



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области  
третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ**

№ \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2017 года

**Об утверждении Программы комплексного развития систем  
коммунальной инфраструктуры сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области на  
2017 – 2018 годы и на период до 2027 года**

В соответствии с нормами Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**Р Е Ш И Л О:**

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2017 – 2018 годы и на период до 2027 года».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Малоглушицкие Вести» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области ([mglushitca.admbg.org/wp-admin](http://mglushitca.admbg.org/wp-admin)) в сети «Интернет».

3. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 154 от 17 февраля 2014 года «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2014 - 2016 годы и на период до 2023 года».

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель  
Собрания представителей  
сельского поселения  
Малая Глушица  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**

\_\_\_\_\_ **А.С.Михайлов**

**Глава  
сельского поселения  
Малая Глушица  
муниципального района  
Большеглушицкий  
Самарской области**

\_\_\_\_\_ **К.В.Родичев**

Приложение  
к Решению Собрания представителей сельского  
поселения Малая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области  
от \_\_\_\_\_ 2017 года № \_\_\_\_\_

## **ПРОГРАММА**

**«КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МАЛАЯ ГЛУШИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
на 2017-2018 ГОДЫ  
и на период до 2027 ГОДА»**

(далее – Программа)

## ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2017-2018 годы и на период до 2027 года (далее – Программа)
Дата принятия Решения о разработке программы	Распоряжение главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 11 сентября 2017 года № 9
Заказчик Программы	Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Основной исполнитель Программы	Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Основные разработчики Программы	Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Цели и задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"><li>- создание благоприятных условий для проживания населения;</li><li>- улучшение состояния окружающей среды, обеспечение экологической безопасности сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области;</li><li>- обеспечение развития жилищного строительства;</li><li>- строительство и модернизация системы коммунальной инфраструктуры;</li><li>- повышение качества предоставляемых коммунальных услуг потребителям</li></ul>
Сроки реализации Программы	2017-2018 годы и на период до 2027 года
Объёмы и источники финансирования	1.0 млн.рублей

<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p>	<p>Практическая реализация мероприятий Программы позволит добиться:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-повышения эффективности использования топливно-энергетических ресурсов в системе жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области;</li> <li>- активизацию индивидуального жилищного строительства;</li> <li>- повышения качества обслуживания населения;</li> <li>- повышения инвестиционной привлекательности сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области с учетом возможности быстрого подключения новых объектов к коммунальным системам и получения коммунальных услуг по обоснованным ценам.</li> </ul>
<p>Система организации и контроля за исполнением Программы</p>	<p>Рассмотрение вопросов, связанных с исполнением мероприятий Программы производится:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- один раз в год на заседании Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.</li> </ul>

## 1. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

Одним из приоритетов национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" является создание комфортных условий проживания и доступности коммунальных услуг для населения.

В настоящее время в целом деятельность коммунального комплекса сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области характеризуется невысоким качеством предоставления коммунальных услуг, а также в значительной части – неэффективным использованием природных ресурсов и загрязнением окружающей среды.

Причинами возникновения этих проблем являются:

высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость;

низкая эффективность системы управления в этом секторе экономики, непрозрачные методы ценообразования на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

Износ и технологическая отсталость объектов коммунальной инфраструктуры связаны с недостатками проводимой в предыдущие годы тарифной политики, которая не обеспечивала реальных финансовых потребностей организаций коммунального комплекса в модернизации объектов коммунальной инфраструктуры. Несовершенство процедур тарифного регулирования и договорных отношений в коммунальном комплексе препятствует привлечению средств внебюджетных источников в этот сектор экономики.

Следствием износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры составляет сегодня в среднем порядка 70%. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем водоснабжения, коммунальной энергетики практически полностью уступил место аварийно-восстановительным работам, что ведет к снижению надежности работы объектов коммунальной инфраструктуры.

Сложившееся годами традиционное централизованное теплоснабжение в населенных пунктах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области давно не оправдывает себя из-за низкой рентабельности котельных установок, нарушения тепловой изоляции теплотрасс, больших потерь в сетях вследствие высокой степени износа трубопроводов.

Неэффективное использование природных ресурсов выражается в высоких потерях воды, тепловой и электрической энергии в процессе производства и транспортировки ресурсов до потребителей. Ветхое состояние тепловых и электрических сетей становится причиной отключения теплоснабжения домов, объектов соцкультбыта в зимний период.

