

Выпуск № 44(166) от 25.12.2017 г.  
Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

---

## **ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 159 от 20 декабря 2017 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60  
тел. (8-846-73) 66-1-32

**«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта АО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 1: от точки 1 до точки 2»**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьями 4, 4.1. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004 г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, принимая во внимание Заключение по публичным слушаниям, Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить проект планировки территории и межевания территории для строительства объекта АО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 1: от точки 1 до точки 2» в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ 160 от 20 декабря 2017 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60  
тел. (8-846-73) 66-1-32

**«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта АО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 17 Альпийского месторождения»**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьями 4, 4.1. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, принимая во внимание Заключение по публичным слушаниям, Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить проект планировки территории и межевания территории для строительства объекта АО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 17 Альпийского месторождения» в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**№ 161 от 20 декабря 2017 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60  
тел. (8-846-73) 66-1-32

**«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта АО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 2: от точки 2 до точки 3»**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьями 4, 4.1. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, принимая во внимание Заключение по публичным слушаниям, Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить проект планировки территории и межевания территории для строительства объекта АО «РИТЭК»: **«Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 2: от точки 2 до точки 3»** в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**№ 162 от 20 декабря 2017 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60  
тел. (8-846-73) 66-1-32

**«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта АО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 61 Ново-Крюковского месторождения»**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьями 4, 4.1. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, принимая во внимание Заключение по публичным слушаниям, Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить проект планировки территории и межевания территории для строительства объекта АО «РИТЭК»: «Обустройство скважины № 61 Ново-Крюковского месторождения» в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**№ 163 от 20 декабря 2017 года**

с.Малая Глушица, ул.Советская,60  
тел. (8-846-73) 66-1-32

**«Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта АО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 3: от точки 2 до точки 4»**

Руководствуясь статьей 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьями 4, 4.1. Федерального закона № 191-ФЗ от 29.12.2004г. «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, принимая во внимание Заключение по публичным слушаниям, Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Утвердить проект планировки территории и межевания территории для строительства объекта АО «РИТЭК»: «Строительство дорог к объектам ЮГМ ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта» (Альпийское месторождение): Участок 3: от точки 2 до точки 4» в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**  
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**МАЛАЯ ГЛУШИЦА**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ**

**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

третьего созыва

**Р Е Ш Е Н И Е****№ 118 от 22 декабря 2017 года****О земельном налоге на территории сельского поселения  
Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области**

1.

Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**Р Е Ш И Л О:**

2. Установить на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области земельный налог, обязательный к уплате на данной территории, определяя налоговые ставки в пределах, установленных главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения. В отношении налогоплательщиков – организаций определить также порядок и сроки уплаты земельного налога.

3. Налоговая ставка в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка устанавливается в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3. Налоговая ставка в размере 0,02 процента от кадастровой стоимости земельного участка устанавливается в отношении земельных участков, используемых для размещения объектов рекреационного назначения.

4. Налоговая ставка в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка устанавливается в отношении прочих земельных участков.

5. Налоговая база уменьшается на не облагаемую земельным налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика земельного налога (далее – налогоплательщик) на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении следующих категорий налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиационных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

6. Освобождаются от налогообложения граждане, имеющие на иждивении трех и более детей до 18 лет, в отношении одного земельного участка по каждому из следующих видов использования земель: индивидуальное жилищное строительство, личное подсобное хозяйство, садоводство, огородничество и животноводство, а также дачное хозяйство.

7. Освобождаются от налогообложения:

1) организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

2) организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования;

3) религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

4) общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

5) организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов;

6) физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов;

7) организации - резиденты особой экономической зоны, за исключением организаций, указанных в подпункте 9 настоящего пункта, - в отношении земельных участков, расположенных на территории особой экономической зоны, сроком на пять лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок;

8) организации, признаваемые управляющими компаниями в соответствии с Федеральным законом «Об инновационном центре «Сколково», - в отношении земельных участков, входящих в состав территории инновационного центра «Сколково» и предоставленных (приобретенных) для непосредственного выполнения возложенных на эти организации функций в соответствии с указанным Федеральным законом;

