

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮЖНОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
третьего созыва

проект

Р Е Ш Е Н И Е № _____
от _____ 2018 года

**О Порядке предоставления разрешения на осуществление земляных работ
на территории сельского поселения Южное муниципального района
Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО

1. Утвердить Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (прилагается).
2. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 177 от 20.07.2015 года « О Порядке предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области».
3. Настоящее Решение опубликовать в газете «Вести сельского поселения Южное».
4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель
Собрания представителей
сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**

**Глава
сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**

_____ **Г.А.Журавлева**

_____ **С.Г.Шикунов**

ПОРЯДОК
предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории
сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Порядок) разработан на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", определяет порядок оформления и выдачи разрешений на проведение земляных работ при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства, сооружений, подземных инженерных сетей и коммуникаций, дорог, тротуаров, проведении инженерно - геологических изысканий, строительстве, реконструкции и капитальном ремонте линейных объектов и работ по благоустройству территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – территория сельского поселения Южное).

1.2. Исполнение требований настоящего Порядка обязательно для всех юридических и физических лиц (независимо от права собственности, пользования или аренды земельных участков), производящих земляные работы на территории сельского поселения Южное:

а) проектирование, строительство и эксплуатацию зданий, сооружений, подземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций, линейных объектов.

б) согласование проектной документации на производство земляных работ.

1.3. Проектирование и производство всех видов строительных работ должно осуществляться с соблюдением требований действующего градостроительного законодательства, строительных норм и правил и настоящего Порядка.

1.4. Производство земляных работ, выполняемых как механизированным способом, так и вручную, должно производиться только после получения разрешения на проведение земляных работ (далее – разрешение).

Форма разрешения установлена в Приложении к настоящему Порядку.

Запрещается производство земляных работ без разрешения или по разрешению, срок действия которого истек, а также производство плановых работ под видом аварийных.

1.5. Разрешение выдается непосредственному производителю работ на срок, предусмотренный проектной документацией (при их наличии), но не более чем 12 месяцев (с последующей пролонгацией), на внутривысотные и вневысотные работы отдельно, в пределах срока действия разрешения на строительство.

1.6. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные термины и определения:

а) **земляные работы** – производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров;

б) **разрешение на проведение земляных работ на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области** - документ, выдаваемый администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – администрация сельского поселения Южное) на право производства земляных, буровых и других работ при строительстве, ремонте объектов недвижимости, в том числе линейных объектов, подземных и надземных инженерных сооружений и коммуникаций;

в) **производитель работ** - физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, обратившиеся в администрацию сельского поселения Южное в целях получения разрешения;

г) **аварийная ситуация** - ситуация, влекущая за собой значительные перебои, полную остановку или снижение надежности ресурсоснабжения (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения) села, жилого дома, другого жизненно важного объекта в результате непредвиденных, неожиданных нарушений в работе инженерных коммуникаций и сооружений;

д) **застройщик** – физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, обеспечивающие в установленном законом порядке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта;

е) **заказчик** – уполномоченное застройщиком лицо, которое от имени застройщика организует посредством договоров отношения с подрядчиками и их деятельность по выполнению инженерных изысканий, подготовки проектной документации, осуществлению строительства, реконструкции;

ж) **линейный объект** – линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно – кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

2. Порядок оформления и выдачи разрешения

2.1. Для производства земляных и буровых работ производитель работ должен получить разрешение в администрации сельского поселения Южное.

2.2. Для получения разрешения производитель работ представляет в администрацию сельского поселения Южное следующие документы и материалы:

а) заполненное заявление на выдачу разрешения на проведение земляных работ по форме согласно Административному регламенту предоставления администрацией сельского поселения Южное муниципальной услуги «Выдачи разрешения на проведения земляных работ», утвержденному постановлением администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 06.04.2016 г. № 34;

б) документ, удостоверяющий личность заявителя – физического лица либо личность и полномочия представителя физического или юридического лица;

в) проект благоустройства земельного участка, на котором предполагается осуществить земляные работы, с графиком проведения земляных работ и последующих работ по благоустройству;

г) проект рекультивации нарушенных земель относящихся к землям сельскохозяйственного назначения, на которых планируется осуществление земельных работ;

д) схема земельного участка, на котором предполагается осуществление земляных работ (ситуационный план);

е) схема движения транспорта и пешеходов в случае, если земляные работы связаны с вскрытием дорожных покрытий;

ё) соглашение с собственником земельного участка, на территории которого будут проводиться земляные работы, или уполномоченным им лицом о проведении земляных работ и последующих работ по благоустройству земельного участка в случае, если получатель муниципальной услуги не является собственником земельного участка, на территории которого будут проводиться земляные работы, или уполномоченным указанным собственником лицом;

ж) проект рекультивации нарушенных земель в отношении земель сельскохозяйственного назначения, на которых планируется осуществление земляных работ.

