

# Вести

## сельского поселения ЮЖНОЕ

ПЕЧАТНОЕ СРЕДСТВО МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ -  
ГАЗЕТА

№ 43 (380) вторник 30 октября  
2018года

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 29 октября 2018г. № 79

446186,  
Самарская обл., Б-Глушицкий р-н,  
п.Южный, ул.Центральная, 6; тел.  
факс 8-846-73) 31-3-22

**О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии со статьями 31,33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.12.2013 года № 115 (далее также – Правила),

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области публичные слушания по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области» (далее также – проект решения о внесении изменений в Правила).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила – с 29 октября 2018 года по 27 декабря 2018 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и Проекта решения о внесении изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту внесения изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 09 февраля 2010 года № 114

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в здании администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Центральная, д. 6.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:

- в поселке Южный - 06 ноября 2018 года в 18:00, по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, п.Южный, ул. Центральная, д. 6;
- в поселке Кочевой – 07 ноября 2018 года в 18:00, по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, п.Кочевой, ул.Набережная,

д.1;

- в поселке Рязанский – 08 ноября 2018 года в 18:00, по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, п. Рязанский, ул. Центральная, д. 2;

- в поселке Малороссийский – 09 ноября 2018 года в 18:00, по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, п. Малороссийский, ул. Центральная, д. 3;

- в селе Муратшино – 10 ноября 2018 года в 12:00, по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, с.Муратшино, ул. Центральная,

д.10;

- в селе Таш-Кустьяново – 12 ноября 2018 года в 18:00, по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, с. Таш-Кустьяново, ул. Центральная, д.22;

- в поселке Бугринка – 13 ноября 2018 года в 18:00, по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, п. Бугринка, ул. Дорожная, д.

1;

- в поселке Каменнодольск – 14 ноября 2018 года в 18:00, по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, п. Каменнодольск, ул.

Центральная, д. 1;

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта Решения о внесении изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Правила в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по проекту внесения изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила прекращается 17 декабря 2018 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения

по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Южное С.А.Альмову.

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Южное».

13. Администрация поселения в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование проекта внесения изменений в Правила в газете «Вести сельского поселения Южное»;

размещение проекта внесения изменений в Правила на официальном сайте администрации сельского поселения Южное в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://yugnoe.admbg.org/>;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом внесения изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) проект внесения изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления, проекта Правил. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения  
Южное муниципального  
района Большеглушицкий  
Самарской области

С.Г.Шикунов

Приложение  
к постановлению Главы сельского поселения  
Южное муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области  
от 29.10.2018г. № 79

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Третьего созыва

проект

**РЕШЕНИЕ №**  
от \_\_\_\_\_ **2018 г.**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области**

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести изменение в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

1.1. Изменить зону «Сх1 - зона сельскохозяйственных угодий» на зону «Сх2 - Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения, согласно приложенному Плану земельного участка.1);

1.2. Изменить зону СЗ – «Зона санитарно-защитного озеленения» на зону Ж1 - «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», согласно приложенному плану земельного участка (приложение 2);

1.3. Зону Ж1- «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» дополнить основным видом разрешенного использования:

Размещение отходов потребления	Размещение контейнеров для сбора мусора и бытовых отходов, обустройство площадок для их размещения
--------------------------------	--

1.4. Зону О1- «Зона делового, общественного и коммерческого назначения», дополнить основным видом разрешенного использования:

Размещение отходов потребления	Размещение контейнеров для сбора мусора и бытовых отходов, обустройство площадок для их размещения
--------------------------------	--

1.5. В Статье 29 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых зонах и общественно-деловых зонах» пункт 12 таблицы «Минимальная площадь земельного участка для иных основных и условно-разрешенных видов использования земельных участков, за исключением, указанных в пунктах 1-11 настоящей таблицы», изложить в следующей редакции:

12.	Минимальная площадь земельного участка для иных основных и условно-разрешенных видов использования земельных участков, за исключением, указанных в пунктах 1-11 настоящей таблицы	5	5	5	5	5
-----	---	---	---	---	---	---

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вести сельского поселения Южное» в течение десяти дней со дня принятия и разместить на официальном интернет-сайте сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель  
Собрания представителей  
сельского поселения  
Южное  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**

**Глава  
сельского поселения  
Южное  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**

\_\_\_\_\_ Г.А.Журавлева

\_\_\_\_\_ С.Г.Шикунов

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
Россия, 446186 Самарская обл.,  
Большеглушицкий район,  
п.Южный,  
ул. Центральная, д. 6  
тел. 31-3-22**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 29 октября 2018 г. № 80  
п.Южный**

**Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии с пунктом 1 статьи 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Южное, администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Южное» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области <http://adm/yugnoe.admbg.org/> в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

С.Г.Шикунов

**ПРИЛОЖЕНИЕ**

к постановлению администрации  
сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области «Об утверждении Порядка принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»  
от 29.10.2018 № 80

**ПОРЯДОК**

**принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

## 1. Общие положения

1.1. Порядок принятия решения о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся муниципальными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - Порядок) разработан в целях реализации п. 1 статьи 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

1.2. Бюджетные инвестиции юридическим лицам, не являющимся муниципальными бюджетными и автономными учреждениями и муниципальными унитарными предприятиями (далее - юридические лица), в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - бюджетные инвестиции) предоставляются в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества, инвестиционные проекты по строительству, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению и (или) приобретению которых соответствуют критериям и предельному (минимальному) допустимому значению интегральной оценки обоснованности и эффективности использования средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, направляемых на капитальные вложения, проведенной в установленном порядке.

1.3. Решение о предоставлении бюджетных инвестиций принимается в форме постановления администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

1.4. Отбор объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, на реализацию инвестиционных проектов по строительству, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению и (или) приобретению которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей, определенных в среднесрочных и долгосрочных документах (прогнозах и программах) социально-экономического развития сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, муниципальных программах сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

б) оценки обоснованности и эффективности использования средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, направляемых на капитальные вложения.

1.5. Предоставление бюджетных инвестиций осуществляется при условии, что эти инвестиции не могут быть направлены юридическим лицом на финансовое обеспечение следующих работ:

а) разработку проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

б) приобретение земельных участков под строительство;

в) проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

г) проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

## 2. Порядок принятия постановления

2.1. Инициатором подготовки проекта постановления сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области о предоставлении бюджетных инвестиций юридическому лицу в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - Постановление) является администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - администрация).

