



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**  
**сельского поселения Мокша муниципального района**  
**Большеглушицкий Самарской области**  
**третьего созыва**  
**Р Е Ш Е Н И Е**  
**от 20 января 2017 года № 79**

**«Об установлении размера платы за содержание жилого помещения и платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда на 2017 год на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области»**

Руководствуясь нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Установить на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области:
  - 1) размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма

жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год, согласно приложению 1 (НДС не облагается).

2) размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год, согласно приложению № 2.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вести сельского поселения Мокша».

Глава сельского поселения Мокша  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

О.А. Девяткин

Председатель Собрания представителей  
сельского поселения Мокша  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

Г.А. Митрополевская

Приложение № 1  
к Решению Собрания представителей  
сельского поселения Мокша  
муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области  
от 20 января 2017 г. № 79

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
**за содержание жилого помещения**  
**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам**  
**найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2017 год**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. измерения	Размер платы руб. (НДС не облагается)
1.	<b>Содержание и ремонт жилого помещения:</b>		
а)	жилые помещения, имеющие все виды благоустройства – всего, в т.ч. услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	7,50  1,30
б)	жилые помещения, не имеющие все виды благоустройства – всего, в т.ч. услуги по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО)	руб./мес. за 1 кв. м. общей площади	5,73  1,30
2.	<b>Вывоз ЖБО (очистка выгребных ям):</b>		
а)	жилые дома без удобств (пользование наружным туалетом)	руб./мес. на 1чел.	67,00
б)	жилые дома, оборудованные водопроводом и выгребной ямой без ванн	руб./мес. на 1чел.	201,00
в)	жилые дома, оборудованные водопроводом, выгребной ямой и ванной	руб./мес. на 1чел.	335,00
3.	<b>Вывоз ТБО (твердых бытовых отходов)</b>	руб./мес. на 1чел.	48,75

Приложение № 2  
к Решению Собрания представителей  
сельского поселения Мокша  
муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области  
от 20 января 2017 г. № 79

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
**за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых**  
**помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**муниципального жилищного фонда на 2017 год**

№ п/п	Группа капитальности зданий	Год постройки	Уровень благоустройства	Размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения (руб./мес.)	Размер платы за наем 1 кв. м. жилого помещения (руб./мес.) для отдельных категорий граждан <sup>i</sup>
1	Кирпичные, каменные обыкновенные	до 2010 включительно	Все виды благоустройства	9,03	4,51
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	8,42	4,21
		после 2010	Все виды благоустройства	10,38	5,19
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	9,33	4,66
2	Крупноблочные, крупнопанельные	любой	Все виды благоустройства	9,03	4,51
			Отсутствие одного и более видов благоустройства	8,42	4,21
3	Деревянные	любой	Отсутствие одного и более видов благоустройства	7,52	3,76

<sup>i</sup> Категория граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки, определенных федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации или законами субъекта Российской Федерации.