



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения Мокша
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области**

**РЕШЕНИЕ № 69
от 24 марта 2009 года**

Об утверждении Положения «О муниципальной казне сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области».

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Р Е Ш И Л О:

1. Утвердить Положение «О муниципальной казне сельского поселения Мокшамуниципального района Большеглушицкий Самарской области». (Прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
3. Настоящее решение вступает в законную силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Глава сельского поселения Мокша
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области

В.Е.Дмитриев

Положение
«О муниципальной казне сельского поселения Мокша
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области».

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом сельского поселения Мокшамуниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – сельское поселение Мокша), другими нормативными правовыми актами органов местного самоуправления и определяет общие цели, задачи и порядок формирования, учёта, управления и распоряжения муниципальной казной сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - муниципальная казна).

1.2. Муниципальную казну составляют средства местного бюджета, а также имущество, находящееся в муниципальной собственности и не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения и муниципальными учреждениями на праве оперативного управления, находящееся как на территории сельского поселения Мокшамуниципального района, так и за его пределами, а также объекты интеллектуальной собственности муниципального образования и информационные ресурсы.

1.3. Управление муниципальной казной от имени сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий осуществляет глава сельского поселения Мокша.

1.4. Учёт, управление и распоряжение имуществом муниципальной казны, от имени и в интересах сельского поселения Мокша, глава сельского поселения Мокша осуществляет через администрацию сельского поселения Мокша.

1.5. Контроль за использованием денежных средств муниципальной казны и учёт их движения осуществляется бухгалтерией администрации сельского поселения Мокша, действующим в рамках предоставленных ей полномочий.

1.6. Муниципальная казна, а также доходы, извлекаемые в результате вовлечения в хозяйственный оборот ее отдельных объектов, находятся в непосредственном владении, пользовании и распоряжении муниципального образования сельского поселения Мокша.

1.7. Финансирование мероприятий по формированию и содержанию имущества муниципальной казны производится за счет средств бюджета

сельского поселения Мокша и иных, не противоречащих законодательству источников.

1.8. Настоящее Положение не регулирует порядок формирования и исполнения, входящих в состав муниципальной казны средств бюджета сельского поселения Мокша.

2. Цели формирования, учета, управления и распоряжения муниципальной казной.

2.1. Основными целями формирования, учета, управления и распоряжения муниципальной казной являются:

- укрепление экономической основы сельского поселения Малая Глушица;
- обеспечение экономической и финансовой самостоятельности сельского поселения Мокша в сфере гражданских правоотношений;
- создание экономических предпосылок для разработки и реализации новых подходов к управлению собственностью сельского поселения Малая Глушица, обеспечения максимально эффективного управления отдельными ее объектами;
- реализация самостоятельной экономической политики сельского поселения Мокшана рынках недвижимости, ценных бумаг, инвестиций;
- сохранение, воспроизводство и преумножение объектов собственности сельского поселения Малая Глушица;
- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской деятельности на территории сельского поселения Малая Глушица.

3. Состав и порядок формирования имущества муниципальной казны.

3.1. Муниципальную казну составляет имущество, находящееся в собственности муниципального образования сельского поселения Мокша и не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями, в том числе:

- 1) средства бюджета сельского поселения Мокша, валютных фондов муниципального района Большеглушицкий;
- 2) недвижимость, находящаяся в собственности сельского поселения Мокша:
 - отдельно стоящие жилые и нежилые здания;
 - помещения, встроенно-пристроенные к жилым домам, но не являющиеся объектами жилого фонда (нежилые помещения);
 - жилые помещения и отдельные комнаты в них;
 - муниципальная доля в нежилых помещениях единого комплекса недвижимого имущества, находящегося в общей доле собственности собственников помещений;

- земельные участки, иные природные ресурсы, отнесенные к муниципальной собственности сельского поселения Мокша;
- предприятия (имущественные комплексы);
- строения, сооружения, объекты коммунально-бытового и социально-культурного назначения, объекты инженерной инфраструктуры (включая объекты жизнеобеспечения жителей на территории сельского поселения Мокша);

