

Выпуск № 50(420) от 18.11.2022 г.
Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Самарской области

17.11.2022

Назван лучший МФЦ Самарской области

Завершился финальный этап регионального конкурса «Лучший МФЦ Самарской области». Заместитель руководителя Управления Росреестра по Самарской области Татьяна Титова вместе с представителями администрации Губернатора Самарской области, Уполномоченного МФЦ Самарской области и органов государственной власти оценивала знания участников этого престижного профессионального состязания по вопросам деятельности МФЦ, а также реализацию представленных на конкурс проектов.

Конкурс проводился по четырем номинациям: «Лучший универсальный специалист МФЦ», «Лучший наставник МФЦ», «Лучший проект МФЦ», «Лучший МФЦ».

В номинации «Лучший универсальный специалист» I место досталось Ольге Фуражкиной специалисту МФЦ м.р. Шигонский, II место – Юлии Неткачевой МФЦ м.р. Волжский, III место – Русико Смирновой МФЦ г.о. Тольятти.

Номинацию «Лучший наставник МФЦ» представляли самые успешные и опытные сотрудники. Победителем признана Инна Парамонова МФЦ м.р. Волжский, на II месте Кристина Богородская МФЦ г.о. Тольятти, на III месте – Татьяна Ксенофонтова МФЦ г.о. Сызрань.

В номинации «Лучший проект МФЦ» первенство досталось МФЦ г.о. Тольятти, II место в данной номинации – у МФЦ г.о. Сызрань, III место – у МФЦ м.р. Волжский.

Победителем в номинации «Лучший МФЦ» признан МФЦ м.р. Волжский, II место занял МФЦ г.о. Октябрьск и III – МФЦ г.о. Самара.

В соответствии с постановлением Губернатора Самарской области, специалисты и наставники, занявшие I, II, III места, поощряются денежным вознаграждением в 150 тыс. руб., 100 тыс. руб., 75 тыс. руб. соответственно.

Победители в номинациях «Лучший МФЦ», «Лучший универсальный специалист МФЦ» и «Лучший проект МФЦ» будут представлять Самарскую область на всероссийском конкурсе. В Управлении Росреестра по Самарской области отмечают, что подобные конкурсы являются дополнительным стимулом для совершенствования качества работы МФЦ, которое напрямую влияет на оказание муниципальных и государственных услуг гражданам и организациям. Татьяна Титова отметила: в условиях развития электронных услуг, МФЦ по-прежнему остается очень востребованным. Так, за 10 месяцев 2022 года МФЦ Самарской области приняли 383 153 заявлений на учетно-регистрационные действия, что составляет 54% от общего количества заявлений, поступивших в регистрирующий орган за этот период. Большим спросом пользуется МФЦ и при реализации новой услуги МФЦ – приема документов для Росреестра по экстерриториальному принципу: из 15783 таких заявлений, поданных за 10 месяцев, 78,8% приняли МФЦ.

- Специалисты Управления Росреестра по Самарской области работают во взаимодействии со всеми МФЦ нашего региона, а также регулярно проводят для МФЦ обучающие мероприятия. Наша совместная работа направлена на повышение качества оказания услуг Росреестра и как следствие – на сокращение доли приостановлений при осуществлении учетно-регистрационных действий. Таким образом, я знаю МФЦ по их эффективности в сфере нашей деятельности. Будучи в конкурсной комиссии, с интересом посмотрела исполнение конкурсных заданий, связанных с процедурами оказания самых разных услуг. Кроме того, у меня была возможность увидеть, как специалисты действуют в смоделированных сложных ситуациях – при взаимодействии с заявителями и с поставщиками услуг, а также внутри коллектива. Отметила высокий уровень профессионального мастерства каждого из участников, от Самарской области на всероссийский конкурс отправляются достойнейшие кандидаты. От имени Управления Росреестра поздравляю всех победителей, а тем, кто занял первые места – удачи в следующих этапах конкурса, - говорит Татьяна Титова.

Материал подготовлен пресс-службой

Управления Росреестра по Самарской области

Контакты для СМИ:

Никитина Ольга Александровна, помощник руководителя Управления Росреестра по Самарской области

Телефон: (846) 33-22-555, Мобильный: 8 (927) 690-73-51

Эл. почта: pr.samara@mail.ru

Социальные сети:

https://t.me/rosreestr_63, <https://vk.com/rosreestr63>

Оповещение о начале публичных слушаний

18 ноября 2022 года

Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области оповещает о начале публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования — «Обеспечение сельскохозяйственного производства» в отношении земельного участка с координатами, расположенного в черте села Константиновка муниципального района Большеглушицкий Самарской области, находящегося в зоне Сх-1 – Зона сельскохозяйственного использования в границах населенного пункта, площадью 28118 кв.м.

Срок проведения публичных слушаний составляет двадцать пять дней с 18 ноября 2022 года по 12 декабря 2022 года.

