



Общество с ограниченной ответственностью

**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ**

для строительства объекта ООО «РИТЭК»:

**«Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода
от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в
трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1
Крюковского месторождения»**

в границах сельских поселений Малая Глушица, Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Раздел 1. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Раздел 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Генеральный директор
ООО «СВЗК»

Руководитель проекта



Н.А. Ховрин

С.С. Пугачев

Экз. № _____

Самара 2020 год

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения» на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Руководитель проекта



С.С. Пугачев

Книга 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

№ п/п	Наименование	Лист
1	Исходно-разрешительная документация	5
1.1	Техническое задание	7
РАЗДЕЛ 1. Графические материалы		
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий.	-
РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов		
2	Наименование и основные характеристики объекта	13
2.1.	Наименование линейного объекта	13
2.2.	Основные характеристики линейного объекта	13
3.	Местоположение объекта	21
4.	Перечень координат характерных точек зон размещения объекта	26
5.	Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций	28
5.1.	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	28
5.2.	Мероприятия по охране окружающей среды	28
5.3.	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций	39
Приложения		
1.	Постановление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 650 от 21.08.2020 г. «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории»	-
2.	Публикация в СМИ	-
3.	Постановления администраций сельских поселений Малая Глушица, Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 111 от 26.08.2020г. №122 от 28.08.2020г. «О назначении публичных слушаний по ППТ/ПМТ»	-
4.	Публикация в СМИ	-
5.	Материалы публичных слушаний по ППТ/ПМТ	-
6.	Публикация в СМИ	-
7.	Постановление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области № «Об утверждении ППТ и ПМТ»	-
8.	Публикация в СМИ	-
9.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ местного значения	-

10.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ регионального значения	-
11.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов водного фонда	-
12.	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов лесного фонда	-
13.	Заключение о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки	-
14.	Заключение Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области	-
15.	Ответ администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области о наличии/отсутствии красных линий и публичных сервитутов	-
16.	Схема согласования места размещения объекта строительства	-

1.1 Исходно-разрешительная документация

Данный проект подготовлен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО "РИТЭК": «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения» на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект подготовлен в границах территории, определенной в соответствии с Постановлением администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 650 от 21.08.2020 г. «О подготовке документации по планировке территории» в границах муниципального района Большеглушицкий Самарской области для размещения линейного объекта «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения».

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующей документации:

- Схема территориального планирования муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- Генеральный план сельских поселений Малая Глушица, Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ)
- Постановление Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»

- Техническое задание на выполнение документации по планировке территории.

УТВЕРЖДАЮ:

Глава муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

_____ А.В. Грибеник

« _____ » _____ 2020 г.

СОГЛАСОВАНО:

Генеральный директор
ООО «СВЗК»

_____ Н.А. Ховрин

« _____ » _____ 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение проекта планировки
территории и проекта межевания территории объекта ООО «РИТЭК-Самара-Нафта»:
«Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого
месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского
месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения»

№ п.п.	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	Разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории (ППТ и ПМТ) с приложением схемы расположения земельного участка для строительства и размещения сооружений и инженерных коммуникаций. 1. Трубопровод №10 Веселого месторождения до АГЗУ-5 Веселого месторождения: диаметр 114мм, протяженность 70м, материал Сталь 20А; 2. Нефтегазосборный трубопровод от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв.№55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения: диаметр 114мм, протяженность 6660м, материал Сталь 20А
2	Местоположение	в границах сельских поселений Малая Глушица, Большая Глушица Большеглушицкого района Самарской области
3	Заказчик	ООО «РИТЭК-САМАРА-НАФТА»
4	Генподрядчик	ООО «Средневожская землеустроительная компания»
5	Цель выполнения работ	5.1. Выполнение требований Градостроительного кодекса РФ, касающихся линейных сооружений, разработка проекта планировки территории и проекта межевания территории (ППТ и ПМТ). 5.2. Принятие решения о разработке документации по планировке территории и межеванию территории.

6	Технические и исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<p>6. Заказчик выдает:</p> <p>6.1. Схему площадок и трасс согласованную заказчиком;</p> <p>6.2. Мотивированное заявление в уполномоченный орган с ходатайством о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ);</p> <p>6.3. Утвержденный проект полосы отвода в электронном виде в программе MapInfo, системе координат МСК 63.</p> <p>6.4. Генеральный план в электронном виде.</p> <p>6.5. Материалы инженерных изысканий в электронном виде в программе MapInfo, с отображением характеристик всех инженерных коммуникаций.</p>
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	<p>7.1. Состав работ по разработке и утверждению проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>7.1.1 Разработка схемы расположения земельного участка для строительства и размещения сооружений и инженерных коммуникаций осуществляется на основании согласованной схемы площадок и трасс.</p> <p>7.1.2. Организация и сопровождение работ по принятию решения о подготовке документации по планировке территории уполномоченными органами</p> <p>7.1.2. Организация подготовительных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение сведений государственного кадастра недвижимости, - получение сведений из ЕГРП, - изучение документов удостоверяющих права на землю и на объекты капитального строительства, - получение в органе местного самоуправления схемы территориального планирования муниципального района и генеральных планов поселений. - получение в уполномоченном органе сведений о границах территорий объектов культурного наследия (ООПТ местного значения); - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий; - получение Заключения в Управлении по недропользованию Самарской области об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках, полезных ископаемых сторонних недропользователей; - получение подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, о возможности размещения линейных объектов на землях занятых лесными насаждениями (при выявлении любой площади лесных насаждений (кустарников, саженцев и т.д.)); - получение подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках особо охраняемых природных территорий федерального регионального и местного значения; <p>7.1.3. Разработка основной части проекта планировки территории;</p>

		<p>- разработка чертежей планировки территории в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ.</p> <p>7.1.4. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление схемы расположения элемента планировочной структуры; - составление схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - составление схемы организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта на соответствующей территории; - составление схемы границ зон с особыми условиями использования территорий; - составление схемы вертикальной планировки и инженерной подготовки территории; <p>- разработка иных материалов в графической форме для обоснования положений о планировке территории;</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление пояснительной записки в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ. <p>7.1.5. Подготовка проектов межевания территории в составе проектов планировки территорий.</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка чертежей межевания территорий в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ. <p>7.1.6. Формирование проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>7.1.7. Направление на проверку в органы местного самоуправления поселения документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).</p> <p>7.1.8. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории уполномоченным органом</p>
8	Сроки выполнения работ	<p>Согласно календарному плану.</p> <p>Подрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объеме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утвержденным техническим заданием.</p> <p>При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить данные недостатки.</p> <p>В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.</p>
9	Результаты выполненных работ	<p>По результатам выполненных работ, по акту сдачи - приемки работ Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>9.1.1. Документацию, оформленную в соответствии с данным техническим заданием на бумажном носителе и электронном виде, графическую часть в программе MapInfo</p>

		<p>– содержание следующие материалы:</p> <p>9.1.2. Проект планировки территории и проект межевания территории, по административным делениям.</p> <p>9.1.3. Решения об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории.</p> <p>9.1.4. Материалы передаются – 1 экз. в орган, утверждающий ППТ/ПМТ; 2 экз. Генподрядчика, 1 экз. в архив Субподрядчика</p>
10	Нормативно-правовая и техническая документация:	<p>10. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и технических документов:</p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ</p> <p>10.2. Лесного кодекса РФ</p> <p>10.3. Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.</p> <p>10.4. Федеральный закон РФ № 74-ФЗ от 3 июня 2006 года «Водный кодекс РФ».</p> <p>10.5. Гражданского кодекса РФ</p> <p>10.6. Градостроительного кодекса РФ</p>

РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

РАЗДЕЛ 2. Положения о размещении линейных объектов

2. Наименование и основные характеристики объекта

2.1. Наименование объекта

«Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения».

2.2. Основные характеристики объекта

Данный комплект рабочей документации разработан на основании:

задания на проектирование по объекту «Техническое перевооружение трубопроводов ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» на 2021 год», утвержденного первым заместителем генерального директора - Первым заместителем генерального директора - Главным инженером ООО «РИТЭК» Р.Г.Нургалиевым. в 2019 году;

материалов инженерных изысканий, выполненных ООО «СВЗК» в 2019 году;

договора № 19R2265, заключенного между ООО «СВЗК» и ООО «РИТЭК».

Комплектом рабочих чертежей предусматривается:

техническое перевооружение выкидного трубопровода от скв. №10 АГЗУ-2 Веселого месторождения до АГЗУ-5 Веселого месторождения, протяженностью 114м, ширина отвода 24м, площадью 2733м.

техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения, протяженностью 6600м, ширина отвода 32м, площадью 212143м.

Рабочие чертежи выполнены в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

Монтаж и испытание трубопроводов выполнить в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 «Месторождения нефтяные и газонефтяные. Промысловые трубопроводы. Нормы проектирования», РД 03-613-03 «Порядок применения сварочных материалов при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов», РД 03-614-03 «Порядок применения сварочного оборудования при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов», РД 03-615-03 «Порядок применения сварочных технологий при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектов»,

ВСН 006-89 «Строительство магистральных и промысловых трубопроводов. Сварка».

Рабочее (нормальное) давление нефтепроводов – 4,0 МПа.

Проектируемые трубопроводы относятся к III классу, категории «Н». Категория продукта 7 по ГОСТ Р 55990-2014.

К категории «С» относятся участки трубопроводов:

узлы линейной запорной арматуры, а также участки трубопровода по 250 м, примыкающие к ним;

пересечения с коммуникациями в пределах 20 м по обе стороны пересекаемой коммуникации.

Трубопроводы запроектированы из труб стальных бесшовных горячедеформированных нефтегазопроводных повышенной надежности из стали 20А по ТУ 1317-006.1-593377520-2003 диаметром и толщиной стенки 114x8, класса прочности не ниже К48 по ГОСТ 31443-2012:

подземные участки – с наружным двухслойным защитным покрытием усиленного типа 2У по ГОСТ Р 51164-98, выполненным в заводских условиях;

надземные участки и фасонные изделия – без покрытия.

Повороты линейной части трубопроводов в вертикальной и горизонтальной плоскостях выполнены упругим изгибом сваренной нитки, монтажом отводов крутоизогнутых с радиусом гиба $1,5DN$ или вставок из гнутых отводов $R=15$ м.

Подземные участки трубопроводов проложить на глубине не менее 1,8 м до верхней образующей трубы.

Трубопроводы, арматура и фитинги должны поставляться с гарантированной ударной вязкостью на U-образных образцах Шарпи не менее 3 кгс.м/см² (29,4 Дж/см²) при температуре минус 40 °С, пройти 100 % гидравлическое испытание и проверку неразрушающими методами контроля.

По трассе нефтесборного трубопровода от АГЗУ-5 до точки врезки установить узлы пропарочного устройства, места размещения см. Ч-003 - Ч-010.

Нефтепроводы имеют пересечения с грунтовыми дорогами. Переходы нефтепроводов через грунтовые дороги предусмотреть открытым способом.

Глубина заложения трубопроводов на пересечении с грунтовыми дорогами не менее 1,7 м от верха покрытия дороги до верхней образующей трубопроводов.

Выполнить контроль качества сварных соединений трубопроводов:

систематический пооперационный контроль, осуществляемый в процессе сборки и сварки;

визуальный контроль и обмер геометрических параметров готовых сварных соединений;

проверку сварных швов неразрушающими методами контроля.

Контролю физическими методами подвергаются 100% сварных стыков выкидных и нефтегазосборных трубопроводов, в т.ч. радиографическим методом 100 %.