3) движимое имущество, находящееся в собственности сельского поселения Мокша:

- машины, станки, оборудование, товарные запасы, запасы сырья и материалов;
- ценные бумаги любого вида;
- архивные фонды и архивные документы;
- информационные ресурсы;
- объекты интеллектуальной собственности;
- иные движимые вещи;

3.2. Основаниями приобретения права собственности сельского поселения Мокша на отдельные объекты гражданских прав и включения их в состав муниципальной казны являются:

1) создание новых объектов за счет средств муниципальной казны сельского поселения Мокша;

2) приобретение в муниципальную собственность сельского поселения Мокша объектов гражданских правоотношений на основании договоров купли-продажи и иных сделок за счет средств муниципальной казны;

3) участие сельского поселения Мокша в образовании имущества хозяйственных обществ, включая привлеченные кредитные ресурсы;

4) передача в муниципальную собственность объектов в соответствии с законодательством о разграничении государственной собственности на федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации и муниципальную собственность;

5) приобретение права муниципальной собственности на брошенные вещи, а также признанные в установленном законом порядке бесхозными и поступившие в этой связи;

6) передача имущества, подлежащего распределению между акционерами или участниками юридического лица при его ликвидации;

7) передача не востребованного имущества, оставшегося после погашения требований кредиторов организации - должника;

8) иные основания, предусмотренные действующим законодательством.

3.3. Основаниями включения в состав имущества казны объектов муниципальной собственности сельского поселения Мокша также являются:

1) изъятие излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению имущества из оперативного управления муниципальных учреждений сельского поселения Мокша;

2) прекращение права хозяйственного ведения муниципального унитарного предприятия на муниципальное имущество, закрепленное за ним собственником данного имущества, по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством, в том числе в связи с отказом муниципальных унитарных предприятий от имущества, переданного им в хозяйственное ведение;

3) передача имущества ликвидируемых муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений сельского поселения Мокша.

3.4. Включение в состав имущества казны объектов, приобретенных в муниципальную собственность по основаниям, перечисленным в п. 3.2. настоящего Положения, а также подлежащих включению в состав имущества казны в соответствии с п. 3.3. настоящего Положения, осуществляется на основании постановления главы сельского поселения Мокша, определяющего его дальнейшее использование, объем и порядок выделения средств на его содержание и эксплуатацию.

3.5. Имущество считается включенным в состав имущества казны с даты подписания акта приема-передачи имущества, оформленного в соответствии с требованиями законодательства, или с даты перехода права собственности на имущество к муниципальному образованию сельского поселения Мокша.

3.6. Основанием исключения объектов муниципальной собственности из состава муниципальной казны является постановление главы сельского поселения Мокша:

1) о закреплении имущества муниципальной казны за муниципальными предприятиями, учреждениями на правах хозяйственного ведения, оперативного управления;

2) о прекращении права муниципальной собственности сельского поселения Мокша по основаниям, предусмотренным действующими нормативными актами;

3) в связи со списанием имущества.

4. Порядок учёта, регистрации и оценки объектов муниципальной казны.

4.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности непосредственно муниципальному образованию сельского поселения Мокша и не подлежит отражению на балансе органов местного самоуправления сельского поселения Мокша и других юридических лиц в качестве основных или оборотных средств, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Учет денежных средств муниципальной казны обеспечивается путем составления, утверждения и исполнения бюджета сельского поселения Мокша на соответствующий финансовый год.

4.3. Порядок учета, хранения и распоряжения информационными ресурсами и объектами интеллектуальной собственности, входящими в состав муниципальной казны, устанавливается специальными нормативными правовыми актами.

4.4. Учет имущества, составляющего муниципальную казну, и его движение осуществляется специалистом по управлению муниципальным имуществом администрации сельского поселения Мокша путем занесения сведений в Реестр имущества. Бухгалтерские операции по бюджетному учёту объектов муниципальной казны осуществляются бухгалтерией администрации сельского поселения Мокша.

