

МАЛОГЛУШИЦКИЕ ВЕСТИ

Выпуск № 3(515) от 22.01.2025 г.

Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
четвёртого созыва**

РЕШЕНИЕ

№ 201 от 21 января 2025 года

О внесении изменения в Решение Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20 февраля 2017 года № 76 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

Руководствуясь Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в целях обеспечения систематического и эффективного контроля за содержанием территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, соблюдением чистоты и порядка, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Р Е Ш И Л О:

1. Внести в Правила благоустройства территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.02.2017 № 76 (далее – Решение), («Малоглушицкие Вести», 2017, 20 февраля, № 5(127), «Малоглушицкие Вести», 2017, 22 декабря, № 44(166), «Малоглушицкие Вести», 2018, 12 марта, № 9(175), «Малоглушицкие Вести», 2018, 18 июля, № 27(193), «Малоглушицкие Вести», 2019, 22 марта, № 10(224), «Малоглушицкие Вести», 2019, 05 июля, № 26(240), «Малоглушицкие Вести», 2019, 05 сентября, № 34(248), «Малоглушицкие Вести», 2020, 22 апреля, № 12(275), «Малоглушицкие Вести», 2020, 10 августа, № 32(295), «Малоглушицкие Вести», 2021, 28 апреля, № 20(336), «Малоглушицкие Вести», 2022, 29 апреля, № 19(389), «Малоглушицкие Вести», 2023, 31 мая, № 20(446), «Малоглушицкие Вести», 2023, 15 сентября, № 34(460), «Малоглушицкие Вести», 2024, 19 января, № 2(474), «Малоглушицкие Вести», 2024, 30 сентября, № 28(500)), следующее изменение:

1). Абзац одиннадцатый подпункта 2.1.36. пункта 2.1. раздела 2 Правил изложить в следующей редакции:

« 11) стоянка транспортных средств на детских и спортивных площадках, пляжах, газонах, площадях, а также проезд транспортных средств через указанные территории;».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Малоглушицкие Вести» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

А.Н.Куряев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

А.С.Михайлов, председатель Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
четвёртого созыва
РЕШЕНИЕ**

№ 202 от 21 января 2025 года

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на 2025 год, на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Руководствуясь нормами Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», нормами Устава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Р Е Ш И Л О:

1. Установить на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

1) размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2025 год согласно приложению № 1 (НДС не облагается).

2) размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2025 год согласно приложению № 2.

2. Освободить от уплаты платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, граждан Российской Федерации, призванных в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Малоглушицкие Вести» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

А.Н.Куряев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

А.С.Михайлов, председатель Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Приложение № 1

к Решению Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 21 января 2025 г. № 202 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на 2025 год, на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
на 2025 год

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Размер платы руб./мес. (НДС не облагается)
1.	Содержание и ремонт жилого помещения:		
а)	жилые помещения, имеющие все виды благоустройства	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	8.70
б)	жилые помещения, не имеющие все виды благоустройства	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	6.65
2.	Вывоз ЖБО (очистка выгребных ям):		
а)	жилые дома без удобств (пользование наружным туалетом)	руб./мес. на 1 чел.	77.78
б)	жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой без ванн	руб./мес. на 1 чел.	233.34
в)	жилые дома, оборудованные водопроводом, выгребной ямой и ванной	руб./мес. на 1 чел.	388.90

Приложение № 2

к Решению Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 21 января 2025 г. № 202 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на 2025 год, на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

РАЗМЕР ПЛАТЫ¹

за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, а также размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2025 год

№ п/п	Группа капитальности зданий	Год постройки	Уровень благоустройства	Размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения (руб./мес.)	Размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения (руб./мес.) для отдельных категорий граждан ⁱⁱ
1	Кирпичные, каменные обыкновенные	до 2010 включитель но	Все виды благоустройства	11.20	5.60
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	10.46	5.23
		после 2010	Все виды благоустройства	12.88	6.45
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	11.58	5.79
2	Крупноблочные, крупнопанельные	любой	Все виды благоустройства	11.20	5.60
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	10.46	5.23
3	Деревянные	любой	любой	9.34	4.67

ⁱⁱ Категория граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки, определенных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации или законами субъекта Российской Федерации.

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Т.Н.Шлычкова

Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Малая Глушица, ул.Советская, 60.

Электронный адрес: mglushitcaADM@yandex.ru; spmgmrbgso@gmail.com

Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 10.00 час. 22.01.2025 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».