Водопроводы с забором воды из поверхностных источников не имеют необходимого комплекса очистных сооружений и не обеспечивают полное обеззараживание и очистку воды в соответствии с требованиями, предъявляемыми к качеству питьевой воды.

При этом стоимость коммунальных услуг для населения в последние годы значительно возросла. Действующий в большинстве случаев затратный метод формирования тарифов на услуги теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения с использованием нормативной рентабельности стимулирует организации коммунального комплекса к завышению собственных издержек, приводит к повышению уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры.

Настоящая Программа направлена на повышение надежности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения, обеспечение комфортных и безопасных условий проживания людей, обеспечение режима устойчивого достаточного финансирования жилищно-коммунального хозяйства области, ликвидацию сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, максимальное использование всех доступных ресурсов для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

Решить проблему повышения качества предоставления коммунальных услуг возможно только путем объединения усилий органов государственной власти и органов местного самоуправления с привлечением средств внебюджетных источников.

## **2. Перспективы развития сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и прогноз спроса на коммунальные ресурсы**

Проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, а также построение на основе полученных данных прогнозов такого развития является этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, а также прогноз его развития проводятся по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- доходы населения;
- строительство жилья;
- состояние коммунальной инфраструктуры;
- потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса.

Целью проведения анализа по выделенным направлениям является установление существенных взаимосвязей между всеми основными показателями развития сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и оценка их влияния на тенденции развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов. Планирование всех мероприятий в рамках Программы зависит от оценки состояния и прогноза развития каждого из направлений.

## 2.1. Демографическое развитие сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Согласно существующим статистическим показателям динамика демографического развития сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - сельское поселение Малая Глушица) характеризуется следующими показателями.

### Население, его половозрастной состав. Демографическая ситуация.

По последним данным «Самарстат» численность населения сельского поселения Малая Глушица, рассчитанная от предварительных итогов Всероссийской переписи населения 2010 года, составляет 1411 человек.

Таблица № 1

Показатели демографического развития сельского поселения Малая Глушица

	Наименование показателя	2009 год	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Численность населения на начало года, человек	1418	1411	1402	1383	1342
2	Темп изменения численности населения, %		99.5	99.4	98.6	97.0
3	Число родившихся, человек	6	6	10	15	19
4	Число умерших, человек	26	20	22	22	19
5	Естественный прирост (+) убыль (-), человек	-20	-14	-12	-7	-4
8	Число родившихся на 1000 человек населения	4	4	7	11	14
9	Число умерших на 1000 человек населения	18	14	16	16	17

Численность населения сельского поселения Малая Глушица снижается год от года. Прогнозы на ближайшие годы также не утешительные. На 01.01.2014 зарегистрировано: 19 новорожденных, 24 умерших. Естественная убыль населения составила – 5 человек.

Миграция населения в сельском поселении Малая Глушица остается на достаточно высоком уровне: в 2013 году прибыло – 53 человека, убыло – 28 человек, сальдо миграции – «минус (плюс)» + 25 человек. Ввиду недостатка в сельском поселении Малая Глушица рабочих мест с приемлемыми условиями труда, происходит отток трудовых ресурсов в районный и областной центр.

### Направления улучшения демографической ситуации:

**Повышение рождаемости.** В большей степени зависит от государственной и региональной политики в этой сфере. Может улучшить ситуацию строительство жилья для молодых семей, повышение уровня доходов и благосостояния населения.

**Снижение смертности.** Повышение доступности и качества медицинской помощи, пропаганда здорового образа жизни, улучшение экологии, развитие физкультуры и спорта.

**Снижение миграции.** Организация новых рабочих мест, соответствующих требованиям охраны труда, повышение заработной платы в сельском хозяйстве. При реализации национального проекта в сельском хозяйстве ожидается улучшение ситуации.

Численность населения сельского поселения Малая Глушица по состоянию на 01.01.2014 года составила 1357 человек, в том числе трудоспособного населения 786 человек.

Последние годы отмечается снижение трудоспособного населения с 56% до 54%. Трудовые ресурсы характеризуются средним уровнем квалификации и невысоким уровнем занятости. Численность работающих – 678 человек.