В случае, если земляные работы предполагается осуществить на земельном участке, относящемся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, заявителем к заявлению о предоставлении

муниципальной услуги должен быть приложен документ, подтверждающий согласие этих собственников на проведение земляных работ. Таким документом является протокол общего собрания собственников помещений в квартирном доме;

2.3. Заявление на выдачу разрешения с документами, предусмотренными п. 2.2 настоящего Порядка, направляется в администрацию сельского поселения Южное.

2.4. Администрация сельского поселения Южное:

а) в срок не более 20 (двадцати) дней со дня регистрации заявления и прилагаемых к нему документов подготавливает и выдает производителю работ разрешение либо отказывает в выдаче разрешения;

б) ведет учет выданных разрешений.

2.5. Разрешение подписывает глава сельского поселения Южное, либо лицо, его замещающее.

2.6. Администрация сельского поселения Южное отказывает производителю работ в выдаче разрешения или переносит сроки выполнения земляных работ на другой период времени в случаях:

а) заявление о предоставлении муниципальной услуги не соответствует требованиям пункта 1.2.1 Административного регламента предоставления администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области муниципальной услуги «Выдачи разрешения на проведения земляных работ», утвержденного постановлением администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 06.04.2016г. № 34;

б) несоответствие заявителя категориям заявителей, установленным пунктом 1.2.2 Административного регламента предоставления администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области муниципальной услуги «Выдачи разрешения на проведения земляных работ», утвержденного постановлением администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 06.04.2016г. № 34;

в) отказ в согласовании схемы движения транспорта и пешеходов по основаниям, установленным законодательством;

г) отказ в согласовании проекта благоустройства земельного участка, на котором предполагается осуществление земляных работ, с графиком проведения земляных работ и последующих работ по благоустройству в случае, если представленный проект противоречит правилам благоустройства, утвержденным в муниципальном образовании.

2.7. Отказ администрации сельского поселения Южное в выдаче разрешений или перенос сроков его выполнения на другой период времени оформляется письменно и может быть обжалован производителем работ в судебном порядке.

3. Порядок выдачи разрешений при ликвидации аварий

3.1. При возникновении аварийной ситуации на инженерных сооружениях, подземных коммуникациях в процессе их эксплуатации или в связи с проведением строительных работ, приведшим к нарушениям их нормального функционирования или появлению предпосылок для несчастных случаев, организация, эксплуатирующая указанные инженерные сооружения и подземные коммуникации, должна немедленно направить для ликвидации аварии аварийную бригаду под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, наряд службы, заявку на устранение аварии или телефонограмму об аварии.

3.2. Одновременно с отправкой аварийной бригады эксплуатирующая организация должна известить об аварии телефонограммой организации, эксплуатирующие инженерные сооружения и подземные коммуникации, администрацию сельского поселения Южное, ОГИБДД МО МВД России Большеглушицкий (при необходимости ограничения или закрытия проезда), отдел Единой дежурно - диспетчерской службы Муниципального казенного учреждения муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Централизованная бухгалтерия» (далее – отдел ЕДДС) (при возникновении в селе аварийной ситуации на инженерных сетях).

3.3. При необходимости немедленной ликвидации последствий аварии на инженерных сооружениях и подземных коммуникациях земляные работы разрешается производить без разрешения на основании телефонограммы об аварийной ситуации, направленной в отдел ЕДДС.

3.4 Ликвидация аварий на инженерных сооружениях и подземных коммуникациях должна проводиться специализированными организациями, при наличии исполнительного чертежа на инженерные сооружения и подземные коммуникации.

