



Общество с ограниченной ответственностью

**«СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ
КОМПАНИЯ»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ**

для строительства объекта ООО «РИТЭК»:

**«Обустройство скважины № 5 Тельмановской структуры
Мамуринского ЛУ»**

в границах сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Раздел 1. ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Раздел 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Генеральный директор
ООО «Средневожская землеустроительная компания»

Руководитель проекта



Н.А. Ховрин

С.С. Пугачев

экз. № ____

Самара 2019 год

Документация по планировке территории разработана в составе, предусмотренном действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ), Законом Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» и техническим заданием на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской структуры Мамуринского ЛУ» на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Руководитель проекта



С.С. Пугачев

Книга 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

№ п/п	Наименование	Лист
1	Исходно-разрешительная документация	5
1.1	Техническое задание	6
	РАЗДЕЛ 1. Графические материалы	10
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, совмещенный с чертежом красных линий.	-
	РАЗДЕЛ 2. Положение о размещении линейных объектов	17
2	Наименование и основные характеристики объекта	19
2.1	Наименование линейного объекта	1
2.2	Основные характеристики линейного объекта	19
3	Местоположение объекта	19
4	Перечень координат характерных точек зон размещения объекта	19
5.1	Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	21
5.2	Мероприятия по охране окружающей среды	21
5.3	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций	29
	Приложения	
1	Постановление администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 175 от 23.09.2019г. «О подготовке ППТ и ПМТ»	-
2	Публикация в СМИ	-
3	Постановление администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 208 от 31.10.2019 «О проведении публичных слушаний»	-
4	Публикация в СМИ	-
5	Материалы публичных слушаний по ППТ/ПМТ	-
6	Публикация в СМИ	-
7	Постановление «Об утверждении ППТ/ПМТ» №213 от 06.12.2019г	-
8	Публикация в СМИ	-
9	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ местного значения.	-
10	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки ООПТ регионального значения	-
11	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей застройки объектов водного фонда	-
12	Ответ на запрос о наличии/отсутствии на участке предстоящей	-

	застройки объектов лесного фонда	
13	Заключение о наличии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки	-
14	Ответ об отсутствии красных линий	-
15	Схема согласования места размещения объекта строительства	-

1.1 Исходно-разрешительная документация

Данный проект подготовлен в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО "РИТЭК": «Обустройство скважины № 5 Тельмановской структуры Мамуринского ЛУ» на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Проект планировки территории линейного объекта – документация по планировке территории, подготовленная в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Проект подготовлен в границах территории, определенной в соответствии с Постановлением администрации сельского поселения Малая Глушица № 175 от 23 сентября 2019 г. «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории».

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующей документации:

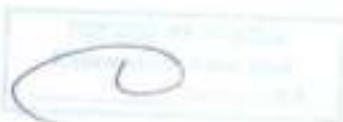
- Схема территориального планирования муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- Генеральный план сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
- Градостроительный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ)
- Постановление Правительства РФ № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»
- Техническое задание на выполнение документации по планировке территории.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение землеустроительных работ по объектам АО «РИТЭК» ТПП «РИТЭК – Самара – Нафта».

№ п.п.	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	Подготовка землеустроительных дел, градостроительных планов земельных участков (площадные объекты), проведение инженерно-геодезических изысканий, разработка и утверждение проектов планировки территории и проектов межевания территории (линейные объекты), межевание и постановка на ГКУ (государственный кадастровый учет) выбираемого земельного участка на период строительства или бурения (при необходимости), подготовка проектов рекультивации для строительства объектов ТПП «РИТЭК – Самара – Нафта», в количестве 200 шт.
2	Местоположение	В границах размещения объектов ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта»
3	Заказчик	АО «РИТЭК» ТПП «РИТЭК – Самара – Нафта».
4	Адрес предприятия	443041, г. Самара, ул. Ленинская, д.120 «А».
5	Цель выполнения работ	Подготовка землеустроительных дел, градостроительных планов земельных участков (площадные объекты), проведение инженерно-геодезических изысканий, разработка и утверждение проектов планировки территории и проектов межевания территории (линейные объекты), подготовка проектов рекультивации для строительства объектов ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта».


9



Руководитель филиала
землеустроительного
Центра АА

6	Технические и исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<p>6. Заказчик выдает:</p> <p>6.1. Заявку на выполнения работ</p> <p>6.2. Предварительную схему расположения объекта</p>
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	<p>7.1. Состав работ по разработке землеустроительного дела:</p> <p>7.1.1. На основании технического задания выданного Заказчиком принять участие в работе комиссии назначенной органом местного самоуправления по выбору земельных участков для строительства объекта.</p> <p>7.1.2. Сбор и изучение документов землеустройства района.</p> <p>7.1.3. Выбор земельных участков для строительства объекта комиссионно на местности по предлагаемому оптимальному варианту, согласно прилагаемому плану.</p> <p>7.1.4. Получить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - справку в Управлении по недропользованию об отсутствии на испрашиваемых земельных участках, месторождений полезных ископаемых сторонних недропользователей. - Заключение УГООКН на производство земляных (строительных) работ на земельном участке; - подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, о возможности размещения линейных объектов на землях занятых лесными насаждениями (при выявлении любой площади лесных насаждений (кустарников, саженцев и т.д.)); - подтверждение от Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области, об отсутствии (наличии) на испрашиваемых земельных участках особо охраняемых природных территорий федерального регионального и местного значения;

10



Руководитель филиала
землеустроительной
Центра АА

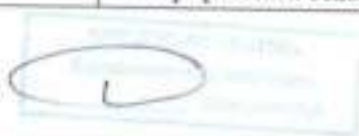
		<p>- подтверждение Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования о наличии земель водного фонда.</p> <p>7.1.5. Провести инженерно – техническое сопровождение следующих экспертиз:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Санитарно – эпидемиологической экспертизы на химико-бактериологическое исследование почвы с оформлением экспертного заключения по результатам лабораторных анализов. - Провести расчеты зон санитарной охраны источников хозяйственно - питьевого водоснабжения (включая поверхностные). - Санитарно - эпидемиологической экспертизы на радиационное исследование почвы с оформлением экспертного заключения по результатам лабораторных анализов. - Получение санитарно – эпидемиологического заключения по выбору земельных участков. - Заказать и получить отчет о проведенных охранно – разведочных археологических работах по данному объекту, в соответствии. - Археологические полевые работы проводить в соответствии с Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 20.06.2018 № 32 - Получения акта государственной историко-культурной экспертизы. - Получение акта согласования на производство земляных работ от уполномоченного органа по Самарской области (при необходимости). <p>7.1.6. Информирование населения о возможном (предстоящем) строительстве объекта через СМИ.</p> <p>7.1.7. Проведение общественных слушаний с целью информирования общественности о намечаемой хозяйственной или иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду.</p> <p>7.1.8. Получение предварительного согласия от</p>
--	--	---