Структура занятости трудоспособного населения характеризуется следующими данными (таблица № 2):

- сельскохозяйственное производство - 56 человек (7.1 %);
- организации бюджетной сферы – 87 человек (11.1 %);
- организации несельскохозяйственной сферы - 97 человек (12.3 %);
- личное подсобное хозяйство - 3 человек (0.4 %);
- работает за пределами территории сельского поселения – 436 человек (55.5 %);
- не обеспечено работой - 107 человек (13.6%).

Проблема безработицы по-прежнему остается одной из самых острых проблем сельского поселения, среднегодовой уровень безработицы в 2014 году увеличился по сравнению с предыдущим годом на 0,2% (1.2 - в 2013 г.) и составил 1.4%.

**Характеристика численности, занятости и среднедушевой доход населения  
сельского поселения Малая Глушица по состоянию на 01.01.2014 г.**

№ п/п	Наименование сельского поселения	Численность населения сельского поселения Малая Глушица (чел.)						Наличие и занятость трудоспособного сельского населения Малая Глушица (чел.)											
		Всего	В том числе по возрастным группам					Наличие трудоспособного сельского населения - всего	Занято на территории сельского поселения							Работает за пределами территории сельского поселения	Не обеспечено работой	Уровень безработицы (%)	Среднемесячный душевой доход сельского населения (руб./чел.)
			До 7 лет	7-18 лет	18-35 лет	35-60 лет	Свыше 60 лет		Всего	В том числе				Уровень занятости сельского населения (%)					
										В сельскохозяйственном производстве	В организациях бюджетной сферы	В прочих организациях	В личном подсобном хозяйстве						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
1.	Малая Глушица	1357	75	11 2	35 4	49 0	32 6	786	243	56	87	97	3	31	436	107	1.4	x	

## **2.2. Доходы населения**

Среднемесячная заработная плата работников, занятых в сельскохозяйственном производстве – 8307 рублей. Среднемесячная заработная плата работников общеобразовательных учреждений – 16750 рублей, работников учреждений здравоохранения – 13000 рублей.

Денежные доходы другой категории населения - пенсии - характеризуются достаточно большими темпами роста за рассматриваемый период. Причем темпы роста как по району, так и в среднем по Самарской области и Российской Федерации практически совпадают. Это происходит оттого, что полномочия по пенсионному обеспечению граждан отнесены на государственный уровень, изменение пенсий происходит приблизительно равномерными темпами для всех категорий людей, их получающих.

## **2.3. Характеристика жилищного фонда, уровень обеспеченности коммунальными услугами, жилищное строительство на территории сельского поселения Малая Глушица**

Общая площадь жилищного фонда сельского поселения Малая Глушица на 01.01.2013 года составляет 28900 кв. метров, в том числе:

- многоквартирные жилые дома - 0 кв. метров (0 %);
- 552 индивидуальные жилые дома. - 28900 кв. метров (100%)

Обеспеченность жильем в 2013 году составила 21,5 кв. метров в расчете на одного сельского жителя.

Доля аварийного и ветхого жилья составляет – 0 % (0 кв. метров).

Площадь муниципального жилого фонда – 0 тыс. кв.м. Доля частного жилья – 100 %, муниципального жилья – 0 %.

Необходимо создание муниципального жилищного фонда, включающего специализированные жилые помещения: служебное жилье, общежития, маневренный фонд и жилые помещения социального найма, что позволило бы решить проблему - обеспечения жильем работников бюджетной сферы, сирот и привлечение в сельское поселение молодых специалистов.

**Характеристика жилищного фонда сельского поселения Малая Глушица  
на 01. 01. 2014 года**

№ п/п	Наименование сельского поселения	Общие данные							Обеспеченность коммунальными услугами (домов/человек)			
		Кол-во домов (ед.)	Кол-во квартир	Общ. площадь (кв.м)			Кол-во жителей (чел.)	Уровень Обеспеченности жильем (кв.м/чел.)	Центральный водопровод		Сетевой газ	
				Всего	В том числе ветхий и аварийный жилфонд				домов (квартир)	человек	Домов (квартир)	человек
					Площадь	% к общему наличию						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Многоквартирный жилищный фонд	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Индивидуальный жилищный фонд	552	-	28900	-	-	1357	21,3	543	1345	472	1240
	Итого по сельскому поселению	<b>552</b>	<b>-</b>	<b>28900</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1357</b>	<b>21,3</b>	<b>543</b>	<b>1345</b>	<b>472</b>	<b>1240</b>

