

Выпуск № 42(358) от 29.10.2021 г.  
Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

---

**ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ**



**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

25 октября 2021

**Владельцы машин смогут оформить большое машино-место**

С 28 октября 2021 года отменяется норма, которая устанавливала допустимые размеры машино-места, сообщили в самарском Росреестре. Таким образом, владельцы больших автомобилей смогут теперь узаконить место под стоянку транспорта.

Напомним, с 2016 года установлены максимальные и минимальные размеры машино-места. Минимальные составляют 5,3 x 2,5 метров, максимальные 6,2 x 3,6 метров. Застройщикам приходилось строго придерживаться этих параметров. Однако такие размеры стоянки не устраивали владельцев габаритных авто.

*«По инициативе Росреестра из закона исключены максимально допустимые размеры машино-мест. Это позволит оформлять права на машино-места владельцам автомобилей любых размеров. Собственник такого недвижимого имущества имеет право его продать, сдать в аренду, передать по наследству, подарить или заложить»,* - поясняет заместитель руководителя Управления Росреестра по Самарской области **Ольга Суздальцева**.

По сравнению с 2020 годом спрос на машино-места вырос: в прошлом году Управление Росреестра по Самарской области зарегистрировало 1366 прав на машино-место, а за 9 месяцев 2021 года - уже 1931 право на машино-место.

**Справочно:**

Машино-место – это часть сооружения или здания, которое предназначено только для расположения транспортных средств. Отдельным объектом недвижимости оно стало с 1 января 2017 года. Тогда же

появилась возможность зарегистрировать на него право собственности. До этого момента за владельцем регистрировалось право общей долевой собственности на помещения, включающие в себя паркинг-места. Таким образом, объектом прав был не конкретный объект недвижимости (машино-место), а доля в праве. Это было неудобно для правообладателей, поскольку приходилось определять порядок пользования парковочными местами, а в случае продажи направлять предложение о покупке машино-места владельцам всех остальных машино-мест в паркинге. Владельцы других машино-мест имели преимущественное право покупки и могли оспорить сделку, в случае если такое предложение не направлялось.

---

#### **Контакты для СМИ:**

Никитина Ольга Александровна,

помощник руководителя Управления Росреестра по Самарской области

Мобильный: 8 (927) 690-73-51

Электронная почта: [pr.samara@mail.ru](mailto:pr.samara@mail.ru)

Сайт: <https://rosreestr.gov.ru/site/>

Личная страница в Instagram: [https://www.instagram.com/olganikitina\\_v/](https://www.instagram.com/olganikitina_v/)

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

#### **о результатах публичных слушаний в сельском поселении Малая Глушица**

#### **муниципального района Большеглушицкий Самарской области по проекту о внесении изменений в документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение):**

#### **Участок 1: от точки 1 до точки 2»**

**от 29 октября 2021 года**

1. Дата проведения публичных слушаний с 29 сентября 2021 года по 29 октября 2021 года.
2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.
3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы сельского поселения Малая Глушица «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в документацию по планировке территории объекта строительства ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 1: от точки 1 до точки 2» от 28.09.2021 г. № 81, опубликованное в газете «Малоглушицкие Вести» от 28 сентября 2021 года № 38 (354).
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект по внесению изменений в документацию по планировке территории объекта строительства ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 1: от точки 1 до точки 2», в границах сельского поселения Малая Глушица;
5. 29 октября 2021 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д.60 проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человека.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту о внесении изменений в документацию по планировке территории объекта строительства ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 1: от точки 1 до точки 2», в границах сельского поселения Малая Глушица» высказали 2 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту о внесении изменений в документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1. Одобрить проект по внесению изменений в документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 1: от точки 1 до точки 2», в границах сельского поселения Малая Глушица.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект по внесению изменений в документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 1: от точки 1 до точки 2», в границах сельского поселения Малая Глушица.

**К.В.Родичев, руководитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний, глава сельского поселения Малая Глушица**

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний  
в сельском поселении Малая Глушица**

**муниципального района Большеглушицкий Самарской области по проекту о внесении изменений в документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение):  
Участок 2: от точки 2 до точки 3»**

**от 29 октября 2021 года**

1. Дата проведения публичных слушаний с 29 сентября 2021 года по 29 октября 2021 года.

2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы сельского поселения Малая Глушица «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в документацию по планировке территории объекта строительства ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 2: от точки 2 до точки 3» от 28.09.2021 г. № 82, опубликованное в газете «Малоглушицкие Вести» от 28 сентября 2021 года № 38 (354).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект по внесению изменений в документацию по планировке территории объекта строительства ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское

месторождение): Участок 2: от точки 2 до точки 3», в границах сельского поселения Малая Глушица;

5. 29 октября 2021 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д.60 проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человека.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту о внесении изменений в документацию по планировке территории объекта строительства ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 2: от точки 2 до точки 3», в границах сельского поселения Малая Глушица» высказали 2 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту о внесении изменений в документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1. Одобрить проект по внесению изменений в документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 2: от точки 2 до точки 3», в границах сельского поселения Малая Глушица.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект по внесению изменений в документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 2: от точки 2 до точки 3», в границах сельского поселения Малая Глушица.

