



Заказчик – ООО «РИТЭК»

**«Обустройство скважины №13, 1 МЗС
Графского месторождения (лицензия СМР
02267 НР, код участка недр 92267)»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

Книга 3. ПМТ.ТЧ

Генеральный директор

Заместитель начальника управления
проектных работ по землеустройству



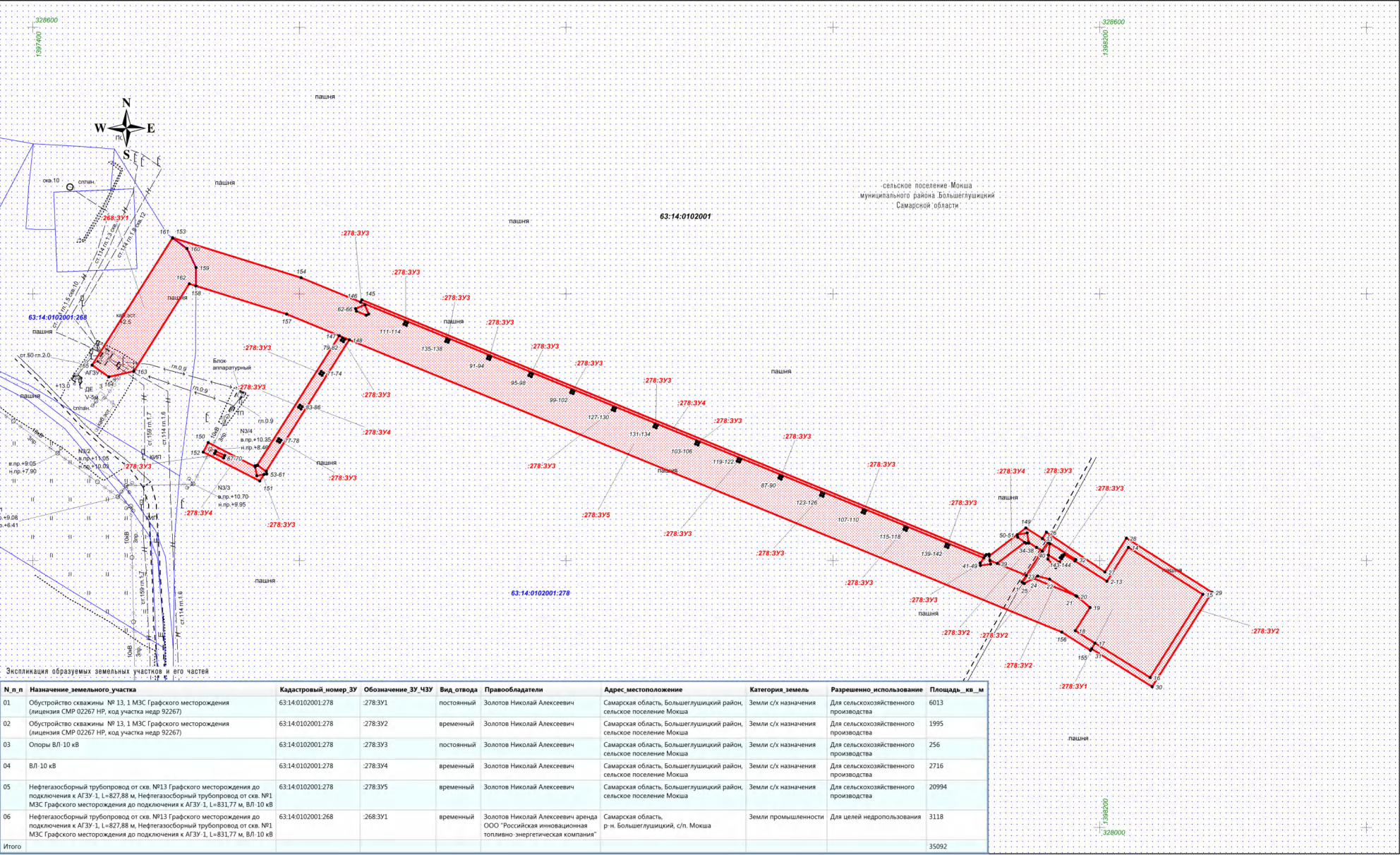
Н.А. Ховрин

А.П. Борисов

Изм	№ док	Подп.	Дата

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2			2



№ п.п.	Назначение земельного участка	Кадастровый номер ЗУ	Обозначение ЗУ ЧЗУ	Вид отвода	Правообладатели	Адрес местоположение	Категория земель	Разрешенно использование	Площадь_кв_м
01	Обустройство скважины № 13, 1 МЗС Графского месторождения (лицензия СМР 02267 НР, код участка недр 92267)	63:14:0102001:278	:278:3V1	постоянный	Золотов Николай Алексеевич	Самарская область, Большеглушицкий район, сельское поселение Мокша	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	6013
02	Обустройство скважины № 13, 1 МЗС Графского месторождения (лицензия СМР 02267 НР, код участка недр 92267)	63:14:0102001:278	:278:3V2	временный	Золотов Николай Алексеевич	Самарская область, Большеглушицкий район, сельское поселение Мокша	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	1995
03	Опоры ВЛ-10 кВ	63:14:0102001:278	:278:3V3	постоянный	Золотов Николай Алексеевич	Самарская область, Большеглушицкий район, сельское поселение Мокша	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	256
04	ВЛ-10 кВ	63:14:0102001:278	:278:3V4	временный	Золотов Николай Алексеевич	Самарская область, Большеглушицкий район, сельское поселение Мокша	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	2716
05	Нефтегазосборный трубопровод от скв. №13 Графского месторождения до подключения к АГЗУ-1, L=827,88 м. Нефтегазосборный трубопровод от скв. №1 МЗС Графского месторождения до подключения к АГЗУ-1, L=831,77 м. ВЛ-10 кВ	63:14:0102001:278	:278:3V5	временный	Золотов Николай Алексеевич	Самарская область, Большеглушицкий район, сельское поселение Мокша	Земли с/х назначения	Для сельскохозяйственного производства	20994
06	Нефтегазосборный трубопровод от скв. №13 Графского месторождения до подключения к АГЗУ-1, L=827,88 м. Нефтегазосборный трубопровод от скв. №1 МЗС Графского месторождения до подключения к АГЗУ-1, L=831,77 м. ВЛ-10 кВ	63:14:0102001:268	:268:3V1	временный	Золотов Николай Алексеевич аренда ООО "Российская инновационная топливно-энергетическая компания"	Самарская область, р.н. Большеглушицкий, с/п. Мокша	Земли промышленности	Для целей недропользования	3118
