

СООБЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения

Муниципальное учреждение Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области объявляет о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения

1. Концедент: Муниципальное учреждение Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, действующая от имени сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

ИНН 6375190858, КПП 637501001,

юридический и фактический адрес: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, 6,

банковские реквизиты:

р/с: 402048102000000000510 Отделение Самара г. Самара, лицевой счет 233020011 открыт в Муниципальном учреждении финансовое управление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области, БИК 043601001, ОКТМО 36608428,

адрес официального сайта в информационно-коммуникационной сети «Интернет» www.admbg.org,

номер телефона: 8(84673)31322,

контактное лицо – специалист I категории Муниципального учреждения Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий самарской области Алымова Светлана Александровна.

2. Объект концессионного соглашения: Объекты теплоснабжения, указанные в прилагаемом перечне.

3. Срок действия концессионного соглашения – 15 лет.

4. Требования к участникам конкурса:

К заявителю предъявляются следующие требования, в соответствии с которыми проводится предварительный отбор Участников конкурса:

1. Заявителем является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица;

2. отсутствует решение о ликвидации юридического лица – Заявителя или о прекращении физическим лицом – Заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

3. отсутствует решение о признании Заявителя банкротом или об открытии в отношении него конкурсного производства.

4. в обеспечение исполнения обязательства по заключению Концессионного соглашения Заявитель вносит Задаток в размере и порядке, указанных в Конкурсной документации.

5. в случае, если Заявителем выступают действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более юридических лица, то требованиям, установленным настоящим разделом, должно соответствовать каждое юридическое лицо – участник

указанного простого товарищества.

6. Уступка или иная передача прав и обязанностей Заявителя или Участника Конкурса другому лицу либо другому Заявителю или Участнику Конкурса не допускается.

5. Критерии конкурса и их параметры:
Лот №1

№ п/п	Критерии конкурса	Значение		
1.	Предельный размер расходов на реконструкцию, модернизацию, замену морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, осуществление мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на весь срок действия концессионного соглашения, тыс.руб.	1715		
Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера				
		2016 год	2017 год	2018 год
2.	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	3269,276		
3.	Нормативный уровень прибыли, %	1,0	1,0	1,0
4.	Индекс эффективности операционных расходов, %	1,0		

6. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:

Конкурсная документация предоставляется в письменной форме на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

Место предоставления конкурсной документации: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, 6.

Кроме того, с конкурсной документацией можно ознакомиться на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru и на официальном сайте администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области www.admbg.org.

7. Плата за предоставление конкурсной документации не устанавливается.

8. Место нахождения конкурсной комиссии: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, 6, тел. 8(84673)31322.

Адрес электронной почты e-mail: SPYugnoe@yandex.ru

Контактные лица конкурсной комиссии:

по вопросам организации и проведения конкурса: специалист I категории Муниципального учреждения администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области Алымова Светлана Александровна, тел. 8(84673)31322,

по вопросам разъяснения плановых значений деятельности концессионера, долгосрочных параметров тарифного регулирования, основных мероприятий по

созданию и реконструкции объектов концессионного соглашения: Глава сельского поселения Южное Шикунов Сергей Гурьевич, тел. 8(84673)31322.

9. Порядок, место и срок предоставления заявок на участие в конкурсе:

Заявка должна быть представлена в Конкурсную комиссию по адресу: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, ул. Центральная, д. 6, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 00 мин. по 13 час. 00 мин., с 21.03.2016 г до 29.04.2016 г.

Срок поступления Заявки определяется по дате и времени регистрации конверта с Заявкой в журнале регистрации Заявок.

Конверт с Заявкой, представленной в Конкурсную комиссию по истечении срока представления Заявок, не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Заявки.

В случае поступления такой Заявки по почте конверт с Заявкой не вскрывается и возвращается представившему ее Заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Заявки, по адресу Заявителя, указанному на конверте.

9.1. Размер задатка, порядок и сроки его внесения, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:

Размер задатка 20000 (двадцать тысяч) рублей.

Срок внесения задатка с 21.03.2016 г. до 28.04.2016 г.