4.5. При организации бухгалтерского учёта имущества казны до особых распоряжений применяются положения действующей Инструкции по бюджетному учёту.

4.6. Муниципальная казна, а также доходы, извлекаемые в результате вовлечения в хозяйственный оборот ее отдельных объектов, являются собственностью муниципального образования сельского поселения Мокша.

4.7. Право муниципальной собственности на недвижимое имущество муниципальной казны и сделки с ним подлежат государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством. Все действия, необходимые для осуществления государственной регистрации права муниципальной собственности на недвижимое имущество муниципальной казны, совершаются администрацией сельского поселения Мокша в лице своих специалистов в пределах возложенных на них полномочий, за счет средств бюджета сельского поселения Мокша, если иное прямо не предусмотрено договорами о передаче его в пользование третьих лиц с привлечением в случае необходимости муниципальных унитарных предприятий и учреждений.

4.8. Оценка имущества, составляющего муниципальную казну, осуществляется по основаниям и в соответствии с действующим законодательством.

5. Управление и распоряжение муниципальной казной.

5.1. Порядок и условия управления и распоряжения муниципальной казной определяется нормами действующего законодательства Российской Федерации, Самарской области, а также нормативными актами органов местного самоуправления сельского поселения Мокша, принятыми в пределах их компетенции.

5.2. Порядок приватизации объектов имущества муниципальной казны определяется действующим законодательством Российской Федерации, Самарской области о приватизации муниципального имущества и соответствующими нормативными актами органов местного самоуправления сельского поселения Мокша.

6. Обеспечение соблюдения прав и интересов сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий при управлении и распоряжении муниципальной казной.

6.1. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества муниципальной казны осуществляется администрацией сельского поселения Мокша в лице своих специалистов в пределах возложенных на них полномочий за счет средств, предусмотренных на указанные цели бюджетом сельского поселения Мокша на очередной финансовый год.

6.2. Страхование имущества муниципальной казны и сделок, совершаемых с участием такого имущества, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Самарской области и нормативными актами органов местного самоуправления сельского поселения Мокша.

Пояснительная записка

к проекту Решения Собрания представителей муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О Положении «О муниципальной казне муниципального района Большеглушицкий Самарской области».

Муниципальную казну составляют средства местного бюджета, а также имущество, находящееся в муниципальной собственности и не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного

ведения и муниципальными учреждениями на праве оперативного управления, находящееся как на территории муниципального района, так и за его пределами, а также объекты интеллектуальной собственности муниципального образования и информационные ресурсы.

В целях контроля за составом и эксплуатационными характеристиками имущества, а также эффективным и рациональным его использованием, в администрации муниципального района Большеглушицкий ведётся Реестр районного имущества согласно Положения утверждённого Постановлением администрации Большеглушицкого района от 30.09.1999 года, №438.

Однако такой учёт не освобождает администрацию от обязанности ведения бухгалтерского учёта нефинансовых активов в соответствии с действующим законодательством.

Предлагаемый к утверждению проект Положения «О муниципальной казне муниципального района Большеглушицкий Самарской области» определяет общие цели, задачи и порядок формирования, учёта, управления и распоряжения муниципальной казной муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ,
ОТМЕНЫ, ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ КОТОРЫХ ПОТРЕБУЕТ
ПРИНЯТИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРАВОВОГО АКТА

Нормы представленного проекта муниципального нормативного правового акта «О муниципальной казне муниципального района Большеглушицкий Самарской области» не потребуют принятия нормативных правовых актов отмены, изменения и дополнения.

Зам. главы района-начальник отдела по
управлению муниципальным имуществом

В.П. Крючин

СПРАВКА О СОСТОЯНИИ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В ДАННОЙ СФЕРЕ
ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

1. Бюджетный кодекс Российской Федерации от 31.07.1998 года №145-ФЗ.
2. Федеральный Закон от 21.07.1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».
3. Федеральный Закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
4. Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 10.02.2006г. №25н.
5. Устав муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Зам. главы района-начальник отдела по
управлению муниципальным имуществом

В.П. Крючин