2.2. Администрация для оценки обоснованности и эффективности использования средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, направляемых на капитальные вложения, представляет проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием к нему в Муниципальное Учреждение Финансовое управление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – финуправление) не позднее чем за два месяца до определенной в установленном порядке даты начала рассмотрения проекта бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области на очередной финансовый год.

2.3. Одновременно с документами, указанными в пункте 2.2 Порядка проведения проверки, администрация представляет в финансовый отдел следующие документы:

а) копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности юридического лица, состоящей из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и приложений к ним, за последние два года;

б) решение уполномоченного органа юридического лица о финансировании объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества в объеме, предусмотренном в подпункте "и" пункта 2.6 Порядка.

2.4. Финуправление проводит оценку обоснованности и эффективности использования средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, направляемых на капитальные вложения, в соответствии с Методикой оценки обоснованности и эффективности использования средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области направляемых на капитальные вложения, и направляет заключение о результатах проверки инвестиционных проектов на предмет обоснованности и эффективности использования средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, направляемых на капитальные вложения, в администрацию.

2.5. При положительном заключении, указанном в пункте 2.4 Порядка, администрация разрабатывает проект Постановления и согласовывает его в установленном порядке.

2.6. Проект Постановления должен содержать в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества:

а) наименование юридического лица;

б) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации проектной документации на дату подготовки проекта Постановления) и (или) наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

в) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимости);

г) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, мощность объекта недвижимого имущества;

д) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимости;

ж) сметную стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемую (предельную) стоимость объекта капитального строительства и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта, а также распределение указанных стоимостей по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

з) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также его распределение по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий объем собственных и (или) заемных средств юридического лица, направляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также распределение этих средств по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

2.7. Общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, не может быть установлен выше 95% и ниже 5% сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой (предельной) стоимости объекта капитального строительства и (или) стоимости приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

### 3. Порядок оформления договора

3.1. Предоставление юридическому лицу бюджетных инвестиций влечет возникновение права муниципальной собственности на эквивалентную часть уставных (складочных) капиталов юридического лица, которое оформляется договором в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Договор оформляется администрацией в течение трех месяцев после дня вступления в силу решения о бюджете сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области на соответствующий финансовый год.

3.3. Договор должен содержать следующие положения:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта Постановления) и (или) наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

б) цель предоставления бюджетных инвестиций, включая в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества его наименование, мощность, сроки строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения и (или) приобретения, сметную стоимость (предполагаемую (предельную) стоимость) и (или) стоимость приобретения, а также общий объем капитальных вложений за счет всех источников финансового обеспечения, в том числе объем предоставляемых бюджетных инвестиций, с разбивкой по годам реализации инвестиционного проекта;

в) условия предоставления бюджетных инвестиций, в том числе обязательство юридического лица вложить в реализацию инвестиционного проекта по строительству, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению объекта капитального строительства и (или) приобретению объекта недвижимого имущества инвестиции в объеме, указанном в подпункте "и" пункта 2.6 Порядка и предусмотренном в Постановлении;

г) порядок и сроки представления отчетности об использовании бюджетных инвестиций по установленным формам;

д) право администрации на проведение проверок соблюдения юридическим лицом условий предоставления бюджетных инвестиций;

е) условие об определении юридическим лицом поставщика (подрядчика, исполнителя) и об исполнении гражданско-правовых договоров, заключенных им в целях реализации инвестиционного проекта по строительству, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению объектов капитального строительства и (или) приобретению объектов недвижимого имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;

ж) обязанность юридического лица разработать проектную документацию и провести инженерные изыскания, выполняемые для подготовки такой проектной документации, а также провести государственную экспертизу проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным) без использования на эти цели бюджетных инвестиций;

з) обязанность юридического лица провести проверку достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых финансируется с привлечением средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, без использования на эти цели бюджетных инвестиций;

и) ответственность юридического лица за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору.

3.4. Отсутствие оформленного в установленном порядке договора служит основанием для не предоставления бюджетных инвестиций.



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Россия, 446186 Самарская обл.,  
Большеглушицкий район,  
п.Южный,  
ул. Центральная, д. 6  
тел. 31-3-22

#### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 29 октября 2018 г. № 81**

**Об утверждении Порядка осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области и принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты**

В соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области и принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Южное» и на официальном сайте администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

С.Г.Шикунов



## Приложение

к Постановлению администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Об утверждении Порядка осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области и принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты»

от 29.10 2018г. № 81

**ПОРЯДОК****осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области и принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в указанные объекты****1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации и устанавливает порядок осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты муниципальной собственности сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области) (далее соответственно - бюджетные инвестиции, объекты муниципальной собственности) за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - местный бюджет), в том числе порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности.

**2. Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности**

2.1. Решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности (далее - решение о бюджетных инвестициях) принимается администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, с учетом:

а) приоритетов и целей развития сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, исходя из прогнозов социально-экономического развития сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

б) поручений главы сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2.2. В проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций может быть включено несколько объектов.

2.3. Проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в отношении каждого объекта муниципальной собственности включает:

а) цель осуществления бюджетных инвестиций (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объектов капитального строительства или приобретение объекта муниципальной собственности) и их объем с разбивкой по годам в отношении каждого объекта муниципальной собственности;

б) наименование и характеристику объекта муниципальной собственности (здание, строение, сооружение), фактический адрес его местонахождения или предполагаемое месторасположение, площадь, назначение использования (жилое, нежилое помещение), стоимость;

в) наименование органа местного самоуправления сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, обладающего правами юридического лица, осуществляющего бюджетные инвестиции (далее – уполномоченный орган);

г) срок строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объектов капитального строительства или приобретения объекта муниципальной собственности;

д) распределение предполагаемой стоимости строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объектов капитального строительства или приобретения объекта муниципальной собственности по годам (в случае их оплаты за счет бюджетных ассигнований более чем одного финансового года);

е) предельные сроки закупки товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения объектов капитального строительства или приобретения объекта муниципальной собственности;

ж) наименование организации, осуществляющей расходы, связанные с бюджетными инвестициями.

В проект решения о бюджетных инвестициях могут быть включены иные сведения.

