



СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения Мокша муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
третьего созыва
Р Е Ш Е Н И Е

от 05 февраля 2018 года № 127

«Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда на 2018 год на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

Руководствуясь нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Установить на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области:
 - 1) размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2018 год, согласно приложению 1 (НДС не облагается).

2) размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год, согласно приложению № 2.

2. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу:

-Решение Собрания представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области № 83 от 03 марта 2017 г. «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда на 2017 год на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области», (Вести сельского поселения Мокша, 2017,21 апреля, №18(174).

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вести сельского поселения Мокша» и разместить на официальном сайте сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет»

Глава сельского поселения Мокша
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

О.А. Девяткин

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Мокша
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

Г.А. Митрополевская

Приложение № 1
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Мокша
муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
от 05 февраля 2018 г. № 127

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за содержание жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2018год

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Размер платы руб. (НДС не облагается)
1.	Содержание и ремонт жилого помещения:		
а)	жилые помещения, имеющие все виды благоустройства – всего, в т.ч. услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	7,50 1,30
б)	жилые помещения, не имеющие все виды благоустройства – всего, в т.ч. услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	5,73 1,30
2.	Вывоз ЖБО (очистка выгребных ям):		
а)	жилые дома без удобств (пользование наружным туалетом)	руб./мес. на 1чел.	67,00
б)	жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой без ванн	руб./мес. на 1чел.	201,00
в)	жилые дома, оборудованные водопроводом, выгребной ямой и ванной	руб./мес. на 1чел.	335,00
3.	Вывоз ТБО (твердых бытовых отходов)	руб./мес. на 1чел.	48,75

Приложение № 2
к Решению Собрания представителей
сельского поселения Мокша
муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
от 05 февраля 2018 г. № 127

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2018 год

№ пп	Группа капитальнос ти зданий	Год постройки	Уровень благоустройств а	с.п. Мокша				<i>К_ж, качес тво и благ оуст ройст во ЖП</i>	Нб, базовы й размер платы за наем жп	П _ж , общ ая пло щад ь ЖП	Размер платы за наем ЖП (руб/мес с)	Раз мер пла ты за нае м 1 кв.м · ЖП отд	СРс, Руб/ Кв.м
				К1- качество ЖП	К2- благоустройст во ЖП	К3 – местоп оложен ие дома	Кс (соотве ствие платы						
1.	Кирпичные, каменные,	До 2010 включительно	Все виды благоустройства		1.1			1,0	34,283	1	10,28	5,14	34283

	обыкновенные		Отсутствие одного и более видов благоустройства	1	0,9	0,9	0,3	0,93	34,283	1	9,60	4,80	34283
		После 2010	Все виды благоустройства	1,3	1,25			1,15	34,283	1	11,83	5,91	34283
			Отсутствие одного и более видов благоустройства		0,9			1,03	34,283	1	10,63	5,31	34283
2.	Крупноблочные крупнопанельные	любой	Все виды благоустройства	1	1.1			1,0	34,283	1	20,28	5,14	34283
			Отсутствие одного и более благоустройства		0,9			0,93	34,283	1	9,60	4,80	34283
3.	деревянные	любой	любой	0,8	0,8			0,83	34,283	1	8,57	4,29	34283
				0,8-1.3	0,8-1.3		Инт 0,1						