Технология сварки трубопроводов и применяемые сварочные материалы должны обеспечивать равнопрочность сварного шва и основного материала.

По окончании строительного-монтажных работ нефтепроводы промыть водой, внутреннюю полость трубопроводов очистить путем прогонки очистного и калибровочного устройства согласно ВСН 011-88 «Строительство магистральных и промысловых трубопроводов. Очистка полости и испытание». Работы производить по специальной рабочей инструкции на очистку полости и испытания трубопровода с учетом местных условий производства работ, составленной на основании ВСН 005-88 «Строительство промысловых стальных трубопроводов. Технология и организация».

По окончании очистки нефтепроводы испытать на прочность и герметичность гидравлическим способом в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 с последующим освобождением трубопроводов от воды.

Величина давления испытания трубопроводов в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 составляет:

на прочность - $R_{исп.} = 1,1 R_{раб.} = 4,4$ МПа в верхней точке, но не более заводского давления испытания в нижней точке;

на герметичность - $R_{исп.} = R_{раб.} = 4,0$ МПа.

Испытание участков трубопровода по 250 м, примыкающих к узлам запорной арматуры, выполнить в два этапа:

первый этап – после укладки и засыпки (или крепления на опорах), $R_{исп.} = 1,25 R_{раб.} = 5,0$ МПа;

второй этап – одновременно с испытанием трубопровода, $R_{исп.} = 1,1 R_{раб.} = 4,4$ МПа в верхней точке, но не более заводского испытания в нижней точке.

Испытание трубопроводов на участках пересечения с подземными коммуникациями в пределах 20 м по обе стороны от пересекаемых коммуникаций выполнить в два этапа:

первый этап – после укладки и засыпки (или крепления на опорах),
Рисп.=1,25Рраб.= 5,0 МПа;

второй этап – одновременно с испытанием трубопровода,
Рисп.=1,1Рраб.= 4,4 МПа в верхней точке, но не более заводского испытания в нижней точке.

На всех этапах испытаний в любой точке испытываемых участков трубопроводов испытательное давление на прочность не должно превышать наименьшего из гарантированных заводами заводских испытательных давлений на трубу, арматуру, фитинги, узлы и оборудование, установленных на испытываемых участках. Гарантированные заводами заводские испытательные давления уточнить перед проведением испытаний по паспортам и сертификатам на трубы, арматуру, фитинги, узлы и оборудование.

Гидравлическое испытание проводить при положительной температуре окружающего воздуха, температура воды должна быть не ниже плюс 5 °С и не выше 40 °С.

По окончании испытаний трубопровод, имеющие участки, относящиеся к особо опасным (технологическими коммуникациями), подвергаются предпусковой внутритрубной приборной диагностике в соответствии с п. 723 «Правил безопасности в нефтяной и газовой промышленности».

Для защиты от атмосферной коррозии наружную поверхность трубопроводов, арматуры и металлоконструкций очистить от продуктов коррозии, обезжирить и нанести следующую систему покрытия:

грунтовка ГФ-021 (ГОСТ 25129-82*) - 1 слой;

эмаль ПФ-115 (ГОСТ 6465-76*) - 2 слоя.

Рекомендуемая толщина наружного лакокрасочного покрытия 200 мкм.

Степень очистки поверхностей - «вторая» по ГОСТ 9.402-2004.

Опознавательную окраску трубопроводов провести по ГОСТ 14202-69 «Трубопроводы промышленных предприятий. Опознавательная окраска, предупреждающие знаки и маркировочные щитки».

Все надземные трубопроводы должны быть защищены от статического электричества и вторичных проявлений молний на основании СО 153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций».

Заземление трубопроводов см. марку ЭМ.

Для защиты от почвенной коррозии предусматривается:

строительство нефтепроводов из труб, покрытых гидроизоляцией усиленного типа, выполненной в заводских условиях;

сварные стыки нефтепроводов, детали нефтепроводов покрываются гидроизоляцией усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98 «Трубопроводы стальные магистральные. Общие требования к защите от коррозии».

Технологические трубопроводы

К технологическим трубопроводам на площадках скважин относятся:

- выкидной трубопровод добывающей скважины (Н);
- трубопровод реагента (Р).

Границей проектирования между технологическими и промысловыми трубопроводами является внешний фланец отсекающей задвижки на узле переключающих задвижек куста скважин Кутузовского м/р.

При подъезде к скважинам в случае ремонта и установки передвижных ремонтных агрегатов спец.техники и автотранспорта предусмотрено оборудование специальных переездов из сборных железобетонных плит для защиты подземных участков выкидных трубопроводов, незаключенных в футляры. После завершения работ временные переезды через коммуникации должны быть демонтированы, рельеф спланирован и приведен в первоначальное состояние.

После монтажа выполнить гидравлическое испытание выкидного трубопровода (Н), трубопровода реагента (Р) на $R_{исп}=1,43 \cdot P_{раб}$.

Место забора и сброса воды для проведения гидроиспытания трубопроводов будет предоставляться во время производства работ по согласованию с цехом ППД. Потребное количество воды для испытания и промывки трубопровода по кусту скважин в таблице 2.2.

Все трубопроводы групп А, Б(а), Б(б), помимо обычных испытаний на прочность и плотность, должны подвергаться дополнительному пневматическому испытанию на герметичность с определением падения давления во время испытания. Дополнительное испытание на герметичность производится давлением, равным рабочему. Величина рабочего давления для выкидных трубопроводов 4,0 МПа. Результаты дополнительного пневматического испытания на герметичность смонтированных технологических трубопроводов, прошедших ремонт, связанный с разборкой или сваркой, признаются удовлетворительными, если скорость падения давления окажется не более 0,2 % за час для трубопроводов группы Б(а), Б(б) и не более 0,1 % за час для трубопроводов группы А.

По окончании монтажа и испытания трубопроводов на прочность и плотность необходимо провести промывку и продувку трубопроводов с целью очистки внутренней поверхности от механических загрязнений. Работу необходимо выполнить в период пусконаладочных работ. Промываемый или продуваемый трубопровод должен быть отсоединен от других трубопроводов заглушками.

Промывку трубопроводов необходимо производить при скорости воды в трубопроводе 1-1,5 м/с до устойчивого появления чистой воды из выходного патрубка или спускного устройства, диаметр которых должен быть не менее 50 % сечения промываемого трубопровода. Промывку ведут в 3-4 этапа с перерывами. Каждый этап промывки осуществляют в течение 10-15 мин. По окончании промывки трубопроводы должны быть полностью опорожнены и продуты сжатым воздухом. Продувка трубопроводов воздухом должна производиться под давлением, равным рабочему. Продолжительность продувки должна составлять не менее 10 мин.

Во время промывки обстукивают те участки трубопровода, где возможна задержка загрязнений (переходы, отводы и др.). После окончания промывки или продувки следует восстановить проектную схему трубопровода, демонтировать временный промывочный трубопровод, осмотреть и очистить арматуру, установленную на спускных линиях и тупиках. Монтажные шайбы, временно установленные в контрольно-измерительных приборах, должны быть вынуты и заменены диафрагмами.

Перед началом продувки и испытания трубопровода воздухом должны быть определены и обозначены знаками опасные зоны, в которых запрещено находиться людям во время данных работ. Зоны безопасности при гидравлических и пневматических испытаниях трубопроводов, продувке трубопроводов определены в соответствии с п.735 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности» и представлены в таблицах 2.3 и 2.4.

Таблица 2.3 – Зоны безопасности при пневматических испытаниях трубопроводов

Условный диаметр трубопровода, мм	Радиус опасной зоны при очистке полости в обе стороны от трубопровода, м	Радиус опасной зоны при очистке полости в направлении вылета ерша или поршня, м	Радиус опасной зоны при испытании в обе стороны от трубопровода, м
До 300	40	600	100

Таблица 2.4 – Зоны безопасности при гидравлических испытаниях трубопроводов

Диаметр трубопровода, мм	Радиус опасной зоны в обе стороны от оси трубопровода, м	Радиус опасной зоны в направлении возможного отрыва заглушки от торца трубопровода, м
100-300	75	600

С целью повышения эксплуатационной надежности и экологической безопасности проектом предусмотрено применение труб стальных бесшовных сероводородостойких горячедеформированных из стали марки 20А по ТУ 1317-006.1-593377520-2003 класса прочности К 52 ($\sigma_{\text{в}}=510$ МПа) с заводским

наружным трехслойным покрытием на основе экструдированного полиэтилена по ТУ 1390-004-70403923-09 усиленного типа для подземной прокладки и без наружного покрытия для надземной прокладки.

Для сооружения реагентопровода на приустьевой площадке эксплуатационной скважины используется трубопровод, входящий в комплект поставки СУДР.

Трубы должны быть испытаны на заводе-изготовителе пробным гидравлическим давлением и иметь указание в сертификате о величине пробного давления.

Подземные участки выкидного трубопровода, трубопровода реагента укладываются в грунт на глубину не менее 1,54 м до верхней образующей трубы.

3. Местоположение проектируемого объекта

В административном отношении район изысканий находится на территории Большеглушицкого муниципального района Самарской области. (рисунок 1).

Самарской области. Областной центр – г. Самара располагается в 128 км северо-северо-западнее участка работ. Райцентр с. Большая Глушица находится в 13,0 км восточнее участка работ.

Ближайшими населенными пунктами являются: Большая Глушица, Морец, Малая Глушица.

Дорожная сеть в районе работ развита хорошо. В 6,0 км севернее участка работ через с. Б. Глушица проходит автодорога республиканского значения Самара – Уральск, связывающая районный центр с областным центром. Асфальтированная дорога местного значения связывает райцентр с селами Малая Глушица, Константиновка, Бол. Дергуновка.

В геоморфологическом отношении территория изысканий находится на левом склоне долины р. Бол. Иргиз. Рельеф территории с уклоном в северо-

западном направлении, изрезан многочисленными балками и оврагами. Абсолютные отметки земной поверхности изменяются от 69,7 до 111,2 м.

Гидрографическая сеть района работ принадлежит бассейну р. Бол. Иргиз и представлена обильной овражно-балочной сетью. Наиболее близко к проектируемым сооружениям находится овр. Уральская Глушица – 40-45 м от тальвега. Пересечения через водные преграды проектом не предусмотрены.

В орографическом отношении район работ представляет собой низменность, полого наклоненную в сторону долины реки Большой Иргиз. Максимальные отметки рельефа составляют 130-140 м на водоразделе, минимальные – 40-52 м в русле и пойме реки Б. Иргиз.

Территория изыскания относится к степной зоне Самарской области. Растительность в данной местности представлена отдельными деревьями и небольшими кустарниковыми группировками приуроченные в основном к руслам водных объектов. По данным ближайших гидрологических постов леса занимают менее 1% от площади водосбора, пашня – около 50%.

Климат Самарской области умеренно-континентальный. Для него характерно выраженность времен года: резкие температурные контрасты между холодным и теплым сезонами, быстрый переход от холодной зимы к жаркому лету, дефицитность влаги, интенсивность испарения и хорошее солнечное освещение.

Карстовые процессы отсутствуют. Район не сейсмичен.

В экономическом отношении район работ является сельскохозяйственным.

Особо охраняемых природных территорий, включая ландшафтные заказники и заповедники, в районе рассматриваемого участка нет.

