+
<b>В области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой</b>				
13.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами электроснабжения	Электропотребление, кВт ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год	+	+
14.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами водоснабжения	удельные среднесуточные расходы холодной на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки, литры в сутки на одного человека	+	+
15.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами газоснабжения	среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки	+	+
<b>В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения</b>				
16.	Минимально допустимый уровень обеспеченности кладбищами	гектаров на 1 тысячу человек	+	+