2.4. Принятое решение о бюджетных инвестициях оформляется постановлением администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

**3. Порядок осуществления бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности**

3.1. Бюджетные инвестиции в объекты муниципальной собственности осуществляются в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, принятым в соответствии с разделом 2 настоящего Порядка (далее по тексту – постановление).

3.2. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании муниципальных контрактов, заключенных в целях строительства, реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения или приобретения объектов муниципальной собственности уполномоченным органом.

3.3. Операции с бюджетными инвестициями осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации для исполнения местного бюджета, и отражаются на открытых в установленном порядке в Муниципальном Учреждении Финансовом управлении администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области лицевых счетах уполномоченного органа.



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Россия, 446186 Самарская обл.,  
Большеглушицкий район,  
п.Южный,  
ул. Центральная, д. 6  
тел. 31-3-22

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29 октября 2018 г. № 82

**Об утверждении Порядка заключения специальных инвестиционных контрактов сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии с частью 4 статьи 16 Федерального закона от 31.12.2014 №488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Южное, Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок заключения специальных инвестиционных контрактов сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области согласно Приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Южное» и на официальном сайте администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

С.Г.Шикунов

Приложение  
к Постановлению Администрации  
сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области «Об утверждении Порядка заключения специальных инвестиционных  
контрактов сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области»  
от 29.10.2018 г. № 82

**Порядок  
заключения специальных инвестиционных контрактов  
сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

1. Настоящий Порядок заключения специальных инвестиционных контрактов сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - Порядок) устанавливает механизм заключения специальных инвестиционных контрактов сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской, за исключением специальных инвестиционных контрактов, заключаемых с участием Российской Федерации и (или) Самарской области.

2. Специальный инвестиционный контракт заключается от имени сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области Администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – администрация сельского поселения), с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, принимающим на себя обязательства в предусмотренный специальным инвестиционным контрактом срок своими силами или с привлечением иных лиц создать, либо модернизировать, и (или) освоить новое промышленное производство на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - инвестор, привлеченное лицо, инвестиционный проект).

Специальный инвестиционный контракт заключается в целях решения задач и (или) достижения целевых показателей и индикаторов

муниципальных программ сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в рамках которых реализуются инвестиционные проекты.

3. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, равный сроку выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с бизнес-планом инвестиционного проекта, увеличенному на 5 лет, но не более 10 лет.

4. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в администрацию сельского поселения заявление по форме, утвержденной постановлением администрации сельского поселения, с приложением:

а) заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих вложение инвестиций в инвестиционный проект в размере не менее \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ миллионов) рублей (кредитный договор или предварительный кредитный договор с финансированием инвестиционного проекта либо иные документы, подтверждающие размер привлекаемых инвестиций) и письменного гарантийного обязательства о сохранении до окончания срока специального инвестиционного контракта и (или) создании в ходе реализации инвестиционного проекта не менее чем 10 новых рабочих мест;

б) предлагаемого перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности из числа мер, предусмотренных нормативными правовыми актами, которые инвестор предлагает включить в специальный инвестиционный контракт;

в) предлагаемого перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

г) сведений:

-о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

-о перечне мероприятий инвестиционного проекта;

-об объеме инвестиций в инвестиционный проект;

-о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные и итоговые показатели), включая в том числе:

-объем (в денежном выражении) произведенной и реализованной продукции (ежегодно на конец календарного года и к окончанию срока специального инвестиционного контракта);

- объем налогов, планируемых к уплате по окончании срока специального инвестиционного контракта;

-долю стоимости используемых материалов и компонентов (оборудования) иностранного происхождения в цене промышленной продукции, выпускаемой к окончанию срока специального инвестиционного контракта;

-количество создаваемых рабочих мест в ходе реализации инвестиционного проекта;

иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств.

В случае участия привлеченного лица в заключении специального инвестиционного контракта заявление, указанное в настоящем пункте, должно быть подписано также привлеченным лицом.

5. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого создается или модернизируется производство промышленной продукции, инвестор в составе подаваемого заявления с документами, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие создание или модернизацию промышленного производства и создание рабочих мест, освоение на созданных (модернизированных) мощностях выпуска промышленной продукции и в обязательном порядке осуществление следующих расходов инвестиционного характера:

а) на приобретение или долгосрочную аренду земельных участков под создание новых производственных мощностей (за исключением случаев, когда земельный участок, на котором реализуется инвестиционный проект, находится в собственности инвестора или привлеченных лиц);

б) на разработку проектной документации;

в) на строительство или реконструкцию производственных зданий и сооружений;

г) на приобретение, сооружение, изготовление, доставку, расконсервацию и модернизацию основных средств (минимальная доля приобретаемого в ходе реализации инвестиционного проекта оборудования составляет не менее 25 процентов стоимости модернизируемого и (или) расконсервируемого оборудования), в том числе на таможенные пошлины и таможенные сборы, а также на строительные-монтажные и пусконаладочные работы.

6. Подтверждающими документами, предусмотренными пунктом 5 настоящего Порядка, являются бизнес-план инвестиционного проекта, копия инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта, определяющих порядок участия третьих лиц в реализации инвестиционного проекта (при наличии).

7. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого осваивается производство промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, инвестор в составе заявления с документами, указанными в пункте 4 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие, что в ходе реализации инвестиционного проекта осваивается производство промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, и копию инвестиционного соглашения (соглашений) или предварительного договора (договоров) о реализации инвестиционного проекта (при наличии).

8. Администрация сельского поселения не позднее 30 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 4 -7 настоящего Порядка, направляет их с предварительным заключением, подписанным главой сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, о соответствии заявления инвестора и представленных документов пунктам 4-7 настоящего Порядка в межведомственную комиссию по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов (далее - комиссия) для рассмотрения.

Порядок подготовки заключения устанавливается администрацией сельского поселения.

9. Комиссия, действующая на основании Положения о межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов, которое приведено в приложении 1 к настоящему Порядку, подготавливает заключение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

10. При подготовке заключения, указанного в пункте 9 настоящего Порядка, комиссия не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченного лица, в предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта, указанные в пункте 4 настоящего Порядка.

