

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 88 от 11 октября 2021 года

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного Кодекса РФ, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденным Решением Собрания Представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 08.11.2019 № 201, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденных Решением Собрания Представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 27.12.2013 № 147,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила – с 13 октября 2021 года по 16 декабря 2021 года.

3. В случае, указанном в п. 15 настоящего постановления, срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Администрация). Публичные слушания проводятся в

соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденным Решением Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 08.11.2019 № 201.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденным Решением Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 08.11.2019 № 201.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции): 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, село Малая Глушица, Советская улица, дом 60.

Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта изменений в Правила и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

7. Собрания участников публичных слушаний по проекту изменений в Правила состоятся в каждом населенном пункте сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по адресам:

в селе Малая Глушица — 26 октября 2021 года в 18.00, по адресу: с. Малая Глушица, ул. Советская, д.60, в здании Администрации сельского поселения Малая Глушица;

в селе Константиновка — 27 октября 2021 года в 18.00, по адресу: с. Константиновка, ул. Центральная, д. 5;

в поселке Гай – 28 октября 2021 года в 18.00, по адресу: п. Гай, ул. Восточная, д. 9 кв.1, квартира Першиной М.М.;

в поселке Большой Иргиз – 29 октября 2021 года в 18.00, по адресу: п. Большой Иргиз, ул. Лесная, д. 3 кв. 2, квартира Коняшиной Н.А.

8. Администрации сельского поселения Малая Глушица в целях доведения до населения информации о содержании проекта изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта изменений в Правила в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта изменений в Правила) и в местах проведения собрании участников публичных слушаний по проекту изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрании участников

публичных слушаний; 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту прекращается 10 декабря 2021 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту – Шлычкову Татьяну Николаевну.

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протоколов собраний участников публичных слушаний по проекту - Шлычкову Татьяну Николаевну.

13. Администрации сельского поселения Малая Глушица в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом Правил обеспечить:

официальное опубликование проекта изменений в Правила в газете «Малоглушицкие Вести»;

размещение проекта изменений в Правила на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Малоглушицкие Вести» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет».

15. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области



К.В. Родичев

ПРОЕКТ

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
четвертого созыва**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от _____, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Р Е Ш И Л О:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 27.12.2013 № 147:

1.1. Раздел III главы X Статьи 55 «**Виды разрешенного использования в жилых, общественно-деловой и рекреационных территориальных зонах**» Правил дополнить пунктами 86., 87. следующего содержания:

№ п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ж1	О	P1	P2	Вспомогательные ВРИ, применяемых к соответствующему основному/условному ВРИ, код ВРИ
86.	Сенокосшение	Кошение трав, сбор и заготовка сена	1.19	-	-	УВ	-	-
87.	Выпас сельскохозяйственных животных	Выпас сельскохозяйственных животных	1.20	-	-	УВ	-	-

1.2. пункт 1 статьи 50 Правил изложить в следующей редакции:

«1. Рассмотрение предложений о внесении изменений в Правила производится Комиссией в течение двадцати пяти дней со дня их внесения;»;

1.3. пункт 3 статьи 50 Правил изложить в следующей редакции:

«3. Комиссия направляет заключение, предусмотренное пунктом 2 настоящей статьи, Главе поселения, который в течение двадцати пяти дней со дня получения такого заключения с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии, издает постановление Администрации поселения о подготовке проекта решения Собрания представителей поселения о внесении изменений в Правила или об отклонении предложения о внесении изменений в Правила с указанием причин отклонения».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете "Малоглушицкие Вести" и на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет» - <http://mglushitca.admbg.org/>.

3. Разместить настоящее Решение и изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области во ФГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

А.С.Михайлов

Глава сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

К.В.Родичев