



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 61 от 22 марта 2024 г.**

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 19.08.2022 № 179 «Об утверждении муниципальной программы сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2023-2025 годы»

В целях реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Уставом сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, администрация сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 19.08.2022 № 179 «Об утверждении муниципальной программы сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2023-2025 годы» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1 Паспорт программы к постановлению администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 19.08.2022 г. № 179 изложить в следующей редакции:

«Паспорт муниципальной программы сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2023-2025 годы

Наименование Программы	муниципальная программа сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2023-2025 годы» (далее – Программа)
Дата принятия решения о разработке Программы	Распоряжение № 94-р от 08.07.2022
Ответственный исполнитель Программы	Администрация сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Участники Программы	заинтересованные лица: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные и иные специализированные потребительские кооперативы; объединения собственников жилья; управляющие компании; представители политических партий и движений; представители общественных организаций, иные лица
Подпрограммы Программы, в том числе федеральные целевые программы	Отсутствуют

Цель Программы	- создание наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения, повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> - обеспечение реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в соответствии с едиными требованиями; - обеспечение реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области; - обеспечение повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области; - повышение уровня доступности общественных и дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области для инвалидов и других маломобильных групп населения (людей, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуг, необходимой информации).
Целевые индикаторы и показатели Программы	<ul style="list-style-type: none"> - количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области – 9 (ед.); - доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района

	<p>Большеглушицкий Самарской области от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области – 79,5 (%);</p> <p>- количество реализованных проектов по благоустройству общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области – 4 (ед.);</p> <p>- доля благоустроенных общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от общего количества общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области – 100 (%);</p> <p>- доля проектов по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, реализованных с трудовым участием граждан от общего количества реализованных проектов – 100 (%).</p>
Срок реализации Программы	2023-2025 годы
Объемы бюджетных ассигнований Программы	<p>Объем финансирования Программы на 2023-2025 годы за счет средств бюджета сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области составляет - 23632,83 тыс. рублей (прогноз), в том числе:</p> <p>2023 год – 7368,83 тыс. рублей ;</p> <p>2024 год – 2708,65 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 8132,0 тыс. рублей (прогноз).</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>- повышение уровня благоустройства территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области;</p> <p>- благоустройство всех дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения</p>

	<p>Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, нуждающихся в благоустройстве;</p> <p>- благоустройство всех общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, нуждающихся в благоустройстве;</p> <p>- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.</p>
--	--

1. Характеристика текущего состояния сектора благоустройства в сельском поселении Большая Глушица муниципальном районе Большеглушицкий Самарской области

В селе Большая Глушица 85 многоквартирных жилых домов (39 дворов), 16 объектов часто посещаемых территорий общего пользования (парки, скверы).

В последнее время органы местного самоуправления сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области уделяют большое внимание благоустройству территорий населенных пунктов, которое включает реконструкцию дорог (в том числе дворовых проездов) и тротуаров, приведение в надлежащий вид созданных ранее парков, алей, зеленых зон, устройство общедоступных спортивных и игровых площадок, уделяется внимание освещению улиц.

В сельском поселении Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, разработаны и реализуются на практике с 2013 года Правила благоустройства территории сельского поселения. Указанные Правила по мере необходимости дополняются новыми положениями.

Анализ состояния сферы благоустройства в сельском поселении Большая Глушица муниципальном районе Большеглушицкий Самарской области показал, что, несмотря на проводимую в последние годы работу по благоустройству дворовых территорий, ремонт дворов идет медленными темпами в виду нехватки бюджетных средств, а в парках и скверах осуществляют только уборку территорий. В результате в существующем жилищном фонде объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние и не отвечают в полной мере нормам Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации:

- недостаточный уровень озеленения и благоустройства районов малоэтажной застройки;

- асфальтовое покрытие дворовых проездов, тротуаров пришли в негодность или вовсе отсутствует;

- в большинстве дворов освещение требует реконструкции;

- во дворах не осуществляется уход за зелёными насаждениями, которые представлены в основном зрелыми и перестойными деревьями, на газонах не устроены цветники;

- детское игровое и спортивное оборудование за годы эксплуатации не отвечает эстетическому виду и не соответствует современным требованиям безопасности;

- во многих дворах практически отсутствуют стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке;

- система ливневой канализации отсутствует, что доставляет неудобства жителям многоквартирных домов и негативно влияет на конструктивные элементы зданий.

Состояние благоустройства часто посещаемых территорий общего пользования в сельском поселении Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (парков, скверов):

- недостаточное количество парков и скверов;

- освещение в парках и скверах требует реконструкции;

- зелёные насаждения представлены в основном зрелыми и перестойными деревьями;

- малые архитектурные формы не соответствуют современным требованиям стандарта.

Назрела необходимость увеличить количество парков и скверов, а в существующих произвести реконструкцию зелёных насаждений, газонов, цветников, восстановить освещение, установить современные малые архитектурные формы и детские игровые площадки.