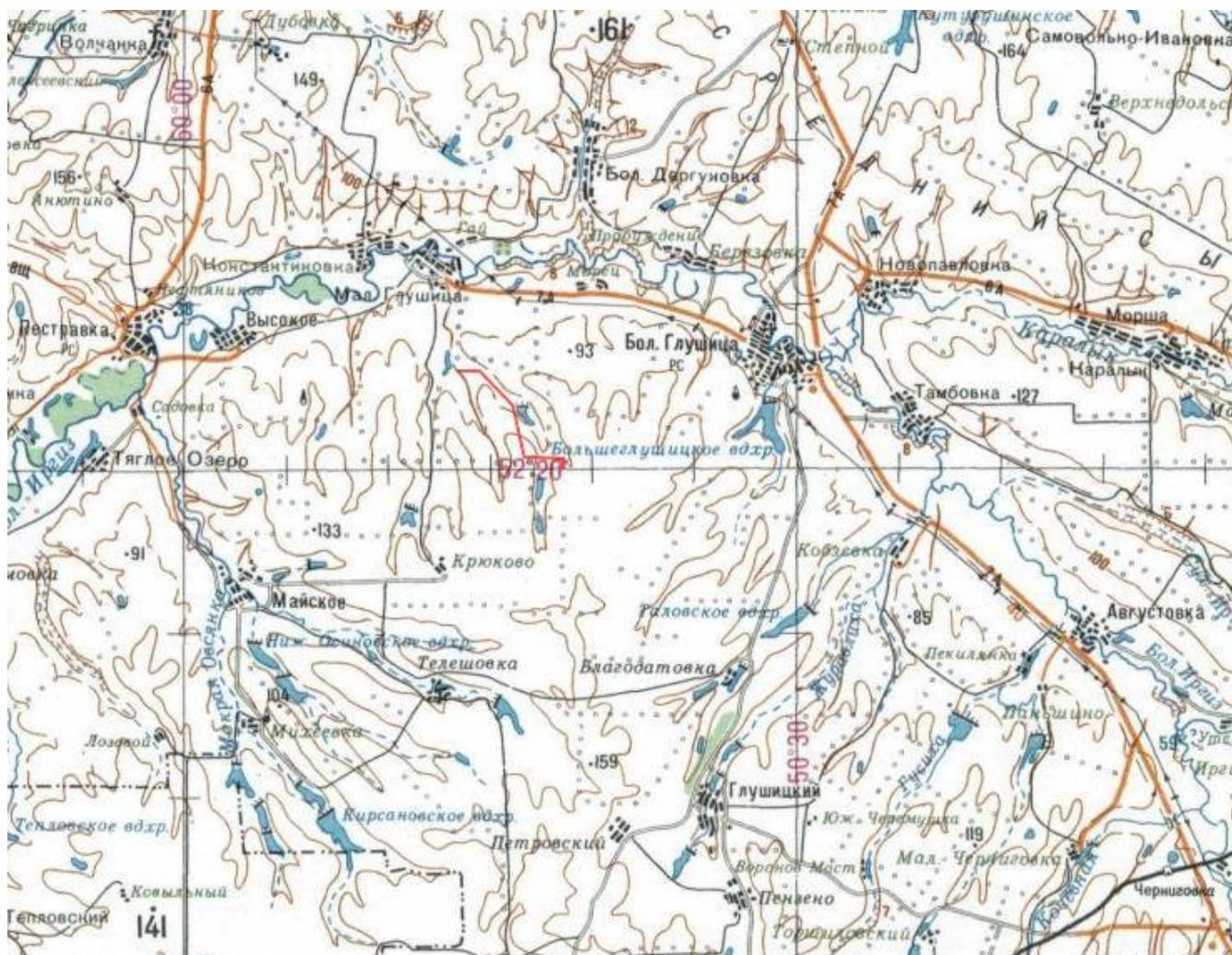


Рисунок 1. - Обзорная схема участка работ

Район работ имеет развитую дорожную сеть. Подъезд возможен в любое время года по автомобильным дорогам общегосударственного и местного значения.

Маршрутные наблюдения включали визуальный анализ состояния окружающей среды, обход территории с целью обнаружения возможных источников загрязнения окружающей среды, уточнения мест опробирования почвогрунтов, поверхностных и грунтовых вод, визуальной оценки рельефа и почвенного покрова, фиксирования представителей животного и растительного мира.

Климат исследуемой территории умеренно-континентальный. Средняя годовая температура воздуха составляет 4,3 °С. В январе средняя температура составляет минус 11,8 °С, а июля – плюс 19,9 °С. Годовая сумма осадков для исследуемой территории составляет 483,7 мм.

По данным наблюдений на метеостанции Чулпаново в изучаемом районе преобладают юго-западные и южные ветры. По признакам повторяемости в зимний период преобладают южные и юго-западные направления ветра, летом преобладают ветры северо-западного, северного и северо-восточного направления. Средняя годовая скорость ветра составляет 3.4 м/с. Скорость ветра, суммарная вероятность которой составляет 5 % - 9 м/сек.

Речная сеть исследуемого района принадлежит бассейну реки Волга. По характеру водного режима реки территории относятся к типу рек с четко выраженным весенним половодьем, устойчивой летней меженью с эпизодическими паводками и устойчивой зимней меженью в редкие зимы прерываемой паводком оттепелей.

Основными объектами гидрографической сети являются: р. Кондурча с притоками: Липовка, Шлама, Чесноковка, Иржа, Быковка; р. Большой Черемшан, р. Кармала с притоками: Камышлейка, Елшанка. Трассы проектируемых линейных объектов не имеют переходов через водные объекты. Ближайшим водным объектом к участку изысканий является руч. Красная Речка (в 0,57 км на восток). Другие водные объекты находятся на более отдаленном расстоянии.

Территория объекта расположена в лесостепной зоне левобережья р. Волги, на границе двух геоморфологических районов, разделенных р. Кондурча: провинции Низменного Заволжья (рельеф представлен низменной пологоувалистой равниной) и провинции Высокого Заволжья (поверхность территории постепенно понижается от востока к западу).

Главными элементами рельефа территории являются обширные массивы междуречий и глубокие узкие долины рек.

Почвенный покров территории проектирования представлен черноземами выщелоченными и оподзоленными, черноземами типичными, пойменными и серыми лесными почвами. На территории изысканий распространены черноземы типичные.

По условиям геоботанического районирования территория района относится к лесостепной зоне. Имеющаяся растительность состоит из представителей разнотравно-типчаково-ковыльного травостоя.

Согласно полевым исследованиям, участок работ не затрагивает путей миграции животных, представителей охотничьих видов ресурсов не отмечено, места гнездования редких видов птиц не обнаружены. Исследования показали отсутствие постоянного местообитания на участке работ редких и исчезающих видов животных, поэтому ущерб, наносимый фауне при проведении работ, будет минимальным. В дальнейшем при строительстве объекта усиление фактора беспокойства может привести к оттеснению в более недоступные места представителей орнитофауны. Данный процесс не является необратимыми, при восстановлении условий наиболее вероятным является быстрое восполнение всех видов.

При осмотре территории не выявлено загрязнение отходами производства и потребления, нефтью и нефтепродуктами.

4. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта

Таблица 4.1. - Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта

№ п/п	X	Y
1	292320.28	1385819.01
2	292329.53	1385818.04
3	292334.14	1385789.20
4	292337.10	1385765.26
5	292359.27	1385765.27
6	292359.65	1385712.46
7	292330.31	1384808.67
8	292350.94	1384749.25
9	294867.96	1384266.73
10	295108.30	1384198.49
11	295173.48	1384179.32
12	295180.83	1384153.92
13	295206.32	1384139.88
14	295218.20	1384120.21
15	295597.12	1383573.99
16	295720.21	1383472.48
17	295714.68	1383465.77
18	295727.02	1383455.59
19	295739.37	1383445.41
20	295724.54	1383427.43
21	295676.01	1383467.45
22	295671.08	1383462.15
23	295675.40	1383458.12
24	295670.43	1383452.77
25	295666.10	1383456.81
26	295660.68	1383451.00
27	295646.65	1383464.07
28	295656.46	1383474.54
29	295628.83	1383500.41
30	295631.98	1383503.76
31	295573.29	1383552.16
32	295190.82	1384103.66
33	295183.37	1384115.99
34	295153.78	1384132.28
35	295147.88	1384152.68
36	295100.09	1384167.55
37	294860.56	1384235.57
38	292326.77	1384721.30

39	292298.13	1384803.78
40	292327.48	1385710.47
41	292327.39	1385733.16
42	292304.67	1385733.22
43	292302.14	1385789.10
44	292298.06	1385814.09
45	292299.26	1385814.92
46	292273.33	1386944.33
47	292285.76	1386931.99
48	292288.73	1386050.26
49	292287.12	1385999.52
50	292306.21	1385963.90
51	292329.04	1385821.11
52	292320.31	1385822.02
53	292297.92	1385816.90
54	292297.63	1385816.73
55	292275.21	1385954.01
56	292254.87	1385991.95
57	292256.72	1386050.71
58	292253.83	1386912.26
59	291779.46	1386910.66
60	291763.32	1386901.28
61	291763.32	1386887.47
62	291759.81	1386879.74
63	291759.80	1386852.08
64	291740.08	1386852.10
65	291740.10	1386864.10
66	291740.10	1386865.16
67	291642.76	1386864.35
68	291642.39	1386910.90
69	291666.39	1386911.09
70	291666.57	1386888.55
71	291731.36	1386889.06
72	291731.26	1386919.64
73	291770.78	1386942.64

5. Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций

5.1. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, так как проектируемый линейный объект не затрагивает подобные объекты.

5.2. Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране недр и окружающей среды при обустройстве месторождений являются важным элементом деятельности нефтегазодобывающего предприятия ООО «РИТЭК».

Ежегодно разрабатываемые на предприятии программы природоохранных мероприятий согласовываются с природоохранными организациями, службой санитарно-эпидемиологического надзора и региональным управлением охраны окружающей среды.

Указанные программы предусматривают организационные и технико-технологические мероприятия, направленные на повышение надежности оборудования и трубопроводов, охрану атмосферного воздуха, недр, водных и земельных ресурсов.

5.2.1. Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от воздействия проектируемого объекта в период СМР

Выбросы загрязняющих веществ в период строительства объекта носят временный характер. Для снижения воздействия со стороны объектов в период проведения СМР на состояние атмосферного воздуха, необходимо предусмотреть мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Учитывая, что основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются работающие двигатели автотранспорта и строительной техники, основные мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу должны включать:

- использование неэтилированного бензина, дизельного топлива с низким содержанием серы;
- комплектацию парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы вредных веществ в атмосферу (оксид углерода, углеводороды, оксиды азота и т.д.);
- осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;
- контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе (стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе);
- рассредоточение во время работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;
- обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов;
- применение специальных присадок к топливу, увеличивающих полноту его сгорания и уменьшающих выброс окиси углерода;
- контроль за соблюдением технологии производства работ.

С целью сокращения вредных выбросов в атмосферу при строительстве объекта предусматривается:

- контроль сварных соединений физическими методами;
- использование труб и деталей трубопроводов в термообработанном состоянии и антикоррозионном исполнении;
- испытание трубопровода на прочность и герметичность после монтажа пневматическим способом.

К общим воздухоохраным мероприятиям относятся следующие:

- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ;
- запрет на сжигание образующегося в процессе проведения работ строительного и бытового мусора;
- максимальное использование изделий заводского изготовления полной готовности (комплектной поставки) и сборных конструкций.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от воздействия проектируемого объекта в период эксплуатации

С целью уменьшения и предотвращения загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации объекта предусмотрены мероприятия, позволяющие свести до минимума технологические выбросы ЗВ и вероятность возникновения аварийных ситуаций.

Мероприятия условно можно делить на технологические, способствующие сокращению объемов выбросов и снижению их приземных концентраций, и профилактические, обеспечивающие безаварийную работу оборудования.