**К.В.Родичев, руководитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний, глава сельского поселения Малая Глушица**

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний  
в сельском поселении Малая Глушица**

**муниципального района Большеглушицкий Самарской области по проекту о  
внесении изменений в документацию по планировке территории для проектирования и  
строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП  
«РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение):**

**Участок 3: от точки 2 до точки 4»**

**от 29 октября 2021 года**

1. Дата проведения публичных слушаний с 29 сентября 2021 года по 29 октября 2021 года.

2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы сельского поселения Малая Глушица «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в документацию по планировке территории объекта строительства ООО «РИТЭК»:

«Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 3: от точки 2 до точки 4» от 28.09.2021 г. № 83, опубликованное в газете «Малоглушицкие Вести» от 28 сентября 2021 года № 38 (354).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект по внесению изменений в документацию по планировке территории объекта строительства ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 3: от точки 2 до точки 4», в границах сельского поселения Малая Глушица;

5. 29 октября 2021 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д.60 проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человека.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту о внесении изменений в документацию по планировке территории объекта строительства ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 3: от точки 2 до точки 4», в границах сельского поселения Малая Глушица» высказали 2 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту о внесении изменений в документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1. Одобрить проект по внесению изменений в документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 3: от точки 2 до точки 4», в границах сельского поселения Малая Глушица.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект по внесению изменений в документацию по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 3: от точки 2 до точки 4», в границах сельского поселения Малая Глушица.

**К.В.Родичев, руководитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний, глава сельского поселения Малая Глушица**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**№ 92 от 29 октября 2021 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60  
тел. (8-846-73) 66-1-32

**«Об утверждении документации по внесению изменений в проект по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 1: от точки 1 до точки 2»**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьями 4, 4.1. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, принимая во внимание Заключение по публичным слушаниям, Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить документацию по внесению изменений в проект по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 1: от точки 1 до точки 2» в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**№ 93 от 29 октября 2021 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60  
тел. (8-846-73) 66-1-32

**«Об утверждении документации по внесению изменений в проект по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 2: от точки 2 до точки 3»**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьями 4, 4.1. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, принимая во внимание Заключение по публичным слушаниям, Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т :**

1. Утвердить документацию по внесению изменений в проект по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: **«Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 2: от точки 2 до точки 3»** в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**№ 94 от 29 октября 2021 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60  
тел. (8-846-73) 66-1-32

«Об утверждении документации по внесению изменений в проект по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: **«Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 3: от точки 2 до точки 4»**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьями 4, 4.1. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, принимая во внимание Заключение по публичным слушаниям, Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить документацию по внесению изменений в проект по планировке территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: **«Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 3: от точки 2 до точки 4»** в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области**



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**№ 95 от 29 октября 2021 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60  
тел. (8-846-73) 66-1-32

О подготовке проекта планировки территории  
и (или) проекта межевания территории

Рассмотрев предложение ООО «Средневожская землеустроительная компания» от 22.10.2021 г. исходящий номер К-1160 о подготовке проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, в соответствии со статьей 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Подготовить проект планировки территории и (или) проект межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Реконструкция выкидного трубопровода от скважины № 71 Верхне-Гайского месторождения до АГЗУ 5», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области с целью строительства, реконструкции и технического перевооружения объектов нефтегазодобычи в срок до II квартала 2022 г.
2. В указанный в настоящем пункте срок ООО «Средневожская землеустроительная компания» обеспечить представление в Администрацию сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области подготовленный проект планировки территории и (или) проект межевания территории.
3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**№ 96 от 29 октября 2021 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60  
тел. (8-846-73) 66-1-32

О подготовке проекта планировки территории  
и (или) проекта межевания территории

Рассмотрев предложение ООО «Средневожская землеустроительная компания» от 22.10.2021 г. исходящий номер К-1161 о подготовке проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, в соответствии со статьей 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Подготовить проект планировки территории и (или) проект межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Реконструкция выкидного трубопровода от скважины № 51 Крюковского месторождения до АГЗУ 2», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области с целью строительства, реконструкции и технического перевооружения объектов нефтегазодобычи в срок до II квартала 2022 г.

2. В указанный в настоящем пункте срок ООО «Средневожская землеустроительная компания» обеспечить представление в Администрацию сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области подготовленный проект планировки территории и (или) проект межевания территории.

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области**

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Т.Н.Шлычкова

Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Малая Глушица, ул. Советская, 60.

Электронный адрес: [mglushitcaADM@yandex.ru](mailto:mglushitcaADM@yandex.ru); [tanya03101963@mail.ru](mailto:tanya03101963@mail.ru)

Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 10.00 час. 29.10.2021 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».