



**Росреестр**

Управление Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
по Самарской области

**16. 07. 2024**

## **В Самарской области «Гаражная амнистия» набирает обороты**

486 земельных участков и 357 гаражей было зарегистрировано во втором квартале 2024 года самарским Росреестром в рамках «гаражной амнистии», что на 33% больше, чем в начале года. За весь период действия амнистии на территории Самарской области было зарегистрировано 3000 земельных участков и 1862 гаража.

Напомним, что с 1 сентября 2021 года в России действует Федеральный закон от 05.05.2021 г. №79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», так называемый «гаражная амнистия», который позволяет гражданам оформить в собственность в упрощенном порядке не только гаражи, но и землю под ними – бесплатно.

Важно отметить, что легализация построек позволит государству иметь более полные данные о застройке территории, что, в свою очередь, поможет улучшить планирование городского развития и обеспечить необходимые условия для безопасности и комфорта жителей. Кроме того, возможность легализации гаражей может способствовать улучшению инфраструктуры и общественных сервисов.

Материал подготовлен

Управлением Росреестра по Самарской области