11. Комиссия не позднее 60 рабочих дней со дня поступления в администрацию сельского поселения документов, указанных в пунктах 4-7 настоящего Порядка, направляет Главе сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области заключение, в котором содержится:

а) наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

б) наименование инвестиционного проекта по созданию и (или) освоению нового промышленного производства;

в) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

г) перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

д) срок действия специального инвестиционного контракта;

е) результаты, которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

ж) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

з) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

и) объем инвестиций в инвестиционный проект;

к) решение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

12. Комиссия направляет заключение, содержащее решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта, в следующих случаях:

- а) инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в пункте 2 настоящего Порядка;
- б) представленные инвестором заявление и документы не соответствуют пунктам 4-7 настоящего Порядка;

в) ни одна из указанных в заявлении инвестора мер стимулирования, предложенных в отношении инвестора и (или) привлеченного лица, не соответствует нормативным правовым актам.

13. Заключение комиссии направляется администрацией сельского поселения в течение 10 рабочих дней со дня его получения лицам, участвующим в заключении специального инвестиционного контракта.

При этом в случае направления заключения, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, одновременно с таким заключением администрация сельского поселения направляет инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) проект специального инвестиционного контракта, содержащий перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения) с учетом указанного заключения комиссии, по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

14. Инвестор и привлеченное лицо (в случае его привлечения) в течение 10 рабочих дней со дня получения проекта специального инвестиционного контракта направляют в администрацию сельского поселения подписанный специальный инвестиционный контракт, либо оформленный в письменном виде отказ инвестора или привлеченного лица (в случае его привлечения) от подписания специального инвестиционного контракта, либо протокол разногласий (по вопросам, не касающимся условий специального инвестиционного контракта, содержащихся в заключении).

15. В течение 10 рабочих дней со дня получения протокола разногласий администрация сельского поселения проводит переговоры с инвестором или привлеченным лицом (в случае его привлечения) для урегулирования таких разногласий, подписания специального инвестиционного контракта либо получения отказа инвестора или привлеченного лица от подписания специального инвестиционного контракта.

16. В случае неполучения администрацией сельского поселения в течение 20 рабочих дней со дня направления инвестору и привлеченному лицу (в случае его привлечения) заключения, содержащего решение о возможности заключения специального инвестиционного контракта, и проекта специального инвестиционного контракта, подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения), специального инвестиционного контракта, или протокола разногласий, или отказа от подписания специального инвестиционного контракта инвестор или привлеченное лицо (в случае его привлечения) считается отказавшимся от подписания специального инвестиционного контракта.

17. В течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченным лицом (в случае его привлечения) специального инвестиционного контракта Глава сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области подписывает специальный инвестиционный контракт.

18. Экземпляры подписанного всеми участниками специального инвестиционного контракта передаются администрацией сельского поселения указанным участникам специального инвестиционного контракта.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к Порядку заключения специальных инвестиционных  
контрактов сельского поселения Южное муниципального  
района Большеглушицкий Самарской области

**Положение**

**о межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов**

1. Настоящее Положение определяет порядок формирования и осуществления деятельности межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов (далее - комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, муниципальными нормативными правовыми актами.

3. Комиссия образуется в составе председателя комиссии, его заместителя и членов комиссии.

4. В состав комиссии входят:

- а) председатель комиссии – Глава сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- б) заместитель председателя комиссии – работник Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- в) член комиссии – специалист Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- г) 4 члена комиссии – депутаты Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

5. Состав комиссии утверждается постановлением Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

6. К работе комиссии по решению ее председателя для участия в каждом ее конкретном заседании могут привлекаться представители заинтересованных организаций с правом голоса (далее - участники с правом голоса):

а) представители субъектов деятельности в сфере промышленности и организаций инфраструктуры поддержки деятельности в сфере промышленности той же отрасли, в рамках которой заключается специальный инвестиционный контракт (2 члена), - в случае заключения специального инвестиционного контракта, предусматривающего создание либо модернизацию и (или) освоение производства промышленной продукции, в отношении которой отсутствует документ о том, что промышленная продукция, производство которой будет осваиваться в рамках инвестиционного проекта, не имеет произведенных в Российской Федерации аналогов, по представлению общественных организаций и хозяйствующих субъектов в сфере предпринимательства.

7. Председатель комиссии:

- а) организует работу комиссии;
- б) определяет перечень, сроки и порядок рассмотрения вопросов на заседаниях комиссии;
- в) организует планирование работы комиссии;
- г) представляет комиссию во взаимоотношениях с органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и организациями;
- д) утверждает список участников с правом голоса для участия в каждом конкретном заседании комиссии.

8. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

9. Комиссия для осуществления своих функций имеет право:

а) взаимодействовать по вопросам, входящим в ее компетенцию, с соответствующими государственными органами, органами местного самоуправления и организациями, получать от них в установленном порядке необходимые материалы и информацию;

б) привлекать на безвозмездной основе для осуществления аналитических и экспертных работ экспертов - представителей научных организаций и специалистов инженерно-технического профиля, которые не участвуют в голосовании и принятии решений комиссии.

10. Созыв и проведение заседаний комиссии обеспечивает Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

(далее - Администрация) по мере необходимости при наличии заявления о заключении специальных инвестиционных контрактов не позднее 45 дней с момента его поступления.

11. Заседание комиссии считается правомочным для принятия решений, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

12. Уведомление о предстоящем заседании комиссии и необходимые материалы рассылаются Администрацией по поручению председателя комиссии ее членам и участникам с правом голоса не позднее одного месяца до дня проведения заседания комиссии.

13. Члены комиссии и участники с правом голоса обладают равными правами при обсуждении вопросов, рассматриваемых на заседании комиссии.

14. Решение комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии и участников с правом голоса с учетом письменных мнений отсутствующих членов комиссии и участников с правом голоса.

В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании.

15. Члены комиссии и участники с правом голоса обязаны заявить самоотвод в случае наличия в соответствии с законодательством Российской Федерации аффилированности по отношению к инвестору и (или) привлеченному лицу или конфликта интересов при рассмотрении вопросов в отношении конкретного специального инвестиционного контракта.

16. По результатам рассмотрения и обсуждения материалов комиссией принимается решение и осуществляется подготовка заключения комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

17. Заключение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях содержит в себе следующие сведения:

а) наименование инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

б) наименование инвестиционного проекта по созданию и (или) освоению нового промышленного производства;

в) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

г) перечень обязательств инвестора и привлеченного лица (в случае его привлечения);

д) срок действия специального инвестиционного контракта;

е) результаты, которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

ж) характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

з) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

и) объем инвестиций в инвестиционный проект;

к) решение комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

18. Решения комиссии оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими на заседании комиссии членами комиссии (участниками с правом голоса). Письменные мнения, поданные отсутствующими членами комиссии (участниками с правом голоса), прилагаются к протоколу.