9) судостроительные организации, имеющие статус резидента промышленно-производственной особой экономической зоны, - в отношении земельных участков, занятых принадлежащими им на праве собственности и используемыми в целях строительства и ремонта судов зданиями, строениями, сооружениями производственного назначения, с даты регистрации таких организаций в качестве резидента особой экономической зоны сроком на десять лет;

10) организации - участники свободной экономической зоны - в отношении земельных участков, расположенных на территории свободной экономической зоны и используемых в целях выполнения договора об осуществлении деятельности в свободной экономической зоне, сроком на три года с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок;

11) органы местного самоуправления сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

8. Налогоплательщики – организации, имеющие право на налоговую льготу, предоставляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в сроки, установленные для предоставления налоговой декларации по налогу.

9. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую земельным налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным



органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы земельного налога (суммы авансового платежа по земельному налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

10. В течение налогового периода налогоплательщики – организации исчисляют и уплачивают суммы авансовых платежей по земельному налогу в течение налогового периода не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. По истечении налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают сумму земельного налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, не позднее 5 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

11. Земельный налог и авансовые платежи по земельному налогу уплачиваются налогоплательщиками – организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

12. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу следующие Решения Собраний представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

- № 11 от 27 октября 2015 года «О земельном налоге на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» («Малоглушицкие Вести» № 24(79) от 02.11.2015 г.);

- № 30 от 27 января 2016 года «О внесении изменения в Решение Собраний представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 11 от 27 октября 2015 года «О земельном налоге на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» («Малоглушицкие Вести» № 2(87) от 29.01.2016 г.);

- № 47 от 23 мая 2016 года «О внесении изменений в Решение Собраний представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 11 от 27 октября 2015 года «О земельном налоге на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» («Малоглушицкие Вести» № 11(96) от 23.05.2016 г.).

13. Настоящее Решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области**

**А.С.Михайлов, председатель Собрания представителей сельского поселения Малая  
Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
сельского поселения Большая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области  
третьего созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е  
№ 119 от 22 декабря 2017 года**

**О внесении изменений в Решение Собрания представителей сельского поселения  
Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от  
20 февраля 2017 года № 76 «Об утверждении Правил благоустройства территории  
сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области»**

Руководствуясь Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в целях обеспечения систематического и эффективного контроля за содержанием территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, соблюдением чистоты и порядка, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**Р Е Ш И Л О:**

1. Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20 февраля 2017 года № 76 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» (Малоглушицкие Вести № 5(127) от 20.02.17 г.) следующие изменения:

1). Пункт 2.1.5. раздела 2. Правил благоустройства территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области изложить в следующей редакции:

«2.1.5. До осуществления своей деятельности по сбору, транспортированию, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории сельского поселения Малая Глушица, собственник жилого дома или части жилого дома обязан обеспечивать обращение с твердыми коммунальными отходами путем заключения договоров с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, осуществляющим деятельность по сбору, транспортированию или накоплению твердых коммунальных отходов.».

2). Абзац первый пункта 2.1.11. Правил благоустройства территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области изложить в следующей редакции:

«2.1.11. Вывоз бытовых отходов и мусора из жилых домов, организаций торговли и общественного питания, культуры, детских и лечебных заведений осуществляется указанными организациями и домовладельцами, а также иными производителями отходов самостоятельно на основании договоров со специализированной организацией либо специализированными организациями на основании договоров.».

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Малоглушицкие Вести» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет» по адресу: <http://mglushitca.admbg.org/wp-admin/>.

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

**А.С.Михайлов, председатель Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области  
третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 121 от 25 декабря 2017 года**

**Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования  
сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 г. № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**Р Е Ш И Л О:**

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Малоглушицкие Вести» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области ([mglushitca.admbg.org/wp-admin](http://mglushitca.admbg.org/wp-admin/)) в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования.

