



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**№ 101 от 08 ноября 2018 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60  
тел. (8-846-73) 66-1-32

**О проведении публичных слушаний**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Решением Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области "Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проекту генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в сельском поселении Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области" от 29.03.2018 № 134

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области публичные слушания по проекту Решения Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкого района Самарской области от 27.12.2013 г. № 147 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»».

2. Вынести проект Решения Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменений и дополнений в Решение Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкого района Самарской области от 27.12.2013 г. № 147 «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»» (далее – проект) на публичные слушания.

3. Срок проведения публичных слушаний составляет 25 дней с 19 ноября 2018 года по 13 декабря 2018 года.

4. Место проведения публичных слушаний – 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, село Малая Глушица, ул. Советская, д.60.

Собрание участников публичных слушаний состоится 21 ноября 2018 года в 18 часов по адресу: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, село Малая Глушица, ул. Советская, д.60.

5. Организатором публичных слушаний является Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - Комиссия).

6. Прием замечаний и предложений по проекту, поступивших от жителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иных заинтересованных лиц, осуществляется с 19 ноября 2018 года по 13 декабря 2018 года по адресу, указанному в пункте 4 настоящего постановления, в рабочие дни с 09 часов до 17 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

Замечания и предложения по проекту вносятся в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний, посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Письменные замечания и предложения по проекту подлежат приобщению к протоколу публичных слушаний.

Разместить проект на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по адресу: <http://mglushitca.admbg.org/wp-admin/>.

5. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний и протокола собрания участников публичных слушаний, специалиста Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Шлычкову Татьяну Николаевну.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете "Малоглушицкие Вести" и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по адресу: <http://mglushitca.admbg.org/wp-admin/>.

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области



К.В.Родичев



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области  
третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**  
№ \_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2018 года

**О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**Р Е Ш И Л О:**

1. Внести дополнения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 27.12.2013 № 147 (далее - Правила), («Малоглушицкие Вести» 2013, 27 декабря, № 18(38), «Малоглушицкие Вести» 2015, 08 декабря, № 28(83), «Малоглушицкие Вести» 2017, 12 мая, № 16(138), «Малоглушицкие Вести» 2017, 06 июня, № 19(141), «Малоглушицкие Вести 2017, 22 сентября, № 33(155)):

1.1. в статье 53:

регламент зоны «Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами» дополнить основным видом разрешенного использования следующего содержания «площадки для мусоросборников».

1.2. в статье 53:

регламент зоны «СЗ - Зона санитарно-защитного озеленения» дополнить основным видом разрешенного использования следующего содержания «площадки для мусоросборников».

1.3. Строку 6 статьи 54.1. изложить в следующей редакции:

6.	Максимальная площадь земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, кв.м.	5000	-	-	-
----	-----------------------------------------------------------------------------------------	------	---	---	---

1.4. Строку 12 статьи 54.1. изложить в следующей редакции:

12.	Минимальная площадь земельного участка для иных основных и условно-разрешенных видов использования земельных участков, за исключением, указанных в пунктах 1-11 настоящей таблицы, кв.м.	5	5	5	5
-----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	---	---

1.5. Строку 1 статьи 54.2. изложить в следующей редакции:

1.	Минимальная площадь земельного участка, кв.м.	600	600	600	600	600	5	10	10
----	-----------------------------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	---	----	----

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Малоглушицкие Вести» в течение десяти дней со дня принятия.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области**

**Глава сельского поселения  
Малая Глушица муниципального  
района Большеглушицкий Самарской  
области**

\_\_\_\_\_ **А.С.Михайлов**

\_\_\_\_\_ **К.В.Родичев**