Технологические мероприятия:

- применение максимально герметизированной системы перекачки и транспортирования нефти;
- выбор запорно-регулирующей арматуры и технологического оборудования, соответствующих рабочим параметрам процесса транспортирования нефти и коррозионной активности среды;
- соблюдение технологических регламентов и правил технической эксплуатации всех частей трубопровода;
- 100%-й контроль швов сварных соединений;
- использование системы задвижек на случай возникновения аварийной ситуации;
- регулярный осмотр состояния, фланцев, задвижек, запорно-регулирующей арматуры.

Кроме этого рекомендуется:

- осуществлять регулировку специального технологического автотранспорта - подъездные пути для автотранспорта на стройплощадке

спроектировать по возможности прямолинейными, для исключения крутых поворотов и резких подъемов, которые вызывают усиление выбросов выхлопных газов.

Профилактические мероприятия:

- качественное обучение и проверка знаний обслуживающего персонала по профессиям;
- соблюдение правил и инструкций по ТБ при проведении газоопасных огневых работ, а также при взаимодействии со сторонними организациями;
- проведение учебно-тренировочных занятий по ликвидации аварий и локализации пожаров и возгораний с обслуживающим персоналом;
- блокировка оборудования и сигнализации при отклонении от нормальных условий технологических процессов;
- непрерывный контроль состояния арматуры, фланцевых соединений и сварных швов по показаниям приборов и визуального контроля;
- поддержание в полной технической исправности всего оборудования;
- планово-предупредительные ремонты технологического оборудования, выполняемые по утвержденным планам-графикам специализированными бригадами предприятия;
- установление границ СЗЗ (санитарных разрывов);
- периодическое диагностирование узлов запорной арматуры ультразвуковыми, электромагнитными и другими приборами;
- выполнение антикоррозийной защиты надземных участков трубопроводов;
- прокладка трубопроводов в кожухах при пересечении ими автомобильных дорог;
- молниезащита и защита от статического электричества сооружений, технологического оборудования и трубопроводов;
- автоматизация технологических процессов, предупреждающих аварийные ситуации;
- проверка на соответствие стандартам вновь поступающих труб и деталей трубопроводов.

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб воздушному бассейну.

5.2.2. Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

Охрана земель в период строительства объектов обеспечивается комплексом мер по минимизации площадей изымаемых и нарушенных земель, а также комплексом мер по предупреждению химического загрязнения почв.

- движение транспорта и строительной техники только в пределах подъездных автодорог;
- ведение всех строительных работ, в том числе работ по отсыпке и планировке площадок строго в границах отвода земель;
- сбор утечек горюче-смазочных жидкостей в специальные емкости и вывоз их с территории для утилизации;
- антикоррозионное исполнение оборудования.

Для уменьшения воздействия транспорта на почвенный покров, вводятся следующие ограничения:

- использование специализированного транспорта с шинами низкого давления, исключаящего, или существенно снижающего отрицательное воздействие на растительность и почву;
- контроль и нормирование использования транспортных средств.

Для уменьшения распространения техногенных загрязнений необходимо осуществить следующие мероприятия:

- своевременно локализация и ликвидация разливов ГСМ или нефти.

5.2.3. Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов

Мероприятия по охране водных ресурсов объекта при строительстве

В соответствии с оказываемым воздействием на поверхностные и подземные водные объекты в рамках ООС разработаны мероприятия по

предотвращению или снижению этого воздействия. На всех стадиях СМР необходимо следовать рекомендациям организационного характера:

- обязательно соблюдать границы участков, отводимых под строительство;
- строительные работы проводить в зимний период года;
- техническое обслуживание автотранспорта и строительной техники осуществлять на базе автотранспортного предприятия, предоставляющего технику;
- применять технически исправные строительные машины и механизмы;
- запретить проезд строительной техники вне существующих и специально созданных технологических проездов;
- оборудовать специальными поддонами стационарные механизмы для исключения пролива топлива и масел;
- обеспечить заправку строительных машин и механизмов в специально оборудованном месте;
- в случае аварийной ситуации своевременно принять меры по их ликвидации;
- своевременная уборка и вывоз строительных отходов на полигон ТБО.

В целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира на территориях, которые примыкают к береговой линии, устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности.

В целом следует отметить, что предусмотренные мероприятия позволят снизить, а в ряде случаев и предотвратить воздействие СМР на состояние водных объектов.

Мероприятия по охране водных ресурсов в период эксплуатации объектов

При эксплуатации объекта в границах лицензионного участка предусматриваются мероприятия по охране вод в зависимости от категории объектов воздействия.

Для предупреждения или уменьшения последствий негативного воздействия линейного объекта необходимо соблюдение ряда инженерных мероприятий:

- 100 % контроль сварных соединений физическими методами;
- применение стали повышенной коррозионной стойкости с антикоррозионным покрытием и изоляцией технологических трубопроводов, соответствующей климатическим условиям района расположения проектируемых объектов.

5.2.4. Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

Проектом предусмотрены надлежащие обеспечивающие охрану окружающей среды меры по обращению с отходами: осуществляется отдельный сбор образующихся отходов по их видам и классам опасности с тем, чтобы обеспечить их использование в качестве вторичного сырья, переработку и последующее размещение; обеспечиваются условия, при которых отходы не оказывают отрицательного воздействия на состояние окружающей среды и здоровье людей при временном накоплении отходов на площадке.

Отходы, образованные при строительно-монтажных работах, собираются в контейнеры оборудованных крышками и ручками, обеспечивающими удобство при погрузочно-разгрузочных работах, и вывозятся на утилизацию специализированным предприятиям.

Для снижения воздействия на окружающую среду отходов, образующихся при строительстве и эксплуатации реконструируемого объекта, предлагается ряд организационно-технических мероприятий:

- назначение приказом лиц, ответственных за производственный контроль в области обращения с отходами;
- разработка соответствующих должностных инструкций;
- обучение персонала в соответствии с утвержденными учебными программами;

- регулярное проведение инструктажа с лицами, ответственными за производственный контроль в области обращения с отходами, по соблюдению требований законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления, технике безопасности при обращении с опасными отходами;

- организация мест сбора, временного накопления и размещения отходов в соответствии с требованиями нормативных документов, санитарных требований и требований пожарной безопасности, а также соблюдение требований к содержанию мест сбора и размещения отходов;

- организация учета образующихся отходов;

- организация контроля в области обращения с опасными отходами;

- разработка плана профилактических мероприятий по предотвращению аварийных ситуаций при обращении с отходами,

- включая разработку соответствующей инструкции и определения состава аварийной команды, средств ликвидации последствий аварии, средств пожарной защиты и средств индивидуальной защиты;

- обеспечение своевременного внесения платы за негативное воздействие размещаемых на полигонах отходов;

- организация взаимодействия с органами охраны окружающей среды и санитарно-эпидемиологического надзора по всем вопросам безопасного обращения с отходами.

При производстве работ должен вестись контроль над тем, чтобы на местах работ не оставались обрезки труб, тара, электроды, прочие материалы и отходы жизнедеятельности рабочих.

С целью предупреждения аварийных ситуаций при обращении с отходами, на предприятии должен быть разработан «План мероприятий по ликвидации аварийных ситуаций при обращении с отходами», в котором должны быть отражены действия персонала в случае возникновения аварийной ситуации. Для исключения возникновения аварийных ситуаций, необходимо оборудовать все емкости для сбора пожароопасных и пылящих отходов крышками, исключить попадание открытого огня на площадки временного хранения отходов. Сыпучие

отходы, хранящиеся навалом, должны быть накрыты или ограждены для предотвращения воздействия ветра (пыление, разнос), строительные площадки должны быть оборудованы первичными средствами пожаротушения, в соответствии с Правилами пожарной безопасности в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ № 390 от 25.04.2012 г.).

Соблюдение всех вышеперечисленных условий способствует снижению вероятности загрязнения отходами окружающей среды, а, также, позволяет максимально ограничить воздействие отходов на окружающую среду. Негативное воздействие может возникнуть только при нарушении правил сбора, временного хранения, транспортировки и размещения отходов, а также при аварийных ситуациях.

5.2.5. Мероприятия по охране недр

Воздействие на геологическую среду при строительстве и эксплуатации проектируемого объекта обусловлено следующими факторами:

- фильтрацией загрязняющих веществ с поверхности при загрязнении грунтов почвенного покрова;
- интенсификацией экзогенных процессов при строительстве проектируемых сооружений.

Индикаторами загрязнения служат антропогенные органические и неорганические соединения, повышенное содержание хлоридов, сульфатов, изменение окисляемости, наличие нефтепродуктов.

Воздействие процессов строительства и эксплуатации проектируемого объекта на геологическую среду связано с воздействием поверхностных загрязняющих веществ на различные гидрогеологические горизонты.

С целью своевременного обнаружения и принятия мер по локализации очагов загрязнения рекомендуется вести мониторинг подземных и поверхностных вод.

Эксплуатация объектов электроснабжения не оказывает негативного влияния на качество подземных вод. Учитывая интенсивную антропогенную нагрузку на территорию, рекомендуется использовать существующую

наблюдательную сеть ООО «РИТЭК» для экологического контроля за состоянием подземных вод с учетом всех источников возможного загрязнения объектов нефтяной структуры.

Наряду с производством режимных наблюдений рекомендуется выполнять ряд мероприятий, направленных на предупреждение или сведение возможности загрязнения подземных и поверхностных вод до минимума. При этом предусматривается:

- получение регулярной и достаточной информации о состоянии оборудования и инженерных коммуникаций;
- своевременное реагирование на все отклонения технического состояния оборудования от нормального;
- размещение технологических сооружений на площадках с твердым покрытием;
- сбор производственно-дождевых стоков в подземную емкость.

Осуществление перечисленных природоохранных мероприятий по защите недр позволит обеспечить экологическую устойчивость геологической среды при обустройстве и эксплуатации данного объекта.

На недропользователей возлагается обязанность приводить участки земли и другие природные объекты, нарушенные при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

5.2.6. Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Для обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного слоя проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение строительного оборудования в пределах земельного участка, отведенного под строительство;
- движение автотранспорта и строительной техники по существующим и проектируемым дорогам;

- размещение сооружений на минимально необходимых площадях с соблюдением нормативов плотности застройки;
- установление поддонов под емкостями с химреагентами и ГСМ;
- последовательная рекультивация нарушенных земель по мере выполнения работ.

При проведении строительных работ запрещается:

- разведение костров в лесных насаждениях, лесосеках с оставленными порубочными остатками, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;
- заправка горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курение или пользование открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;
- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок;
- оставлять промасленный или пропитанный бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в непредусмотренных специально для этого местах;
- выжигание травы на лесных полянах, прогалинах, лугах и стерни на полях, непосредственно примыкающих к лесам, к защитным и озеленительным лесонасаждениям.

Для охраны объектов животного мира проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- ограничение работ по строительству объектов в периоды массовой миграции и в местах размножения животных;
- ограждение производственных площадок металлическими ограждениями с целью исключения попадания животных на территорию;
- оборудование линий электропередач птицевозащитными устройствами в виде защитных кожухов из полимерных материалов с целью предотвращения риска гибели птиц от поражения электрическим током;

- сбор хоз.-бытовых сточных вод в герметичные емкости с последующей транспортировкой на утилизацию;
- сбор производственных и бытовых отходов в специальных местах на бетонированных площадках с последующим вывозом на обезвреживание или захоронение на полигоне;
- хранение и применения химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- обеспечение контроля за сохранностью звукоизоляции двигателей строительной и транспортной техники, своевременная регулировка механизмов, устранение люфтов и других неисправностей для снижения уровня шума работающих машин;
- по окончании строительных работ уборка строительных конструкций, оборудования, засыпка траншей.

