



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
третьего созыва**

РЕШЕНИЕ

№ ____ от _____ 2018 года

**«Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на
2018 год на территории сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области»**

Руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Р Е Ш И Л О:

1. Установить на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

1) размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, на 2018 год согласно приложению 1 (НДС не облагается).

2) размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2018 год, согласно приложению 2.

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Пункт 3 приложения 1 к настоящему Решению действует до дня утверждения единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Самарской области и заключения соглашения между органом государственной власти Самарской области и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Малоглушицкие Вести».

Глава сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

К.В.Родичев

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

А.С.Михайлов

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам
найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также для
собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа
управления многоквартирным домом, на 2018 год

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Размер платы руб./мес. (НДС не облагается)
1.	Содержание жилого помещения:		
а)	жилые помещения, имеющие все виды благоустройства – всего, в т.ч. услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	7,50 1,30
б)	жилые помещения, не имеющие все виды благоустройства – всего, в т.ч. услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	5,73 1,30
2.	Вывоз ЖБО (очистка выгребных ям):		
а)	жилые дома без удобств (пользование наружным туалетом)	руб./мес. на 1чел.	67,00
б)	жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой без ванн	руб./мес. на 1чел.	201,00
в)	жилые дома, оборудованные водопроводом, выгребной ямой и ванной	руб./мес. на 1чел.	335,00
3.	Вывоз ТКО (твердых коммунальных отходов)	руб./мес. на 1чел.	48,75

**РАЗМЕР ПЛАТЫ
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда на 2018 год**

№ п/ п	Группа капитальности зданий	Год постройки	Уровень благоустройства	Размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения (руб./мес.)	Размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения (руб./мес.) для отдельных категорий граждан ¹
1	Кирпичные, каменные обыкновенные	до 2010 включительно	Все виды благоустройства	10,28	5,14
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	9,60	4,80
		после 2010	Все виды благоустройства	11,83	5,91
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	10,63	5,31
2	Крупноблочные, крупнопанельные	любой	Все виды благоустройства	10,28	5,14
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	9,60	4,80
3	Деревянные	любой	любой	8,57	4,29

¹ Категория граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки, определенных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации или законами субъекта Российской Федерации