

Выпуск № 18(184) от 23.05.2018 г.

Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

---

## **ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ**

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с.Константиновка, улица Кооперативная, дом 25, с 3 метров до 1,70 метров с юго- западной стороны земельного участка.

с. Малая Глушица

23.05.2018 г.

Публичные слушания по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Константиновка, улица Кооперативная, дом 25, с 3 метров до 1,70 метров с юго- западной стороны земельного участка проведены в соответствии с градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Основание для проведения: Заявление физического лица – Караблиной Светланы Николаевны, Постановление о назначении публичных слушаний № 36 от 23 апреля 2018 года.

Порядок проведения публичных слушаний, указанный в Градостроительном кодексе РФ соблюден.

Информация о проведении публичных слушаний была размещена в газете «Малоглушицкие Вести» от 23.04.2018 года №13 и на официальном сайте сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети интернет.

Журнал с предложениями и замечаниями был предоставлен в здании сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, с. Малая Глушица, ул. Советская, д 60.

Общее собрание в рамках публичных слушаний состоялось 03.05.2018 года в здании сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, с. Малая Глушица, ул. Советская, д 60.

В ходе проведения публичных слушаний замечания не поступали.

На основании вышеизложенного, Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области считает:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

- физическому лицу Караблиной Светлане Николаевне (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство объекта индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, с. Константиновка, ул. Кооперативная, дом 25 (с 3 метров до 1.70 метров с юго-западной стороны), состоялись.

2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на земельном участке, расположенном по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, с. Константиновка, ул. Кооперативная, д. 25, с 3 метров до 1.70 метров с юго-западной стороны земельного участка возможно.

3. В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ направить главе муниципального района Большеглушицкий Самарской области заключение и рекомендации о возможности предоставления разрешения отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Самарская обл., Большеглушицкий р-н, с. Константиновка, ул. Кооперативная, д. 25, с 3 метров до 1,70 метров с юго-западной стороны земельного участка.

**К.В.Родичев, председатель комиссии по подготовке правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

**О.Н.Меркулова, секретарь комиссии по подготовке правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

Согласовано:

**С.В.Рыжкова, начальник отдела архитектуры и градостроительства муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ 42 от 23 мая 2018 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская, 60

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером  
63:14:0304003:29**

Рассмотрев заявление Караблиной Светланы Николаевны, 10.02.1974 года рождения от 20.04.2018 года о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:14:0304003:29, площадью 4521 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Константиновка, ул. Кооперативная, д. 25 (далее – земельный участок).

2. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, сооружений, установленных для территориальной зоны «Ж1-Зона застройки индивидуальными жилыми домами», с 3 метров до 1,70 с юго - западной стороны земельного участка.

3. При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 2 настоящего постановления, применять значения, установленные действующими градостроительными регламентами.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области**

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Т.Н.Шлычкова

Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район,  
с. Малая Глушица, ул. Советская, 60.

Электронный адрес: [spmalayglushitsa@yandex.ru](mailto:spmalayglushitsa@yandex.ru); tanya03101963@mail.ru

Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малая  
Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 10.00 час. 23.05.2018 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».