**К.В.Родичев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области**

**А.С.Михайлов, председатель Собрания представителей сельского поселения Малая  
Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

Утверждены  
Решением Собрания представителей  
сельского поселения  
Малая Глушица  
муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области

от 22 декабря 2017 года № 121

**Местные нормативы градостроительного проектирования  
сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – местные нормативы) разработаны в соответствии с положениями статей 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Самарской области от 12 июля 2006 года № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», приказом министерства строительства Самарской области от 24.12.2014 N 526-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области" и устанавливают:

совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, относящимися к областям, указанным в [пункте 1 части 5 статьи 23](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами [благоустройства](#) территории, иными объектами местного значения сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – расчетные показатели);

1.2. Настоящие местные нормативы включают в себя:

основную часть (расчетные показатели указанные в пункте 1.1 настоящих местных нормативов);

материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов;

правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов.

## 2. Расчетные показатели.

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя	вид доступности, единица измерения	значение показателя	
<b>Объекты в области образования</b>						
1.	Общеобразовательные организации	количество учащихся на 1 тысячу человек	110	пешеходная доступность, метры	для учащихся I ступени обучения 2 000	для учащихся II и III ступени обучения 4 000
				транспортная доступность, минуты	для учащихся I ступени обучения 15	для учащихся II и III ступени обучения 30**
				Примечания:		
				* Транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. ** Транспортная доступность учащихся II и III ступени обучения не должна превышать 15 км.		
2.	Дошкольные образовательные организации	количество мест на 1 тысячу человек	55	пешеходная доступность, метры	в сельских населенных пунктах	500
					в иных населенных пунктах	не устанавливается
<b>Объекты в области физической культуры и массового спорта</b>						
3.	Физкультурно-спортивные залы	квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек	350	транспортная доступность, минуты	20	

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности			
		единица измерения	значение показателя		вид доступности, единица измерения	значение показателя		
<b>Объекты в области библиотечного обслуживания</b>								
4.	Общедоступные библиотеки сельских поселения (сельские массовые библиотеки)	количество объектов	в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений, с числом жителей до 500 человек		1	транспортная доступность, минуты	30	
		количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек	при населении, тысяч человек	количество единиц хранения в тысячах	количество читательских мест			
			свыше 1 до 2	6-7,5	5-6			
			Примечания: 1. Дополнительно в центральной библиотеке сельского поселения на 1 тысячу человек: 4,5-5 тысячи единиц хранения, 3-4 читательских места.					
<b>Объекты в области культуры и искусства</b>								
5.	Учреждения культуры клубного типа сельских поселений	количество мест	в сельских поселениях с числом жителей от 500 человек до 1 тысячи человек	150-200 зрительских мест	транспортная доступность, минуты	в населенных пунктах, являющихся административными центрами сельских поселений	30	
<b>Объекты в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры</b>								
6.	Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть)	плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории	5*		-	не устанавливается		
			*Примечание: при расчете обеспеченности учитываются автомобильные дороги общего пользования федерального значения, автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, автомобильные дороги местного значения муниципального района, находящиеся в границах населенных пунктов.					

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя		вид доступности, единица измерения	значение показателя	
7.	Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования	уровень обеспеченности в процентах	Из расчета не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей		пешеходная доступность, м	до входов в жилые дома	15
			Жилые районы	25		до входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	10
			Административные центры	5			
			Промышленные и коммунально-складские зоны (районы)	25			
			Зоны массового кратковременного отдыха	15	до входа в парки, стадионы	15	
<b>Объекты в области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой</b>							
8.	Объекты электроснабжения	Электропотребление, кВт ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год	Степень благоустройства	Электропотребление	Использование максимума электрической нагрузки	-	не устанавливается
			Сельские населенные пункты (без кондиционеров)				
			не оборудованные стационарным и электроплитам	950	4100		
			оборудованные стационарным и электроплитам	2400	5800		



№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности			Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности	
		единица измерения	значение показателя		вид доступности, единица измерения	значение показателя
			и (100% охвата)			
9.	Объекты водоснабжения	удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки, литры в сутки на одного человека	Удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки		-	не устанавливается
	для зданий с местными (квартирными) водонагревателями		200, со снижением до 180 к 2025 году			
	для зданий с централизованным горячим водоснабжением		250 (150 + 100) со снижением до 200 (120 + 80) к 2025 году			
	для объектов обслуживания повседневного пользования		25			
10.	Объекты газоснабжения	среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки	приготовление пищи на плите – 0,5; горячее водоснабжение с использованием газового проточного водонагревателя – 0,5; отопление с использованием бытового газового отопительного аппарата с водяным контуром – от 7 до 12		-	не устанавливается
<b>Объекты в области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения</b>						
11.	Кладбища	гектаров на 1 тысячу человек	кладбища традиционного захоронения	0,24	-	не устанавливается