**Показатели развития жилищного фонда  
в сельском поселении Малая Глушица**

Наименование показателя	2009 год	2010 год	2011 год	2012 год	2013 год
Площадь жилищного фонда на конец периода, тыс. кв. м	28,9	28,9	28,9	28,9	28,9
Темпы роста жилищного фонда, % к предыдущему периоду	-	100	100	100	100
Жилищная обеспеченность по сельскому поселению Малая Глушица, кв.м./чел.	20,4	20,5	20,6	20,9	21,3
Площадь вводимого построенного жилищного фонда, тыс. кв. м.	0	0	0	0	0

Важнейшее значение для развития систем коммунальной инфраструктуры играют масштабы жилищного строительства. Существующие и строящиеся объекты капитального строительства в сельском поселении Малая Глушица должны быть обеспечены инженерной инфраструктурой водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения. Соответственно, масштабы и сроки жилищного строительства должны определять масштабы и сроки строительства систем коммунальной инфраструктуры, с тем, чтобы к моменту завершения возведения объекта капитального строительства существовала возможность его подключения к инфраструктуре в заданном месте с определенной нагрузкой.

Динамика строительства объектов жилищной сферы на период до 2015 года неразрывно связана с современным состоянием жилищной сферы муниципального района Большеглушицкий Самарской области.



## 2.4. Состояние коммунальной инфраструктуры

Одним из основных факторов, влияющих на формирование Программы, является состояние систем коммунальной инфраструктуры. В настоящее время в Российской Федерации привлечение инвестиций в коммунальное хозяйство, как правило, характеризуется не только развитием инженерной инфраструктуры, но и необходимостью в ее модернизации и обновлении. Это обусловлено, в первую очередь, низким качеством производимых организациями коммунального комплекса товаров (услуг), неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды.

Рассматривая состояние систем коммунальной инфраструктуры, необходимо проанализировать такие показатели, как доля сетей, нуждающихся в замене, потери и аварии на сетях. Данные показатели отражают инвестиционную емкость систем коммунальной инфраструктуры.

Таблица № 6

### Основные показатели функционирования систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Малая Глушица

Наименование показателей	Значение показателей					
	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
<b>Водоснабжение</b>						
Удельный вес протяженности водопроводных сетей нуждающихся в замене в общем протяжении водопроводных сетей, %	5	10	10	10	10	10
Потери воды, %	14	20	20	20	20	20
Аварийность, ед/км.сети	-	-	-	-	-	-
<b>Теплоснабжение</b>						
Удельный вес протяженности тепловых сетей нуждающихся в замене в общем протяжении водопроводных сетей (в двухтрубном исчислении), %	90	90	90	90	90	90
Потери тепловой энергии, %	10	10	10	10	10	10
Аварийность, ед/км. сети	-	-	-	-	-	-

**Динамика потребления населением товаров и услуг организаций коммунального комплекса сельского поселения Малая Глушица**

Наименование показателя	Ед. измерения	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
<b>Водоснабжение</b>								
Удельное водопотребление населением	куб.м/мес. на чел.	4,4	5,0	5,0	5,1	5,2	5,3	5,4
Темп роста	%	-	113,6	100	102,0	101,9	101,9	101,9
<b>Теплоснабжение</b>								
Удельное потребление на отопление населения	Гкал/чел в мес.	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
Темп роста	%	-	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

Повышение удельного потребления воды на 1 человека, объясняется улучшением степени благоустройства жилья.

#### 2.4.1. Водоснабжение

Протяженность водопроводных сетей в сельском поселении Малая Глушица составляет 28.5 км, из них в муниципальной собственности 28.5 км (100 %). Водоснабжение питьевой водой - одна из основных проблем в районе. Качество воды не соответствует санитарным нормам и многим параметрам. Кроме того, вода просачивается через изношенную водопроводную сеть в почву, поднимается и без того высокий уровень грунтовых вод.