11



	<p>собственников, пользователей и арендаторов земельных участков на строительство объекта.</p> <p>7.1.9. Заказ и получение сведений государственного земельного кадастра на земельные участки.</p> <p>7.1.10. Оформление схемы расположения земельных участков на кадастровом плане соответствующей территории для строительства объекта.</p> <p>7.1.11. В пояснительной записке описать оптимально выбранный вариант земельного участка, представить полный перечень проектируемых объектов, дать данные по землепользователям и площадям испрашиваемых земель, сделать расчёт планируемых к изъятию площадей земельных участков для всех проектируемых объектов с разделением по землепользователям и землевладельцам.</p> <p>7.1.12. Провести межевание и постановку на ГКУ (государственный кадастровый учет) выбираемого земельного участка на период строительства или бурения объекта (при необходимости).</p> <p>7.1.13. Получить от собственников земельных участков копии правоустанавливающих документов на отводимые земельные участки.</p> <p>7.1.14. Получение предварительного согласия (решения) от собственников (пользователей и арендаторов) земельных участков, находящихся в ОДС, на предоставление данных земельных участков для строительства объекта. При организации собрания представителей ОДС включить в протокол собрания участников ОДС пункт о выборе представителя для согласования проектно-сметной документации (проекта рекультивации) и подписания договора аренды земельного участка и соглашения о возмещении убытков.</p> <p>7.2. Состав работ по разработке и утверждению градостроительного плана (площадные объекты).</p> <p>7.2.1 Подготовка чертежа для градостроительного плана земельного участка, выполненного на топографической основе;</p>
--	---

12



[Handwritten signature]
 ПАО «СИБУР Холдинг»
 Юридический департамент
 Москва, Россия

	<p>7.2.2 Подготовка необходимых документов для Получение градостроительного плана земельного участка;</p> <p>Согласование с заказчиком:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование объекта в градостроительном плане земельного участка; - адресную часть объекта в градостроительном плане земельного участка; <p>Получение градостроительного плана земельного участка в уполномоченных федеральных органах исполнительной власти, органах исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органах местного самоуправления.</p> <p>Состав отчетных материалов по результатам выполненных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный план земельного участка (в двух экземплярах); - Чертеж градостроительного плана земельного участка на электронном носителе. <p>7.3. Состав работ по разработке и утверждению проекта планировки территории и проекта межевания территории (линейные объекты).</p> <p>7.3.1. Организация и сопровождение работ по принятию решения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления поселений. Сопровождение опубликования в СМИ решения о подготовке документации по планировке территории (ППТ и ПМТ);</p> <p>7.3.2. Организация подготовительных работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение сведений государственного кадастра недвижимости, - получение сведений из ЕГРП, - изучение документов удостоверяющих права на землю и на объекты капитального строительства, - получение в органе местного самоуправления схемы территориального планирования
--	--

13



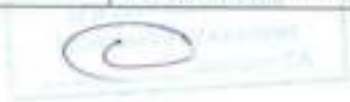
	<p>муниципального района и генеральных планов поселений.</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов. <p>7.3.3. Разработка основной части проекта планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка чертежей планировки территории в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ. <p>7.3.4. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - составление схемы расположения элемента планировочной структуры; - составление схемы использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - составление схемы организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта на соответствующей территории; - составление схемы границ территорий объектов культурного наследия; - составление схемы границ зон с особыми условиями использования территорий; - составление схемы вертикальной планировки и инженерной подготовки территории; - разработка иных материалов в графической форме для обоснования положений о планировке территории; - составление пояснительной записки в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ. <p>7.3.5. Подготовка проектов межевания территории в составе проектов планировки территорий.</p> <ul style="list-style-type: none"> - разработка чертежей межевания территорий в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса
--	---

14



	<p>РФ. проекта межевания территории.</p> <p>7.3.6. Направление на проверку в органы местного самоуправления поселения документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории).</p> <p>7.3.7. Организация и сопровождение работ по участию в подготовке и проведению публичных слушаний на территории каждого сельского поселения. Публичные слушания проводит субподрядчик с участием представителей заказчика и проектировщика. Сопровождение опубликования в СМИ решения о проведении публичных слушаний.</p> <p>7.3.8. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории органом местного самоуправления. Сопровождение опубликования в СМИ решения об утверждении документации по планировке территории (ППТ и ПМТ)</p> <p>7.4. Состав работ по проведению инженерно-геодезических изысканий:</p> <p>7.4.1. Инженерно-геодезические изыскания проводить в соответствии с действующими нормативными документами.</p> <p>7.4.2. Для выполнения инженерно-геодезических изысканий составить программу работ и согласовать с отделом главного маркшейдера ТПП «РИГТЭК-Самара – Нафта».</p> <p>7.4.3. Провести инженерно-геодезические изыскания с учетом требований СНиП 11-02-96 и передать в группу главного маркшейдера ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» в соответствии с «Требованиями к выполнению и сдаче материалов инженерно-геодезических изысканий для АО «РИТЭК»</p> <p>7.4.4. Изыскания выполнить в масштабе 1:1000;</p> <p>7.4.5. Система координат - СК-95. При съемке нанести все существующие подземные и наземные коммуникации.</p> <p>7.4.6. Технический отчет по инженерно-</p>
--	---

15

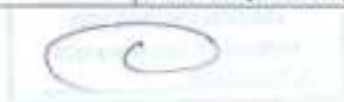


		<p>геодезическим изысканиям выдать в одном экземпляре на электронном носителе в формате doc для текстовых документов, в формате dwg.</p> <p>7.5. Состав работ на разработку проектов рекультивации нарушаемых земельных участков</p> <p>Проектами предусмотреть:</p> <p>а) Условия выполнения земляных работ по снятию плодородного слоя</p> <p>7.5.1. Снятые плодородного слоя почвы (мощность срезы определяется проектом) произвести при естественном увлажнении почвы. При снятии недопустимо перемешивание слоя с нижележащими горизонтами.</p> <p>7.5.2. Снятый ПСП использовать при обратной рекультивации или для улучшения малопродуктивных угодий.</p> <p>а) Условия возврата и транспортировки плодородного слоя почвы.</p> <p>7.5.3. Расписать технологию и организацию производства работ по возврату ПСП.</p> <p>7.5.4. В случае транспортировки указать место нанесения ПСП на улучшаемые малопродуктивные угодий.</p> <p>а) условия производства работ по нанесению плодородного слоя почвы.</p> <p>б) условия биологического освоения с нанесением плодородного слоем.</p> <p>7.5.5. Период биологического освоения – 1 мелноративный год.</p> <p>а) разработать сметную документацию.</p> <p>б) разработать картографический материал.</p> <p>в) Оценка фона состояния почвы (лабораторные исследования).</p> <p>г) согласовать проект рекультивации.</p>
--	--	--



		<ul style="list-style-type: none"> - с заказчиком. - с собственником земельного участка - утвердить проект рекультивации в администрации района. - с Управлением Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору (Россельхознадзор). - с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор). - Получить разрешения Министерства сельского хозяйства и продовольствия на проведения внутрихозяйственных работ, связанных с нарушением почвенного покрова на землях с/х (при необходимости).
8	Сроки выполнения работ	<p>8.1. Согласно календарному плану.</p> <p>Подрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объеме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утвержденным техническим заданием.</p> <p>При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить данные недостатки.</p> <p>В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.</p>
9	Результаты выполненных работ	<p>По результатам выполненных работ, по акту выполнения землеустроительных работ</p> <p>Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>9.1. Документацию, оформленную в соответствии с п. 7 данного Технического задания на бумажном носителе и в электронном виде, графическую часть в программе MapInfo, AutoCad – содержание следующие материалы:</p> <p>9.2. Материалы передаются – 1 экз. в Администрацию</p>

17



		муниципального района; 2 экз. Заказчику, 1 экз. в архив Подрядчика.
10	Нормативно-правовая и техническая документация:	<p>10. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и технических документов:</p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>10.2. Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>10.3. Федеральный закон РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.</p> <p>10.4. Федеральный закон РФ № 74-ФЗ от 3 июня 2006 года «Водный кодекс РФ».</p> <p>10.5. Гражданского кодекса РФ от 26.01.1996 №14-ФЗ.</p> <p>10.6. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>10.7. Действующий на момент выполнения работ, порядок проведения публичных слушаний на территории сельских поселений.</p> <p>10.8. Другие нормативно-правовые акты.</p>

Исполнитель

ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»



Заказчик

Генеральный директор АО «РИТЭК»



18



РАЗДЕЛ 1. Проект планировки территории. Графическая часть

РАЗДЕЛ 2. Положения о размещении линейных объектов

2. Наименование и основные характеристики объекта

2.1. Наименование объекта

«Обустройство скважины № 5 Тельмановской структуры Мамуринского ЛУ».

