

# Вести

## сельского поселения ЮЖНОЕ

ПЕЧАТНОЕ СРЕДСТВО МАССОВОЙ ИНФОРМАЦИИ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ -  
ГАЗЕТА

№ 42 (379) среда 24 октября 2018года

### ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 23 октября 2018г. № 73

446186,  
Самарская обл., Б-Глушицкий р-н,  
п.Южный, ул.Центральная, 6; тел.  
факс (8-846-73) 31-3-22

**О подготовке проекта решения собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»**

Рассмотрев заявление гр. Бучина В.И. от 17.10.2018, руководствуясь частью 5 статьи 33 Градостроительного Кодекса РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003, Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденных решением собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.12.2013 № 115,

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить проект решения собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Южное», разместить на сайте в сети «Интернет»

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Южное  
муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области

С.Г.Шикунов

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области  
от 23 октября 2018 года № 73

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – проект о внесении изменений в Правила)	Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Администрация поселения)	Не позднее 2 недель со дня опубликования настоящего постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в Правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта Правил
4.	Проверка проекта о внесении изменений в Правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация поселения	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта Правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Глава поселения)	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование проекта о внесении изменений в Правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области	Глава поселения	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила	Комиссия	60 дней
8.	Доработка проекта о внесении изменений в Правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в Правила Главе поселения	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила
9.	Принятие Решения о направлении проекта о внесении изменений в Правила в Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Собрание представителей поселения) или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на	Глава поселения	В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в Правила

	доработку		
10.	Опубликование проекта о внесении изменений в Правила после утверждения Собранием поселения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области	Глава поселения	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в Правила

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области  
от 23 октября 2018 года № 73

**Порядок направления заинтересованными лицами  
предложений по подготовке проекта о внесении изменений  
в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской  
области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта Решения Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила).
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, п. Южный, ул. Центральная, д.6.
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего постановления.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 23 ОКТЯБРЯ 2018 Г. № 74  
п. Южный**

**О проведении публичных слушаний**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», согласно Решению Собрании представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30 марта 2018 года № 138 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в сельском поселении Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области публичные слушания по проекту Постановления главы сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:14:1107003:79».

2. Вынести проект Постановления главы сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:14:1107003:79» (далее – проект) на публичные слушания.

3. Срок проведения публичных слушаний составляет 25 дней с 04 ноября 2018 года по 28 ноября 2018 года.

4. Место проведения публичных слушаний - 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, посёлок Южный, ул. Центральная, д.6.

Собрание участников публичных слушаний состоится 06 ноября 2018 года в 18.00 часов по адресу: 446186, Самарская область, Большеглушицкий район, посёлок Южный, ул. Центральная, д.6.

5. Организатором публичных слушаний является Комиссия администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

6. Приём замечаний и предложений по проекту, поступивших от жителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иных заинтересованных лиц, осуществляется с 04 ноября 2018 года по 28 ноября 2018 года по адресу, указанному в пункте 4 настоящего Постановления, в рабочие дни с 9 часов до 17 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

Замечания и предложения по проекту вносятся в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Письменные замечания и предложения по проекту подлежат приобщению к протоколу публичных слушаний.

7. Разместить проект на официальном сайте администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет по адресу: [yugnoe.admbg.org](http://yugnoe.admbg.org).

8. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протокола собрания участников публичных слушаний - специалиста администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области Алымову Светлану Александровну

9. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вести сельского поселения Южное» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет по адресу:

[yugnoe.admbg.org](http://yugnoe.admbg.org).

10. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Южное  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

С.Г.Шикунов

проект

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮЖНОЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ОТ 2018 Г. №  
п. Южный**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:14:1107003:79**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в сельском поселении Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 138 от 30.03.2018, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:14:1107003:79 от \_\_\_\_\_ 2018 года

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Индивидуальная жилая застройка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:14:1107003:79 площадью 212 кв.м., расположенного по адресу: самарская область, Большеглушицкий район, п.Рязанский, ул.Центральная, д.9, находящегося в зоне О1 – зона делового, общественного, коммерческого назначения.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Южное»
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Глава сельского поселения Южное

С.Г.Шикунов

<b>Вести сельского поселения ЮЖНОЕ</b>	<b>РЕДАКТОР Куценко Надежда Васильевна</b>
<b>СОУЧРЕДИТЕЛИ:</b> Администрация сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области	<b>ТЕЛЕФОН 8 (84673) 31-3-22</b> <b>АДРЕС РЕДАКЦИИ: 446186, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ,</b> Большеглушицкий район, поселок Южный, ул.Центральная,6. <b>E-MAIL: SPYugnoe@yandex.ru</b>
Газета учреждена Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 9 февраля 2010 года № 113	
ГАЗЕТА ОТПЕЧАТАНА В АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЮЖНОЕ (446186, САМАРСКАЯ ОБЛ., БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ РАЙОН, ПОСЕЛОК ЮЖНЫЙ, УЛ.ЦЕНТРАЛЬНАЯ, 6).	
Номер подписан в печать в 10.00	24.10.2018 года
Тираж 120	Цена - бесплатно