

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Большая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний - 22 марта 2024 г.

2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – проект изменений в Правила землепользования застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Основание проведения публичных слушаний:

- Оповещение о проведении публичных слушаний 26.02.2024 г.

- Постановление Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» 26 февраля 2024 № 47, опубликованное в газете Большеглушицкие Вести 26 февраля 2024 № 3(302).

Дата проведения публичных слушаний – с 26 февраля 2024 по 21 марта 2024.

3. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний – от 05 марта 2024 г.

4. В публичных слушаниях приняли участие 1 человек.

5. Предложения и замечания по проекту - 1, внесено в протокол публичных слушаний - 1.

6. Обобщенные сведения, полученные при учете замечаний и предложений, выраженных участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и иными заинтересованными лицами по вопросам, вынесенным на публичные слушания:

в статье 55. Виды разрешенного использования в жилой, общественно - деловой и рекреационных территориальных зонах, пункт 84, изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование ВРИ	Описание ВРИ	Код ВРИ	Ж 1	О	P1	P2	Вспомогательные ВРИ применяемых к соответствующему основному /условному ВРИ, код ВРИ
84.	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных	13.1	ОВ	УВ	-	-	

		построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

».

2) В статье 58. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилой, общественно-деловой и рекреационной зоне, пункты 4;14-15; 36 изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование предельного параметра	Код ВРИ	Ж1	О	Р1	Р2
	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь					
4.	Максимальная площадь земельного участка для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, кв.м	2.1.1	3000	3000	-	-
14.	Минимальная площадь земельного участка для ведения огородничества, кв.м.	13.1	100	100	-	-
15.	Максимальная площадь земельного участка для ведения огородничества, кв.м.	13.1	3000	1500	-	-
	Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства					
36.	Максимальное количество блоков в блокированной жилой застройке, шт.	2.3	10	-	-	-

7. По результатам публичных слушаний рекомендуется принять проект изменений в Правила землепользования и застройки в редакции, вынесенный на публичные слушания, с учетом замечаний и предложений, указанных в п.6 настоящего заключения.

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний
глава сельского поселения

А.Е. Якупов