



Новости

## Самарский Росреестр рекомендует собственникам проверять наличие границ земельных участков в ЕГРН



### Росреестр

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области

## Самарский Росреестр рекомендует собственникам земельных участков проверить, внесены ли сведения об их границах в ЕГРН

С 1 марта 2025 года вступает в силу закон, который устанавливает запрет на оборот земельных участков, в случае отсутствия сведений о местоположении их границ в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Теперь для совершения сделки в отношении земельного участка необходимо удостовериться в том, что сведения о местоположении его границ содержатся в ЕГРН.

*«Узнать о том, содержит ли ЕГРН сведения о местоположении границ вашего земельного участка можно, воспользовавшись Национальной системой пространственных данных (НСПД) <https://nspd.gov.ru>. Зайдя по ссылке в систему, необходимо нажать вкладку «Карта НСПД» и внести в поле «поиск объекта недвижимости» кадастровый номер земельного*

*участка. В случае отсутствия в ЕГРН сведений о местоположении границ земельного участка, появится сообщение «Без координат границ». Также информацию о своем земельном участке можно увидеть в выписке», - комментирует заместитель руководителя Управления Росреестра по Самарской области **Татьяна Титова.***

---

Материал подготовлен

Управлением Росреестра по Самарской области