Итого									35092

- Условные обозначения:**
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Граница кадастрового квартала и его номер
 - Граница земельного участка и его номер
 - Границы образуемых земельных участков
 - Поворотная точка границы образуемых земельных участков и его частей

- Существующие коммуникации**
- Дороги, проезды
 - Трасса нефтепровода
 - ЛЭП воздушные

Примечание:
* Существующие, устанавливаемые и отменяемые красные линии отсутствуют
* Линии отступ от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются
* Необходимость для резервирования и изъятия для государственных и муниципальных нужд отсутствует
* Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек отсутствуют
Примечание:
* Перечень координат поворотных точек образуемых участков и его частей приведен в текстовой части проекта

ООО "РИТЭК"				Проект межевания территории для строительства объекта ООО "РИТЭК" "Обустройство скважины № 13, 1 МЗС Графского месторождения (лицензия СМР 02267 НР, код участка недр 92267)" в границах сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области			
Изм	Лист	№ документ	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Графическая часть		
Исполнит.	Чесноков А.Е.	СВЗК			Стадия	Лист	Листов
Ген. директор	Ховрин Н.А.				ПП	1	1
					Чертеж межевания территории. М 1:2000		
					ООО "Средневолжская землеустроительная компания" г. Самара		

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2			3

Проект межевания территории

Содержание:

№ п/п	Наименование	Лист
	Проект межевания территории. Графическая часть	
	Чертеж межевания территории М 1:2000	
	Проект межевания территории. Текстовая часть	
2.1	Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.	
2.2	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков и их частей	
2.3	Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон	
2.4	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

Основания для выполнения проекта межевания

Проект межевания территории разрабатывается в соответствии с проектом планировки территории в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Обустройство скважины №13, 1 МЗС Графского месторождения (лицензия СМР 02267 НР, код участка недр 92267)» согласно:

- Технического задания на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории объекта: «Обустройство скважины №13, 1 МЗС Графского месторождения (лицензия СМР 02267 НР, код участка недр 92267)» на территории Большеглушицкого района Самарской области.