19. Информационно-аналитическое и материально-техническое обеспечение деятельности комиссии осуществляется Администрацией.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к Порядку заключения специальных инвестиционных  
контрактов сельского поселения Южное муниципального  
района Большеглушицкий  
Самарской области

#### ФОРМА

специального инвестиционного контракта, заключаемого Администрацией сельского поселения Южное муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области

\_\_\_\_\_ (место заключения)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(дата заключения)

№ \_\_\_\_\_

Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в лице Главы  
сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава сельского поселения Южное муниципального  
района Большеглушицкий Самарской области с одной стороны и

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, являющегося инвестором при заключении специального  
инвестиционного контракта)

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,

именуемый (ое) в дальнейшем инвестором, и привлекаемое им лицо \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя, которое непосредственно будет осуществлять производство промышленной продукции в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, здесь и далее в специальном инвестиционном контракте указывается в случае, если такое лицо привлекается инвестором для реализации инвестиционного проекта в рамках исполнения специального инвестиционного контракта)

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_.

именуемый (ое) в дальнейшем промышленным предприятием, с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно сторонами, в соответствии с протоколом межведомственной комиссии по оценке возможности заключения специальных инвестиционных контрактов от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключили специальный инвестиционный контракт о нижеследующем:

### Статья 1. Предмет специального инвестиционного контракта

*(в дальнейшем пункты специального инвестиционного контракта заполняются в зависимости от включения в предмет специального инвестиционного контракта варианта 1, варианта 2)*

1. Инвестор обязуется своими силами или с привлечением промышленного предприятия в течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществить инвестиционный проект:  
по созданию или модернизации промышленного производства

\_\_\_\_\_ (наименование и адрес промышленного производства)

в соответствии с бизнес-планом согласно приложению №1 в целях освоения производства промышленной продукции в объеме и номенклатуре согласно приложению №2, что предполагает выполнение на промышленном производстве технологических и производственных операций в соответствии с графиком выполнения таких операций согласно приложению № 3 (1-й вариант);

по освоению производства в соответствии с бизнес-планом, предусмотренным приложением №1 к специальному инвестиционному контракту промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, в объеме и номенклатуре, предусмотренными приложением № 2 к специальному инвестиционному контракту, что предполагает выполнение на промышленном производстве

\_\_\_\_\_ (наименование и адрес промышленного производства)

технологических и производственных операций в соответствии с графиком выполнения таких операций, предусмотренным приложением №3 к специальному инвестиционному контракту (2-й вариант), а Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области обязуется в течение срока действия специального инвестиционного контракта осуществлять в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренные специальным инвестиционным контрактом.

### Статья 2. Срок действия специального инвестиционного контракта

1. Срок действия специального инвестиционного контракта составляет \_\_\_\_ лет.

2. Срок действия настоящего специального инвестиционного контракта может быть продлен по соглашению сторон на основании заявления инвестора, рассмотренного в соответствии с [Правилами](#) заключения специальных инвестиционных контрактов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. N 708 "О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности", в случае если в результате действия обстоятельств непреодолимой силы увеличивается срок исполнения инвестором и (или) промышленным предприятием (промышленными предприятиями) и (или) иными привлеченными лицами своих обязательств. При этом общий срок действия специального инвестиционного контракта не может превышать 10 лет.

3. Окончание срока действия настоящего специального инвестиционного контракта влечет прекращение обязательств сторон по нему. Стороны обязуются предпринять все необходимые действия для обеспечения прекращения обязательств по настоящему специальному инвестиционному контракту в связи с окончанием срока его действия.

4. Окончание срока действия настоящего специального инвестиционного контракта не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

### Статья 3. Обязательства инвестора

Инвестор обязуется:

1) вложить в инвестиционный проект инвестиции на общую сумму \_\_\_\_\_ рублей;

2) осуществлять практические действия по реализации инвестиционного проекта, предусмотренные приложениями к настоящему специальному инвестиционному контракту, в том числе обеспечивать выполнение обязательств промышленного предприятия по реализации инвестиционного проекта;

3) достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта следующих результатов (показателей):

-объем (в суммарном денежном выражении) произведенной и реализованной промышленной продукции (ежегодно и к окончанию срока действия специального инвестиционного контракта): \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей;

-объем налогов, планируемых к уплате в течение действия специального инвестиционного контракта: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей;

\_\_\_\_\_ (указываются иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств)

4) представлять в Администрацию, отчеты каждый \_\_\_\_\_ (месяц, квартал, год или иной период, согласованный сторонами), а также представить отчет об итогах реализации инвестиционного проекта по формам, утвержденным Администрацией;

5) представлять по требованию Администрации первичные документы (копии), подтверждающие правильность данных в отчетной документации;

6) \_\_\_\_\_.

(указываются иные обязательства инвестора, не противоречащие законодательству Российской Федерации, в том числе по предоставлению обеспечения исполнения своих обязательств или обязательств промышленного предприятия в виде поручительства либо гарантии)

#### Статья 4. Обязательства промышленного предприятия

(в случае, если инвестором для реализации инвестиционного проекта в рамках исполнения настоящего специального инвестиционного контракта привлекается несколько промышленных предприятий, то в специальном инвестиционном контракте обязательства каждого промышленного предприятия излагаются в отдельной статье)

Промышленное предприятие обязуется:

- 1) в ходе реализации инвестиционного проекта производить и реализовывать на промышленном производстве промышленную продукцию в объеме и номенклатуре, предусмотренных приложением № 2 к специальному инвестиционному контракту;
- 2) предоставлять инвестору документы, необходимые для осуществления контроля Администрацией за выполнением инвестором обязательств в соответствии с настоящим специальным инвестиционным контрактом;
- 3) \_\_\_\_\_.

