

**Постановление Правительства РФ от 14 декабря 2005 г. № 761
«О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и
коммунальных услуг»**

**Право на субсидию на оплату жилого помещения и коммунальных услуг
имеют:**

- а) пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- б) наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- в) члены жилищно-строительного кооператива;
- г) собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или части жилого дома).

Субсидия предоставляется гражданам с учетом постоянно проживающих с ними членов их семей.

Субсидии назначаются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из региональных стандартов нормативной площади жилого помещения и регионального стандарта стоимости ЖКУ, превышают величину регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи.

Совокупный доход семьи или одиноко проживающего гражданина определяется за 6 календарных месяцев, предшествовавших месяцу перед месяцем подачи заявления о предоставлении субсидии.

Субсидия не предоставляется гражданам при наличии у них подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по оплате ЖКУ образовавшейся за период не более чем три последних года. Данные сведения Управление получает самостоятельно из ГИС ЖКХ.

Назначение субсидий производится с учетом имеющейся компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Документы (сведения), необходимые для предоставления субсидии, в соответствии с **Перечнем** (по постановлению № 761) документов (сведений), необходимых для предоставления субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг запрашиваются Управлением, в том числе посредством межведомственного информационного взаимодействия. Заявитель вправе представить документы, в соответствии с Перечнем по собственной инициативе.

Для получения субсидии граждане представляют в Управление по месту постоянного жительства заявление о предоставлении субсидии с указанием всех членов семьи и степени родства и приложением основных документов:

*- сведения о суммах, начисленных получателю субсидии для оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги, и сведения о суммах, уплаченных получателем субсидии за жилое помещение и коммунальные услуги;

*- сведения о государственной регистрации рождения, смерти, заключения (расторжения) брака в случае регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства;

*- сведения об отдельных видах доходов заявителя и членов его семьи, учитываемых при решении вопроса о предоставлении субсидии, согласно Перечню (по постановлению № 761 в зависимости от сложившейся жизненной ситуации - стипендии, алиментов, доходов военнослужащих и др.);

*- сведения о документах, подтверждающих правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, в котором он зарегистрирован по месту постоянного жительства, - в случае, если заявитель является нанимателем жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде, членом жилищного, жилищно-строительного кооператива;

*- реквизиты счета получателя выплаты, открытого в кредитной организации (при условии выбора способа получения выплаты через кредитную организацию).

Субсидия предоставляется сроком на 6 месяцев.

При подаче заявления о предоставлении субсидии и полного комплекта документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя в соответствии с Перечнем (в зависимости от сложившейся жизненной ситуации), с 1-го по 15-е число месяца субсидия предоставляется с 1-го числа текущего месяца, а при подаче заявления и представлении документов (сведений) с 16-го числа до конца месяца - с 1-го числа следующего месяца.