2.2. Основные характеристики объекта

Проектом предусматривается

- Площадка под обустройство скважины № 5 с полным набором сооружений и инженерных коммуникаций, площадью 57 299 кв.м.
- Проектируемый выкидной трубопровод от скв. № 5 Тельмановской структуры до АГЗУ Звездного м/р, протяженностью 2 825 м, площадью 9 752 кв.м
- Проектируемая ВЛ 10 кВ к проектируемой КТП скв. № 5 Тельмановской структуры . протяженностью 1 787 м. площадью 66 158 кв.м.

Общая площадь испрашиваемого земельного участка составляет 13,3209 га.

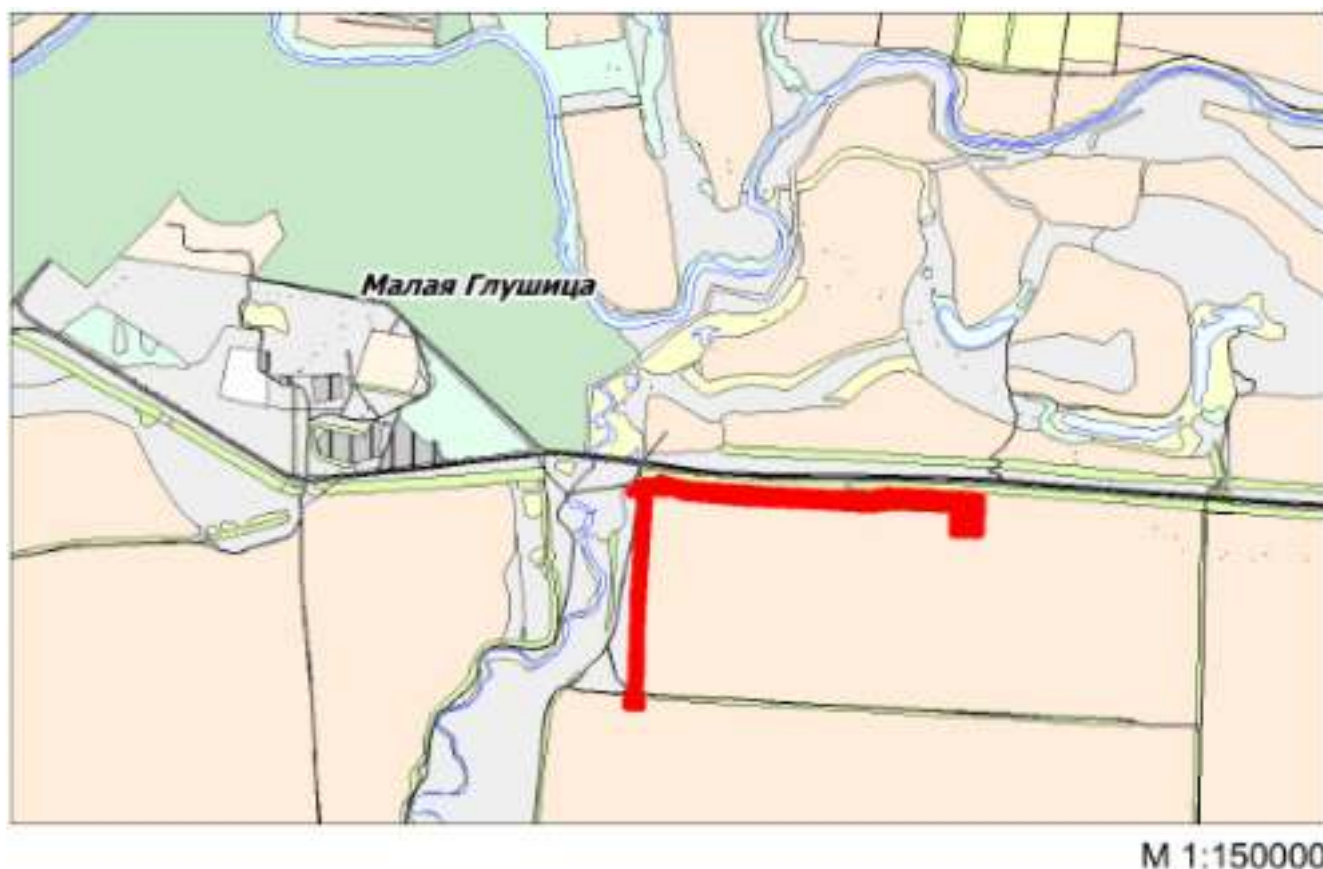


Рисунок 1 – Обзорная схема

3. Местоположение проектируемого объекта

В административном отношении участок выполнения работ находится в Большеглушицком районе, Самарской области, на территории Тельмановского месторождения.

Ближайшие населенные пункты: с. Мал. Глушица находится северо-западнее на расстоянии 1,5 км, с. Морец – северо-восточнее в 7,6 км.

Дорожная сеть в районе работ развита хорошо. В 22 км восточнее участка работ через с. Б. Глушица проходит автодорога республиканского значения Самара – Уральск, связывающая районный центр с областным центром. Асфальтированная дорога местного значения связывает райцентр с селами Малая Глушица, Константиновка, Бол. Дергуновка.

В геоморфологическом отношении территория изысканий находится на левом склоне долины р. Бол. Иргиз. Рельеф территории с уклоном в северо-западном направлении, изрезан многочисленными балками и оврагами. Абсолютные отметки земной поверхности изменяются от 63 до 86 м.

Гидрографическая сеть района работ принадлежит бассейну р. Бол. Иргиз и представлена обильной овражно-балочной сетью. Наиболее близко к проектируемым сооружениям находится овр. Уральская Глушица – 40-45 м от тальвега. Пересечения через водные преграды проектом не предусмотрены.

В орографическом отношении район работ представляет собой низменность, полого наклоненную в сторону долины реки Большой Иргиз. Максимальные отметки рельефа составляют 130-140 м на водоразделе, минимальные – 40-52 м в русле и пойме реки Б. Иргиз

Территория изыскания относится к степной зоне Самарской области. Растительность в данной местности представлена отдельными деревьями и небольшими кустарниковыми группировками приуроченные в основном к

руслам водных объектов. По данным ближайших гидрологических постов леса занимают менее 1% от площади водосбора, пашня – около 50%.

4. Перечень координат характерных точек зон планируемого размещения объекта.