*(перечисляются иные обязательства промышленного предприятия, которые выполняются им в рамках инвестиционного проекта, не противоречащие законодательству Российской Федерации)*

#### Статья 5. Обязательства Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий

##### Самарской области

Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области обязуется:

- 1) осуществлять в отношении инвестора следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

\_\_\_\_\_;  
*(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к инвестору)*

- 2) осуществлять в отношении промышленного предприятия следующие меры стимулирования деятельности в сфере промышленности:

\_\_\_\_\_;  
*(перечисляются меры стимулирования деятельности в сфере промышленности, применяемые в течение срока действия специального инвестиционного контракта к промышленному предприятию);*

- 3) гарантировать неизменность в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта, предоставляемых инвестору и (или) промышленному предприятию мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных пунктами 1 и 2 настоящей статьи специального инвестиционного контракта (за исключением

\_\_\_\_\_;  
*(указываются пункты специального инвестиционного контракта, в которых перечислены субсидии и муниципальные гарантии);*

- 4) \_\_\_\_\_.  
*(перечисляются иные обязательства администрации, не противоречащие законодательству Российской Федерации).*

#### Статья 6. Контроль за выполнением инвестором и промышленным предприятием условий специального инвестиционного контракта

В целях осуществления контроля за выполнением инвестором и промышленным предприятием обязательств, принятых по специальному инвестиционному контракту, в том числе за достижением предусмотренных статьёй 3 специального инвестиционного контракта показателей, Администрация:

-рассматривает отчеты и документы, представленные инвестором в соответствии с пунктами 4 и 5 статьи 3 специального инвестиционного контракта;

-выдает инвестору заключение о выполнении или невыполнении инвестором обязательств, принятых на основании специального инвестиционного контракта, и о достижении (полном, частичном) или не достижении предусмотренных специальным инвестиционным контрактом показателей, согласованное в порядке, установленном Администрацией.

#### Статья 7. Изменение и расторжение специального инвестиционного контракта. Ответственность сторон.

1. Настоящий специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон либо по требованию одной стороны по решению суда на основании требования инвестора в следующих случаях:

- существенное изменение условий реализации инвестиционного проекта;
- неисполнение Администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области обязательств, установленных статьёй 5 специального инвестиционного контракта;
- принятие Администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области после заключения специального инвестиционного контракта муниципальных нормативных правовых актов, препятствующих реализации инвестиционного проекта или делающих невозможным достижение показателей, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;
- наступление обстоятельств непреодолимой силы;
- наступление случая, предусмотренного [пунктом 2 статьи 8](#) настоящего специального инвестиционного контракта.

2. Для изменения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в Администрацию заявление с приложением проекта изменений специального инвестиционного контракта и документов, обосновывающих необходимость внесения изменений.

3. Специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон либо по требованию одной стороны по решению суда на основании требования Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в следующих случаях:

- 1) неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение инвестором и (или) промышленным предприятием обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, в том числе в случае не достижения:

показателя, предусмотренного вторым абзацем пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на 20 процентов;

показателя, предусмотренного третьим абзацем пункта 3 статьи 3 специального инвестиционного контракта, более чем на 20 процентов;

\_\_\_\_\_;  
*(указываются иные показатели, характеризующие выполнение инвестором принятых обязательств по специальному инвестиционному контракту, и их отклонение)*

- 2) наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением инвестором и (или) промышленным предприятием обязательств, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом (в том числе при неисполнении обязательств поручителя или гаранта, не являющихся инвесторами, предусмотренных соглашением о предоставлении поручительства или независимой гарантии *(указывается в случае предоставления поручительства или гарантии инвестором)*), влечет:

-прекращение осуществления в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия мер стимулирования деятельности в сфере промышленности (включая исполнение муниципальных гарантий, предоставленных при реализации мер стимулирования деятельности), предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

-обязанность инвестора и (или) промышленного предприятия вернуть предоставленные при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов местного бюджета, которое произошло в связи с применением Администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

-иные последствия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Самарской области, муниципальными правовыми актами регламентирующим предоставление соответствующих мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

Расторжение настоящего специального инвестиционного контракта по основаниям, предусмотренным **пунктом 3** настоящей статьи, не влечет возникновения у Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области по возмещению инвестору, промышленному предприятию (промышленным предприятиям) и (или) иным привлеченным лицам недополученных доходов либо расходов, понесенных ими в ходе реализации инвестиционного проекта и обусловленных расторжением настоящего специального инвестиционного контракта.

5. Субсидиарную ответственность по обязательствам промышленного предприятия, возникающим в соответствии с третьим абзацем пункта 4 настоящей статьи специального инвестиционного контракта, несет инвестор, если иное не установлено соглашением о предоставлении поручительства или независимой гарантии, указанным в первом абзаце пункта 4 настоящей статьи специального инвестиционного контракта.

6. Расторжение специального инвестиционного контракта в связи с неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением Администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области обязательств, предусмотренных статьёй 5 специального инвестиционного контракта, влечет:

- право инвестора и (или) промышленного предприятия требовать в судебном порядке расторжения специального инвестиционного контракта, возмещения убытков и (или) уплаты неустойки инвестору и (или) промышленному предприятию Администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области не исполнившей обязательств по специальному инвестиционному контракту;

- прекращение осуществления в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) мер стимулирования деятельности в сфере промышленности;

- обязанность инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) вернуть Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, надлежащим образом исполнившей свои обязательства по настоящему специальному инвестиционному контракту, предоставленное при реализации мер стимулирования деятельности в сфере промышленности имущество, в том числе денежные средства, а также возместить снижение доходов местного бюджета, которое произошло в связи с применением мер стимулирования деятельности в сфере промышленности Администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

- возмещение Администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области инвестору и (или) промышленному предприятию убытков, а также уплата неустойки в форме штрафа сверх суммы убытков в размере

*(указывается размер штрафа по каждой мере стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленной в настоящем специальном инвестиционном контракте).*

7. Общая сумма штрафов по специальному инвестиционному контракту, уплачиваемая инвестору и (или) промышленному предприятию, не может превышать все расходы инвестора и (или) предприятия, которые будут ими понесены для замещения указанных в специальном инвестиционном контракте мер стимулирования деятельности в сфере промышленности.

8. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или надлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), то есть непредвидимых сторонами на дату заключения настоящего специального инвестиционного контракта чрезвычайных и непредотвратимых при определенных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего специального инвестиционного контракта.

К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров и (или) отсутствие у должника необходимых денежных средств.

Сторона, которая не может выполнить надлежащим образом свои обязательства по причине действия или наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна уведомить другую сторону о таких обстоятельствах, а также об их характере и о масштабе в письменной форме в течение 2 дней с момента наступления или начала действия этих обстоятельств.