5.3. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

5.3.1 Противопожарные мероприятия

При стечении неблагоприятных обстоятельств (отказы оборудования, неправильные действия персонала, появление источника инициирования) на проектируемых объектах могут возникнуть аварии, последствиями которых возможны взрывы газовой смеси и пожары пролива нефти.

Источниками инициирования могут стать:

- разряды статического электричества;
- электрическая искра (дуга);
- фрикционные искры;
- открытое пламя и искры (при нарушении техники безопасности),

разряд атмосферного электричества.

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности, предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

- принятие планировочных решений генерального плана с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных требований, подхода и размещения инженерных сетей;

- применение оборудования, обеспечивающего надежную работу в течение их расчетного срока службы, с учетом заданных условий эксплуатации (расчетное давление, минимальная и максимальная расчетная температура), состава и характера среды (коррозионная активность, взрывоопасность, токсичность и др.) и влияния окружающей среды;

- предусматривается оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и принятие оперативных мер по предотвращению аварийных ситуаций или локализации аварии;

- для обеспечения безопасности работы во взрывоопасных установках предусматривается электрооборудование, соответствующее по исполнению классу зоны, группе и категории взрывоопасной смеси, согласно ПУЭ;

- для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается комплексное защитное устройство, которое выполняется с целью защитного заземления, уравнивания потенциалов, а также защиты от вторичных проявлений молнии и защиты от статического электричества;

- на металлических частях оборудования, которые могут оказаться под напряжением, предусматриваются видимые элементы для соединения защитного заземления. Рядом с этим элементом изображается символ «Заземление»;

- объект обеспечивается первичными средствами пожаротушения;

- персонал обучается безопасным приемам и методам работы на опасном производстве, предусматривается проведение инструктажей по технике безопасности, пожарной безопасности и охране труда;

- все работники допускаются к работе только после прохождения

противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем;

- правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведение временных пожароопасных работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности;

- предусматривается своевременная очистка территории объекта от горючих отходов, мусора, тары;

- производство работ по эксплуатации и обслуживанию объекта в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

В соответствии с п. 3.9, п. 6.38 ВНТП 3-85, пожаротушение принимается первичными средствами. Количество и качество первичных средств пожаротушения принято в соответствии с классом возможного пожара на установке, предельной площади защищаемой первичными средствами в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 390 от 25 апреля 2012 г. «Правила противопожарного режима в РФ»

5.3.2. Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

- размещение сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности и обеспечением необходимых по нормам разрывов;

- предусматривается оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и принятие оперативных мер по предотвращению аварийных

ситуаций или локализации аварии;

- для обеспечения безопасности работы во взрывоопасных установках предусматривается электрооборудование, соответствующее по исполнению классу зоны, группе и категории взрывоопасной смеси, согласно ПУЭ и ГОСТ Р 30852.5-2002, ГОСТ Р 30852.9-2002, ГОСТ Р 30852.11-2002;

К мероприятиям, обеспечивающим защиту персонала при возможных аварийных ситуациях, дополнительно относятся:

- наличие средств индивидуальной защиты в соответствии с существующими нормами;

- оснащение персонала спецодеждой и спецобувью;

- содержание первичных средств пожаротушения в исправном

- состоянии и готовых к применению в соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме»;

- разработка планов тушения пожара и инструкций по пожарной безопасности;

- отработка взаимодействия персонала предприятия и подразделений пожарной охраны при тушении пожара.

- наличие медицинской аптечки для оказания первой медицинской помощи пострадавшим;

- обучение персонала безопасным приемам и методам работы на опасном производстве, в т.ч. к действиям в случае возникновения пожара (п. 3 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», проведение инструктажа по технике безопасности, пожарной безопасности.

- территория объекта должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары. Горючие отходы и мусор следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

- производство работ по эксплуатации и обслуживанию оборудования, расположенного на объекте, в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

5.3.3. Мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки, обнаружения взрывоопасных концентраций, обнаружению предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиационными веществами

Для обеспечения безопасных условий работы обслуживающего персонала при проведении аварийных и ремонтных работ, связанных с риском выделения токсичных и взрывоопасных веществ, должен устанавливаться непрерывный контроль на протяжении всего времени производства этих работ с применением переносных газоанализаторов.

Действующие бригады, из числа которых предусматривается выделение людей для обслуживания проектируемых сооружений, оснащены переносными газоанализаторами (SOLARIS, АНКАТ, КОЛИОН-1В-03) для осуществления периодического количественного и качественного контроля за содержанием в воздухе токсичных и взрывоопасных веществ (в том числе и на находящихся в непосредственной близости от проектируемых объектах).

Достоверность результатов обследования химической обстановки с помощью газоаналитической аппаратуры на проектируемых сооружениях обеспечивается учетом метеорологических условий в районе проектируемого объекта. Данные о метеорологических параметрах дежурный диспетчер РИТС по СГМ передает диспетчеру ЦДНГ-7. Сведения предоставляются ежедневно территориальным Управлением по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды в соответствии с условиями заключенного с ними договора.

Так как проектируемые источники не создают концентрации загрязняющих веществ на границе жилой зоны более 0,1 ПДК_{м.р.} периодичность контроля принимается равной 1 раз в 5 лет расчетным методом.

С целью обнаружения предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиационными веществами, проектируемые объекты охраняются методом патрулирования на автомобиле сотрудниками ТПП РИТЭК-Самара-Нафта» в количестве 2 человека. Охрана на данном объекте постоянно не находится.

ПРИЛОЖЕНИЯ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21. 08. 2020 № 650
с. Большая Глушица

О подготовке документации по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядком отмены такой документации или ее отдельных частей, порядком признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, утвержденным постановлением администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 17.12.2019 г. № 1224, администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить документацию по планировке территории (проект планировки территории, содержащий проект межевания территории), предусматривающую размещение объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в

трубопровод от скв. № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ -1 Крюковского месторождения» в границах сельских поселений Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2. Утвердить прилагаемые задания на разработку документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления и задание на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления.

3. Установить срок подачи физическими и (или) юридическими лицами предложений, касающихся порядка, сроков подготовки и содержания документации по планировке территории, указанной в п. 1 настоящего постановления – до 21.09.2020 г., которые направляются в администрацию муниципального района Большеглушицкий Самарской области по адресу: 446180, Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, 91, режим работы: понедельник-пятница: с 8.00 до 16.12, перерыв с 12.00 до 13.00.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Большеглушицкий Вестник», а также на официальном сайте администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет.

**Глава муниципального района
Большеглушицкий Самарской области**

Попова О.А. 22751



А.В. Грибеник



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 111 от 26 августа 2020 года

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области. В целях выявления общественного мнения и внесения предложений по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица с 28 августа 2020 г. по 28 сентября 2020 г.

2. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Шлычкову Т.Н.

3. Определить местом проведения публичных слушаний, в том числе местом проведения мероприятий по информированию жителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица, здание Администрации сельского поселения Малая Глушица, расположенное по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

4. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Малая Глушица по публичным слушаниям назначить на 28.09.2020 г. в период с 09-00 до 10-00.

5. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по публичным слушаниям по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица осуществлять специалисту Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Шлычковой Т.Н. с 28 августа 2020 г. по 28 сентября 2020г., по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области



К.В. Родичев

Выпуск № 34(297) от 26.08.2020 г.

Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 111 от 26 августа 2020 года

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области. В целях выявления общественного мнения и внесения предложений по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица с 28 августа 2020 г. по 28 сентября 2020 г.

2. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Шлычкову Т.Н.

3. Определить местом проведения публичных слушаний, в том числе местом проведения мероприятий по информированию жителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица, здание Администрации сельского поселения Малая Глушица, расположенное по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

4. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Малая Глушица по публичным слушаниям назначить на 28.09.2020 г. в период с 09-00 до 10-00.

5. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по публичным слушаниям по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица осуществлять специалисту Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Шлычковой Т.Н. с 28 августа 2020 г. по 28 сентября 2020г., по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Т.Н.Шлычкова

Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Малая Глушица, ул. Советская, 60.

Электронный адрес: spmalayglushitsa@yandex.ru; tanya03101963@mail.ru

Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 10.00 час. 26.08.2020 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».



АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 122 от 28 августа 2020 г.

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», находящегося в границах сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в целях выявления общественного мнения и внесения предложений по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», находящегося в границах сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Большая Глушица с 28.08.2020 г. по 28.09.2020 г.

2. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Дыхно Н.В.

3. Определить местом проведения публичных слушаний, в том числе местом проведения мероприятий по информированию жителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Большая Глушица, здание администрации с.п. Большая Глушица, расположенное по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 74.

4. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Большая Глушица по публичным слушаниям назначить на 28.09.2020 г. в период с 11-00 до 12-00.

5. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по публичным слушаниям по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Большая Глушица осуществлять специалисту Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Дыхно Н.В. с 28.08.2020 г. по 28.09.2020г., по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 74.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Большеглушицкие вести».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.главы сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области



А.Е. Якупов

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 120 от 18 августа 2020 года

Об утверждении перечня имущества, подлежащего передаче в муниципальную собственность сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области из собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, администрация сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень имущества, подлежащего передаче в муниципальную собственность сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области из собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области, согласно приложению.
2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

**И.о.главы сельского поселения Большая Глушица
Якупов**

А.Е.

Приложение к

Постановлению администрации
сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
№ 120 от 18 августа 2020 г.

Перечень имущества, подлежащего передаче в муниципальную собственность сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области из собственности муниципального района Большеглушицкий Самарской области

№ п/п	Наименование имущества	Год постройки, приобретения	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость на 01.01.2020г	Индивидуальный реестровый номер
1.	Площадка для сбора отходов на 3 контейнера (1,5х4,5 м). Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Октябрьская, 15 А.	2019	39101,99	39101,99	06314400669 4
2.	Площадка для сбора отходов на 3 контейнера (1,5х4,5 м). Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Хлебная, 13А.	2019	39101,99	39101,99	06314400669 5
3.	Площадка для сбора отходов на 3 контейнера (1,5х4,5 м). Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Донецкая, 58А.	2019	39101,99	39101,99	06314400669 6
4.	Площадка для сбора отходов на 3 контейнера (1,5х4,5 м). Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Чапаевская, 99А.	2019	39101,99	39101,99	06314400669 7
5.	Площадка для сбора отходов на 3 контейнера (1,5х4,5 м). Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Юбилейная, 34А.	2019	39101,99	39101,99	06314400669 8

6.	Площадка для сбора отходов на 3 контейнера (1,5х4,5 м). Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Красноармейская, 62В	2020	52988,25	52988,25	063144007280
7.	Площадка для сбора отходов на 3 контейнера (1,5х4,5 м). Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Пугачевская, 1Г	2020	52988,25	52988,25	063144007281
8.	Площадка для сбора отходов на 3 контейнера (1,5х4,5 м). Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Фирсина, 5В	2020	52988,25	52988,25	063144007282
9.	Площадка для сбора отходов на 3 контейнера (1,5х4,5 м). Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Самарская, 21В	2020	52988,25	52988,25	063144007283
10.	Площадка для сбора отходов на 3 контейнера (1,5х4,5 м). Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Пугачевская, 13Г	2020	52988,31	52988,31	063144007284

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 121 от 25 августа 2020 года

О внесении в реестр муниципального имущества сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

С целью учета муниципального имущества сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, руководствуясь Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденным Решением №46 Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.02.2016г., Положением об учете и ведении реестра муниципального имущества сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденным Постановлением №31 администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 22.12.2008 г., администрация сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в реестр муниципального имущества сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области объекты движимого имущества согласно прилагаемого перечня.
2. Присвоить указанным объектам движимого имущества индивидуальные реестровые номера согласно прилагаемого перечня.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 24.08. 2020 года.