3.5. Разрешение на аварийное вскрытие оформляется одновременно с началом производства работ. Если авария произошла в нерабочее время или выходной день администрации сельского поселения Южное, оформляющей разрешения, вышеуказанное разрешение оформляется следующим рабочим днём.

3.6. Для получения разрешения на аварийное вскрытие земельного участка производитель работ представляет в администрацию сельского поселения Южное следующие документы и материалы:

а) заполненное заявление, содержащее обязательство производителя работ восстановить нарушенное дорожное покрытие, благоустройство и озеленение территории;

б) копию телефонограммы об аварии в отдел ЕДДС;

в) копии уведомлений эксплуатирующих организаций.

3.7. Администрация сельского поселения Южное рассматривает заявление с приложенными документами, готовит и выдает разрешение.

Разрешение подписывает глава сельского поселения Южное, либо лицо, его замещающее.

3.8. После получения уведомлений об аварии организации, имеющие смежные с местом аварии инженерные сооружения и подземные

коммуникации, обязаны немедленно направить на место аварии своих представителей с исполнительными чертежами, в которых должно быть указано расположение подземных им инженерных сооружений и подземных коммуникаций на местности.

3.9. В процессе производства земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и иных видов работ, место производства работ должно быть огорожено ограждениями установленного образца, установлены аварийное освещение, необходимые указатели, установлены бункеры-накопители для сбора строительного мусора и строительных отходов.

Если работы ведутся в пределах проезжей части, по согласованию с ОГИБДД МО МВД России Большеглушицкий должны быть установлены соответствующие дорожные знаки.

3.10. Продолжительность восстановительных работ для ликвидации аварий на инженерных сооружениях и подземных коммуникациях должна составлять не более трех суток в летний период и пяти суток в зимний период.

Производство плановых работ под видом аварийных запрещается.

4. Производство земляных работ

4.1. Производство земляных работ осуществляется в соответствии с требованиями «СП 45.13330.2012. Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундамент. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87», «СП 48.13330.2011. Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».

4.2. Если условиями договора подряда между заказчиком и подрядчиком или проектной документацией установлена необходимость вызова на площадку представителей технадзора заказчика, организаций, эксплуатирующих действующие инженерные сооружения и подземные коммуникации, авторского надзора или иных заинтересованных организаций для участия в определении местоположения подземных коммуникаций на местности, их вскрытия, обратной засыпки, освидетельствования скрытых работ и проведения испытаний, производитель работ обязан официально уведомить соответствующие организации за три рабочих дня до начала производства этих работ.

4.3. Запрещается засыпать грунтом, песком или закрывать асфальтом (любым твердым строительным материалом) крышки люков колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, лотки дорожных покрытий, зеленые насаждения, производить складирование материалов и конструкций в охранной зоне действующих подземных коммуникаций и в охранной зоне линий электропередач.

4.4. При обнаружении производителем работ в ходе земляных работ фрагментов древних зданий и сооружений, археологических древностей и других предметов, которые могут представлять исторический или научный интерес, работы на данном участке следует приостановить, поставить в известность об этом администрацию сельского поселения Южное и вызвать на

место представителей Муниципального казенного учреждения Управления культуры муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

4.5. При производстве работ, связанных с разработкой грунта на территории существующей застройки, производитель работ обязан обеспечить проезд специального автотранспорта (скорой помощи, пожарной машины и другого транспорта экстренной службы), проход к домам путем устройства мостов, пешеходных мостиков с поручнями, трапов по согласованию с землепользователем, а также производить уборку территории в пятиметровой прилегающей зоне.

4.6. При проведении работ в зимний период (с 15 октября по 15 апреля), а следовательно невозможности восстановления малых архитектурных форм, зеленых насаждений и асфальтового покрытия, указанные работы выполняются производителем работ в течение месяца со дня наступления плюсовых температур.

4.7. При невыполнении работ в установленные разрешением сроки производитель работ обязан продлить срок его действия в администрации сельского поселения Южное.

В случае прекращения работ на длительное время, а также в случае возобновления производства земляных работ, производитель работ обязан известить об этом администрацию сельского поселения Южное, при этом выданное разрешение утрачивает силу и подлежит возобновлению в порядке, определенном разделом 2 настоящего Порядка.