В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы исполнение сторонами соответствующих обязательств, предусмотренных настоящим специальным инвестиционным контрактом, переносится на срок, равный продолжительности действия таких обстоятельств и (или) их последствий. Если длительность обстоятельств непреодолимой силы и (или) их последствий, препятствующих надлежащему исполнению обязательств сторон, превышает 30 дней со дня получения одной из сторон уведомления о наличии обстоятельств непреодолимой силы, стороны обязуются организовать и провести добросовестные переговоры для оценки ситуации и выработки приемлемого решения, включая внесение изменений в настоящий специальный инвестиционный контракт, а в случае, если приемлемое решение не будет согласовано сторонами, стороны вправе расторгнуть настоящий специальный инвестиционный контракт по соглашению сторон либо в одностороннем порядке по решению суда.

## Статья 8. Дополнительные условия

1. В случае, если после заключения настоящего специального инвестиционного контракта вступают в силу федеральные законы, и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, и (или) нормативные правовые акты Самарской области (за исключением федеральных законов и (или) иных нормативных правовых актов Российской Федерации, принятых во исполнение международных договоров



Российской Федерации, и нормативных правовых актов Евразийского экономического союза, подлежащих применению в Российской Федерации), устанавливающие режим запретов и ограничений в отношении выполнения настоящего специального инвестиционного контракта или изменяющие обязательные требования к промышленной продукции и (или) связанным с обязательными требованиями к промышленной продукции процессам проектирования (включая изыскания), производства, строительства, монтажа, наладки, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, по сравнению с действовавшими на дату заключения настоящего специального инвестиционного контракта режимами запретов и ограничений или обязательными требованиями, такие федеральные законы, и (или) иные нормативные правовые акты Российской Федерации, и (или) нормативные правовые акты Самарской области, а также вносимые в них изменения не применяются в отношении инвестора и (или) промышленного предприятия (промышленных предприятий) в течение срока действия настоящего специального инвестиционного контракта.

2. В случае принятия нормативных правовых актов Российской Федерации и (или) Самарской области или муниципальных правовых актов сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, улучшающих положение инвестора, промышленного предприятия (промышленных предприятий) и (или) иных привлеченных лиц и (или) предусматривающих предоставление инвестору и (или) промышленному предприятию (промышленным предприятиям) дополнительных мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, инвестор вправе требовать внесения изменений в настоящий специальный инвестиционный контракт в целях учета соответствующих изменений в порядке, предусмотренном Правилами заключения специальных инвестиционных контрактов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. N 708 "О специальных инвестиционных контрактах для отдельных отраслей промышленности".

3. \_\_\_\_\_.

(излагаются дополнительные условия, не противоречащие законодательству Российской Федерации, нормативным правовым актам Самарской области, муниципальным правовым актам, согласованные сторонами специального инвестиционного контракта)

#### **Статья 9. Заключительные положения**

1. Все споры и разногласия между сторонами по специальному инвестиционному контракту решаются путем переговоров. В случае не достижения согласия спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Самарской области. Применимым материальным и процессуальным правом является право Российской Федерации.

2. По специальному инвестиционному контракту стороны назначают следующих уполномоченных представителей:

от Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области \_\_\_\_\_

(телефон, электронная почта);

от инвестора \_\_\_\_\_ (телефон, электронная почта);

от промышленного предприятия \_\_\_\_\_ (телефон, электронная почта).

3. Специальный инвестиционный контракт составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

4. Неотъемлемой частью специального инвестиционного контракта являются следующие приложения:

приложение №1 «Бизнес-план инвестиционного проекта»;

приложение №2 «Объем и номенклатура промышленной продукции»;

приложение №3 «Перечень производственных и технологических операций по производству промышленной продукции, которые должны выполняться на промышленном производстве, и график выполнения таких производственных и технологических операций».

#### **Статья 10. Реквизиты и подписи сторон**

от Администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

\_\_\_\_\_  
(должность, ф.и.о., МП)

от инвестора \_\_\_\_\_

(должность, ф.и.о., МП)

от промышленного предприятия \_\_\_\_\_

(должность, ф.и.о., МП)



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**  
Россия, 446186 Самарская обл.,  
Большеглушицкий район,  
п.Южный,  
ул. Центральная, д. 6  
тел. 31-3-22

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29 октября 2018 г. № 83

**Об утверждении порядка предоставления муниципальных гарантий по  
инвестиционным проектам за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области.**

На основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, пункта 2 статьи 19 Федерального закона от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Устава сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок предоставления муниципальных гарантий по инвестиционным проектам за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области согласно Приложению.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Южное» и на официальном сайте администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».
3. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

С.Г.Шикинов

Приложение  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий

Самарской области «Об утверждении порядка предоставления муниципальных гарантий по  
инвестиционным проектам за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской  
области»

от 29.10.2018 года № 83

**ПОРЯДОК  
предоставления муниципальных гарантий по инвестиционным  
проектам за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской  
области.**

1. Общие положения

1.1. Термины и понятия, применяемые в целях настоящего Порядка:

- *муниципальная гарантия на цели реализации инвестиционных проектов* (далее по тексту - муниципальная гарантия) - вид долгового обязательства, в силу которого Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (гарант) обязана при наступлении предусмотренного в гарантии события (гарантийного случая) уплатить лицу, в пользу которого предоставлена гарантия (бенефициару), по его письменному требованию определенную в обязательстве денежную сумму за счет средств бюджета сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - местный бюджет) в соответствии

с условиями даваемого гарантом обязательства, отвечать за исполнение третьим лицом (принципалом) его обязательства перед бенефициаром;

- *бенефициар* - кредитор принципала, которому предназначен денежный платеж по долговому обязательству сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в виде муниципальной гарантии;
- *принципал* - должник бенефициара по обязательству, обеспеченному муниципальной гарантией;
- *муниципальный долг* - обязательства, возникшие из муниципальных заимствований, гарантий по обязательствам третьих лиц, другие обязательства в соответствии с видами долговых обязательств, принятых на себя сельским поселением Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

1.2. Органом местного самоуправления сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, уполномоченным от имени сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области выдавать муниципальные гарантии, является Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

1.3. Основными целями предоставления муниципальных гарантий для реализации инвестиционных проектов являются стимулирование инвестиционной активности и привлечение средств инвесторов для развития экономики сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, увеличение поступлений налоговых выплат в местный бюджет от реализации инвестиционных проектов, повышение технического уровня и конкурентоспособности продукции, выпускаемой на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, решение социальных проблем.