Цели и задачи выполнения проекта межевания территории

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации прав на формируемые земельные участки, включая возможность полноценного использования в соответствии с назначением, и эксплуатационными качествами.
- возможность долгосрочного использования земельного участка.

Структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ земельных участков необходимых для размещения объекта ООО «РИТЭК».

Проектом межевания границ отображены:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;
- границы образуемых земельных участков и их частей.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ПМТ.ТЧ
Разделы 1,2

Лист
5

2.1. ВЫВОДЫ ПО ПРОЕКТУ

Настоящим проектом выполнено:

Формирование границ образуемых и изменяемых земельных участков и их частей.

Размеры образуемых земельных участков под строительство линейного объекта приняты в соответствии с проектом полосы отвода выполненным ООО «СВЗК».

Проект межевания выполняется с учетом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН.

Земельные участки под строительство объекта образованы с учетом ранее поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков.

Проект межевания территории является неотъемлемой частью проекта планировки территории. Каталоги координат и дирекционных углов образуемых земельных участков являются приложением к чертежу межевания, выполненном в М 1:500.

Проект межевания территории является основанием для установления границ земельных участков на местности, закрепления их межевыми знаками и регистрации в установленном порядке.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ.ТЧ Разделы 1,2			6

[illegible]

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН приведены в таблице «Ведомость координат поворотных точек границ формируемых земельных участков и частей земельных участков, отображенных на плане межевания».

Условный номер земельного участка		63:14:0102001:278:3У1	
		(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	
Площадь земельного участка 6013 м²			
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)		
	X	Y	
1	2	3	
1	328183.89	1398141.76	
2	328188.97	1398145.05	
3	328207.23	1398156.88	
4	328213.92	1398161.21	
5	328212.70	1398162.66	
6	328201.18	1398161.22	
7	328194.65	1398167.10	
8	328199.00	1398169.89	
9	328201.55	1398171.53	
10	328203.23	1398172.61	
11	328204.65	1398173.52	
12	328199.73	1398181.37	
13	328184.63	1398205.45	
14	328210.00	1398221.63	
15	328174.68	1398277.36	
16	328112.41	1398237.78	
17	328138.20	1398196.56	
18	328147.42	1398181.83	
19	328164.92	1398192.81	
20	328173.22	1398182.93	
21	328173.77	1398182.06	
22	328186.12	1398162.53	
23	328188.54	1398153.53	
24	328186.77	1398150.39	
25	328182.89	1398143.51	
1	328183.89	1398141.76	

Условный номер земельного участка		63:14:0102001:278:3У2	
		(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №		ПМТ Разделы 1,2						Лист
											9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ Разделы 1,2		Лист 10

Площадь земельного участка 1995 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
63:14:0102001:278:ЗУ2(1)		
26	328221.40	1398160.09
27	328191.50	1398203.90
28	328216.89	1398220.09
29	328176.23	1398284.26
30	328105.54	1398239.34
31	328133.97	1398193.88
17	328138.20	1398196.56
16	328112.41	1398237.78
15	328174.68	1398277.36
14	328210.00	1398221.63
13	328184.63	1398205.45
12	328199.73	1398181.37
32	328200.78	1398182.03
33	328216.62	1398157.00
26	328221.40	1398160.09
63:14:0102001:278:ЗУ2(2)		
34	328213.74	1398143.76
35	328212.95	1398144.85
36	328213.26	1398146.83
37	328213.62	1398146.77
38	328209.90	1398152.65
3	328207.23	1398156.88
2	328188.97	1398145.05
39	328197.94	1398123.17
34	328213.74	1398143.76
63:14:0102001:278:ЗУ2(3)		
23	328188.54	1398153.53
22	328186.12	1398162.53
21	328173.77	1398182.06
24	328186.77	1398150.39
23	328188.54	1398153.53
63:14:0102001:278:ЗУ2(4)		
40	328204.24	1398161.60
8	328199.00	1398169.89
7	328194.65	1398167.10
6	328201.18	1398161.22
40	328204.24	1398161.60
Условный номер земельного участка 63:14:0102001:278:ЗУ3 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		