Масштабность проблем определяет необходимость программно-целевого решения организационно-технических, правовых, экономических и социальных задач и мероприятий, обеспечивающих условия реализации Программы, решение которых окажет положительное влияние на качество жизни и социальное благополучие жителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территории многоквартирных домов и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

- запустит механизм трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

В целом реализация мероприятий Программы позволит повысить уровень благоустройства территории сельском поселении Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и создать условия для комфортного проживания граждан.

2. Приоритеты политики благоустройства, формулировка основной цели и постановка задач Программы.

Повышение уровня благоустройства муниципальных образований, создание комфортных условий для проживания граждан является важнейшим направлением социально-экономического развития регионов Российской Федерации.

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» предусматривает меры по улучшению качества жилищно-коммунальных услуг. Для реализации данных мер утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», одной из целей которой является повышение качества и надежности предоставления населению жилищно-коммунальных услуг.

Президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 18.04.2017 № 5) утвержден паспорт приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» (далее – приоритетный проект).

Основной целью приоритетного проекта является создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды на всей территории Российской Федерации путем реализации ежегодно комплекса первоочередных мероприятий по благоустройству территорий в субъектах Российской Федерации.

Программа предназначена для достижения целей и задач, совпадающих с приоритетами государственной политики Российской Федерации и Самарской области в сфере повышения уровня благоустройства муниципальных образований и создания комфортных условий для проживания граждан, а также направлена на реализацию на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

Основной целью Программы является создание наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения, повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие основные задачи:

- обеспечение реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в соответствии с едиными требованиями;
- обеспечение реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- обеспечение повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области;
- повышение уровня доступности общественных и дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области для инвалидов и других маломобильных групп населения (людей, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуг, необходимой информации).

3. Сроки и этапы реализации Программы

Программа реализуется с 2023 по 2025 год.

4. Описание мер правового и государственного регулирования в соответствующей сфере, направленных на достижение целей Программы

Основные мероприятия муниципального регулирования направлены на достижение цели и задач Программы и включают в себя следующие муниципальные правовые акты:

- постановление администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 08.07.2022 № 147 «О мерах по реализации на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»;
- постановление администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 08.07.2022 № 146 «О создании общественной комиссии по вопросам формирования

комфортной городской среды на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области».

5. Ожидаемые результаты реализации Программы, характеристика вклада администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в достижение результатов приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»

Ожидаемым конечным результатом Программы является достижение показателей, установленных в приложении 3 к Программе.

При реализации Программы возможно возникновение следующих рисков, которые могут препятствовать достижению планируемых результатов:

1. Бюджетные риски, связанные с изменением бюджетного законодательства или сокращением финансирования мероприятий за счет бюджетных средств по сравнению с запланированными значениями.

2. Социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий.

3. Управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением реализацией Программы, низким качеством общественного взаимодействия, недостаточным контролем за реализацией Программы.

4. Иные риски, которые могут препятствовать выполнению Программы.

При возникновении вышеуказанных рисков Программа подлежит корректировке.

6. Характеристика программных мероприятий.

В рамках Программы запланировано благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в период реализации Программы.

Физическое состояние дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, отдельных элементов благоустройства, необходимость их благоустройства, определяются по результатам инвентаризации.

Реализация основных мероприятий Программы осуществляется по двум разделам:

- Раздел 1. «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»;

- Раздел 2. «Благоустройство общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области».

Работы в рамках Раздела 1 «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» выполняются исходя из:

1) Минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- установка скамеек;
- установка урн;
- обеспечение освещением;
- ремонт дворовых проездов.

Минимальный перечень реализуется при наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома в целях осуществления последующего содержания указанного имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2) Дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детскими и (или) спортивными площадками;
- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильными парковками;
- озеленение территории;
- устройство пандусов и других элементов для формирования доступности к объектам городской среды маломобильных групп граждан;

прочие аналогичные виды работ, направленные на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.

Дополнительный перечень реализуется при:

наличии решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома в целях осуществления последующего содержания указанного имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

софинансировании собственниками помещений многоквартирного дома работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в размере не менее 20 процентов стоимости выполнения таких работ.

Трудовое участие заинтересованных в благоустройстве территории лиц может осуществляться в форме однодневного субботника по уборке дворовой территории, а также в виде:

- выполнения неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для подрядной организации, выполняющей работы и для её работников.

Решение о трудовом участии принимают собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Проведение однодневного субботника по уборке дворовой территории многоквартирного дома оформляется соответствующим актом. Обязанность по подтверждению факта проведения однодневного субботника по уборке дворовой территории возложена на уполномоченное лицо, действующее в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий Программы.

В рамках Раздела 2 «Благоустройство общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» определяются все общественные территории, нуждающиеся в благоустройстве и подлежащие благоустройству в период реализации Программы.

Для целей настоящей Программы под общественной территорией понимается территория населенного пункта массового посещения, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности (парки, скверы, площади, набережные, центральные улицы, аллеи и др.), с учетом требований, не противоречащих действующему законодательству.

К благоустройству общественных территорий относятся озеленение, обеспечение освещением, реконструкция, ремонт или обустройство пешеходных и велосипедных дорожек, обустройство детских и (или) спортивных площадок, ремонт или устройство ограждения, а также аналогичные виды работ, направленных на благоустройство общественных территорий.

