

Кто имеет право на получение льготного ипотечного кредита?

Поясняет прокурор Большеглушицкого района Алексей Чуцков: постановлением Правительства РФ от 30.12.2017 № 1711 утверждены Правила предоставления субсидий из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей.

Какие категории граждан могут получить льготное ипотечное кредитование?

Пунктом 9 данных правил установлено, что отдельным категориям граждан РФ, имеющим детей, предоставлено право на получение льготного ипотечного кредита или на заключение дополнительного соглашения о рефинансировании уже имеющегося ипотечного кредита.

К таким категориям относятся следующие граждане РФ:

- лица при рождении у них с 01.01.2018 по 31.12.2023 (включительно) первого ребенка и (или) последующих детей, которые являются гражданами РФ, либо при наличии у них двух и более детей, которые не достигли возраста 18 лет на дату заключения кредитного договора (договора займа);
- лица, проживающие на территории Дальневосточного федерального округа и приобретающие жилье на этой территории при рождении у них с 01.01.2019 по 31.12.2023 (включительно) первого ребенка и (или) последующих детей, которые являются гражданами РФ, либо при наличии у них двух и более детей, которые не достигли возраста 18 лет на дату заключения кредитного договора (договора займа);
- имеющие ребенка-инвалида, который рожден не позднее 31.12.2023 (включительно) и является гражданином РФ.

Дата публикации 23.05.2025