

Выпуск № 12(382) от 15.03.2022 г.

Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ



Анонс

11 марта 2022

Прямая линия в Самарском Росреестре: собственники обязаны сохранить пункт государственной геодезической сети

В Самарской области сегодня 3877 пунктов государственной геодезической сети (ГГС), которые обеспечивают единство измерений в строительной отрасли, а также при межевании земельных участков, при их объединении или разделе, при постановке на кадастровый учет.

Строительство любого дома начинается с работы геодезиста, который ориентируясь на пункты ГГС, замеряет перепады высоты и обозначает ландшафтные особенности участка.

Пункты государственной геодезической сети находятся во всех городах и районах Самарской области и располагаются на крышах зданий и на земельных участках, собственниками которых являются как организации, так и граждане. При этом не все

собственники знают, что приобретая объект недвижимости, на котором расположен пункт ГГС, у них появляется обязанность сохранить его.

Стоит отметить, что скрыть уничтожение пункта ГГС не получится, все они учтены Управлением Росреестра по Самарской области.

14 марта с 11.00 до 12.00 Управление Росреестра по Самарской области проведет «прямую линию», в ходе которой начальник отдела геодезии и картографии **Елена Юрьевна Полежаева** расскажет о том, как выглядит пункт ГГС и как будущим покупателям узнать, находится ли пункт ГГС на их будущей недвижимости. Также она даст советы собственникам, как не нарушить закон при использовании объекта недвижимости, на котором расположен пункт ГГС.

Звоните и задавайте вопросы по телефону (846) 33-22-555.

#Геодезиявобъективе

Контакты для СМИ:

Ольга Никитина, помощник руководителя Управления Росреестра
(846) 33-22-555, 8 927 690 73 51, pr.samara@mail.ru

Заключение о результатах публичных слушаний в сельском поселении Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

по вопросу: проект Решения Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Об утверждении отчета об исполнении бюджета сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области за 2021 год»

от 14 марта 2022 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 05 марта 2022 года по 14 марта 2022 года.

2. Место проведения публичных слушаний - 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, село Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 02 марта 2022 года № 24 «О проведении публичных слушаний», опубликованное в газете «Малоглушицкие Вести» от 03 марта 2022 года № 10(380).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания - проект Решения Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Об утверждении отчета об исполнении бюджета сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области за 2021 год».

5. 09 марта 2022 года по адресу: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, село Малая Глушица, ул. Советская, д. 60 проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 7 (семь) человек.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту Решения Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Об утверждении отчета об исполнении бюджета сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области за 2021 год» внесли в протокол публичных слушаний, – 1 (один) человек.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения о целесообразности принятия Решения Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Об утверждении отчета об исполнении бюджета сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области за 2021 год» в редакции, вынесенной на публичные слушания, и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 (два) человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний, не поступали.

Родичев К.В., руководитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний.



**ПРЕСС-РЕЛИЗ
14 марта 2022**

Что делать, если на объекте недвижимости расположен геодезический пункт

В Управлении Росреестра по Самарской области прошла прямая линия, посвященная Дню геодезии и картографии, в ходе которой начальник профильного отдела Елена Полежаева рассказала об обязанностях собственников земельных участков и зданий, в которых расположены пункты государственной геодезической сети (ГГС).

В Самарской области 3877 пунктов ГГС. Обязанности по их сохранности возложены на собственников объектов недвижимости, на которых они расположены. В пределах мест нахождения геопунктов запрещаются работы, которые могут привести к их уничтожению или повреждению. Так, наружные знаки пунктов нельзя убирать, перемещать, засыпать

или повреждать, под запретом проведение сельскохозяйственных и строительных работ на землях, где находятся пункты ГГС. Кроме того, указанные пункты собственники обязаны сохранить при реконструкции и ремонте зданий.

Повреждение и уничтожение таких объектов, а также хищение материалов, из которых они изготовлены, влечет за собой административную ответственность. Для граждан штраф составит от 5 до 10 тысяч рублей, для должностных лиц от 10 до 50 тысяч рублей, для юридических лиц от 50 до 200 тысяч рублей.

- Уничтожение пунктов государственной геодезической сети усложняет проведение геодезических и картографических работ, Дело в том, что пункты геодезических сетей являются основой при выполнении геодезических, топографических и картографических работ; в градостроительной, навигационной и кадастровой деятельности. Сохранность пунктов геодезических сетей и их плотность позволяет специалистам выполнять точные измерения и повышать качество подготовки межевых и технических планов, - говорит Елена Полежаева.

Отвечая на вопросы граждан, позвонивших на прямую линию, Елена Полежаева пояснила: правообладатели объектов недвижимости, на которых находятся пункты ГГС, а также специалисты, выполняющие геодезические и картографические работы в случае выявления повреждения или уничтожения геодезических пунктов обязаны уведомить об этом Управление Росреестра.

Организации также должны уведомлять Росреестр, если предполагают, что в результате их работ (например, строительных) геодезические пункты могут быть повреждены или уничтожены.

Справочно:

Геодезические пункты на местности закреплены специальными инженерными сооружениями и представляют собой:

Наружные знаки представляют собой металлические, деревянные или бетонные (каменные) сооружения – пирамиды, сигналы, туры.

Центры пунктов в виде железобетонных пилонов, свай или металлических труб устанавливаются в грунт на определенную глубину. **Центр пункта является носителем координат.**

Контакты для СМИ:

Ольга Никитина, помощник руководителя Управления Росреестра
(846) 33-22-555, 8 927 690 73 51, pr.samara@mail.ru

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Т.Н.Шлычкова

Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Малая Глушица, ул. Советская, 60.

Электронный адрес: mglushitcaADM@yandex.ru; tanya03101963@mail.ru

Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 10.00 час. 15.03.2022 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».