1.4. Предельный размер средств, на которые могут быть предоставлены муниципальные гарантии по займам и кредитам на цели реализации инвестиционных проектов, определяется Администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области при утверждении местного бюджета на следующий финансовый год.

1.5. В муниципальной гарантии должны быть указаны:

- наименование гаранта и наименование органа, выдавшего муниципальную гарантию от имени гаранта;
- обязательство, в обеспечение которого выдается муниципальная гарантия;
- объем обязательств гаранта по муниципальной гарантии и предельная сумма муниципальной гарантии;
- определение гарантийного случая;
- наименование принципала;
- безотзывность муниципальной гарантии или условия ее отзыва;
- основания для выдачи муниципальной гарантии;
- вступление в силу (дата выдачи) муниципальной гарантии;
- срок действия муниципальной гарантии;
- порядок исполнения гарантом обязательств по муниципальной гарантии;
- порядок и условия сокращения предельной суммы муниципальной гарантии при исполнении муниципальной гарантии и (или) исполнении обязательств принципала, обеспеченных муниципальной гарантией;
- наличие или отсутствие права требования гаранта к принципалу о возмещении сумм, уплаченных гарантом бенефициару по муниципальной гарантии (регрессное требование гаранта к принципалу, регресс);
- иные условия муниципальной гарантии, а также сведения, определенные Бюджетным кодексом Российской Федерации, правовыми актами гаранта, актами органа, выдающего гарантию от имени гаранта.

1.6. Письменная форма муниципальной гарантии является обязательной.

Несоблюдение письменной формы муниципальной гарантии влечет ее недействительность (ничтожность).

Срок действия муниципальной гарантии определяется условиями муниципальной гарантии.

1.7. Условия муниципальной гарантии не могут быть изменены гарантом без согласия бенефициара.

Принадлежащее бенефициару по муниципальной гарантии право требования к гаранту не может быть передано другому лицу, если в муниципальной гарантии не предусмотрено иное.

Гарант имеет право отозвать муниципальную гарантию только по основаниям, указанным в муниципальной гарантии.

## 2. Условия предоставления муниципальной гарантии

2.1. Обязательными условиями, учитываемыми при выдаче муниципальных гарантий Администрацией сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, являются:

- проведение анализа финансового состояния принципала;
- представление принципалом всей необходимой документации (договоры, соглашения, технико-экономические обоснования и т.д.), касающейся его долгового обязательства перед третьим лицом;
- соблюдение принципалом бюджетного и налогового законодательства;
- предоставление принципалом (за исключением случаев, когда принципалом является Российская Федерация, Самарская область) соответствующего требованиям [статьи 93.2](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации и гражданского [законодательства](#) Российской Федерации обеспечения исполнения обязательств принципала по удовлетворению регрессного требования к принципалу в связи с исполнением в полном объеме или в какой-либо части муниципальной гарантии;
- отсутствие у принципала, его поручителей просроченной задолженности по денежным обязательствам перед сельским поселением Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, по обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации, а также неурегулированных обязательств по ранее предоставленным муниципальным гарантиям.

2.2. Предоставлении муниципальной гарантии для обеспечения обязательств по возмещению ущерба, образовавшегося при наступлении гарантийного случая некоммерческого характера, а также муниципальной гарантии без права регрессного требования гаранта к принципалу анализ финансового состояния принципала может не проводиться. При предоставлении указанных гарантий обеспечение исполнения обязательств принципала перед гарантом, которые могут возникнуть в связи с предъявлением гарантом регрессных требований к принципалу, не требуется.

2.3. Предоставление муниципальной гарантии, а также заключение договора о предоставлении муниципальной гарантии осуществляется после представления принципалом и (или) бенефициаром в Администрацию сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области письменного заявления на предоставление муниципальной гарантии, в котором указываются:

- полное наименование заявителя, его юридический и фактический адреса;
- обязательство, в обеспечение которого запрашивается муниципальная гарантия, его сумма и срок;
- наименование и адрес бенефициара, которому будет предоставлена полученная муниципальная гарантия;
- направления расходования средств, предоставленных по обязательствам, обеспеченным муниципальной гарантией.

2.4. К заявлению должны быть приложены следующие документы:

- карточка с образцами подписей уполномоченных лиц, подписывающих договор о предоставлении муниципальной гарантии, а также с образцом оттиска печати юридического лица;
- документы, устанавливающие полномочия лиц, подписывающих договор о предоставлении муниципальной гарантии;
- учредительные документы (подлинники) или их копии, заверенные организацией;
- технико-экономические обоснования, характеризующие окупаемость заимствований;
- бухгалтерский баланс за предшествующий год и на последнюю отчетную дату, предшествующую получению муниципальной

гарантии, заверенный организацией, отчет о финансовых результатах, а для юридических лиц с участием иностранного капитала;

- бухгалтерский баланс за предшествующий год и на последнюю отчетную дату и последнее заключение независимого аудитора с нотариально заверенным переводом на русский язык.

2.5. Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области обязана провести проверку финансового состояния получателя муниципальной гарантии на основе представленных документов, кроме случаев предоставления муниципальной гарантии для обеспечения обязательств по возмещению ущерба, образовавшегося при наступлении гарантийного случая некоммерческого характера, а также муниципальной гарантии без права регрессного требования гаранта к принципалу.

2.6. Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области определяет условия предоставления муниципальной гарантии в соответствии с настоящим Порядком, визирует проект договора муниципальной гарантии или в течение 30 дней готовит обоснованный отказ в выдаче муниципальной гарантии в случае неудовлетворительного финансового состояния получателя муниципальной гарантии.

<b>Вести сельского поселения ЮЖНОЕ</b>	<b>РЕДАКТОР Куценко Надежда Васильевна</b>
<b>СОУЧРЕДИТЕЛИ:</b> Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области	<b>ТЕЛЕФОН 8 (84673) 31-3-22</b> <b>АДРЕС РЕДАКЦИИ: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, поселок Южный, ул.Центральная,6. E-MAIL: <a href="mailto:SPYugnoe@yandex.ru">SPYugnoe@yandex.ru</a></b>
Газета учреждена Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 9 февраля 2010 года № 113	
ГАЗЕТА ОТПЕЧАТАНА В АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖНОЕ (446186, САМАРСКАЯ ОБЛ., БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ РАЙОН, ПОСЕЛОК ЮЖНЫЙ, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ, 6).	
Номер подписан в печать в 10.00	30.10.2018 года
Тираж 120	Цена - бесплатно