Задаток уплачивается заявителем на счет со следующими реквизитами:

расчетный счет: 40302810336015000012, получатель: Муниципальное учреждение администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, лицевой счет 233020015, банк ОТДЕЛЕНИЕ САМАРА г. САМАРА, БИК 043601001, ИНН 6375190858, КПП637501001

Назначение платежа: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения».

10. Порядок, место и срок предоставления конкурсных предложений:

10.1. Конкурсное предложение должно быть оформлено Участниками конкурса в соответствии с требованиями Конкурсной документации и представлено по адресу: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 6, в рабочие дни с 8 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин., кроме перерыва на обед с 12 час. 00 мин. по 13 час. 00 мин., с 05.05.2016 г. до 29.07.2016 г.

10.2. Конкурсное предложение оформляется на русском языке в письменной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью Участника конкурса, и представляется в конкурсную комиссию в установленном конкурсной документацией порядке в отдельном запечатанном конверте с приложением электронной версии Конкурсного предложения на электронных носителях (CD/DVD). К Конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью Участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у Участника конкурса.

10.3. Все страницы оригинала Конкурсного предложения должны быть четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы копии Конкурсного предложения должны быть помечены надписью «КОПИЯ». При этом копия Конкурсного предложения должна соответствовать оригиналу Конкурсного предложения по содержанию и составу документов и материалов. В случае расхождений между

оригиналом и копией преимущественную силу имеет оригинал Конкурсного предложения.

10.4. Документы представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью Участника конкурса или его полномочного представителя в виде с указанием на обороте последней страницы Конкурсного предложения количества страниц.

10.5. Опись документов и материалов Конкурсного предложения не брошюруется с материалами и документами Конкурсного предложения. Опись документов и материалов Конкурсного предложения также представляется в количестве двух экземпляров (оригинал и копия).

10.6. Конкурсное предложение, предоставленное с нарушением требований, установленных Конкурсной документацией, не рассматривается Конкурсной комиссией и по решению Конкурсной комиссии признается несоответствующим требованиям Конкурсной документации.

10.7. На конверте с Конкурсным предложением должно быть указано: «КОНКУРСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО КОНКУРСУ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ». Кроме того, на конверте с Конкурсным предложением указывается наименование и местонахождение (почтовый адрес) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуальных предпринимателей) Участника конкурса, представляющего Конкурсное предложение.

10.8. Конверт на местах склейки должен быть подписан Участником конкурса или его уполномоченным лицом и скреплен печатью (при ее наличии).

10.9. При поступлении конвертов с Конкурсными предложениями без указанных в настоящем пункте пометок на конвертах они не считаются Конкурсными предложениями и не подлежат рассмотрению Конкурсной комиссией.

10.10. Представление Конкурсного предложения осуществляется Участником конкурса путем подачи в Конкурсную комиссию запечатанных конвертов, содержащих оригинал и копию Конкурсного предложения, и 2 (двух) экземпляров (оригинал и копия) описи документов и материалов в составе Конкурсного предложения.

10.11. Представленное в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени с временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных Участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

10.12. Участник конкурса вправе представить Конкурсное предложение на заседании Конкурсной комиссии в момент вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений. После истечения установленного в настоящем разделе срока Конкурсные предложения не принимаются.

10.13. Конверт с Конкурсным предложением, представленным в Конкурсную комиссию после истечения срока представления Конкурсных предложений, не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику Конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения.

10.14. В случае поступления такого Конкурсного предложения по почте конверт с Конкурсным предложением не вскрывается и возвращается представившему ее Участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии Конкурсного предложения, по адресу Участника конкурса, указанному на конверте.

11. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Конверты с Заявками вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 6, актовый зал, в 14 часов 00 мин. 04.05.2016 г.

12. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями:

Конверты с Конкурсными предложениями вскрываются на заседании Конкурсной комиссии по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 6, актовый зал, в 10 час. 00 мин. 01.08.2016 г.

Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном конкурсной документацией.

В случае, если два и более Конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, Победителем конкурса признается Участник конкурса, раньше других указанных Участников конкурса представивший в Конкурсную комиссию Конкурсное предложение.