И.о. главы сельского поселения Большая Глушица
Якупов

А.Е.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 122 от 28 августа 2020 года

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», находящегося в границах сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

С целью учета муниципального имущества сельского поселения Большая Глушица муниципального района В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в целях выявления общественного мнения и внесения предложений по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», находящегося в границах сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Большая Глушица с 28.08.2020 г. по 28.09.2020 г.
2. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Дыхно Н.В.
3. Определить местом проведения публичных слушаний, в том числе местом проведения мероприятий по информированию жителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Большая Глушица, здание администрации с.п. Большая Глушица, расположенное по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 74.
4. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Большая Глушица по публичным слушаниям назначить на 28.09.2020 г. в период с 11-00 до 12-00.
5. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по публичным слушаниям по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Большая Глушица осуществлять специалисту Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Дыхно Н.В. с 28.08.2020 г. по 28.09.2020г., по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 74.
6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Большеглушицкие вести».
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**И.о. главы сельского поселения Большая Глушица
Якупов**

А.Е.

*Издатель-Администрация сельского поселения Большая Глушица
Муниципального района Большеглушицкий Самарской области*

*Редактор: Н.В. Дыхно
ул.Гагарина, д.74, тел. 2-19-63 эл. адрес: adm_bg@mail.ru
адрес сайта: <http://adminbg.ru> ; www.samgd.ru*

*Отпечатано в администрации сельского поселения Большая Глушица
Соучредители –Администрация сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области,
Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица
Муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Номер подписан в печать в 10.00ч. 28.08.2020г.
тираж 900 экземпляров*

ПРОТОКОЛ

мероприятия по информированию жителей сельского поселения **Малая Глушица** муниципального района **Большеглушицкий Самарской области**

«28» сентября 2020 года

Место проведения мероприятия – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица ул. Советская д. 60.

Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы Администрации сельского поселения Малая Глушица Большеглушицкого района Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 26.08.2020 № 111, опубликованное в газете «Малоглушицкие вести» № 34 (297) от 26.08.2020 г.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Малая Глушица.

Общее количество граждан, присутствующих на мероприятии – 2 человек(а).

В ходе проведения мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний были заслушаны следующие доклады и выступления:

Татаржицкий А.И., руководитель проекта ООО «Средневолжская землеустроительная компания», ознакомил присутствующих с проектом планировки территории и проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Малая Глушица.

Участниками мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний высказаны следующие мнения, замечания и предложения по вопросам публичных слушаний:

№	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам публичных слушаний (Ф.И.О. адрес проживания)	Содержание мнения, предложения или замечания
1.	Щербаков Юрий Иванович Самарская область, Большеглушицкий район, с.Константиновка, ул.Молодёжная, д.11	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Малая Глушица.

2.	Шлычкова Татьяна Николаевна Самарская область, Большеглушицкий район, с.Малая Глушица, ул.Советская, д.72, кв.1	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Малая Глушица.
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Лицо ответственное за ведение протокола
Председательствующий на мероприятии



Т.Н. Шлычкова

К.В. Родичев

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Дата проведения публичных слушаний с 28.08.2020 года по 28.09.2020 года.

Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица ул. Советская, д. 60.

Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы Администрации сельского поселения Малая Глушица Большеглушицкого района Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 26.08.2020 № 111, опубликованное в газете «Малоглушицкие вести» № 34 (297) от 26.08.2020 г.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИГЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Малая Глушица.

При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

п/п	Дата внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Подпись
1.	28.09.2020	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Малая Глушица.	Щербаков Юрий Иванович	
2	28.09.2020	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Малая Глушица.	Шлычкова Татьяна Николаевна	

Лицо, ответственное за ведение протокола  Т.Н. Шлычкова

Председательствующий на мероприятии  К.В. Родичев



ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Малая Глушица Большеглушицкого района
Самарской области по проекту планировки территории и проекту
межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО
«РИТЭК» «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода
от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от
скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского
месторождения»

от **28.09.2020** года

1. Дата проведения публичных слушаний с 28.08.2020 года по 28.09.2020 года.

2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы Администрации сельского поселения Малая Глушица Большеглушицкого района Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 26.08.2020 № 111, опубликованное в газете «Малоглушицкие вести» № 34 (297) от 26.08.2020 г.

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

5. «28» сентября 2020 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица ул. Советская д. 60, проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человек(а).

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Малая Глушица: высказали 2 человек(а).

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Малая Глушица, муниципального района Большеглушицкий, Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и

типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человек(а).

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1. Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Малая Глушица.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Малая Глушица.

**Руководитель органа, уполномоченного
на проведение публичных слушаний,
Глава администрации сельского поселения
Малая Глушица Большеглушицкого
района Самарской области**



К.В. Родичев

Выпуск № 39(302) от 28.09.2020 г.

Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Малая Глушица Большеглушицкого района Самарской области по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения»**

от 28.09.2020 года

1. Дата проведения публичных слушаний с 28.08.2020 года по 28.09.2020 года.
2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.
3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы Администрации сельского поселения Малая Глушица Большеглушицкого района Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 26.08.2020 № 111, опубликованное в газете «Малоглушицкие вести» № 34 (297) от 26.08.2020 г.
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
5. «28» сентября 2020 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица ул. Советская д. 60, проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человек(а).
6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Малая Глушица: высказали 2 человек(а).

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Малая Глушица, муниципального района Большеглушицкий, Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человек(а).

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1. Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Малая Глушица.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Малая Глушица.

К.В.Родичев, руководитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПРОТОКОЛ

мероприятия по информированию жителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

«28» сентября 2020 года

Место проведения мероприятия – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица ул. Гагарина, д. 74.

Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы Администрации сельского поселения Большая Глушица Большеглушицкого района Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 28.08.2020 № 122, опубликованное в газете «Большеглушицкие вести» № 10 (213) от 28.08.2020.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Большая Глушица.

Общее количество граждан, присутствующих на мероприятии – 2 человек(а).

В ходе проведения мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний были заслушаны следующие доклады и выступления:

Татаржицкий А.И., руководитель проекта ООО «Средневолжская землеустроительная компания», ознакомил присутствующих с проектом планировки территории и проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Большая Глушица.

Участниками мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний высказаны следующие мнения, замечания и предложения по вопросам публичных слушаний:

№	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам публичных слушаний (Ф.И.О. адрес проживания)	Содержание мнения, предложения или замечания
1.	Стораченко И.В. Юлия Венгариёвна с.Б. Глушица ул. Чапаевская 4-1	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Большая Глушица.
2.	Таршина Ольга Васильевна с. Большая Глушица ул. Степано Радина 9 30	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Большая Глушица.

Лицо ответственное за ведение протокола

Н.В. Дыхно



Председательствующий на мероприятии

А.Е. Якупов

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Дата проведения публичных слушаний с 28.08.2020 года по 28.09.2020 года.

Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 74.

Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы Администрации сельского поселения Большая Глушица Большеглушицкого района Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 28.08.2020 № 122, опубликованное в газете «Большеглушицкие вести» № 10 (213) от 28.08.2020 г.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Большая Глушица.

При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

п/п	Дата внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Подпись
-----	----------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------	---------

п/п	Дата внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Подпись
1.	28.09.2020	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Большая Глушица.	Смирнов Павел Юлия Семарьевна	
2	28.09.2020	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Большая Глушица.	Паршина Светлана Васильевна	

Лицо, ответственное за ведение протокола _____ Н.В. Дыхно

Председательствующий на мероприятии _____ А.Е. Якупов



ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Большая Глушица Большеглушицкого района
Самарской области по проекту планировки территории и проекту
межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО
«РИТЭК» «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода
от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от
скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского
месторождения»
от 28.09.2020 года

1. Дата проведения публичных слушаний с 28.08.2020 года по 28.09.2020 года.

2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с.п. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 74.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы Администрации сельского поселения Большая Глушица Большеглушицкого района Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 28.08.2020 № 122, опубликованное в газете «Большеглушицкие вести» № 10 (213) от 28.08.2020.

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

5. «28» сентября 2020 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 74, проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человек(а).

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Большая Глушица: высказали 2 человек(а).

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Большая Глушица, муниципального района Большеглушицкий, Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и

типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человек(а).

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1. Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Большая Глушица.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Большая Глушица.

**Руководитель органа, уполномоченного
на проведение публичных слушаний,
И.о. главы администрации сельского поселения
Большая Глушица Большеглушицкого
района Самарской области**



А.Е. Якупов

**Прокуратура Большеглушицкого района разъясняет:
«Электронный кошелек, как способ получения или дачи взятки.»**

**Положения действующего законодательства разъясняет
исполняющий обязанности прокурора района Иван Филимонов.**

Пленум Верховного Суда Российской Федерации 24 декабря 2019 года внес изменения в Постановление от 9 июля 2013 года № 24 «О судебной практике по делам о взяточничестве и об иных коррупционных преступлениях» и в Постановление от 16 октября 2009 года № 19 «О судебной практике по делам о злоупотреблении должностными полномочиями и о превышении должностных полномочий».

В частности, способом получения/дачи взятки или незаконного вознаграждения при коммерческом подкупе называется зачисление денежных средств с согласия должностного лица на указанный им электронный кошелек (к числу таких относятся электронные платформы, которые предлагают услуги по хранению и переводу денег без открытия счета, например, Яндекс.Деньги, QIWI-кошелек и т.д.).

Привлечь к уголовной ответственности должностное лицо за взятку или коммерческий подкуп можно будет в том случае, когда при предварительной договоренности взяткодатель помещает ценности в условленное место (например, переводит деньги на указанный взяткополучателем номер электронного кошелька), к которому у взяткополучателя имеется доступ либо доступ обеспечивается взяткодателем. При этом не имеет значения, получило ли должностное лицо реальную возможность пользоваться или распоряжаться зачисленной суммой.

Кроме того, разъясняется, что если коррупционер получил деньги (иные ценности) за действия, которые он осуществить не может, так как не обладает соответствующими полномочиями, то его действия подлежат квалификации как мошенничество. Владелец же переданных денег (ценностей) будет привлечен за покушение на дачу взятки или коммерческий подкуп, при этом он не будет считаться потерпевшим по делу о мошенничестве, соответственно, возврат денег и возмещение вреда ему не предусмотрены.



РОСРЕЕСТР
УПРАВЛЕНИЕ
ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

**Самарский Росреестр рекомендует посмотреть,
в каком году была проведена кадастровая оценка**

Прежде чем оспаривать кадастровую стоимость, заявителям Самарской области стоит обратить внимание на один важный пункт законодательства. О нем рассказал начальник отдела кадастровой оценки недвижимости Управления Росреестра по Самарской области Иван Маслов.

Кадастровая стоимость – это основа для начисления земельного налога и налога на имущество физических лиц и организаций, арендной платы за земельные участки. Ее периодическая актуализация в соответствии с меняющимися условиями рынка объектов недвижимости всегда была заложена в законодательство. Например, в настоящее время ГБУ СО «Центр кадастровой оценки» обновляет кадастровую оценку земельных участков земель населенных пунктов. Промежуточные результаты этой

оценки размещены на сайте указанной организации, до первого декабря текущего года ожидается их утверждение с применением с 2021 года.

Сегодня периодичность кадастровой оценки установлена специальным федеральным законом «О государственной кадастровой оценке» и составляет один раз в четыре года, начиная с 2022 года.

