

Приложение
к постановлению администрации
сельского поселения Мокша
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

«О подготовке документации по планировке территории
под многоквартирными домами, расположенными
по адресу п. Ледяйка ул. Центральная д.16 и д.18»
от 08 октября 2019г. № 110

ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории
под многоквартирными домами, расположенными по адресу п. Ледяйка ул. Центральная
д.16 и д.18

Наименование позиции		Содержание
1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	проект межевания территории в виде отдельного документа
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области
3	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области
4	Цель разработки ДПТ	Определение местоположения границ земельных участков, занимаемых многоквартирными домами, расположенными по адресу: п. Ледяйка ул. Центральная д.16 и д.18
5	Сельское поселение, в отношении территории которого осуществляется подготовка документации по планировке территории	Сельское поселение Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области
6	Состав документации по планировке территории	Проект межевания территории: Раздел 1 «Проект межевания территории. Пояснительная записка» 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка,

Наименование позиции	Содержание
	<p>количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом для территориальных зон.</p> <p>Раздел 2 «Проект межевания территории. Графическая часть»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертеж межевания территории; - материалы по обоснованию. <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы зон действия публичных сервитутов. <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного

Наименование позиции		Содержание
		наследия. б) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.
7	Состав исходных данных и сведения о необходимости проведения инженерных изысканий	При разработке ДПТ использовать материалы информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и действующих Генерального плана, Правил застройки и землепользования Проведение дополнительных инженерных изысканий не требуется