



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области  
третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ  
№ 75 от 20 января 2017 года**

**«Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год на территории сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»**

Руководствуясь нормами Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», нормами Устава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**Р Е Ш И Л О:**

1. Установить на территории поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

1) размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год, согласно приложению № 1 (НДС не облагается).

2) размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год, согласно приложению № 2.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Малоглушицкие Вести»

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года.

Глава сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

К.В.Родичев

Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

А.С.Михайлов

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
**за содержание жилого помещения**  
**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам**  
**найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Ед. измерения</b>	<b>Размер платы руб./мес. (НДС не облагается)</b>
1.	<b>Содержание жилого помещения:</b>		
а)	жилые помещения, имеющие все виды благоустройства – всего, в т.ч. услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	7,50 1,30
б)	жилые помещения, не имеющие все виды благоустройства – всего, в т.ч. услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	5,73 1,30
2.	<b>Вывоз ЖБО (очистка выгребных ям):</b>		
а)	жилые дома без удобств (пользование наружным туалетом)	руб./мес. на 1чел.	67,00
б)	жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой без ванн	руб./мес. на 1чел.	201,00
в)	жилые дома, оборудованные водопроводом, выгребной ямой и ванной	руб./мес. на 1чел.	335,00
3.	<b>Вывоз ТБО (твердых бытовых отходов)</b>	руб./мес. на 1чел.	48,75

Приложение № 2  
к Решению Собрания представителей  
сельского поселения Малая Глушица  
муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области  
от 20 января 2017 года № 75

**РАЗМЕР ПЛАТЫ  
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых  
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений  
муниципального жилищного фонда на 2017 год**

№ п/п	Группа капитальности зданий	Год постройки	Уровень благоустройства	Размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения (руб./мес.)	Размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения (руб./мес.) для отдельных категорий граждан <sup>i</sup>
1	Кирпичные, каменные обыкновенные	до 2010 включительно	Все виды благоустройства	9,03	4,51
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	8,42	4,21
		после 2010	Все виды благоустройства	10,38	5,19
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	9,33	4,66
2	Крупноблочные, крупнопанельные	любой	Все виды благоустройства	9,03	4,51
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	8,42	4,21
3	Деревянные	любой	Отсутствие одного и более видов благоустройства	7,52	3,76

<sup>i</sup> Категория граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки, определенных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации или законами субъекта Российской Федерации