Площадь земельного участка 256 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
63:14:0102001:278:ЗУ3(1)		
41	328202.06	1398113.14
42	328203.72	1398114.37
43	328204.61	1398115.03
44	328204.93	1398117.01
45	328203.48	1398117.24
46	328200.16	1398117.76
47	328197.45	1398118.19
48	328196.36	1398110.69
49	328198.34	1398110.40
41	328202.06	1398113.14
63:14:0102001:278:ЗУ3(2)		
50	328219.49	1398138.19
51	328220.75	1398145.66
37	328213.62	1398146.77
36	328213.26	1398146.83
35	328212.95	1398144.85
34	328213.74	1398143.76
52	328217.52	1398138.53
50	328219.49	1398138.19
63:14:0102001:278:ЗУ3(3)		
53	328271.14	1397566.80
54	328271.41	1397568.33
55	328271.49	1397568.77
56	328267.13	1397575.09
57	328267.06	1397575.19
58	328265.10	1397575.56
59	328264.72	1397573.56
60	328263.68	1397568.13
61	328270.46	1397566.92
53	328271.14	1397566.80
63:14:0102001:278:ЗУ3(4)		
62	328389.00	1397642.05
63	328391.95	1397649.02
64	328384.93	1397651.88
65	328384.18	1397650.03
66	328387.16	1397642.83
62	328389.00	1397642.05
63:14:0102001:278:ЗУ3(5)		
67	328282.21	1397537.33
68	328278.85	1397544.11
69	328277.06	1397543.22
70	328280.39	1397536.46
67	328282.21	1397537.33

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<table><tr><td colspan="6">63:14:0102001:278:3У3(4)</td></tr><tr><td>53</td><td></td><td>328271.14</td><td></td><td>1397566.80</td><td></td></tr><tr><td colspan="6">63:14:0102001:278:3У3(5)</td></tr><tr><td>62</td><td></td><td>328389.00</td><td></td><td>1397642.05</td><td></td></tr><tr><td>63</td><td></td><td>328391.95</td><td></td><td>1397649.02</td><td></td></tr><tr><td>64</td><td></td><td>328384.93</td><td></td><td>1397651.88</td><td></td></tr><tr><td>65</td><td></td><td>328384.18</td><td></td><td>1397650.03</td><td></td></tr><tr><td>66</td><td></td><td>328387.16</td><td></td><td>1397642.83</td><td></td></tr><tr><td>62</td><td></td><td>328389.00</td><td></td><td>1397642.05</td><td></td></tr><tr><td colspan="6">63:14:0102001:278:3У3(5)</td></tr><tr><td>67</td><td></td><td>328282.21</td><td></td><td>1397537.33</td><td></td></tr><tr><td>68</td><td></td><td>328278.85</td><td></td><td>1397544.11</td><td></td></tr><tr><td>69</td><td></td><td>328277.06</td><td></td><td>1397543.22</td><td></td></tr><tr><td>70</td><td></td><td>328280.39</td><td></td><td>1397536.46</td><td></td></tr><tr><td>67</td><td></td><td>328282.21</td><td></td><td>1397537.33</td><td></td></tr></table>						63:14:0102001:278:3У3(4)						53		328271.14		1397566.80		63:14:0102001:278:3У3(5)						62		328389.00		1397642.05		63		328391.95		1397649.02		64		328384.93		1397651.88		65		328384.18		1397650.03		66		328387.16		1397642.83		62		328389.00		1397642.05		63:14:0102001:278:3У3(5)						67		328282.21		1397537.33		68		328278.85		1397544.11		69		328277.06		1397543.22		70		328280.39		1397536.46		67		328282.21		1397537.33	
									63:14:0102001:278:3У3(4)																																																																																									
53		328271.14								1397566.80																																																																																								
63:14:0102001:278:3У3(5)																																																																																																		
62		328389.00								1397642.05																																																																																								
63		328391.95								1397649.02																																																																																								
64		328384.93								1397651.88																																																																																								
65		328384.18								1397650.03																																																																																								
66		328387.16								1397642.83																																																																																								
62		328389.00								1397642.05																																																																																								
63:14:0102001:278:3У3(5)																																																																																																		
67		328282.21		1397537.33																																																																																														
68		328278.85		1397544.11																																																																																														
69		328277.06		1397543.22																																																																																														
70		328280.39		1397536.46																																																																																														
67		328282.21		1397537.33																																																																																														