Место проведения публичных слушаний: здание Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, расположенное по адресу: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, село Малая Глушица, улица Советская, дом 60.

Собрание участников публичных слушаний состоится 19 ноября 2022 года в 18.00 часов по адресу: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, село Малая Глушица, улица Советская, дом 60.

Приём замечаний и предложений по проекту, поступивших от жителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иных заинтересованных лиц: с 18 ноября 2022 года по 12 декабря 2022 года по адресу: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, село Малая Глушица, улица Советская, дом 60 в рабочие дни с 9 часов до 17 часов, в субботу с 12 часов до 17 часов.

Замечания и предложения по проекту вносятся в письменной или устной форме в адрес организатора публичных слушаний, посредством записи в журнале учета посетителей.

Письменные замечания и предложения по проекту подлежат приобщению к протоколу публичных слушаний.

С проектом, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях можно ознакомиться на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет» по адресу: <http://mglushitca.admbg.org/>.



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Самарской области

18.11.2022

За что накажут кадастровых инженеров

Самарский Росреестр провел бесплатный обучающий семинар для кадастровых инженеров, на котором эксперты подробно рассказали о новеллах законодательства, детально разобрали типовые ошибки при подготовке документов кадастровыми инженерами и ответили на вопросы представителей профессионального сообщества. Кроме того, начальник отдела координации и анализа деятельности в учетно-регистрационной сфере Управления Росреестра по Самарской области **Лилия Аглиулова** напомнила правила работы, которые направлены на совершенствование кадастровой деятельности и уменьшение количества приостановлений и отказов по кадастровому учету по результатам рассмотрения заявлений и документов, подготовленных кадастровыми инженерами.

Мониторинг качества кадастровых работ осуществляется Росреестром на протяжении многих лет. Выявляя нарушения, ведомство направляло в СРО кадастровых инженеров информацию о типичных нарушениях, которые допускались членами СРО при подготовке межевых и технических планов, а также актов обследования. В этом году требования к качеству оказываемых кадастровыми инженерами услуг стали значительно выше. Это обусловлено сокращенными сроками учетно-регистрационных действий (ведомственная программа цифровой трансформации предусматривает, что регистрация прав и кадастровый учет осуществляются за 3 рабочих дня, а объединенной процедуре отводит 6 рабочих дней), а также повышенным вниманием к получению заявителем положительного результата обращения в регистрирующий орган.

Чтобы снизить количество приостановлений и отказов в учетно-регистрационных действиях из-за некачественно подготовленных кадастровыми инженерами документов, Управление Росреестра в этом году направило в СРО кадастровых инженеров письма, в которых указывались нарушения, допущенные 155 кадастровыми инженерами. Месяц назад претензии ведомства к деятельности представителей профессионального сообщества стало еще более адресным: в частности, в СРО теперь направляется информация о 10 кадастровых инженерах, по вине которых случилось наибольшее количество приостановлений и отказов. Вместе с тем Управление продолжает направлять информацию обо всех нарушениях, допущенных кадастровыми инженерами, выделяя среди них топ-10 нарушений.

- На одного кадастрового инженера иногда приходится до 12 уведомлений о приостановлении и до 4 уведомлений об отказе. Для нас это означает, что заявители не смогли качественно получить услугу Росреестра в кратчайшие сроки. Такой подход к выполнению кадастровых работ недопустим. Управление Росреестра проводит обучающие семинары и Дни консультаций для кадастровых инженеров, и, если что-то непонятно или существуют какие-либо сложности, можно уточнить и выполнить работу в соответствии с законодательством и установленными правилами. Отмечу, что, например, в рамках государственной программы «Национальная система пространственных данных» решения о приостановлении государственного кадастрового учета не должны превышать 8%. Качественно подготовленные кадастровыми инженерами документы позволяют повысить удовлетворенность заявителей – а это наша общая с профессиональным сообществом задача, - подчеркивает Лилия Аглиулова.

В ходе семинара были также озвучены три случая наложения на кадастровых инженеров

административных штрафов (каждый из которых составляет 30 000 рублей) за внесение в технические планы ложных сведений. Один из них связан с тем, что кадастровый инженер внес в технический план информацию, не соответствующую действительности: вместо школы он указал жилой дом.

Материал подготовлен пресс-службой

Управления Росреестра по Самарской области

Контакты для СМИ:

Никитина Ольга Александровна, помощник руководителя Управления Росреестра по Самарской области

Телефон: (846) 33-22-555, Мобильный: 8 (927) 690-73-51

Эл. почта: pr.samara@mail.ru

Социальные сети:

https://t.me/rosreestr_63,

<https://vk.com/rosreestr63>

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Т.Н.Шлычкова

Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район,
с.Малая Глушица, ул. Советская, 60.

Электронный адрес: mglushitcaADM@yandex.ru; tanya03101963@mail.ru

Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малая
Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 10.00 час. 18.11.2022 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».