

Выпуск № 19(389) от 29.04.2022 г.
Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
четвертого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е
№ 83 от 27 апреля 2022 года**

**О внесении изменений и дополнений в Решение Собрания
представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального
района Большеглушицкий Самарской области от 20 февраля 2017 г.
№ 76 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского
поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий
Самарской области»**

Руководствуясь Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в целях обеспечения систематического и эффективного контроля за содержанием территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, соблюдением чистоты и порядка, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Р Е Ш И Л О:

1. Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20 февраля 2017 г. № 76 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» (далее – Решение), («Малоглушицкие Вести», 2017, 20 февраля, № 5(127), «Малоглушицкие Вести», 2017, 22 декабря, № 44(166), «Малоглушицкие Вести», 2018, 12 марта, № 9(175), «Малоглушицкие Вести», 2018, 18 июля,

№ 27(193), «Малоглушицкие Вести», 2019, 22 марта, № 10(224), «Малоглушицкие Вести», 2019, 05 июля, № 26(240), «Малоглушицкие Вести», 2019, 05 сентября, № 34(248), «Малоглушицкие Вести», 2020, 22 апреля, № 12(275), «Малоглушицкие Вести», 2020, 10 августа, № 32(295), «Малоглушицкие Вести», 2021, 28 апреля, № 20(336)), следующие изменения и дополнения:

1). Абзац одиннадцатый пункта 1.3. раздела 1 Правил благоустройства территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Правила) изложить в следующей редакции:

«- выпас сельскохозяйственных животных – контролируемое пребывание на пастбище сельскохозяйственных животных в специально отведенных местах;».

2). Пункт 1.3. раздела 1 Правил дополнить абзацем следующего содержания:

«- прогон сельскохозяйственных животных – передвижение сельскохозяйственных животных от места их постоянного нахождения до места выпаса и обратно;».

3). Пункт 5.4. раздела 5 Правил изложить в следующей редакции:

«5.4. Выпас сельскохозяйственных домашних животных осуществляется на специально отведенных муниципальным правовым актом администрации сельского поселения огороженных или неогороженных местах выпаса, на привязи или под надзором владельцев сельскохозяйственных животных либо лиц, ими уполномоченных.

Выпас сельскохозяйственных животных, принадлежащих сельскохозяйственным предприятиям, крестьянско – фермерским хозяйствам, индивидуальным предпринимателям осуществляется на личных (паевых) либо арендованных земельных участках под надзором владельцев сельскохозяйственных животных либо лиц, ими уполномоченных.».

4). Раздел 5 Правил дополнить пунктами 5.12., 5.13. следующего содержания:

«5.12. Прогон сельскохозяйственных животных осуществляется под обязательным надзором владельцев сельскохозяйственных животных либо лиц ими уполномоченных.

5.13. Владельцы сельскохозяйственных животных осуществляют прогон сельскохозяйственных животных к месту выпаса по маршрутам и времени, установленным муниципальным правовым актом администрации сельского поселения по заявлению владельцев сельскохозяйственных животных.».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Малоглушицкие Вести» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

А.С.Михайлов, председатель Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области



ПРЕСС-РЕЛИЗ
27 апреля 2022

Защита имущественных прав граждан

В ходе Второй ежегодной общероссийской кросс-отраслевой премии в области больших данных Data Fusion Awards, на которой разработанный Росреестром сервис «Умный кадастр» УМКА был признан победителем в номинации «Data Fusion в госсекторе. В масштабах страны», руководитель Росреестра **Олег Скуфинский** отметил: «Для нас важно, чтобы ведомство не только продолжало оставаться центром компетенций в сфере земли и недвижимости, но и предлагало рабочие инструменты, которые помогут при принятии стратегических решений руководству страны и регионов, будут систематизировать информацию об объектах недвижимости и устранять исторически накопленные ошибки, способствовать защите имущественных прав граждан».

К числу таких исторически накопленных ошибок стоит отнести перенесенные в ЕГРН из других источников и документов (материалов инвентаризации, Единого государственного реестра земель, материалов землеустройства, межевых планов и т.д.) ошибки в описании границ земельных участков, влекущие пересечения с границами соседних участков, территориальных зон, границами муниципальных образований и прочими объектами землеустройства.

Наличие таких ошибок не только влияет на качество сведений ЕГРН как достоверного информационного ресурса, но и может стать причиной приостановления совершаемых учетно-регистрационных действий и даже возникновения судебных споров между соседями.

Такое положение вещей не устраивает Росреестр, который последовательно реализует комплекс мероприятий по оптимизации технологических процессов, направленных как на сокращение сроков принятия решений в сфере оборота недвижимости, так и на исключение случаев принятия отрицательных решений по заявлениям правообладателей.

В этой связи Росреестром был разработан детальный план и утвержден порядок устранения обозначенных пересечений земельных участков, которые закон относит к числу так называемых реестровых ошибок.