1	2	3
63:14:0102001:278:3У3(6)		
71	328341.86	1397616.44
72	328340.79	1397618.13
73	328339.10	1397617.06
74	328340.17	1397615.37
71	328341.86	1397616.44
63:14:0102001:278:3У3(7)		
75	328291.46	1397584.56
76	328290.39	1397586.25
77	328288.70	1397585.18
78	328289.77	1397583.49
75	328291.46	1397584.56
63:14:0102001:278:3У3(8)		
79	328365.31	1397631.28
80	328367.00	1397632.35
81	328365.93	1397634.04
82	328364.24	1397632.97
79	328365.31	1397631.28
63:14:0102001:278:3У3(9)		
83	328314.95	1397599.42
84	328316.64	1397600.49
85	328315.57	1397602.18
86	328313.88	1397601.11
83	328314.95	1397599.42
63:14:0102001:278:3У3(10)		
87	328263.75	1397960.22
88	328262.99	1397962.07
89	328261.14	1397961.31
90	328261.90	1397959.46
87	328263.75	1397960.22
63:14:0102001:278:3У3(11)		
91	328351.63	1397740.85
92	328353.48	1397741.61
93	328352.72	1397743.46
94	328350.87	1397742.70
91	328351.63	1397740.85
63:14:0102001:278:3У3(12)		
95	328338.81	1397772.09
96	328340.66	1397772.85
97	328339.90	1397774.70
98	328338.05	1397773.94
95	328338.81	1397772.09
63:14:0102001:278:3У3(13)		
99	328327.85	1397804.07
100	328327.09	1397805.92
101	328325.24	1397805.16
102	328326.00	1397803.31
99	328327.85	1397804.07
63:14:0102001:278:3У3(14)		
103	328289.39	1397897.76
104	328288.63	1397899.61
105	328286.78	1397898.85

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ПМТ
Разделы 1,2

Лист

12

1	2	3
106	328287.54	1397897.00
103	328289.39	1397897.76
63:14:0102001:278:3У3(15)		
107	328236.27	1398021.92
108	328238.12	1398022.68
109	328237.36	1398024.53
110	328235.51	1398023.77
107	328236.27	1398021.92
63:14:0102001:278:3У3(16)		
111	328377.27	1397678.40
112	328379.12	1397679.16
113	328378.36	1397681.01
114	328376.51	1397680.25
111	328377.27	1397678.40
63:14:0102001:278:3У3(17)		
115	328223.45	1398053.15
116	328225.30	1398053.91
117	328224.54	1398055.76
118	328222.69	1398055.00
115	328223.45	1398053.15
63:14:0102001:278:3У3(18)		
119	328274.72	1397928.23
120	328276.57	1397928.99
121	328275.81	1397930.84
122	328273.96	1397930.08
119	328274.72	1397928.23
63:14:0102001:278:3У3(19)		
123	328250.93	1397991.45
124	328250.17	1397993.30
125	328248.32	1397992.54
126	328249.08	1397990.69
123	328250.93	1397991.45
63:14:0102001:278:3У3(20)		
127	328315.03	1397835.30
128	328314.27	1397837.15
129	328312.42	1397836.39
130	328313.18	1397834.54
127	328315.03	1397835.30
63:14:0102001:278:3У3(21)		
131	328302.21	1397866.53
132	328301.45	1397868.38
133	328299.60	1397867.62
134	328300.36	1397865.77
131	328302.21	1397866.53
63:14:0102001:278:3У3(22)		
135	328366.30	1397710.39
136	328365.54	1397712.24
137	328363.69	1397711.48
138	328364.45	1397709.63
135	328366.30	1397710.39
63:14:0102001:278:3У3(23)		
139	328212.48	1398085.13

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ПМТ
Разделы 1,2

Лист

13

1	2	3
140	328211.72	1398086.98
141	328209.87	1398086.23
142	328210.63	1398084.38
139	328212.48	1398085.13
63:14:0102001:278:ЗУ3(24)		
143	328202.22	1398170.48
144	328203.90	1398171.55
10	328203.23	1398172.61
9	328201.55	1398171.53
143	328202.22	1398170.48

Условный номер земельного участка	63:14:0102001:278:ЗУ4
--	-----------------------

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 2716 м²
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y

1	2	3
---	---	---

63:14:0102001:278:ЗУ4(1)		
--------------------------	--	--

145	328395.60	1397646.89
42	328203.72	1398114.37
41	328202.06	1398113.14
146	328393.89	1397645.81
145	328395.60	1397646.89