N	X	Y
1	301649.81	1383061.05
2	301469.28	1383049.02
3	301477.38	1382927.20
4	301602.77	1382935.61
5	301618.49	1382606.40
6	301600.02	1382512.99
7	301615.36	1382282.80
8	301636.36	1381855.20
9	301661.47	1381557.05
10	301668.49	1381530.50
11	301677.40	1381523.96
12	301691.28	1381497.16
13	301690.71	1381463.76
14	301686.08	1381456.40
15	301692.09	1381366.24
16	301117.36	1381327.93
17	301014.58	1381324.81
18	300738.82	1381315.95
19	300629.61	1381309.26
20	300631.08	1381285.31
21	300739.94	1381291.98
22	301015.70	1381300.83
23	301118.54	1381303.96
24	301712.17	1381343.52
25	301711.58	1381322.48
26	301688.74	1381318.43
27	301689.02	1381321.35
28	301685.32	1381317.83
29	301676.73	1381316.30
30	301679.02	1381280.41
31	301687.01	1381280.91
32	301685.55	1381303.65
33	301687.35	1381303.74
34	301687.96	1381310.17
35	301719.40	1381315.74
36	301719.54	1381320.77
37	301722.64	1381328.02

38	301719.70	1381326.59
39	301722.44	1381424.48
40	301725.85	1381424.90
41	301746.03	1381430.70
42	301723.08	1381510.70
43	301710.05	1381589.06
44	301686.74	1381903.37
45	301682.85	1381964.73
46	301656.20	1382488.12
47	301657.18	1382513.10
48	301667.36	1382527.68
49	301679.84	1382576.97
50	301679.55	1382611.60
51	301667.68	1382819.95
52	301665.93	1382849.92
53	301657.27	1382988.21

5. Мероприятия по охране окружающей среды, защите территорий от чрезвычайных ситуаций

5.1. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Согласно заключению Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области №43/6574 от 20.12.2019 г., выявленные объекты культурного наследия, либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют, и возможно проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

Разработка мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется, так как проектируемый линейный объект не затрагивает подобные объекты.

5.2. Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране недр и окружающей среды при обустройстве месторождений являются важным элементом деятельности нефтегазодобывающего предприятия ООО «РИТЭК».

Ежегодно разрабатываемые на предприятии программы природоохранных мероприятий согласовываются с природоохранными организациями, службой санитарно-эпидемиологического надзора и региональным управлением охраны окружающей среды.

Указанные программы предусматривают организационные и технико-технологические мероприятия, направленные на повышение надежности оборудования и трубопроводов, охрану атмосферного воздуха, недр, водных и земельных ресурсов.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от воздействия проектируемого объекта в период СМР

Выбросы загрязняющих веществ в период строительства объекта носят временный характер. Для снижения воздействия со стороны объектов в период проведения СМР на состояние атмосферного воздуха, необходимо предусмотреть мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Учитывая, что основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются работающие двигатели автотранспорта и строительной техники, основные мероприятия по уменьшению выбросов в атмосферу должны включать:

- использование неэтилированного бензина, дизельного топлива с низким содержанием серы;

- комплектацию парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы вредных веществ в атмосферу (оксид углерода, углеводороды, оксиды азота и т.д.);

– осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств строительных машин по утвержденному графику с обязательной диагностикой выхлопа загрязняющих веществ;

– контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе (стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе);

– рассредоточение во время работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;

– движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездок;

– обеспечение профилактического ремонта дизельных механизмов;

– применение специальных присадок к топливу, увеличивающих полноту его сгорания и уменьшающих выброс окиси углерода;

– контроль за соблюдением технологии производства работ.

С целью сокращения вредных выбросов в атмосферу при строительстве объекта предусматривается:

– контроль сварных соединений физическими методами;

– использование труб и деталей трубопроводов в термообработанном состоянии и антикоррозионном исполнении;

– испытание трубопровода на прочность и герметичность после монтажа пневматическим способом.

К общим воздухоохраным мероприятиям относятся следующие:

– строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ;

– запрет на сжигание образующегося в процессе проведения работ строительного и бытового мусора;

– максимальное использование изделий заводского изготовления полной готовности (комплектной поставки) и сборных конструкций.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от воздействия проектируемого объекта в период эксплуатации

С целью уменьшения и предотвращения загрязнения атмосферного воздуха при эксплуатации объекта предусмотрены мероприятия, позволяющие свести до минимума технологические выбросы ЗВ и вероятность возникновения аварийных ситуаций.

Мероприятия условно можно делить на технологические, способствующие сокращению объемов выбросов и снижению их приземных концентраций, и профилактические, обеспечивающие безаварийную работу оборудования.

Технологические мероприятия:

– применение максимально герметизированной системы перекачки и транспортирования нефти;

– выбор запорно-регулирующей арматуры и технологического оборудования, соответствующих рабочим параметрам процесса транспортирования нефти и коррозионной активности среды;

– соблюдение технологических регламентов и правил технической эксплуатации всех частей трубопровода;

– 100%-й контроль швов сварных соединений;

– использование системы задвижек на случай возникновения аварийной ситуации;

- регулярный осмотр состояния, фланцев, задвижек, запорно-регулирующей арматуры.

Кроме этого рекомендуется:

- осуществлять регулировку специального технологического автотранспорта - подъездные пути для автотранспорта на стройплощадке спроектировать по возможности прямолинейными, для исключения крутых поворотов и резких подъемов, которые вызывают усиление выбросов выхлопных газов.

Профилактические мероприятия:

– качественное обучение и проверка знаний обслуживающего персонала по профессиям;

– соблюдение правил и инструкций по ТБ при проведении газоопасных огневых работ, а также при взаимодействии со сторонними организациями;

– проведение учебно-тренировочных занятий по ликвидации аварий и локализации пожаров и возгораний с обслуживающим персоналом;

– блокировка оборудования и сигнализации при отклонении от нормальных условий технологических процессов;

– непрерывный контроль состояния арматуры, фланцевых соединений и сварных швов по показаниям приборов и визуального контроля;

– поддержание в полной технической исправности всего оборудования;

– планово-предупредительные ремонты технологического оборудования, выполняемые по утвержденным планам-графикам специализированными бригадами предприятия;

– установление границ СЗЗ (санитарных разрывов);

– периодическое диагностирование узлов запорной арматуры ультразвуковыми, электромагнитными и другими приборами;

– выполнение антикоррозийной защиты надземных участков трубопроводов;

– прокладка трубопроводов в кожухах при пересечении ими автомобильных дорог;

- молниезащита и защита от статического электричества сооружений, технологического оборудования и трубопроводов;
- автоматизация технологических процессов, предупреждающих аварийные ситуации;
- проверка на соответствие стандартам вновь поступающих труб и деталей трубопроводов.

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб воздушному бассейну.

Мероприятия по охране и рациональному использованию почвенного покрова и земельных ресурсов

Охрана земель в период строительства объектов обеспечивается комплексом мер по минимизации площадей изымаемых и нарушенных земель, а также комплексом мер по предупреждению химического загрязнения почв.

- движение транспорта и строительной техники только в пределах подъездных автодорог;
- ведение всех строительных работ, в том числе работ по отсыпке и планировке площадок строго в границах отвода земель;
- сбор утечек горюче-смазочных жидкостей в специальные емкости и вывоз их с территории для утилизации;
- антикоррозионное исполнение оборудования.

Для уменьшения воздействия транспорта на почвенный покров, вводятся следующие ограничения:

- использование специализированного транспорта с шинами низкого давления, исключаящего, или существенно снижающего отрицательное воздействие на растительность и почву;
- контроль и нормирование использования транспортных средств.