«Раньше обозначенные реестровые ошибки устранялись только при обращении правообладателей земельных участков на основании представленных ими документов, содержащих описание верных значений координат характерных точек границ земельного участка. Сейчас выявление и анализ таких ошибок производится самими государственными регистраторами прав. Выявив реестровую ошибку, сотрудники Управления Росреестра направляют в филиал кадастровой палаты письмо – поручение о необходимости определения верных границ земельного участка. Важно, что теперь специалисты филиала устанавливают верные координаты границ не только

*аналитическим или картометрическим методом (то есть по результатам изучения архивных документов и графических материалов и ортофотопланов), но и при необходимости могут самостоятельно установить верные значения координат с использованием современного геодезического оборудования», - рассказывает заместитель руководителя Управления Росреестра по Самарской области **Владислав Ершов**.*

С марта этого года Управление направило свыше 2270 таких писем-поручений, до конца года планируется направление в филиал кадастровой палаты порядка 7000 поручений об определении верных координат границ участков.

Важно отметить, что владельцам земельных участков не следует переживать, что без их ведома могут быть изменены границы принадлежащих им участков. Во-первых, при указанном исправлении реестровой ошибки допустимо изменение площади не более чем на 5%. Во-вторых, закон обязывает о планируемом изменении границы заблаговременно уведомлять правообладателя, который имеет возможность в течение трех месяцев от даты такого уведомления либо оспорить решение регистратора в судебном порядке, либо с привлечением кадастрового инженера произведет необходимые замеры на местности и, отразив их результаты в межевом плане, представит с соответствующим заявлением в регистрирующий орган. При этом оплата государственной пошлины не потребуется. Если же владельцы согласны с предлагаемыми изменениями характеристик участка, то их участие больше не потребуется. Управление Росреестра самостоятельно исправит реестровую ошибку и все противоречия данных и связанные с ним негативные последствия в виде возможных приостановок или споров будут устранены.

*«Исправление реестровых ошибок предусмотрено в рамках реализации федерального проекта «Национальная система пространственных данных». За месяц работы Кадастровой палатой по Самарской области подготовлены документы для исправления свыше 760 земельных участков», - рассказала заместитель директора – главный технолог филиала кадастровой палаты по Самарской области **Евгения***

Дроздова. Правообладателям земельных участков желательно удостовериться, имеются ли ошибки в сведениях ЕГРН об их объекте недвижимости, особенно если межевание производилось давно или предыдущим собственником объекта. Сделать это можно, получив выписку из ЕГРН об объекте недвижимости и обратив внимание на запись в графе «Особые отметки». Для получения выписки из ЕГРН рекомендуется использовать исключительно официальный сайт Росреестра либо обратиться в МФЦ.

Контакты для СМИ:

Ольга Никитина, помощник руководителя Управления Росреестра

тел. (846) 33-22-555,

моб. 89276907351

pr.samara@mail.ru

Социальные сети:

https://t.me/rosreestr_63

<https://vk.com/rosreestr63> ь

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 41 от 27 апреля 2022 года

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

О внесении изменений в постановление главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 17.11.2021 г. № 109 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Указом Президента Российской Федерации от 01.07.2010 N 821 «О комиссиях по соблюдению требований к служебному поведению федеральных государственных служащих и урегулированию конфликта интересов», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 17.11.2021 г. № 109 «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 6 Положения о комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области изложить в новой редакции:

«6. В состав комиссии по согласованию включаются:

- 1) представители общественного совета муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- 2) представители общественных организаций, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- 3) представители научных организаций и образовательных учреждений среднего, высшего и дополнительного профессионального образования, деятельность которых связана с государственной службой.»

1.2. Приложение 2 к постановлению главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» от 17 ноября 2021 года № 109 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

Приложение
к постановлению главы сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области
«О внесении изменения в состав комиссии по соблюдению
требований к служебному поведению муниципальных
служащих и урегулированию конфликта интересов в
Администрации сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области»
от 27 апреля 2022 года № 41

Приложение 2
к постановлению главы сельского поселения
Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий
Самарской области «О комиссии по соблюдению требований к
служебному поведению муниципальных служащих и
урегулированию конфликта интересов в Администрации
сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области»
от 17 ноября 2021 года № 109

«

**Состав комиссии по соблюдению требований к служебному поведению
муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов в
Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области**

Председатель комиссии:	Щербаков Ю.И.	Ведущий специалист Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Заместитель председателя комиссии:	Шлычкова Т.Н.	Специалист Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Секретарь комиссии:	Меркулова О.Н.	Специалист Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Члены комиссии:	Захарова А.В.	Депутат Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Члены комиссии:	Филатова Е.С.	Начальник отдела муниципальной службы и кадровой политики администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области (по согласованию)
	Инюшина Т.В.	Директор ГБОУ ООШ с.Малая Глушица (по согласованию)
	Абрашкина Е.Н.	Директор ГБОУ СОШ с.Константиновка (по согласованию)

».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Малоглушицкие Вести» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Т.Н.Шлычкова

Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Малая Глушица, ул. Советская, 60.

Электронный адрес: mglushitcaADM@yandex.ru; tanya03101963@mail.ru

Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 8.00 час. 29.04.2022 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».