По состоянию на 01.01.2017 года распределительная система водоснабжения сельского поселения Малая Глушица включает в себя 2 водозаборов (5 артезианских скважин, 0 открытых водозаборов), 0,546 км напорных водоводов, 2 водопроводных башен, 28.5 км поселковых водопроводных сетей. На текущий момент система водоснабжения сельского поселения не обеспечивает в полной мере потребности населения и производственной сферы в воде.

Амортизационный уровень износа как магистральных водоводов, так и уличных водопроводных сетей, составляет в сельском поселении Малая Глушица в среднем 10 %.

На текущий момент не менее 10% объектов водоснабжения требует срочной замены.

Только около 99.1% площади жилищного фонда в сельском поселении Малая Глушица подключены к водопроводным сетям. Еще 0.8 % сельского населения пользуются услугами уличной водопроводной сети (водоразборными колонками), 0,1 % сельского населения получают воду из колодцев.

В период 2017-2027 годы требуется осуществить строительство локальных водопроводов протяженностью 4 км. в сельском поселении Малая Глушица.

Таблица № 8

**Баланс производства и потребления воды в сельском поселении Малая Глушица в 2017 году**

(тыс. куб.м. в сутки)

Организация коммунального комплекса	Установленная мощность	Потребляемая мощность										Резерв мощности	
		Всего	в том числе										
			непромышленными потребителями										
			Всего	в том числе по поселениям									
				Малая Глушица									
<b>Забор и транспортировка воды</b>													
ООО «ЖЭК № 1»	0.29	0.29	0.29	-	-	-	0.29	-	-	-	-	Нет	

Таблица № 9

**Прогноз баланса производства и потребления воды в сельском поселении Малая Глушица в 2018 году**  
(тыс. куб.м. в сутки)

Организация коммунального комплекса	Установленная мощность	Потребляемая мощность										Резерв мощности	
		Всего	в том числе										
			непромышленными потребителями										
			Всего	в том числе по поселениям									
							Малая Глушица						
<b>Забор и транспортировка воды</b>													
ООО «ЖЭК № 1»	0,29	0,29	0,29	-	-	-	0,29	-	-	-	-	Нет	

В современных условиях прибор учета играет достаточно важную роль. Во-первых, посредством приборов учета ресурсоснабжающие организации, исполнители и потребители коммунальных услуг получают возможность оплачивать полученные услуги в зависимости от их фактического потребления. Это исключает возможность возникновения убытков как у исполнителей коммунальных услуг, так и у организаций коммунального комплекса, связанных с разницей между установленными нормативами потребления и фактическим размером оплаты. Во-вторых, с использованием показаний приборов учета организации коммунального комплекса могут более точно планировать объемы реализации товаров и услуг.

#### **2.4.2. Водоотведение**

Централизованный сбор, вывоз и утилизация бытовых отходов организован в сельском поселении Малая Глушица.

Вывоз твердых бытовых отходов (далее – ТБО) на утилизацию производится на площадки временного размещения ТБО и на несанкционированные свалки, требующие рекультивации.

Специального полигона для сбора и утилизации бытовых и производственных отходов на территории сельского поселения Малая Глушица не имеется.

Мероприятия по строительству и модернизации объектов систем водоснабжения и водоотведения комплексно учитывает текущие потребности сельского поселения Малая Глушица в услугах требуемого качества, а также направлены на обеспечение дальнейшего развития коммунальной инфраструктуры, освоение новых площадок комплексной застройки, предоставления комплекса услуг, оказываемых предприятием, для вновь подключаемых клиентов. Мероприятия по развитию системы водоснабжения и водоотведения представлены в приложении № 3.

#### **2.4.3. Утилизация твердых бытовых отходов**

Основной проблемой сельского поселения Малая Глушица является отсутствие полигона для захоронения ТБО. Бытовые отходы на территории поселения складировются на площадках временного размещения ТБО и на несанкционированных свалках; необходимо проведение их рекультивации. Предприятий по сортировке и переработке твердых бытовых отходов на территории поселения нет.

Услуги по сбору и вывозу твердых и жидких бытовых отходов от населения и организаций на территории сельского поселения оказывает ООО «ЖЭК № 1». Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) производится согласно договорам и графикам вывоза ТБО.