63:14:0102001:278:ЗУ4(2)		
--------------------------	--	--

147	328368.76	1397629.91
148	328365.67	1397637.43
56	328267.13	1397575.09
55	328271.49	1397568.77
54	328271.41	1397568.33
147	328368.76	1397629.91

83	328314.95	1397599.42
84	328316.64	1397600.49
85	328315.57	1397602.18
86	328313.88	1397601.11
83	328314.95	1397599.42

79	328365.31	1397631.28
80	328367.00	1397632.35
81	328365.93	1397634.04
82	328364.24	1397632.97
79	328365.31	1397631.28

75	328291.46	1397584.56
76	328290.39	1397586.25
77	328288.70	1397585.18
78	328289.77	1397583.49

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ПМТ
Разделы 1,2

Лист
14

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

1	2	3
75	328291.46	1397584.56
71	328341.86	1397616.44
72	328340.79	1397618.13
73	328339.10	1397617.06
74	328340.17	1397615.37
71	328341.86	1397616.44
63:14:0102001:278:3У4(3)		
50	328219.49	1398138.19
52	328217.52	1398138.53
34	328213.74	1398143.76
39	328197.94	1398123.17
46	328200.16	1398117.76
45	328203.48	1398117.24
149	328224.46	1398144.60
32	328200.78	1398182.03
12	328199.73	1398181.37
11	328204.65	1398173.52
10	328203.23	1398172.61
144	328203.90	1398171.55
143	328202.22	1398170.48
9	328201.55	1398171.53
8	328199.00	1398169.89
40	328204.24	1398161.60
5	328212.70	1398162.66
4	328213.92	1398161.21
3	328207.23	1398156.88
38	328209.90	1398152.65
37	328213.62	1398146.77
51	328220.75	1398145.66
50	328219.49	1398138.19
63:14:0102001:278:3У4(4)		
150	328288.59	1397531.61
61	328270.46	1397566.92
60	328263.68	1397568.13
59	328264.72	1397573.56
151	328259.69	1397570.38
152	328281.47	1397527.96
150	328288.59	1397531.61
67	328282.21	1397537.33
68	328278.85	1397544.11
69	328277.06	1397543.22
70	328280.39	1397536.46
67	328282.21	1397537.33

Условный номер земельного участка 63:14:0102001:278:3У5 (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)	
Площадь земельного участка 20994 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ Разделы 1,2	Лист
							15

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							ПМТ Разделы 1,2	Лист
										16
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
153	328442.18	1397504.99
154	328412.15	1397601.31
146	328393.89	1397645.81
41	328202.06	1398113.14
49	328198.34	1398110.40
48	328196.36	1398110.69
47	328197.45	1398118.19
46	328200.16	1398117.76
39	328197.94	1398123.17
2	328188.97	1398145.05
1	328183.89	1398141.76
25	328182.89	1398143.51
24	328186.77	1398150.39
21	328173.77	1398182.06
20	328173.22	1398182.93
19	328164.92	1398192.81
18	328147.42	1398181.83
17	328138.20	1398196.56
31	328133.97	1398193.88
155	328132.78	1398193.13
156	328146.46	1398171.52
148	328365.67	1397637.43
147	328368.76	1397629.91
157	328384.99	1397590.38
158	328406.18	1397522.39
159	328419.86	1397522.46
160	328433.99	1397515.84
161	328442.08	1397504.92
153	328442.18	1397504.99
62	328389.00	1397642.05
63	328391.95	1397649.02
64	328384.93	1397651.88
65	328384.18	1397650.03
66	328387.16	1397642.83
62	328389.00	1397642.05
103	328289.39	1397897.76
104	328288.63	1397899.61
105	328286.78	1397898.85
106	328287.54	1397897.00
103	328289.39	1397897.76
119	328274.72	1397928.23
120	328276.57	1397928.99
121	328275.81	1397930.84
122	328273.96	1397930.08
119	328274.72	1397928.23

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Подп. и дата	Лист				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ Разделы 1,2					17