- Кадастровая стоимость – это не постоянная величина, она может изменяться в трех случаях: при преобразовании объекта недвижимости, при оспаривании кадастровой стоимости, а также при утверждении новой кадастровой оценки. При этом оспаривание кадастровой стоимости затрагивает только период ее применения заявителем. Например, оспорив сегодня результат определения кадастровой стоимости по земельному участку земель населенных пунктов, можно рассчитывать на снижение налога исключительно по 2020 году и возврат излишне уплаченного за три предыдущих налоговых периода, если заявитель являлся правообладателем в течение этих лет, - говорит Иван Маслов.

При управлении своей недвижимостью, планировании доходов и расходов, связанных с ее содержанием и эксплуатацией, эксперт рекомендует учитывать такую особенность законодательства как периодическое изменение кадастровой оценки без участия правообладателя. Таким образом, прежде чем оспаривать кадастровую стоимость в первую очередь важно посмотреть год, в котором была проведена кадастровая оценка, и только после этого оценивать экономическую целесообразность оспаривания кадастровой стоимости.

Недвижимость людей пожилого возраста: как зарегистрировать и как защитить

Пенсионеры сегодня – это активные участники оборота недвижимости, а их обращения в Росреестр чаще всего о том, действительны ли их документы на недвижимость, стоит ли устанавливать границы земельного участка, как можно зарегистрировать право по дачной амнистии и как обезопасить себя от мошенников в сфере недвижимости. Заместитель начальника отдела правового обеспечения Управления Росреестра Константин Минин дал исчерпывающие ответы на эти вопросы.

Все ранее выданные свидетельства признаются юридически действительными и не требуют замены, подчеркивает эксперт. При этом владелец недвижимости может обратиться в Росреестр, чтобы внести информацию о своих правах в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Это позволит третьим лицам знать, что у конкретной недвижимости уже есть собственник.

- Когда информация о праве будет внесена в ЕГРН, на руки заявитель получит выписку из ЕГРН. С 2016 года свидетельства о регистрации не выдаются. Сегодня единственный документ, подтверждающий право собственности – это выписка из Единого государственного реестра недвижимости, - говорит Константин Минин.

Кстати, если заказать выписку из ЕГРН на ранее учтенный земельный участок, то в ней будет написано: «границы являются декларированными и подлежат уточнению при проведении межевания». Это означает, что границы участка не установлены и не внесены в ЕГРН. Хорошо, если в будущем соседи мирно узаконят границу между своими земельными участками, но на практике бывают и другие ситуации. Поэтому Константин Минин рекомендует обезопасить себя от споров с соседями и от вопросов органов власти и установить границы своего земельного участка.

Если же земельный участок не зарегистрирован, его можно оформить в порядке дачной амнистии, представив минимальный комплект документов. Так, участок, расположенный на землях для личного подсобного хозяйства, можно узаконить на основании выписки из похозяйственной книги, а участок, который находится на землях для садоводства или для индивидуального жилищного строительства – на основании ранее выданного свидетельства. При этом старые документы должны соответствовать порядку, действовавшему на момент их выдачи: в них обязательно должна быть указана дата выдачи, стоять подпись и печать.

Развитие информационных технологий и электронных услуг Росреестра неразрывно связаны с новыми принципами безопасности, установленных законодательством, чтобы защитить владельцев недвижимости от мошенников. Несмотря на то, что сегодня продать недвижимость можно через интернет, для этого потребуются соблюдение обязательных условий: наличие электронно-цифровой подписи владельца недвижимости и заявление правообладателя о согласии на электронную регистрацию.

- Заявление о согласии на электронную регистрацию подается лично, в многофункциональном центре. Если правообладатель его не напишет, то регистрация перехода права будет невозможна. Кроме того, если есть опасения за квартиру, дом или земельный участок, через многофункциональный центр подайте в Росреестр заявление о невозможности регистрационных действий без вашего участия, и тогда в Единый государственный реестр недвижимости будет внесена соответствующая отметка и кроме вас вашу недвижимость никто не сможет продать, - говорит Константин Минин.

Как погасить ипотеку: советы самарского Росреестра

Выплатив ипотечный кредит, стоит сразу привести все документы в порядок. В противном случае в самый неподходящий момент могут возникнуть проблемы, а на их решение потребуется время. В самарском Росреестре рассказали, на что нужно обратить внимание собственникам жилья, купленного в кредит.

В центре внимания должна быть закладная – это ценная именная бумага, которая обеспечивает банку возврат гражданином кредита и дает возможность заложить имущество, обремененное ипотекой.

Стоит отметить, что некоторые банки закладную не выдают. В этом случае Росреестр внесет запись о

прекращении ипотеки на основании заявления залогодержателя (банка) либо совместного заявления залогодателя и залогодержателя, поданного в регистрирующий орган. Однако чаще всего закладная составляется. И в этом случае Росреестр включает защитный механизм для владельца недвижимости: запись о прекращении ипотеки будет внесена в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) только когда вместе с заявлением будет представлена закладная или специальная выписка со счета депо.

- Если закладная составлялась в бумажном виде, на ней ставится специальный штамп, и с этого момента она будет недействительна, а гражданин банку ничего не будет должен. Если же закладная оформлялась в электронном варианте, тогда надо представить в Росреестр выписку со счета депо о том, что закладная обездвижена. Это необходимо, чтобы гарантировать в дальнейшем отсутствие каких-либо притязаний по закладной: как банка, в котором вы брали ипотеку, так и любой другой организации, которой непогашенная должным образом закладная может быть передана, - поясняет начальник отдела регистрации ипотеки Управления Росреестра по Самарской области Аделаида Гук.

Если банк добросовестно выполнил все свои обязательства в процедуре прекращения ипотеки, то после подачи заявления о прекращении ипотеки, Управление Росреестра всего за три рабочих дня снимет ограничения в ЕГРН. И тогда недвижимость будет полностью в распоряжении ее владельца. Но что делать, если банк сообщил об отсутствии у него закладной или даже получено приостановление о прекращении ипотеки из-за отсутствия закладной? Выход в данном случае только один: идти в банк и настаивать, чтобы он заказал закладную в архиве не востребованных документов в Управлении Росреестра или филиале кадастровой палаты и приложил ее к поданному заявлению о прекращении ипотеки. Дело в том, что после регистрации ипотеки банк должен был забрать документальную закладную (под роспись его ответственного лица), и если он этого не сделал, то документ остался на хранении в Росреестре или кадастровой палате.

- Закладная – это ценная бумага, которая принадлежит банку и забрать ее может только банк. Это важный пункт в сфере защиты недвижимости. Давайте проведем аналогию с банковской ячейкой: она территориально находится в банке, принадлежит банку и даже охраняется им. Но деньги, которые в ней хранятся, являются собственностью гражданина, а значит, открыть ячейку и взять деньги имеет право только гражданин! И это правильно, потому что такие правила гарантируют сохранность имущества, - считает Аделаида Гук.

Что касается электронной закладной, то она становится ценной бумагой с момента, когда депозитарий принял ее на хранение. При погашении ипотеки представленная банком информация по счету депо всегда проверяется Росреестром: в депозитарий направляется запрос и только после подтверждения о том, что закладная обездвижена, ведомство прекращает ипотеку.

- Законодатель не случайно прописал четкие механизмы погашения ипотеки. Им стоит следовать, чтобы в дальнейшем не оказаться в неприятной ситуации и чтобы спокойно распоряжаться своим имуществом, - подчеркивает эксперт Управления Росреестра.

Контакты для СМИ: Ольга Никитина, помощник руководителя Управления Росреестра
89276907351, pr.samara@mail.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

в сельском поселении Большая Глушица Большеглушицкого района Самарской области по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения» от 28.09.2020 года

1. Дата проведения публичных слушаний с 28.08.2020 года по 28.09.2020 года.
2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с.п. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 74.
3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Главы Администрации сельского поселения Большая Глушица Большеглушицкого района Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 28.08.2020 № 122, опубликованное в газете «Большеглушицкие вести» № 10 (213) от 28.08.2020.
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
5. «28» сентября 2020 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Гагарина, д. 74, проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человек(а).

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района в границах сельского поселения Большая Глушица: высказали 2 человек(а).

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Большая Глушица, муниципального района Большеглушицкий, Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человек(а).

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1. Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Большая Глушица.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории Большеглушицкого района, в границах сельского поселения Большая Глушица.

Руководитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний,

И.о. главы администрации сельского поселения Большая Глушица

Большеглушицкого района Самарской области

А.Е. Якупов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19. 10. 2020 № 811

с. Большая Глушица

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ -1 Крюковского месторождения» в границах сельских поселений Малая Глушица и Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Рассмотрев заявление ООО «Средневолжская землеустроительная компания» от 09.10.2020г. вх. № 6518, в соответствии с п.4 ст.45 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ -1 Крюковского месторождения» в границах сельских поселений Малая Глушица и Боль-

шая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, разработанный ООО «СВЗК».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Степные известия» и разместить утвержденную документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории объекта ООО «РИТЭК») на официальном сайте администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава муниципального района
Большеглушицкий Самарской области**

Козлова ЕИ. 22751



А.В. Грибеник



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Гагарина, д. 91, с. Большая Глушица,
446180 Тел./факс (273) 2-16-33
E-mail: bg@admbg.org
ОКПО 04031144, ОГРН 1026303462481,
ИНН/КПП 6364000569/636401001

ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Генеральному директору
Ховрину Н.А.

443090, Самара,
Ставропольская, 3, офис 401

от 16.07.2020 № 19/9а

На Ваш запрос К-1073 от 09.07.2020 г., информируем о
нижеследующем:

1. на участке предстоящей застройки отсутствуют особо
охраняемые природные территории местного значения (ООПТ);

И. о. главы муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

В.А. Анцинов

Исп. Тепляков П.М.. 8 (84673) 23159



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

15 июля 2020 № 24-03-03/14000
На № К - 1072 от 09.07.2020

Генеральному директору
ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Н.А.Ховрину

ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрело Ваш запрос по согласованию места размещения объекта ООО «РИТЭК» и сообщает следующее.

Согласно представленному Вами картографическому материалу и каталогу координат на следующих участках объекта: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», расположенного в муниципальном районе Большеглушицкий Самарской области, ориентировочной площадью 160 739 кв. м:

1. Проектируемый нефтегазосборный трубопровод от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения, протяжённостью 6607 м;
2. Проектируемый выкидной трубопровод от скважины № 10 Веселого месторождения до АГЗУ-5 Веселого месторождения, протяжённостью 100 м

особо охраняемые природные территории регионального значения, а также виды растений и животных, занесённые в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Самарской области, отсутствуют.

Руководитель управления
региональной экологической политики



А.П.Ардаков

Компаниец 2667430



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д.3, оф.401,
г.Самара, 443090

30 июля 2020

№ 2704-01/15470

на № К-1070 от 09.07.2020

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. №27/15919 от 13.07.2020), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео, испрашиваемый Вами земельный участок для размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосбросного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области, находится частично в береговой полосе, частично в водоохранной зоне водных объектов.