Для уменьшения распространения техногенных загрязнений необходимо осуществить следующие мероприятия:

- своевременно локализация и ликвидация разливов ГСМ или нефти.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира и среды их обитания

Для обеспечения рационального использования и охраны почвенно-растительного слоя проектной документацией предусмотрено:

- последовательная рекультивация нарушенных земель по мере выполнения работ;
- защита почвы во время строительства от ветровой и водной эрозии путем трамбовки и планировки грунта при засыпке траншей;
- жесткий контроль за регламентом работ и недопущение аварийных ситуаций, быстрое устранение и ликвидация последствий (в случае невозможности предотвращения);
- на участках работ вблизи водных объектов для предотвращения попадания в них углеводородного сырья (при возможных аварийных ситуациях) рекомендуется сооружение задерживающих валов из минерального грунта.

С целью минимизации отрицательных воздействий на территорию при строительстве объекта необходимо максимально использовать существующие подъездные дороги, складские площадки и др.

При засыпке трубопровода пространство под трубой и по ее сторонам будет заполняться рыхлым материалом. Операции по засыпке будут проводиться так, чтобы свести к минимуму возможность нанесения дополнительных повреждений растительности. Грунт, который не поместится в траншею, будет сдвинут поверх траншеи для компенсации будущего оседания. По окончании засыпки траншеи, трасса и другие участки строительства будут

очищены от мусора и строительных отходов. При необходимости, поверхность трассы будет спланирована, а все нарушенные поверхности будут восстановлены до исходного (или близко к исходному) состояния.

При производстве работ в непосредственной близости от лесных насаждений в пожароопасный сезон (т.е. в период с момента схода снегового покрова в лесных насаждениях до наступления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снегового покрова) должен быть обеспечен контроль за соблюдением правил противопожарной безопасности. В частности, должно быть запрещено:

- разведение костров в лесных насаждениях, лесосеках с оставленными порубочными остатками, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев;

- заправка горючим топливных баков двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использование машин с неисправной системой питания двигателя, а также курение или пользование открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

- бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок;

- оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами обтирочный материал в не предусмотренных специально для этого местах;

- выжигание травы на лесных полянах, прогалинах, лугах и стерни на полях, непосредственно примыкающих к лесам, к защитным и озеленительным лесонасаждениям.

Что касается дикой фауны, то выявленные в районе строительных работ представители животного мира (а это в основном, синантропные виды) хорошо приспособлены к проживанию в условиях антропогенного воздействия. Эти виды настолько жизнеспособны, что на них не скажется влияние строительства, численность их стабильна.

С целью охраны обитающих здесь видов в период гнездования и вывода потомства на рассматриваемой территории необходимо ограничить перемещение техники и бесконтрольные проезды по территории.

В целях охраны животных и особенно редких их видов в районе проектируемой деятельности целесообразно провести инвентаризацию животных, установить места их обитания и кормежки.

Это позволит сохранить существующие места обитания животных и в последующий период эксплуатации сооружений.

5.3 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций

Противопожарные мероприятия:

При стечении неблагоприятных обстоятельств (отказы оборудования, неправильные действия персонала, появление источника инициирования) на проектируемых объектах могут возникнуть аварии, последствиями которых возможны взрывы газовой смеси и пожары пролива нефти.

Источниками инициирования могут стать:

- разряды статического электричества;
- электрическая искра (дуга);
- фрикционные искры;
- открытое пламя и искры (при нарушении техники безопасности),

разряд атмосферного электричества.

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности, предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

принятие планировочных решений генерального плана с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных требований, подхода и размещения инженерных сетей;

применение оборудования, обеспечивающего надежную работу в течение их расчетного срока службы, с учетом заданных условий эксплуатации (расчетное давление, минимальная и максимальная расчетная температура),

состава и характера среды (коррозионная активность, взрывоопасность, токсичность и др.) и влияния окружающей среды;

предусматривается оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и принятие оперативных мер по предотвращению аварийных ситуаций или локализации аварии;

для обеспечения безопасности работы во взрывоопасных установках предусматривается электрооборудование, соответствующее по исполнению классу зоны, группе и категории взрывоопасной смеси, согласно ПУЭ;

для защиты обслуживающего персонала от поражения электрическим током предусматривается комплексное защитное устройство, которое выполняется с целью защитного заземления, уравнивания потенциалов, а также защиты от вторичных проявлений молнии и защиты от статического электричества;

на металлических частях оборудования, которые могут оказаться под напряжением, предусматриваются видимые элементы для соединения защитного заземления. Рядом с этим элементом изображается символ «Заземление»;

объект обеспечивается первичными средствами пожаротушения;

персонал обучается безопасным приемам и методам работы на опасном производстве, предусматривается проведение инструктажей по технике безопасности, пожарной безопасности и охране труда;

все работники допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем;

правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведение временных пожароопасных

работ устанавливаются общими объектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности;

предусматривается своевременная очистка территории объекта от горючих отходов, мусора, тары;

производство работ по эксплуатации и обслуживанию объекта в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

В соответствии с п. 3.9, п. 6.38 ВНТП 3-85, пожаротушение принимается первичными средствами. Количество и качество первичных средств пожаротушения принято в соответствии с классом возможного пожара на установке, предельной площади защищаемой первичными средствами в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 390 от 25 апреля 2012 г. «Правила противопожарного режима в РФ»

Решения по обеспечению взрывопожаробезопасности:

В целях обеспечения взрывопожарной безопасности предусмотрен комплекс мероприятий, включающий в себя:

размещение сооружений с учетом категории по взрывопожароопасности и обеспечением необходимых по нормам разрывов;

предусматривается оснащение оборудования необходимыми защитными устройствами, средствами регулирования и блокировками, обеспечивающими безопасную эксплуатацию, возможность проведения ремонтных работ и принятие оперативных мер по предотвращению аварийных

ситуаций или локализации аварии;

для обеспечения безопасности работы во взрывоопасных установках предусматривается электрооборудование, соответствующее по исполнению классу зоны, группе и категории взрывоопасной смеси, согласно ПУЭ и ГОСТ Р 30852.5-2002, ГОСТ Р 30852.9-2002, ГОСТ Р 30852.11-2002;

К мероприятиям, обеспечивающим защиту персонала при возможных аварийных ситуациях, дополнительно относятся:

наличие средств индивидуальной защиты в соответствии с существующими нормами;

оснащение персонала спецодеждой и спецобувью;

содержание первичных средств пожаротушения в исправном состоянии и готовых к применению в соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме»;

разработка планов тушения пожара и инструкций по пожарной безопасности;

отработка взаимодействия персонала предприятия и подразделений пожарной охраны при тушении пожара.

наличие медицинской аптечки для оказания первой медицинской помощи пострадавшим;

обучение персонала безопасным приемам и методам работы на опасном производстве, в т.ч. к действиям в случае возникновения пожара (п. 3 «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 «О противопожарном режиме», проведение инструктажа по технике безопасности, пожарной безопасности.

территория объекта должна своевременно очищаться от горючих отходов, мусора, тары. Горючие отходы и мусор следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

производство работ по эксплуатации и обслуживанию оборудования, расположенного на объекте, в строгом соответствии с инструкциями, определяющими основные положения по эксплуатации, инструкциями по технике безопасности, эксплуатации и ремонту оборудования, составленными с

учетом местных условий для всех видов работ, утвержденными соответствующими службами.

