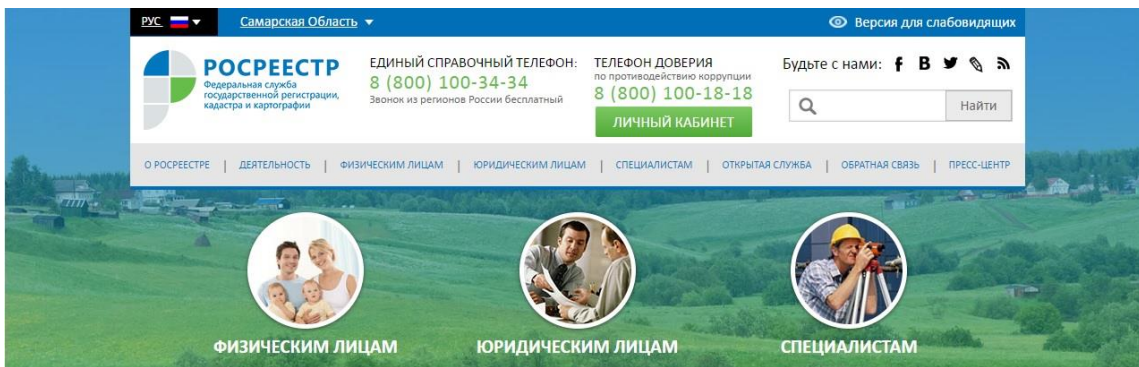


Выпуск № 34(350) от 09.08.2021 г.
Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета



ПРЕСС-РЕЛИЗ
05 августа 2021

Пять причин отсутствия объектов недвижимости в «Личном кабинете правообладателя» и как их устранить

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Самарской области **Анатолий Черных** рассказал, что делать, если в «Личном кабинете правообладателя» отсутствует объект недвижимости.

Доступ в «Личный кабинет правообладателя» (<https://lk.rosreestr.ru>) на сайте Росреестра осуществляется по логину и паролю учетной записи Единой системы идентификации и аутентификации (ЕСИА) портала государственных услуг Российской Федерации (<https://www.gosuslugi.ru>).

- Учетная запись в ЕСИА на портале Госуслуг должна быть подтвержденной, а для представителей юридических лиц должна быть привязана к организации. В разделе «Мои объекты» сервиса «Личный кабинет правообладателя» на сайте Росреестра

отображается информация обо всех объектах недвижимости на территории Российской Федерации, собственником которых является пользователь личного кабинета, - говорит Анатолий Черных.

При этом отображение объектов недвижимости и сведений о правах на данные объекты осуществляется при следующих условиях:

- Права на объект недвижимости зарегистрированы и внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН);

- Для пользователей личного кабинета физического лица: в записи о праве в ЕГРН у правообладателя значения ФИО и СНИЛС полностью совпадают со значениями в профиле учетной записи в ЕСИА на портале Госуслуг;

- Для пользователей личного кабинета представителей юридического лица: в записи о праве в ЕГРН у правообладателя юридического лица значения ИНН и ОГРН полностью совпадают со значениями организации указанной в профиле учетной записи представителя в ЕСИА на портале Госуслуг;

Случается, что правообладатель открывает раздел «Мои объекты», и в нём отсутствует принадлежащий ему объект недвижимости. Причин может быть несколько:

- 1) Объект фактически принадлежит пользователю личного кабинета (например, есть правоустанавливающий документ – договор купли-продажи, дарения, передачи квартиры в собственность), но право не было зарегистрировано в Росреестре. В данном случае необходимо зарегистрировать свои права в установленном порядке и при подаче обращения на регистрацию обязательно указать СНИЛС.

- 2) Права на объекты недвижимости возникли до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», зарегистрированы в прежнем порядке и не внесены в ЕГРН. В данном случае необходимо подать заявление на регистрацию в ЕГРН ранее возникших до 1998 г прав. При подаче обращения обязательно указать СНИЛС.

- 3) Сведения о зарегистрированном праве еще не отразились в сервисе «Личный кабинет правообладателя» сайта Росреестра. В данном случае необходимо подождать некоторое время, пока сведения о регистрации права отразятся в сервисе «Личный кабинет правообладателя».

