

**Заключение о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Мокша муниципального района
Большеглушицкий Самарской области по вопросу о проекте изменений
в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша
муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

09 января 2019 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 09 ноября 2018 года по 09 января 2019 года.

2. Место проведения публичных слушаний – 446193, Самарская область, Большеглушицкий район, село Мокша, улица Кавказская, д.1.

3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 06 ноября 2018 года № 130 «О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области», опубликованное в газете «Вести сельского поселения Мокша» от 08.11.2018 года № 57 (267).

4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – проект изменений в Правила землепользования и застройки).

5. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области по проекту изменений в Правила землепользования и застройки проведены:

в селе Мокша — 27 ноября 2018 года в 18.00, по адресу: с. Мокша, ул. Кавказская, д.1, в здании администрации сельского поселения Мокша (приняли участие 3 человека);

в поселке Ледяйка — 28 ноября 2018 года в 18.00, по адресу: п. Ледяйка, ул. Молодежная, д.12, в здании клуба поселка Ледяйка (приняли участие 3 человека);

в поселке Степной — 29 ноября 2018 года в 18.00, по адресу: п.

Ледяйка, ул. Молодежная, д.12, в здании клуба поселка Ледяйка (приняли участие 2

в поселке Коммунар 30 ноября 2018 года в 18.00, по адресу: п. Коммунар, ул. Верхняя, д.17, в здании начальной школы (приняли участие 2 человека).

6. Мнения, предложения и замечания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки внесли в протокол публичных слушаний 4 человека.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту изменений в Правила землепользования и застройки:

7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта изменений в Правила землепользования и застройки в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, высказали 1 человека.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки:

- в статье 22 регламент зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» основным видом разрешенного использования:

жилая застройка	состоящих из нескольких блоков, каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования
Размещение отходов потребления	Размещение контейнеров для сбора мусора и бытовых отходов, обустройство площадок для их размещения

- регламент зоны РЗ «Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом» основным видом разрешенного использования:

Размещение отходов потребления	Размещение контейнеров для сбора мусора и бытовых отходов, обустройство площадок для их размещения
--------------------------------	--

-Изменить зону РЗ «Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом» на зону Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (согласно приложения);

Строку 10 статьи 29 изложить в следующей редакции:

10.	Минимальная площадь земельного участка для иных основных и условно- разрешенных видов использования земельных участков, за исключением указанных в пунктах 1-9 настоящей таблицы, кв.м	5	5	5	5
-----	--	---	---	---	---

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания, с учетом предложений, указанных в пункте 7.3 настоящего заключения.

Глава сельского поселения
Мокша

О.А.Девяткин