Мероприятия по контролю радиационной, химической обстановки, обнаружения взрывоопасных концентраций, обнаружению предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиационными веществами

Для обеспечения безопасных условий работы обслуживающего персонала при проведении аварийных и ремонтных работ, связанных с риском выделения токсичных и взрывоопасных веществ, должен устанавливаться непрерывный контроль на протяжении всего времени производства этих работ с применением переносных газоанализаторов.

Действующие бригады, из числа которых предусматривается выделение людей для обслуживания проектируемых сооружений, оснащены переносными газоанализаторами (SOLARIS, АНКАТ, КОЛИОН-1В-03) для осуществления периодического количественного и качественного контроля за содержанием в воздухе токсичных и взрывоопасных веществ (в том числе и на находящихся в непосредственной близости от проектируемых объектах).

Достоверность результатов обследования химической обстановки с помощью газоаналитической аппаратуры на проектируемых сооружениях обеспечивается учетом метеорологических условий в районе проектируемого объекта. Данные о метеорологических параметрах дежурный диспетчер РИТС по СГМ передает диспетчеру ЦДНГ-7. Сведения предоставляются ежедневно территориальным Управлением по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды в соответствии с условиями заключенного с ними договора.

Так как проектируемые источники не создают концентрации загрязняющих веществ на границе жилой зоны более 0,1 ПДКм.р. периодичность контроля принимается равной 1 раз в 5 лет расчетным методом.

С целью обнаружения предметов, снаряженных химически опасными, взрывоопасными и радиационными веществами, проектируемые объекты

охраняются методом патрулирования на автомобиле сотрудниками ТПП РИТЭК-Самара-Нафта» в количестве 2 человека. Охрана на данном объекте постоянно не находится.

ПРИЛОЖЕНИЯ



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 175 от 23 сентября 2019 года**

с. Малая Глушица, ул. Советская, 60
тел. (8-846-73) 66-1-32

**«О подготовке проекта планировки территории
и (или) проекта межевания территории»**

Рассмотрев предложение ООО «Средневолжская землеустроительная компания» от 19.09.2019 г. исходящий номер К-1301 о подготовке проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, в соответствии со статьей 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Подготовить проект планировки территории и (или) проект межевания территории для строительства объекта ООО «РНТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области с целью строительства, реконструкции и технического перевооружения объектов нефтегазодобычи в срок до 1 квартала 2020 г.

2. В указанный в настоящем пункте срок ООО «Средневолжская землеустроительная компания» обеспечить представление в Администрацию сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области подготовленный проект планировки территории и (или) проект межевания территории.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области



К.В. Родичев

Выпуск № 37(251) от 23.09.2019 г.
Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 174 от 23 сентября 2019 года

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

«О подготовке проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории»

Рассмотрев предложение ООО «Средневолжская землеустроительная компания» от 19.09.2019 г. исходящий номер К-1301 о подготовке проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, в соответствии со статьей 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Подготовить проект планировки территории и (или) проект межевания территории для строительства объекта ООО «РНТЭК»: «Обустройство № 62 Восточно-Крюковского месторождения», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области с целью строительства, реконструкции и технического перевооружения объектов нефтегазодобычи в срок до I квартала 2020 г.

2. В указанный в настоящем пункте срок ООО «Средневолжская землеустроительная компания» обеспечить представление в Администрацию сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области подготовленный проект планировки территории и (или) проект межевания территории.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 175 от 23 сентября 2019 года

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

**«О подготовке проекта планировки территории
и (или) проекта межевания территории»**

Рассмотрев предложение ООО «Средневожская землеустроительная компания» от 19.09.2019 г. исходящий номер К-1301 о подготовке проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории, в соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

ПО СТА Н О В Л Я Ю:

1. Подготовить проект планировки территории и (или) проект межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области с целью строительства, реконструкции и технического перевооружения объектов нефтегазодобычи в срок до 1 квартала 2020 г.

2. В указанный в настоящем пункте срок ООО «Средневожская землеустроительная компания» обеспечить представление в Администрацию сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области подготовленный проект планировки территории и (или) проект межевания территории.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области**

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Т.Н.Шлычкова

Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Малая
Глушица, ул. Советская, 60.

Электронный адрес: spmalayglushitsa@yandex.ru; tanya03101963@gmail.ru

Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малая
Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 10.00 час.23.09.2019 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 208 от 31 октября 2019 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области. В целях выявления общественного мнения и внесения предложений по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица с 05 ноября 2019 г. по 05 декабря 2019 г.

2. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Шлычкову Т.Н.

3. Определить местом проведения публичных слушаний, в том числе местом проведения мероприятий по информированию жителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица, здание Администрации сельского поселения Малая Глушица, расположенное по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

4. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Малая Глушица по публичным слушаниям назначить на 05 декабря 2019 г. в период с **10-00** до **11-00**.

5. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по публичным слушаниям по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица осуществлять специалисту Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Шлычковой Т.Н. с 05 ноября 2019 г. по 05 декабря 2019 г., по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области



К.В. Родичев

Выпуск № 41(255) от 31.10.2019 г.
Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 207 от 31 октября 2019 года

с. Малая Глушица, ул. Советская, 60
тел. (8-846-73) 66-1-32

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 62 Восточно-Крюковское месторождения», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области. В целях выявления общественного мнения и внесения предложений по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 62 Восточно-Крюковское месторождения», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 62 Восточно-Крюковское месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица с 05 ноября 2019 г. по 05 декабря 2019 г.

2. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Шлычкову Т.Н.

3. Определить местом проведения публичных слушаний, в том числе местом проведения мероприятий по информированию жителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 62 Восточно-Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица, здание Администрации сельского поселения Малая Глушица, расположенное по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

4. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Малая Глушица по публичным слушаниям назначить на 05 декабря 2019 г. в период с **10-00** до **11-00**.

5. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по публичным слушаниям по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 62 Восточно-Крюковского месторождения», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица осуществлять специалисту Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Шлычковой Т.Н. с 05 ноября 2019 г. по 05 декабря 2019 г., по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 208 от 31 октября 2019 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным Законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области. В целях выявления общественного мнения и внесения предложений по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», находящегося в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица с 05 ноября 2019 г. по 05 декабря 2019 г.

2. Назначить лицом, ответственным за организацию и проведение публичных слушаний, за ведение протокола публичных слушаний и протокола мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Шлычкову Т.Н.

3. Определить местом проведения публичных слушаний, в том числе местом проведения мероприятий по информированию жителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица, здание Администрации сельского поселения Малая Глушица, расположенное по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

4. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Малая Глушица по публичным слушаниям назначить на 05 декабря 2019 г. в период с **10-00** до **11-00**.

5. Прием замечаний и предложений от заинтересованных лиц по публичным слушаниям по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», на территории муниципального района Большеглушицкий, в границах сельского поселения Малая Глушица осуществлять специалисту Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Шлычковой Т.Н. с 05 ноября 2019 г. по 05 декабря 2019 г., по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкой Самарской области**

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкой Самарской области.

Редактор: Т.Н.Шлячкова

Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Малая
Глушица, ул. Советская, 60.

Электронный адрес: spmalayglushitsa@yandex.ru; tanya03101963@mail.ru

Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкой Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкой Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малая
Глушица муниципального района Большеглушицкой Самарской области.

Номер подписан в печать в 10.00 час.31.10.2019 г., тираж: 100 экземпляров, «Бесплатно».

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний в сельском поселении Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области


Дата проведения публичных слушаний – с 05 ноября 2019 года по 05 декабря 2019 года.


Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 31.10.2019 г. № 208, опубликованное в газете «Малоглушицкие Вести» от 31 октября 2019г №41(255).

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади» в границах сельского поселения Малая Глушица.

При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

№ п/п	Дата внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Подпись
1.	05.12.2019	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», в границах сельского поселения Малая Глушица.	Щербakov Юрий Иванович	

№ п/п	Дата внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Ф.И.О. лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний	Подпись
2.	05.12.2019	Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», в границах сельского поселения Малая Глушица.	Дмитриева Ольга Петровна	

Лицо, ответственное за ведение протокола


(подпись) Шлычкова Т.Н.
(ФИО)

Председательствующий на мероприятии



(подпись, печать) Родичев К.В.
(ФИО)

ПРОТОКОЛ
мероприятия по информированию жителей сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области
по вопросам публичных слушаний

05 декабря 2019 года

Место проведения мероприятия – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 31.10.2019 г. № 208, опубликованное в газете «Малоглушицкие Вести» от 31 октября 2019 г. № 41(255).

Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «**Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади**», в границах сельского поселения Малая Глушица;

Общее количество граждан, присутствующих на мероприятии – 2 человека.



В ходе проведения мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний были заслушаны следующие доклады и выступления:

Пугачев С.С., руководитель проекта ООО «Средневолжская землеустроительная компания», ознакомил присутствующих с проектом планировки территории и проектом межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «**Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади**», в границах сельского поселения Малая Глушица.

Участниками мероприятия по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний высказаны следующие мнения, замечания и предложения по вопросам публичных слушаний:

№	Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам публичных слушаний (Ф.И.О., адрес проживания)	Содержание мнения, предложения или замечания
1.	<p>Шербakov Юрий Иванович 15 октября 1964 года</p> <p>паспорт: серия 36 09 № 085829 выдан Территориальным Пунктом УФМС России по Самарской области в Большеглушицком районе, 21.10.2009 г. 446192, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Константиновка, ул.Молодежная, д.11</p>	<p>Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», в границах сельского поселения Малая Глушица.</p>
2.	<p>Дмитриева Ольга Петровна 03 февраля 1993 года</p> <p>паспорт: серия 36 12 № 640059, выдан Территориальным Пунктом УФМС России по Самарской области в Большеглушицком районе, 21.02.2013 г.</p> <p>446191, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Малая Глушица, ул.Советская, дом № 72, кв.1</p>	<p>Положительно оцениваю вынесенный на публичные слушания проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», в границах сельского поселения Малая Глушица.</p>

Лицо, ответственное за ведение протокола
Председательствующий на мероприятии


Шлычкова Т.Н.
(ФИО)

Родичев К.В.
(ФИО)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области по
проекту планировки территории и проекту межевания территории для
проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство
скважины № 5 Тельмановской площади»
от 05 декабря 2019 года

1. Дата проведения публичных слушаний с 05 ноября 2019 года по 05 декабря 2019 года.

2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 31.10.2019 года № 208, опубликованное в газете «Многоглушицкие Вести» от 31 ноября 2019 г №41(255)

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», в границах сельского поселения Малая Глушица;

5. 05 декабря 2019 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60 проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человека.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади» высказали 2 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1 Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»:

«Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», в границах сельского поселения Малая Глушица.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: **«Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади»**, в границах сельского поселения Малая Глушица.

Руководитель органа, уполномоченного
на проведение публичных слушаний,
Глава сельского поселения
Малая Глушица



К.В. Родичев

Выпуск № 45 (259) от 06.12.2019 г.

Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний в сельском поселении Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади»

от 05 декабря 2019 года

1. Дата проведения публичных слушаний с 05 ноября 2019 года по 05 декабря 2019 года.

2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 31.10.2019 года № 208, опубликованное в газете «Малоглушицкие Вести» от 31 ноября 2019 г. № 41(255).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», в границах сельского поселения Малая Глушица.

5. 05 декабря 2019 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60 проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человека.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади» высказали 2 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1. Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», в границах сельского поселения Малая Глушица.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний рекомендуется утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», в границах сельского поселения Малая Глушица.

К.В.Родичев, руководитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний в сельском поселении Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 62 Восточно-Крюковского месторождения»

от 05 декабря 2019 года

1. Дата проведения публичных слушаний с 05 ноября 2019 года по 05 декабря 2019 года.

2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 31.10.2019 года № 207, опубликованное в газете «Малоглушицкие Вести» от 31 ноября 2019 г. № 41(255).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 62 Восточно-Крюковского месторождения», в границах сельского поселения Малая Глушица.

5. 05 декабря 2019 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60 проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человека.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 62 Восточно-Крюковского месторождения» высказали 2 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1 Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 62 Восточно-Крюковского месторождения», в границах сельского поселения Малая Глушица.

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложенной участниками публичных слушаний рекомендуется утвердить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 62 Восточно-Крюковского месторождения», в границах сельского поселения Малая Глушица.

К.В.Родичев, руководитель органа, уполномоченного на проведение публичных слушаний, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 212 от 06 декабря 2019 года

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 62 Восточно-Крюковского месторождения»

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьями 4, 4.1. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, принимая во внимание Заключение по публичным слушаниям, Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 62 Восточно-Крюковского месторождения» в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 213 от 06 декабря 2019 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади»

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьями 4, 4.1. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, принимая во внимание Заключение по публичным слушаниям, Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПО СТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади» в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

К.В.Родичев

МАЛОГЛУШИЦКИЕ ВЕСТИ 12+

Выпуск № 45 (259) от 06.12.2019 г.

Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний в сельском поселении Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади»

от 05 декабря 2019 года

1. Дата проведения публичных слушаний с 05 ноября 2019 года по 05 декабря 2019 года.

2. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60.

3. Основание проведения публичных слушаний – Постановление Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории» от 31.10.2019 года № 208, опубликованное в газете «Малоглушицкие Вести» от 31 ноября 2019 г. № 41(255).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», в границах сельского поселения Малая Глушица.

5. 05 декабря 2019 года по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Малая Глушица, ул. Советская, д. 60 проведено мероприятие по информированию жителей поселения по вопросам публичных слушаний, в котором приняли участие 2 человека.

6. Мнения, предложения и замечания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади» высказали 2 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иными заинтересованными лицами по вопросу, вынесенному на публичные слушания:

7.1. Мнения по проекту планировки территории и проекту межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК» и типичные мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 2 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по вопросу публичных слушаний:

7.3.1. Одобрить проект планировки территории и проект межевания территории для проектирования и строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади», в границах сельского поселения Малая Глушица.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 213 от 06 декабря 2019 года

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади»

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьями 4, 4.1. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, принимая во внимание Заключение по публичным слушаниям, Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПО СТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки территории и межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади» в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области**

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области.
Редактор: Т.Н.Шлыкова
Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район,
с.Малая Глушица, ул. Советская, 60.
Электронный адрес: sprmalayglushitsa@yandex.ru; tanya03101963@gmail.ru
Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области.
Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малая
Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
Номер подписан в печать в 8.00 час.06.12.2019 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Гагарина, д. 91, с. Большая Глушица,
446180 Тел./факс (273) 2-16-33
E-mail: bg@admbrg.org
ОКПО 04031144, ОГРН 1026303462481,
ИНН/КПП 6364000569/636401001

ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Генеральному директору
Ховрину Н.А.