Координаты земельного участка:

№	X	Y	13	295217,16	1384119,99	26	292329,80	1384724,79
1	292320,53	1385818,53	14	295594,14	1383571,26	27	292302,16	1384804,39
2	292324,14	1385789,91	15	295720,75	1383466,84	28	292331,46	1385710,70
3	292324,24	1385761,15	16	295717,76	1383463,22	29	292331,37	1385737,17
4	292355,29	1385761,26	17	295736,28	1383447,96	30	292300,32	1385737,06
5	292355,47	1385710,36	18	295724,00	1383433,06	31	292300,15	1385788,36
6	292326,29	1384808,06	19	295576,27	1383554,89	32	292297,06	1385812,79
7	292347,92	1384745,76	20	295196,99	1384106,98	33	292299,59	1385814,04
8	294867,03	1384262,84	21	295188,39	1384121,21	1	292320,53	1385818,53
9	295107,27	1384194,62	22	295159,70	1384137,01	34	292271,69	1386940,32
10	295172,68	1384178,49	23	295153,48	1384158,50	35	292281,76	1386930,32
11	295179,99	1384153,24	24	295101,12	1384171,42	36	292284,73	1386050,32
12	295205,60	1384139,13	25	294861,48	1384239,46	37	292283,09	1385998,57

38	292302,34	1385962,67	48	291758,08	1386866,28	58	291734,00	1386894,54
39	292320,02	1385822,56	49	291741,18	1386866,22	59	291733,94	1386916,57
40	292298,25	1385817,85	50	291741,14	1386877,66	60	291771,86	1386938,64
41	292296,53	1385817,00	51	291722,09	1386876,11	34	292271,69	1386940,32
42	292279,08	1385955,25	52	291722,62	1386869,54	61	292257,80	1386920,30
43	292258,90	1385992,90	53	291676,48	1386865,78	62	292261,84	1386916,29
44	292260,72	1386050,65	54	291648,47	1386906,31	63	292257,81	1386916,27
45	292257,81	1386916,27	55	291658,34	1386913,13	61	292257,80	1386920,30
46	291778,37	1386914,66	56	291668,21	1386919,95			
47	291757,98	1386902,79	57	291688,34	1386890,83			

Заместитель министра



М.В. Шаго

Зазирная 2639984



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

31 ИЮЛ 2020

№ 27-05-02/15374

На № К-1071	от	09.07.2020
27/15833	от	10.07.2020

Директору ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Ховрину Н.А.
ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Ваш запрос о принадлежности земельного участка для согласования размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ - 5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скважины № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения» на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области, к землям лесного фонда министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрен.

Согласно прилагаемой таблице координат в формате MIF/MID на электронном носителе, указанный участок, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре и подтвержденными путем ввода координат X и Y в программу ГИС ИНГЕО, к землям лесного фонда не относится.

Приложение: Схема и каталог координат расположения объекта на 1 л.

Руководитель управления
лесного планирования и
организации лесопользования
департамента лесного хозяйства

Е.В.Ефремова

Соклакова 2541030



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

12.08.2020 № СМ-ПФО-13-00-36/2001
на № К-1074 от 09.07.2020

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, офис 401,
г. Самара, Самарская область,
443090

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Выдано: Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу.

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Средневожская землеустроительная компания», ИНН 6316089704.

2. Данные об участке предстоящей застройки: Самарская область. Большеглушицкий район. «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения»*

* Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложениях к настоящему заключению, являющихся его неотъемлемой составной частью.

3. Сведения об отсутствии/наличии полезных ископаемых под участком предстоящей застройки

А	Сведения об отсутствии/наличии запасов полезных ископаемых под участком предстоящей застройки**	В границах участка предстоящей застройки частично расположены: - Веселое месторождение нефти; - Восточно-Крюковское месторождение нефти.
Б	Сведения об отсутствии/наличии в границах участка предстоящей застройки запасов полезных	Веселое месторождение нефти и Восточно-Крюковское месторождение нефти, указанные в графе «А», расположены в границах

ископаемых, которые расположены в границах участков недр, имеющих статус горного отвода ***	Мауринского участка недр, имеющего статус горного отвода: СМР 02268 НЭ; пользователь недр – ООО «РИТЭК», ИНН 6317130144, ОГРН 1186313094681.
---------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

** За исключением сведений о месторождениях подземных вод.

*** В случае, если запасы полезных ископаемых расположены в границах горного отвода, для получения разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых необходимо наличие согласия соответствующего пользователя недр.

4. Срок действия заключения: до 12.08.2021г.

Настоящее заключение содержит сведения о наличии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьёй 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьёй 27 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация», приказом Минприроды России от 5 мая 2012 № 122 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр».

Неотъемлемые приложения: 1. Географические координаты участка предстоящей застройки на 1 л.;
2. Копия топографического плана участка предстоящей застройки с указанием внешних контуров месторождений на 1 л.

Заместитель начальника



Е.В. Ларин

Юрков А.В.
(846) 333 56 66

Приложение 1

к заключению

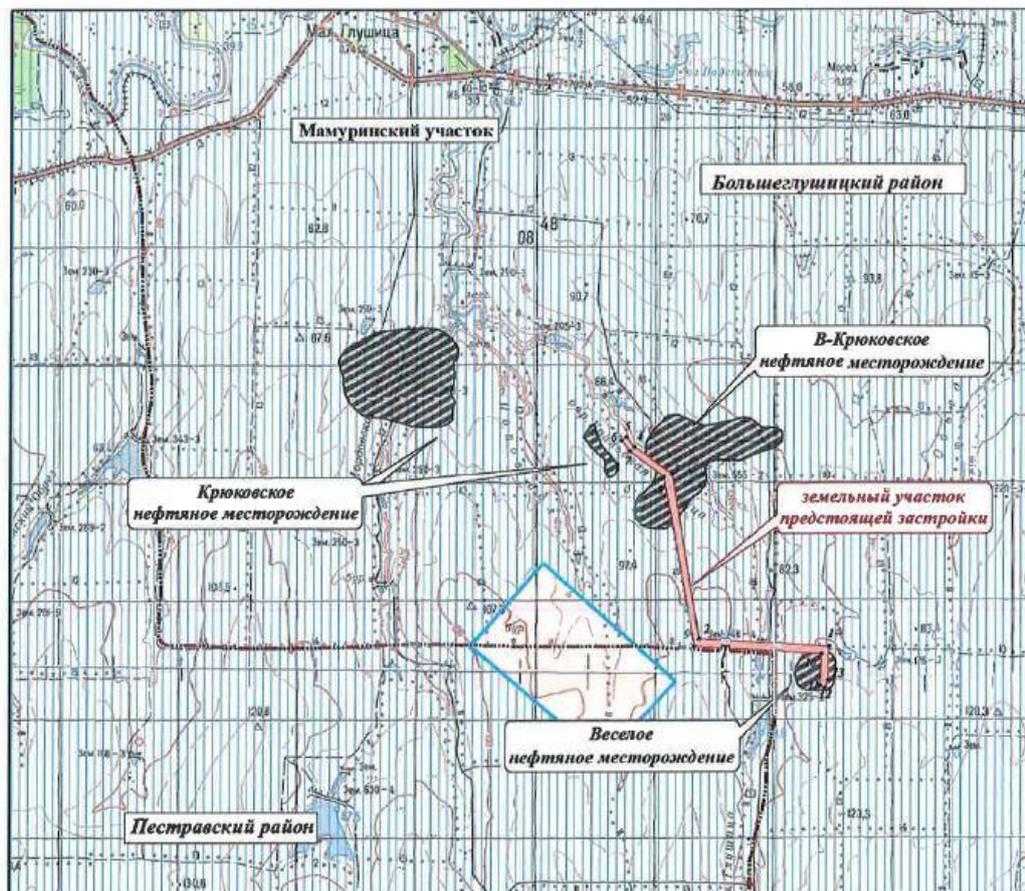
от 12.08.2020 № СМ-ПФО-13-00-36/2001

Географические координаты участка предстоящей застройки.

№ п/п	Северная широта	Восточная долгота
1	52°20'14.12320"	50°18'33.32633"
2	52°20'18.02146"	50°16'37.77387"
3	52°21'47.97715"	50°16'12.02800"
4	52°22'2.69339"	50°15'38.31611"
5	52°22'8.24706"	50°15'31.03792"
6	52°22'6.26382"	50°15'26.91262"
7	52°22'0.32211"	50°15'34.64523"
8	52°21'46.40442"	50°16'5.03653"
9	52°20'13.58358"	50°16'33.79677"
10	52°20'10.36404"	50°18'27.29570"
11	52°19'52.83047"	50°18'25.93569"
12	52°19'51.47339"	50°18'30.17759"
13	52°19'55.92480"	50°18'33.28213"

**"Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода
от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. №55
Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения"
на территории Большеглушицкого района Самарской области**

Масштаб 1:100 000



Условные обозначения

- земельный участок предстоящей застройки

- контур нефтеносности Веселого нефтяного месторождения (источник информации: геологический отчет - Оперативный пересчет запасов нефти и растворенного газа Веселого месторождения (пласт А4), 2008 год, автор: Шамбаров А.В.)

- контур нефтеносности Восточно-Крюковского нефтяного месторождения (источник информации: геологический отчет - "Оперативный подсчет запасов нефти и растворенного газа Восточно-Крюковского месторождения", 2011 год, автор: Макаров А.А.; Статистическая отчетность по форме 6-гр ООО "РИТЭК" по состоянию на 01.01.2019 г.)

- Мамуринский лицензионный участок недр углеводородного сырья, переданный на геологическое изучение, разведку и добычу нефти (источник информации: лицензия СМР 02268 НЭ, владелец - ООО "РИТЭК")

- границы административных районов



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Волжский проспект, д.19, г. Самара, 443071
Тел. (846) 337-83-26
email: ugookn@samregion.ru;
<http://nasledie.samregion.ru>
ОКПО 43910132; ОГРН 1156313037000;
ИНН/КПП 6311159468/631101001

Генеральному директору
ООО «РИТЭК»

Н.М. Николаеву

ул. Ленинская, 120А,
г. Самара, 443041

14.08.2020 № 43/3454

О выдаче заключения

Уважаемый Николай Михайлович!

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области, рассмотрев «Акт государственной историко-культурной экспертизы документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, отводимых под объект «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения» в муниципальном районе Большеглушицкий Самарской области» от 09.07.2020 г., подготовленный экспертом Т.А. Цыгвинцевой (далее – Акт), приложения к Акту и обращение ООО «Гефест», направленные письмом от 14.07.2020 г. № 110 с просьбой подготовить заключение о возможности проведения земляных работ на указанном объекте, сообщает следующее.

В соответствии с Актом объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия на земельных участках, отводимых под объект

«Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения» в муниципальном районе Большеглушицкий Самарской области, отсутствуют, и возможно проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на вышеназванных земельных участках.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

В соответствии со ст.32 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

На основании вышеизложенного, управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области считает возможным проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельных участках, отводимых под объект «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ-1 Крюковского месторождения» в муниципальном районе Большеглушицкий Самарской области.

И.о. руководителя



И.С. Стафеев

Крамарев 3375618



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА**

**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Гагарина, д. 91, с. Большая Глушица
446180 Тел./факс (273) 2-16-33
E-mail: bg@admbg.org
ОКПО 04031144, ОРГН 1026303462481.
ИНН/КПП 6364000569/636401001

**ООО
«Средневолжская
землеустроительная компания»**

Генеральному директору
Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, офис 401,
г. Самара, 443090

от 28.07.2020 № 199/20
на № _____ от _____

Уважаемый Николай Анатольевич!

В ответ на Ваше письмо от 09.07.2020г. исх. № К - 1075 Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области сообщает, что «красные линии» в границах территории строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Техническое перевооружение нефтегазосборного трубопровода от АГЗУ-5 Веселого месторождения до точки врезки в трубопровод от скв. № 55 Крюковского месторождения до АГЗУ -1 Крюковского месторождения» отсутствуют. Публичные сервитуты в границах данного земельного участка не установлены.

С уважением,
Глава муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

А.В. Грибеник

Попова О.А. 22751
Согл. Рыжкова С.В.