В рамках реализации ОЦП «Совершенствование системы обращения с отходами производства и потребления и формирования кластера использования вторичных ресурсов на территории Самарской области на 2010-2012 годы и на период до 2020 года» в 2014-2020 гг. предусмотрено проектирование и строительство пункт сбора, накопления и первичной сортировки твердых бытовых отходов вблизи р.ц. Большая Глушица сметная стоимость объекта составляет 78,5 млн. рублей, в том числе средства бюджетов муниципальных образований 14,5 млн. рублей.

#### **2.4.4. Теплоснабжение**

Протяженность тепловых сетей в сельском поселении Малая Глушица составляет 0,400 км, из них в муниципальной собственности 0,400 км. Муниципальных котельных в сельском поселении Малая Глушица: централизованных – 0 единиц, мини-котельных – 3 единиц.

**Характеристика источников теплоснабжения**

№ п/п	Наименование объекта, месторасположение	Количество котлов	Перечень основного оборудования	Установленная тепловая мощность, Гкал/час кват/час	Вид топлива	Температурный режим, С
<b>ООО «ЖЭК № 1»</b>						
1.	Мини-котельная № 2, с. Константиновка, ул. Молодежная, 19 А (школа, клуб, д/сад, администрация сельского поселения)	4	Buderus-334W75 Buderus-334W94 Buderus-334W115 Buderus-334W115	0,06 0,08 0.09 0.09	газ	55-95
2.	Мини-котельная № 3 с. Малая Глушица, ул. Гагарина, 30 А (школа, клуб)	4	Buderus-334W75 Buderus-334W94 Buderus-334W115 Buderus-334W115	0,06 0,08 0.09 0.09	газ	55-95
3.	Мини-котельная № 4 с. Малая Глушица, ул. Гагарина, 19 А (д/сад)	2	Buderus-334W32 Buderus-334W32	0,02 0,02	газ	55-95
4.	Мини-котельная № 1 с. Малая Глушица, ул. Советская, 60 (администрация сельского поселения)	1	КСТГВ-20	0.001	газ	55-95

Наиболее проблемными вопросами в сельском поселении Малая Глушица являются:

- износ тепловых сетей – более 80 %.

В сельском поселении Малая Глушица для обеспечения теплом объектов соцкультбыта построены мини-котельные и котельные. Жители имеют собственные источники тепла – это индивидуальные бытовые котлы.

Для целей горячего водоснабжения используются газовые колонки.

#### 2.4.5. Электроснабжение

В электроэнергетическом хозяйстве сельского поселения Малая Глушица КТП - 20 шт.

Передачу и распределение электрической энергии в районе осуществляют ЗАО «Самарская сетевая компания» и ОАО «МРСК ВОЛГИ».

В настоящее время электроснабжение сельского поселения Малая Глушица осуществляется от подстанции:

- ПС «Морец» осуществляет подачу электроэнергии по 3 фидерам (с. Малая Глушица, с. Константиновка, п. Большой Иргиз, п. Гай, п. Морец);

Согласно инвестиционной программе ЗАО «ССК» планируется провести:  
- в 2017 году ремонт КТП 10/0,4 кВ в количестве 11 штук.

#### **2.4.6. Газоснабжение**

Уровень газификации сельского поселения Малая Глушица составляет 89%. В разрезе населённых пунктов газифицировано на 99.6% - село Константиновка, не газифицирована совсем пос. Гай, пос. Большой Иргиз.

Генеральным планом сельского поселения Малая Глушица предусмотрена площадка под строительство индивидуальных жилых домов. Её застройка позволила бы решить острую проблему обеспечения жильём в первую очередь молодых семей и молодых специалистов на селе и в социальной сфере.

Основной проблемой, препятствующей процессу формирования земельных участков и их представлению застройщику является отсутствие сетей инженерно-технического обеспечения.

**Характеристика действующей системы газоснабжения  
в сельском поселении Малая Глушица по состоянию на 01.01.2017 г.**

№ п/п	Наименование сельского поселения	Межпоселковые газопроводы (км)			Распределительные газопроводы (км)			Кол-во домов (квартир), подключенных к сетевому газоснабжению		Кол-во объектов социальной сферы, подключенных к сетевому газоснабжению	
		Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во	Год ввода	Износ (%)	Кол-во (ед)	% к общему наличию	Кол-во (ед)	% к общему наличию
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Малая Глушица	23.5	1993- 2002	х	23.33	1994- 2012	х	472	80.6	8	100

## **1. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры**

Для оценки эффективности реализации задач Программы используются следующие показатели:

- количество модернизируемых объектов коммунальной инфраструктуры;
- количество введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры;
- сокращение удельного потребления электрической энергии не менее чем на 15% к 2017 году;
- обеспечение требований к качеству воды, установленных СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества";
- обеспечение бесперебойного водоотведения;
- снижение роста затрат местного бюджета и населения за коммунальные услуги.