443090, Самара,
Ставропольская, 3, офис 401

от 26.11.2019 № 4414а

На Ваш запрос К-1528/1 от 14.11.2019 г., информируем о
нижеследующем:

1. на участке предстоящей застройки отсутствуют особо
охраняемые природные территории местного значения (ООПТ);

Глава муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

А.В. Грибиник

Исп. Ташаков П.М., 8 (84673) 23159



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

18 НОЯ 2019

№ 27-02-03/2019/22

На № К - 1527 от 07.11.2019

Генеральному директору
ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Н.А.Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, оф. 401,
г. Самара, 443090

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области (далее – министерство) рассмотрело Ваш запрос и сообщает следующее.

В соответствии с представленными Вами картографическим материалом и каталогом координат на предварительно сформированном земельном участке для размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской структуры Мамуринского ЛУ», расположенном на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Информацию о наличии и количестве объектов растительного и животного мира, относящихся к видам, занесённым в Красную книгу, на запрашиваемом земельном участке можно получить только в результате экологических изысканий.

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 22.03.2018 № 05.12-53/7812 «О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-

экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесённых в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

При обнаружении на участке изысканий видов растений и животных, занесённых в Красную книгу Самарской области, вся полученная информация направляется в адрес министерства.

Порядок изъятия из естественной природной среды объектов животного и растительного мира, принадлежащих к видам, занесённым в Красную книгу Самарской области, в целях их сохранения утверждён приказом министерства от 29.03.2019 № 266.

Также сообщаем Вам, что проектная документация в обязательном порядке должна соответствовать требованиям статьи 28 Федерального закона «О животном мире» и пунктам 33, 34, 37 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997.

Руководитель управления
региональной экологической политики



А.П.Ардаков

Гвоздева 2637234



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443003 г. Самара, ул. Дачная, 4/б
тел. 263-31-70; факс 263-28-55
E-mail: MFO@samregion.ru

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, 3,
офис 401,
г. Самара, 443090

20 НОЯ 2019 № 27-04-01/2019

на № К-1525/1 от 14.11.2019

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. № 27/29542 от 15.11.2019), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео испрашиваемый Вами земельный участок, по объекту ООО «РИГЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской структуры Мамуринского ЛУ», на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области, находится вне береговой полосы, вне водоохранной зоны водных объектов, а также сообщаем, что на испрашиваемом земельном участке отсутствуют поверхностные водные объекты.

Координаты земельного участка:

№	X	Y	№	X	Y	№	X	Y
1	383664.87	4302068.24	9	381513.01	4301286.29	16	384634.34	4303798.06
2	383664.86	4302067.79	9	381288.80	4301237.84	17	381519.66	4302707.53
3	381682.87	4302956.23	10	381577.08	4301229.84	18	381518.53	4302661.82
4	381770.66	4301738.47	11	386695.72	4301228.70	19	381492.38	4302761.78
5	384716.70	4301337.43	12	386652.96	4301215.67	20	381489.67	4302758.19
6	384721.48	4301387.12	13	381571.16	4301152.98	21	381660.83	4303064.23
7	381717.51	4301286.36	14	381766.77	4301268.85	22	381660.87	4303065.43
			15	386651.58	4301238.68	1	386661.81	4303068.29

И.о. руководителя
департамента природопользования

Дачная 2667413

Д.В. Минх



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

29 НОЯ 2019 № 27-05-02/27809

На № К-1526 от 07.11.2019
27/29368 от 13.11.2019

Директору ООО «Средневолжская
землеустроительная компания»

Ховрину Н.А.
ул. Ставропольская, 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Ваш запрос о принадлежности земельного участка для согласования размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади» на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области, к землям лесного фонда министерством лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области рассмотрен.

Согласно прилагаемой таблице координат в формате MIF/MID на электронном носителе, указанный участок, в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном лесном реестре и подтвержденными путем ввода координат X и Y в программу ГИС ИНГЕО, к землям лесного фонда не относится.

Приложение: Схема и каталог координат расположения объекта на 1 л.

Руководитель управления
лесного планирования и
организации лесопользования
департамента лесного хозяйства

Е.В.Ефремова

Соклакова 2541030



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)

ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького, 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzho@rosnedra.gov.ru

12.12.2019 № СМ-ПФО-13-00-30/3471
на № К-1529 от 07.11.2019

Генеральному директору
ООО «СВЗК»

Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, офис 401,
г. Самара, Самарская область,
443090

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки

Выдано: Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу.

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Средневожская землеустроительная компания», ИНН 6316089704.

2. Данные об участке предстоящей застройки: Самарская область. Большеглушицкий район. «Обустройство скважины № 5 Тельмановской площади» *

* Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложении к настоящему заключению, являющемся его неотъемлемой составной частью.

3. Сведения об отсутствии/наличии полезных ископаемых под участком предстоящей застройки

А	Сведения об отсутствии/наличии запасов полезных ископаемых под участком предстоящей застройки**	Отсутствуют
Б	Сведения об отсутствии/наличии в границах участка предстоящей застройки запасов полезных ископаемых, которые расположены в границах участков недр, имеющих статус горного отвода ***	Отсутствуют

** За исключением сведений о месторождениях подземных вод.

*** В случае, если запасы полезных ископаемых расположены в границах горного отвода, для получения разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых необходимо наличие согласия соответствующего пользователя недр.

4. Срок действия заключения: до 31.12.2020

Настоящее заключение содержит сведения об отсутствии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьей 27 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 № 2395-1 «О недрах», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, владельцем которой является Российская Федерация», приказом Минприроды России от 5 мая 2012 № 122 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр».

Неотъемлемое приложение: Географические координаты участка предстоящей застройки и копия топографического плана участка на 2 л.

Заместитель начальника



Е.В. Ларин

Юров А.В.
(846) 333 56 66

Приложение
к заключению

от 14.12.2019 № СМ-ПФО-13-00-36/3977

Географические координаты участка предстоящей застройки.

№ п/п	Северная широта	Восточная долгота
1	52°25'12.05659"	50°15'16.71992"
2	52°25'12.40872"	50°15'7.48920"
3	52°25'16.85898"	50°15'7.61192"
4	52°25'18.62510"	50°13'46.87163"

№ п/п	Северная широта	Восточная долгота
5	52°24'43.42208"	50°13'40.45937"
6	52°24'43.73934"	50°13'34.44862"
7	52°25'22.53832"	50°13'40.81653"
8	52°25'19.33226"	50°15'16.78128"

"Обустройство скважины №5 Тельмановской площади"
на территории Большеглушицкого района Самарской области

Масштаб 1:50 000



Условные обозначения

 участок предстоящей застройки



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Гагарина, д. 91, с. Большая Глушица
446180 Тел./факс (273) 2-16-33
E-mail: bg@adm.bg.org
ОКПО 04031144, ОГРН 1026303462481
ИНН/КПП 6364000569/636401001

от д.р. 11.10.1971 № 4435а
на № _____ от _____

ООО
«Средневолжская землеустроительная
компания»

Генеральному директору
Н.А. Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, офис 401,
г. Самара, 443090

Уважаемый Николай Анатольевич!

В ответ на Ваше письмо от 14.11.2019г. исх. № К-1530/1 Администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области сообщает, что «красные линии» и «установленные публичные сервитуты» в границах территории строительства объекта ООО «РИТЭК»:

- «Обустройство скважины №5 Тельмановской структуры Мамуринского ЛУ», отсутствуют.

Глава муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

Разавванова Е.А. 22751
Согл. Рыжкова С.В.

А.В. Грибеник