

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮЖНОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «02» ИЮЛЯ 2020 Г. № 63
п. Южный

О подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

В целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, руководствуясь частью 3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.12.2013 года, № 115,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект решения Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области» (далее также – проект о внесении изменения в Правила).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменения в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменения в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Южное» в течение десяти дней со дня издания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

С.Г.Шикунов

Приложение № 1
к постановлению Главы сельского поселения
Южное муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
«О подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменения в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района
Большеглушицкий Самарской области»
от «02» июля 2020 года № 63

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении
изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения
Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – проект о внесении изменения в правила)	Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Администрация поселения)	Не позднее 2 недель со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменения в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменения в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил

	поселения Южное		
4.	Проверка проекта о внесении изменения в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация поселения	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Глава поселения)	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменения в правила	Комиссия	65 дней
7.	Постановление о проведении публичных слушаний	Глава поселения	Не позднее, чем за десять дней до дня начала публичных слушаний
8.	Оповещение о начале публичных слушаний	Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Администрация поселения)	Не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях
9.	Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте	Глава поселения	Не позднее семи дней со дня размещения на официальном сайте или в информационных системах оповещения о начале

			публичных слушаний
10.	Доработка проекта о внесении изменения в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменения в правила Главе поселения	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменения в правила
11.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменения в правила в Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Собрание представителей поселения) или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава поселения	В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила
12.	Опубликование проекта о внесении изменения в правила после утверждения Собранием поселения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Южное	Глава поселения	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение № 2
к постановлению Главы сельского поселения
Южное муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

«О подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Южное
муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменения в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района
Большеглушицкий Самарской области»
от «02» июля 2020 года № 63

**Порядок направления заинтересованными лицами
предложений по подготовке проекта о внесении изменения в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального
района Большеглушицкий Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области» (далее также – проект о внесении изменения в Правила).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул.Центральная, д.б.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменения в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.