

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
Третьего созыва**

**проект**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_ 2020 года № \_\_

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области**

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

1.1. Изменить зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону СХ2 (зона занятая объектами сельскохозяйственного назначения) согласно схеме (Приложение 1; Приложение 3);

1.2. Изменить зону О1 (зона делового, общественного, коммерческого назначения) на зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно схеме (Приложение 2).

2. Опубликовать данное Решение в газете «Вести сельского поселения Южное», разместить на официальном интернет-сайте администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

**Председатель  
Собрания представителей  
сельского поселения  
Южное  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**

**Глава  
сельского поселения  
Южное  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**

\_\_\_\_\_ **Г.А.Журавлева**

\_\_\_\_\_ **С.Г.Шикунов**