- 4) Сведения в профиле ЕСИА портала Госуслуг пользователя сервиса «Личный кабинет правообладателя» не совпадают с его данными, указанными в записи о праве в ЕГРН (например, в записи о праве у правообладателя отсутствует СНИЛС или правообладатель изменил фамилию и не внес изменения в ЕГРН). В данном случае необходимо подать заявление о внесении изменений в ЕГРН в части сведений о правообладателе (указание СНИЛС или изменения ФИО).

- 5) В сервисе «Личный кабинет правообладателя» возникли технические проблемы при извлечении информации об объектах правообладателя и их отображении. В данном случае, если выполнены все необходимые действия, описанные в пунктах 1-4 и объект не отображился в сервисе, то пользователю следует обратиться в службу поддержки.

- Для этого нужно щелкнуть по ссылке «Помощь и поддержка», расположенной в правой верхней части страницы сервиса «Личный кабинет правообладателя» (https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_support), после чего откроется форма обращения для заполнения. Необходимо выбрать тему обращения «Функционирование отдельных сервисов сайта Росреестра», раздел темы «Сервис «Личный кабинет»», подраздел темы «Другое». Заполнить форму обращения, указав требуемые реквизиты и обозначив проблему

в поле «Текст обращения». Далее прикрепить файл (несколько файлов в zip-архиве) с иллюстрацией и подтверждением проблемы. После этого нажать на кнопку «Отправить вопрос», - дал пошаговую инструкцию обращения Анатолий Черных.

Контакты для СМИ:

Никитина Ольга Александровна,
помощник руководителя Управления Росреестра по Самарской области
Телефон: (846) 33-22-555
Мобильный: 8 (927) 690-73-51
Электронная почта: pr.samara@mail.ru
Сайт: <https://rosreestr.gov.ru/site/>
Личная страница в Instagram: https://www.instagram.com/olganikitina_v/

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 72 от 09 августа 2021 года

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

О выделении специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов по проведению выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва и выборов депутатов Самарской Губернской Думы седьмого созыва 19 сентября 2021 года на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

В соответствии с пунктом 7 статьи 54 Федерального закона РФ от 12.06.2002 № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктом 7 статьи 64 Закона Самарской области от 18.04.2016 № 56-ГД «О выборах депутатов Самарской Губернской Думы», Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Выделить специальные места для размещения предвыборных печатных агитационных материалов по проведению выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва и выборов депутатов Самарской Губернской Думы седьмого созыва 19 сентября 2021 года на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области согласно [приложению](#) к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Приложение
к постановлению Администрации сельского поселения
Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
от 09 августа 2021 года № 72
«О выделении специальных мест для размещения
предвыборных печатных агитационных материалов по
проведению выборов депутатов Государственной Думы
Федерального Собрания Российской Федерации восьмого
созыва и выборов депутатов Самарской Губернской
Думы седьмого созыва 19 сентября 2021 года на
территории сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской
области»

ПЕРЕЧЕНЬ

специальных мест для размещения предвыборных печатных агитационных материалов по проведению выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации восьмого созыва и выборов депутатов Самарской Губернской Думы седьмого созыва 19 сентября 2021 года на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

0406	
1.	с.Константиновка, ул. Молодежная, 27 (доска объявлений)
2.	с.Константиновка, ул. Молодежная (доска объявлений около школы)
3.	с.Константиновка, ул. Центральная, 5 (доска объявлений);
4.	с.Константиновка, ул. Центральная, 9 (доска объявлений)
5.	с.Константиновка, ул. Центральная, 21 (доска объявлений)
6.	с.Константиновка, ул. Центральная (остановка общественного транспорта)

7.	с.Малая Глушица, ул. Советская, 60 (доска объявлений)
8.	с.Малая Глушица, ул. Гагарина (остановка общественного транспорта)
9.	с.Малая Глушица, ул. Советская (остановка общественного транспорта)
10.	поселок Гай, ул. Восточная (доска объявлений)
11.	поселок Большой Иргиз, ул. Лесная (доска объявлений)

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Т.Н.Шлычкова

Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Малая Глушица, ул. Советская, 60.

Электронный адрес: spmalayglushitsa@yandex.ru; tanya03101963@mail.ru

Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения
Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 10.00 час. 09.08.2021 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».