### 3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов

1. Расчетные показатели, установленные в местных нормативах, применяются при подготовке:

1) генерального плана сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

2) документации по планировке территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

2. Область применения конкретных расчетных показателей, указанных в пункте 1 настоящего раздела, приведены в таблице 1.

**Таблица 1. Области применения расчетных показателей,  
установленных местными нормативами.**

Принятые сокращения:

ГП с.п. – генеральный план сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области  
ДПТ – документация по планировке территории

№ п/п	Наименование расчетного показателя	Единицы измерения расчетного показателя	ГП с.п.	ДПТ
<b>В области образования</b>				
1.	Минимально допустимый уровень обеспеченности общеобразовательными организациями	количество учащихся на 1 тысячу человек	-	+
2.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности общеобразовательных организаций	пешеходная доступность, метры	+	+
		транспортная доступность, минуты	+	+
3.	Минимально допустимый уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями	количество мест на 1 тысячу человек	-	+
4.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности дошкольных образовательных организаций	пешеходная доступность, метры	+	+
<b>В области физической культуры и массового спорта</b>				
5.	Минимально допустимый уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами	квадратные метры общей площади пола на 1 тысячу человек	+	+
6.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности физкультурно-спортивных залов	транспортная доступность, минуты	+	+

<b>В области библиотечного обслуживания</b>				
7.	Минимально допустимый уровень обеспеченности общедоступными библиотеками сельских поселений (сельскими массовыми библиотеками)	количество объектов	+	+
		количество единиц хранения, количество читательских мест на 1 тысячу человек	+	+
8.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности общедоступных библиотек сельских поселений (сельских массовых библиотек)	транспортная доступность, минуты	+	+
<b>В области культуры и искусства</b>				
9.	Минимально допустимый уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа сельских поселений	количество мест	+	+
10.	Максимально допустимый уровень территориальной доступности учреждений культуры клубного типа сельских поселений	транспортная доступность, минуты	+	+
<b>В области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры</b>				
11.	Минимально допустимый уровень обеспеченности автомобильными дорогами местного значения (улично-дорожной сетью)	плотность улично-дорожной сети, километры на квадратные километры территории	+	+
12.	Минимально допустимый уровень обеспеченности стоянками и парковками (парковочными местами) общего пользования	уровень обеспеченности в процентах	+	+
<b>В области обеспечения инженерной и коммунальной инфраструктурой</b>				
13.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами электроснабжения	Электропотребление, кВт ч/год на 1 чел., использование максимума электрической нагрузки, ч/год	+	+
14.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами водоснабжения	удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки, литры в сутки на одного человека	+	+

15.	Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами газоснабжения	среднесуточные показатели потребления газа, кубические метры в сутки	+	+
<b>В области организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения</b>				
16.	Минимально допустимый уровень обеспеченности кладбищами	гектаров на 1 тысячу человек	+	+

## **Прокуратура Большеглушицкого района разъясняет: «Права потребителя при обмене и возврате товара»**

В соответствии со ст. 25 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей» (далее - Закон) потребитель вправе обменять непродовольственный товар надлежащего качества на аналогичный товар у продавца, у которого этот товар был приобретен, если указанный товар не подошел по форме, габаритам, фасону, расцветке, размеру или комплектации.

Потребитель имеет право на обмен непродовольственного товара надлежащего качества в течение 14 дней, не считая дня его покупки.

Обмен непродовольственного товара надлежащего качества проводится, если указанный товар не был в употреблении, сохранены его товарный вид, потребительские свойства, пломбы, фабричные ярлыки, а также имеется товарный чек или кассовый чек либо иной подтверждающий оплату указанного товара документ. Отсутствие у потребителя кассового или товарного чека либо иного документа, удостоверяющих факт и условия покупки товара, не является основанием для отказа в удовлетворении его требований.