14. Срок подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса – до 02.08.2016 г.

15. Срок подписания концессионного соглашения – не ранее 10 дней и не позднее 20 дней со дня опубликования протокола о результатах проведения Конкурса.

Приложение
к сообщению о проведении открытого конкурса
на право заключения концессионного соглашения
в отношении объектов теплоснабжения
(Лот №1)

Перечень
объектов теплоснабжения, являющихся собственностью сельского
поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской
области

№ п/п	Наименование объекта	Адрес места нахождения объекта	Индивидуализирующие характеристики объекта	Технико-экономические показатели
1.	Мини-котельная	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Комсомольская, д. 47-а	Площадь 15 кв.м. Год ввода в эксплуатацию <u>2003</u> Оборудование: 1. Котел газовый МИКРО -100 2 шт. 2. Газовый счетчик БКЖ 16 ТС 2. Электрический счетчик ЦЭ 680 3 В	1. Мощность котельной 0.1163 МВт. 2. Потребление газа на производство 1 Гкал – 0.122 м3. 3. Расход электроэнергии на производство 1 Гкал – 12.1 кВт/ч. 4. Стоимость производства 1 Гкал – 1121 руб.
	Оборудование:			
1.1.	Котел газовый МИКРО-100	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Комсомольская, д. 47-а	Балансовая стоимость 72924 руб. Год выпуска 2010 г.	0.10 Гкал/час
1.2	Котел газовый МИКРО-100	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Комсомольская, д.47-а	Балансовая стоимость 72924 руб. Год выпуска 2010 г.	0.10 Гкал/час
2.	Автономная котельная № 2 для трех 16-ти квартирных домов	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 16-а	Площадь 15 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2003 Оборудование: 1. Газовый котел МИКРО-100 3 шт. 2. Газовый счетчик БКЖ-25 3. Электрический	1. Мощность котельной 0.3489 МВт. 2. Потребление газа на производство 1 Гкал – 0.122 м3. 3. Расход электроэнергии

			счетчик ЦЭ 680 3 В	на производство 1 Гкал – 12,1кВт/ч. 4.Стоимость производства 1 Гкал – 1121 руб.
	Оборудование			
2.1	Котел газовый МИКРО-100	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 16-а	Год выпуска 2012 г. Балансовая стоимость 75000 руб.	0,10 Гкал/час
2.2	Котел газовый МИКРО-100	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 16-а	Год выпуска 2012 г. Балансовая стоимость 75000 руб.	0,10 Гкал/час
2.3	Котел газовый МИКРО-100	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 16-а	Год выпуска 2012 г. Балансовая стоимость 75000 руб.	0,10 Гкал/час
3.	Автономная котельная № 3 для пяти 16-ти квартирных домов	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 17-а	Площадь 15 кв.м. Год ввода в эксплуатацию 2003 Оборудование: 1. Газовый котел МИКРО-100 4 шт. 2. Газовый счетчик Э 25 3. Электрический счетчик ЦЭ 680 3 В	1. Мощность котельной 0,3489 МВт. 2. Потребление газа на производство 1 Гкал – 0.122м3. 3. Расход электроэнергии на производство 1 Гкал – 12.1 кВт/ч. 4. Стоимость производства 1 Гкал – 1121 руб.
	Оборудование			
3.1	Котел газовый МИКРО-100	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 17-а	Год выпуска 2012 г. Балансовая стоимость 75000 руб.	0.10 Гкал/час
3.2	Котел газовый МИКРО-100	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная,	Год выпуска 2012 г. Балансовая стоимость 75000 руб.	0.10 Гкал/час

		д. 17-а		
3.3	Котел газовый МИКРО-100	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 17-а	Год выпуска 2012 г. Балансовая стоимость 75000 руб.	0.10 Гкал/час
3.4	Котел газовый МИКРО-100	Самарская область, Большеглушицкий район, пос. Южный, ул. Центральная, д. 17-а	Год выпуска 2012 г. Балансовая стоимость 75000 руб.	0.10 Гкал/час