## **2. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей**

Программой предусматривается предоставление субсидий из областного бюджета, в том числе поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета (далее – областного бюджета) местным бюджетам в целях софинансирования расходных обязательств сельского поселения по проектированию, строительству, реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры муниципальной собственности. Перечень и сроки реализации мероприятий Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2017 - 2018 годы и на период до 2027 года», их стоимость и натуральные показатели будут уточняться при разработке и обосновании инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

## **3. Источники инвестиций, тарифы и доступность Программы для населения**

Реализация Программы осуществляется за счет средств областного бюджетов в рамках областных программ и средств бюджета сельского поселения, а также за счет внебюджетных источников.

Финансирование мероприятий Программы из областного бюджета осуществляется в форме бюджетных ассигнований на предоставление межбюджетных трансфертов в форме субсидий из областного бюджета бюджету сельского поселения.

Субсидии за счет средств областного бюджета предоставляются в размере, не превышающем 95% от общего объема финансирования соответствующих расходных обязательств муниципальных образований Самарской области, 5% - средства бюджета сельского поселения.

Субсидии в рамках Программы предоставляются сельскому поселению, соответствующим одному или нескольким из нижеприведенных критериев:

- отсутствие на территории сельского поселения Самарской области соответствующих объектов коммунальной инфраструктуры, позволяющих в полном объеме решить проблему обеспечения населения услугами водо- и теплоснабжения, водоочистки и водоотведения;
- обеспеченность сельского поселения коммунальными объектами ниже среднеобластного уровня;
- ветхое, аварийное состояние объектов коммунальной инфраструктуры, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций;
- несоответствие питьевой воды санитарно-гигиеническим нормативам;
- наличие на территории сельского поселения вышеуказанных объектов капитального строительства муниципальной собственности, обеспеченных утвержденной проектно-сметной

документацией и положительным заключением государственной экспертизы, а также объектов, имеющих высокую степень строительной готовности.

#### **4. Управление Программой**

Настоящая система управления разработана в целях обеспечения реализации Программы.

Система управления Программы включает организационную схему управления реализацией Программы, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Структура системы управления Программой выглядит следующим образом:  
система ответственности по основным направлениям реализации Программы;  
система мониторинга и индикативных показателей эффективности реализации Программы;

порядок разработки и утверждения инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, включающих выполнение мероприятий Программы.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов исполнительной власти Самарской области, органов местного самоуправления сельского поселения Малая Глушица, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

В реализации Программы участвуют органы местного самоуправления сельского поселения Малая Глушица, организации коммунального комплекса, включенные в Программу, и привлеченные исполнители.

Система ответственности:

Организационная структура управления Программой базируется на существующей системе местного самоуправления сельского поселения.

Общее руководство реализацией Программы осуществляется главой сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области. Контроль за реализацией Программы осуществляют органы исполнительной власти и представительные органы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в рамках своих полномочий.

В качестве экспертов и консультантов для анализа и оценки мероприятий могут быть привлечены экспертные организации, а также представители федеральных и территориальных органов исполнительной власти, представители организаций коммунального комплекса.

Реализация Программы осуществляется путем разработки инвестиционных программ обслуживающих предприятий инженерных сетей по мероприятиям, вошедшим в Программу.

Инвестиционные программы разрабатываются организациями коммунального комплекса на каждый вид оказываемых ими коммунальных услуг на основании технического задания, разработанного исполнительным органом местного самоуправления сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и утвержденного представительными органами сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Инвестиционные программы утверждаются в соответствии с законодательством с учетом соответствия мероприятий и сроков инвестиционных программ Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры. При этом уточняются необходимые объемы финансирования и приводится обоснование по источникам финансирования: собственные средства; привлеченные средства; средства внебюджетных источников; прочие источники.





