



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
Россия, 446186 Самарская обл.,  
Большеглушицкий район,  
п.Южный,  
ул. Центральная, д. 6  
тел. 31-3-22**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 03 февраля 2020 г. № 16**

**О проведении публичных слушаний**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно Решению Собрании представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 08 ноября 2019 года № 205 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Вынести проект муниципального нормативного правового акта – проект Решения Собрании представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области» (далее – проект) на публичные слушания.

2. Срок проведения публичных слушаний составляет два месяца с 04 февраля 2020 года по 03 апреля 2020 года.

3. Определить, что местом проведения публичных слушаний является здание администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, расположенное по адресу: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, п.Южный, ул. Центральная, д.6.

4. Собрание участников публичных слушаний провести 5 февраля 2020 года в 18 часов по адресу: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, п.Южный, ул. Центральная, д.6.

5. Органом уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний является Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

6. Приём замечаний и предложений по проекту, поступивших от жителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иных заинтересованных лиц, осуществляется с 04 февраля 2020 г. по 03 апреля 2020 г. по адресу, указанному в пункте 3 настоящего Постановления, в рабочие дни с 9 часов до 17 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

Замечания и предложения по проекту вносятся в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Письменные замечания и предложения по проекту подлежат приобщению к протоколу публичных слушаний.

7. Разместить проект на официальном сайте администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет по адресу: [yuzhnoe.admbg.org](http://yuzhnoe.admbg.org)

8. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протокола собрания участников публичных слушаний специалиста администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области Алымову Светлану Александровну.

9. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вести сельского поселения Южное» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет по адресу: [yuzhnoe.admbg.org](http://yuzhnoe.admbg.org)

10. Настоящее Постановление вступает в силу после его опубликования.

Глава сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

С.Г.Шикунов

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
Третьего созыва**

**проект**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_ 2020 года № \_\_

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области**

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области:
  - 1.1. Изменить зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на зону СХ2 (зона занятая объектами сельскохозяйственного назначения) согласно схеме (Приложение 1; Приложение 3);

1.2. Изменить зону О1 (зона делового, общественного, коммерческого назначения) на зону Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно схеме (Приложение 2).

2. Опубликовать данное Решение в газете «Вести сельского поселения Южное», разместить на официальном интернет-сайте администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

**Председатель  
Собрания представителей  
сельского поселения  
Южное  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**

**Глава  
сельского поселения  
Южное  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**

\_\_\_\_\_ **Г.А.Журавлева**

\_\_\_\_\_ **С.Г.Шikuнов**