4.8. После завершения земляных работ производитель работ должен с соблюдением технологических сроков проведения необходимых восстановительных работ выполнить обратную засыпку траншеи (котлована), уплотнить грунт засыпки до требуемой плотности, восстановить благоустройство и дорожные покрытия, ликвидировать нарушения прилегающей территории, устранить последствия ее загрязнения, связанные с производством работ.

Восстановление дорожного основания, асфальтобетонного покрытия и благоустройства территории осуществляет производитель работ самостоятельно за счёт собственных средств или специализированная организация на договорных условиях с производителем работ в сроки от двух до трех суток в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов.

5. Закрытие разрешения

5.1. Для закрытия разрешения производитель работ не менее чем за 2 дня до окончания срока действия разрешения письменно извещает администрацию сельского поселения Южное о выполнении земляных работ и восстановлении нарушенного благоустройства территории, указанного в особых условиях разрешения.

При невозможности выполнения работ в установленные сроки производитель работ может подать заявление в администрацию сельского поселения Южное о продлении срока действия разрешения.

5.2. Производитель работ обязан в течение одного года за свой счет устранять просадки грунта, асфальтового покрытия и связанные с ними нарушения благоустройства территории в месте проведения работ, указанном в разрешении.

6. Ответственность за нарушение Порядка

6.1. Юридические лица, граждане и должностные лица, нарушившие требования, независимо от подчиненности и форм собственности, несут ответственность в соответствии с Законом Самарской области от 01.11.2007 г. № 115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области» и настоящим Порядком.

6.2. Производство земляных работ без разрешения или с нарушением установленных сроков производства работ является самовольным и влечет административную ответственность в соответствии с Законом Самарской области от 01.11.2007 г. № 115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области».

6.3. Должностные лица и граждане, допустившие нарушения в части восстановления нарушенного дорожного покрытия, благоустройства территории и несоблюдения сроков производства земляных работ несут ответственность в соответствии с Законом Самарской области от 01.11.2007 г. № 115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области».

6.4. В случае выявления факта нарушения настоящего Порядка, нанесшего значительный материальный ущерб селу, материалы на физических лиц и должностных лиц предприятий или организаций, независимо от форм собственности, могут быть переданы в органы прокуратуры.

6.5. Нарушение порядка выдачи разрешений администрацией сельского поселения Южное может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке.

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ПРОВЕДЕНИЕ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Выдан представителю _____
наименование организации или физического лица

_____ должность, фамилия, имя, отчество
на право производства земляных работ _____
наименование

_____ местонахождение объекта
в соответствии с Порядком предоставления разрешения на осуществление
земляных работ на территории сельского поселения Южное муниципального
района Большеглушицкий Самарской области, утвержденное решением
Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района
Большеглушицкий Самарской области от _____ № _____.

Работы начать " ____ " _____ 20__ г. и закончить со всеми работами по
восстановлению разрушений до " ____ " _____ 20__ г.

После окончания работ представить представителю _____
организации или физического лица

в администрацию сельского поселения Южное муниципального района
Большеглушицкий Самарской области уведомление о завершении земляных
работ до " ____ " _____ 20__ г.

Общие условия: согласования с эксплуатирующими службами,

Я, _____ обязуюсь
соблюдать _____

_____ фамилия, имя, отчество

Порядок предоставления разрешения на осуществление земляных работ на
территории сельского поселения Южное муниципального района
Большеглушицкий Самарской области, утвержденное решением Собрания
представителей сельского поселения Южное муниципального района
Большеглушицкий Самарской области от « ____ » _____ 20__ г. № _____,
указанные в разрешении сроки начала и окончания работ, условия и график
работ, за 2 дня до окончания срока действия разрешения сообщить о
готовности его закрытия или прибыть для продления срока, в течение одного
года за свой счет устранять просадки грунта, асфальтового покрытия и

связанные с ними нарушения благоустройства территории в месте проведения работ, указанном в разрешении, а также подтверждаю, что данный объект полностью обеспечен необходимыми материалами, рабочей силой, типовыми ограждениями и проектной документацией.

За невыполнение обязательств по настоящему разрешению несу установленную законодательством ответственность.

Ответственный за производство работ _____

" ____ " _____ 20__ г.

подпись

Адрес организации или физического лица:

№ телефона _____

Примечание: работы, связанные с пересечением трасс коммуникаций, выполнять в рабочие дни.

Глава сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области

подпись, М.П.

" ____ " _____ 20__ г.