

Выпуск № 16(172) от 13.04.2017 г.

Печатное средство массовой информации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

**ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МОКША  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**от 10 апреля 2017 г. № 20  
с.Мокша

**Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», порядка и условиях его предоставления в аренду**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 209 – ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 21.08.2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования сельское поселение Фрунзенское муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденным Решением Собрании представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 13.04.2011 г. № 25, Уставом сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего

предпринимательства в Российской Федерации», порядок и условия его предоставления в аренду согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести сельского поселения Мокша» и разместить на официальном сайте администрации муниципального района Большеглушицкий в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Со дня вступления в силу настоящего постановления признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 02.08.2016 г. № 27 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Мокша  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

О.А. Девяткин

Приложение  
к Постановлению главы  
сельского поселения Мокша  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области  
от 07 апреля 2017 года № 19

**Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня  
муниципального имущества сельского поселения Мокша муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области, свободного от прав третьих лиц (за  
исключением имущественных прав субъектов малого и среднего  
предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О  
развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», порядок  
и условия его предоставления в аренду  
(далее – Порядок)**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно - муниципальное

имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В [перечень](#) вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в [перечень](#) (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются решением администрации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в [пункте 3](#) настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](#) настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений [пунктов 6](#) и [7](#) настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в [пункте 3](#) настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в [перечень](#) или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в [перечень](#) в [составе](#) и по [форме](#), которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](#) Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

11. [Перечень](#) и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

12. Уполномоченный орган при проведении конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства в отношении муниципального имущества определяет стартовый размер арендной платы на основании отчета об оценке рыночной арендной платы, подготовленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

13. В течение года с даты включения муниципального имущества в [перечень](#) уполномоченный орган объявляет аукцион (конкурс) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении указанного имущества, среди субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, или осуществляет предоставление такого имущества по заявлению указанных лиц в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](#) «О защите конкуренции».

14. Уполномоченному органу при заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в [перечень](#), предусматривать следующие условия:

а) срок договора аренды составляет не менее 5 лет;

б) арендная плата вносится в следующем порядке:

в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;

во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;

в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;

в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МОКША

---

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 10 апреля 2017 года № 21

**Об утверждении технического задания для ООО «Александровское» на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2017-2023годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации № 100 от 10 октября 2007 года «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Уставом сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области, руководствуясь Правилами разработки, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации 29 июля 2013 г. № 641, администрация сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить техническое задание для ООО «Александровское» на разработку инвестиционной программы «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2017-2023годы».

2. Администрации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области направить утвержденное техническое задание в ООО «Александровское» в течение трех дней с момента подписания настоящего Постановления.

3. ООО «Александровское» в течение трех месяцев с момента получения технического задания, разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в срок до 1 июня 2017года и

включить в инвестиционную программу «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2017-2023годы» в соответствии с требованиями предусмотренными Постановлением Правительства Российской Федерации 29 июля 2013 г. № 641.

4. ООО «Александровское» согласовать с администрацией сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области инвестиционную программу «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2017-2023 годы».

5. ООО «Александровское» утвердить инвестиционную программу «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2017-2023 годы» уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

6. Разместить данное Постановление на официальном сайте администрации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области и опубликовать в газете «Вести сельского поселения Мокша».

7. Настоящее Постановление вступает в силу на следующий день после официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на главу сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области Девяткина О. А.

Глава сельского поселения Мокша  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

О.А. Девяткин

**Техническое задание  
на разработку плана мероприятий ООО «Александровское», осуществляющую  
деятельность в сфере водоснабжения на территории сельского поселения Мокша  
муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

**1. Общие положения**

1.1. Техническое задание на разработку плана мероприятий ООО «Александровское», осуществляющую деятельность в сфере водоснабжения на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Техническое задание, Инвестиционная программа) разработано на основании:

- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 30.12.2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Федерального закона от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Приказа Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 года № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- приказа Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода и водоснабжения населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованного водоснабжения. Контроль качества. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.09.2001 года № 24 (с изм. от 28.06.2010 года).

**2. Цели и задачи разработки и реализации плана мероприятий**

2.1. Основная цель разработки плана мероприятий: выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

2.2. Задачи разработки плана мероприятий:

- Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.
- Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.
- Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей.

2.3. Разработка и последующая реализация плана мероприятий должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

**3. Целевые индикаторы и показатели**

3.1. Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, на границе эксплуатационной ответственности абонента по

следующим показателям:

- по микробиологическим показателям;
- хлориды

снижение процента неудовлетворительных проб по микробиологическим показателям на \_\_\_\_\_%.

#### **4. Срок разработки плана мероприятий.**

4.1. Срок разработки плана мероприятий – в течение трех месяцев и согласовать его с территориальным органом осуществляющий санитарно – эпидемиологический надзор до 01.07.2017 г.

#### **5.Разработчик план мероприятий**

5.1. Разработчик инвестиционной программы – ООО «Александровское».

#### **6.Требования при разработке плана мероприятий**

6.1.При разработки плана мероприятий необходимо:

- Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

- Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области в Нефтегорском районе. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включаются в состав инвестиционной программы.

6.4. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение.

.

#### **7. Порядок внесения изменений в техническое задание**

7.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе администрации сельского поселения Мокша или по инициативе ООО «Александровское».

7.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в проект инвестиционных и производственных программ ООО «Александровское», осуществляющую деятельность в сфере водоснабжения на территории сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития администрации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

7.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

7.4.В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе ООО «Александровское», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе администрации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий



Самарской области, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

---

Издатель – Администрация сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Киреева Г.П.

Адрес газеты «Вести сельского поселения Мокша»: 446193, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Мокша, ул. Кавказская, 1.

Электронный адрес: [spmokscha@yandex.ru](mailto:spmokscha@yandex.ru).

Отпечатано в администрации сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Мокша муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 11.00 час. 12.04.2017 г., тираж 100 экземпляров,