Кроме того, согласно ст. 18 Закона потребитель в случае обнаружения в товаре недостатков (товар ненадлежащего качества), если они не были оговорены продавцом, по своему выбору вправе потребовать замены на товар этой же марки; потребовать замены на такой же товар другой марки с соответствующим перерасчетом покупной цены; потребовать соразмерного уменьшения покупной цены; потребовать незамедлительного безвозмездного устранения недостатков товара или возмещения расходов на их исправление потребителем или третьим лицом; отказаться от исполнения договора купли-продажи данного товара и потребовать возврата уплаченной за товар суммы. По требованию продавца и за его счет потребитель должен возвратить товар с недостатками.

Потребитель вправе предъявить предусмотренные статьей 18 Закона требования к продавцу в отношении недостатков товара, если они обнаружены в течение гарантийного срока или срока годности установленного для данного товара.

В отношении товаров, на которые гарантийные сроки или сроки годности не установлены, потребитель вправе предъявить указанные требования, если недостатки товаров обнаружены в разумный срок, но в пределах 2 лет со дня передачи их потребителю, если более длительные сроки не установлены законом или договором.

В отношении технически сложного товара потребитель в случае обнаружения в нем недостатков вправе отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата уплаченной за такой товар суммы либо предъявить требование о его замене на товар этой же марки (модели, артикула) или на такой же товар другой марки (модели, артикула) с соответствующим перерасчетом покупной цены в течение пятнадцати дней со дня передачи потребителю такого товара.

**Филимонов И.О., помощник прокурора Большеглушицкого района**

## **ПРОКУРАТУРА**

### **Большеглушицкого района информирует:**

**«По результатам проведенной прокуратурой района проверки соблюдения требований трудового законодательства директор МБУ ДМО «ЛИК» Новиков А.Г. привлечен к административной ответственности в виде штрафа в размере 15 тысяч рублей».**

Прокуратурой Большеглушицкого района проведена проверка соблюдения требований законодательства при трудоустройстве несовершеннолетних граждан.

Проведенной проверкой установлены нарушения требований означенного законодательства со стороны руководителя Муниципального бюджетного учреждения Дом молодежи организаций «ЛИК» муниципального района Большеглушицкий (далее – МБУ ДМО «ЛИК») Новикова А.Г.

Установлено, что 17.07.2017 между МБУ ДМО «ЛИК» в лице руководителя Новикова А.Г. и несовершеннолетним Тепляковым Р.С. заключен трудовой договор №21, в соответствии с условиями которого последний принимается в МБУ ДМО «ЛИК» на должность подсобного рабочего.

Однако, согласно медицинской справке по форме №086/у предварительный медицинский осмотр пройден Тепляковым Р.С. только 08.08.2017.

Таким образом, в нарушение требований ст.ст. 69, 266 ТК РФ, трудовой договор с несовершеннолетним Тепляковым Р.С. заключен без прохождения последним предварительного обязательного медицинского осмотра.

Аналогичные нарушения допущены при заключении трудовых договоров с Шахматовым А.А. (договор №27 от 01.08.2017, медицинская справка от 02.08.2017), Перминовым А.А. (договор №35 от 01.08.2017, медицинская справка от 03.08.2017), Луконовой А.Е. (договор №38 от 15.08.2017, медицинская справка от 18.08.2017).

По результатам проведенной проверки прокуратурой района в отношении директора учреждения возбуждено дело об административном правонарушении, предусмотренном ч.3 ст.5.27.1 КоАП РФ. Постановлением начальника отдела Государственной инспекции труда в Самарской области Новиков А.Г. привлечен к административной ответственности в виде штрафа в размере 15 тысяч рублей.

**Филимонов И.О., помощник прокурора Большеглушицкого района**

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Т.Н.Шлычкова

Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Малая Глушица, ул. Советская, 60.

Электронный адрес: [spmalayglushitsa@yandex.ru](mailto:spmalayglushitsa@yandex.ru); [tanya03101963@mail.ru](mailto:tanya03101963@mail.ru)

Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 8.00 час. 25.12.2017 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».