1	2	3
135	328366.30	1397710.39
136	328365.54	1397712.24
137	328363.69	1397711.48
138	328364.45	1397709.63
135	328366.30	1397710.39
107	328236.27	1398021.92
108	328238.12	1398022.68
109	328237.36	1398024.53
110	328235.51	1398023.77
107	328236.27	1398021.92
123	328250.93	1397991.45
124	328250.17	1397993.30
125	328248.32	1397992.54
126	328249.08	1397990.69
123	328250.93	1397991.45
111	328377.27	1397678.40
112	328379.12	1397679.16
113	328378.36	1397681.01
114	328376.51	1397680.25
111	328377.27	1397678.40
87	328263.75	1397960.22
88	328262.99	1397962.07
89	328261.14	1397961.31
90	328261.90	1397959.46
87	328263.75	1397960.22
115	328223.45	1398053.15
116	328225.30	1398053.91
117	328224.54	1398055.76
118	328222.69	1398055.00
115	328223.45	1398053.15
131	328302.21	1397866.53
132	328301.45	1397868.38
133	328299.60	1397867.62
134	328300.36	1397865.77
131	328302.21	1397866.53
127	328315.03	1397835.30
128	328314.27	1397837.15
129	328312.42	1397836.39
130	328313.18	1397834.54
127	328315.03	1397835.30
95	328338.81	1397772.09
96	328340.66	1397772.85
97	328339.90	1397774.70

1	2	3
98	328338.05	1397773.94
95	328338.81	1397772.09
99	328327.85	1397804.07
100	328327.09	1397805.92
101	328325.24	1397805.16
102	328326.00	1397803.31
99	328327.85	1397804.07
91	328351.63	1397740.85
92	328353.48	1397741.61
93	328352.72	1397743.46
94	328350.87	1397742.70
91	328351.63	1397740.85
139	328212.48	1398085.13
140	328211.72	1398086.98
141	328209.87	1398086.23
142	328210.63	1398084.38
139	328212.48	1398085.13

Условный номер земельного участка

63:14:0102001:268:3У6

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 3118 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)

Обозначение характерных точек границ

Координаты, м

(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)

X	Y
1	2
161	328442.08
160	328433.99
159	328419.86
158	328406.18
162	328407.71
163	328342.13
164	328337.89
165	328346.63
161	328442.08

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ПМТ
Разделы 1,2

Лист
18

Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории представлены в таблице 3.1.

Каталоги координат представлены в системе координат МСК-63-1.

Таблица 3.1. Координаты характерных точек границы территории, применительно к которой утверждается проект межевания

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	328176,23	1398284,26
2	328216,89	1398220,09
3	328191,5	1398203,9
4	328221,4	1398160,09
5	328216,62	1398157
6	328224,46	1398144,6
7	328203,48	1398117,24
8	328204,93	1398117,01
9	328204,61	1398115,03
10	328203,72	1398114,37
11	328395,6	1397646,89
12	328393,89	1397645,81
13	328412,15	1397601,31
14	328442,18	1397504,99
15	328442,08	1397504,92
16	328346,63	1397444,55
17	328337,89	1397457,17
18	328342,13	1397476,02
19	328407,71	1397517,5
20	328406,18	1397522,39
21	328384,99	1397590,38
22	328368,76	1397629,91
23	328271,41	1397568,33
24	328271,14	1397566,8
25	328270,46	1397566,92
26	328288,59	1397531,61
27	328281,47	1397527,96
28	328259,69	1397570,38
29	328264,72	1397573,56
30	328265,1	1397575,56
31	328267,06	1397575,19
32	328267,13	1397575,09
33	328365,67	1397637,42
34	328365,67	1397637,43
35	328146,46	1398171,52
36	328132,78	1398193,13

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	23	328271,41	1397568,33
			24	328271,14	1397566,8
			25	328270,46	1397566,92
			26	328288,59	1397531,61
			27	328281,47	1397527,96
			28	328259,69	1397570,38
			29	328264,72	1397573,56
			30	328265,1	1397575,56
			31	328267,06	1397575,19
			32	328267,13	1397575,09
			33	328365,67	1397637,42
			34	328365,67	1397637,43
			35	328146,46	1398171,52
			36	328132,78	1398193,13

						ПМТ Разделы 1,2	Лист
							19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

1	2	3
37	328133,97	1398193,88
38	328105,54	1398239,34

2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков устанавливается в соответствии с Приказом Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Настоящим проектом межевания территории для земельных участков, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также образуемых путем раздела исходного земельного участка, предлагается установить вид разрешенного использования «Недропользование» (6.1).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ПМТ Разделы 1,2			20