В Программу подлежат включению дворовые территории многоквартирных домов и общественные территории, прошедшие отбор в соответствии с порядками представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемой общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2023-2025 годы», утвержденными постановлением администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 08.07.2022 № 147 и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой.

Все работы по благоустройству дворовых и общественных территорий, предусмотренные в данной Программе, должны выполняться с учетом

необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий, для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Проекты территорий, подлежащих благоустройству, отбираются общественной комиссией по вопросам формирования комфортной городской среды на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – общественная комиссия) по результатам общественных обсуждений.

Общественной комиссией в соответствии порядком по отбору проектов благоустройства, прошедших общественное обсуждение, формируется перечень территорий, который отражается в Программе на очередной год.

Состав общественной комиссии утвержден постановлением администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 08.07.2022 № 146 .

По результатам инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, уполномоченными органами местного самоуправления сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области заключаются соглашения с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (пользователями) земельных участков)) об их благоустройстве не позднее срока последнего года реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда» в соответствии с требованиями утвержденных в сельском поселении Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области правил благоустройства.

Общественная комиссия вправе исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом сельского поселения муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Общественная комиссия вправе исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации Программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации Программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные Программой.

Предельная дата заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации Программы - 1 апреля года предоставления субсидии из бюджета Самарской области на софинансирование реализации муниципальных программ, направленных на реализацию мероприятий по благоустройству общественных

территорий, дворовых территорий (далее – субсидия), за исключением:

случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации Программы, в том числе мероприятий по цифровизации городского хозяйства, включенных в Программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии.

Адресный перечень дворовых и общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, которые подлежат благоустройству в 2023-2025 годах, указан в приложении 1 к Программе.

Перечень основных мероприятий Программы на 2023-2025 годы, приведен в приложении 2 к Программе.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы приведены в приложении 3 к Программе.

Порядок аккумулирования и расходования средств, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и информация о форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доле участия собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня по благоустройству дворовых территорий, приведен в приложении 4 к Программе.

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома в рамках Программы приведен в приложении 5 к Программе.

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее последнего года реализации приоритетного проекта за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями утвержденных в сельском поселении правил благоустройства территории, приведен в приложении 6 к Программе.

Мероприятия по образованию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами, приведены в приложении 7 к Программе.

7. Объем средств, необходимых на реализацию Программы за счет всех источников финансирования на каждый год реализации Программы

Реализация Программы осуществляется за счет средств бюджета сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в том числе с учетом планируемых к поступлению в бюджет сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области средств бюджета Самарской области и бюджета Российской Федерации.

Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 23632,83 тыс. рублей (прогноз), в том числе:

- 2023 год – 7368,83 тыс. рублей ;
- 2024 год – 2708,65 тыс. рублей;
- 2025 год – 8132,0 тыс. рублей (прогноз).

Указанные в Программе объемы финансирования отдельных мероприятий являются предполагаемыми. Объемы ассигнований подлежат уточнению исходя из возможностей бюджета сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на соответствующий финансовый год.

8. Механизм и контроль реализации Программы.

Организацию управления процессом реализации Программы осуществляет ответственный исполнитель Программы, в том числе:

- организовывает реализацию программных мероприятий;
- осуществляет сбор информации о ходе выполнения программных мероприятий;
- корректирует программные мероприятия и сроки их реализации в ходе реализации Программы.

Общественный контроль осуществляет общественная комиссия.

9. Методика комплексной оценки эффективности реализации Программы

Оценка эффективности реализации Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы) и оценку эффективности реализации Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы).

1. Оценка степени выполнения мероприятий Программы (подпрограммы, иной программы, входящих Программы).

Степень выполнения мероприятий Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы) за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы) по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы), к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы).

Эффективность реализации Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы) рассчитывается путем соотнесения степени достижения показателей (индикаторов) Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы) к уровню ее финансирования (расходов).

Показатель эффективности реализации Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы) (R) за отчетный год рассчитывается по формуле:

$$R = \frac{1}{N} \sum_{n=1}^N \frac{X_n^{\text{Факт.}}}{X_n^{\text{План.}}} \times 100\%,$$

$$\frac{F^{\text{Факт.}}}{F^{\text{План.}}}$$

где N - количество показателей (индикаторов) Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы);

- плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт.}}$ - значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$F^{\text{План.}}$ - плановая сумма средств на финансирование Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы), предусмотренная на реализацию программных мероприятий в отчетном году;

$F^{\text{Факт.}}$ - сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы) на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы) используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Программы (подпрограммы, иной

программы, входящих в состав Программы) за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое показателей эффективности реализации Программы (подпрограммы, иной программы, входящих в состав Программы) за все отчетные годы.

Приложение 1
к муниципальной программе сельского поселения
Большая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
«Формирование комфортной городской среды на
территории поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области на 2023-2025 годы»

**Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов и
общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального
района Большеглушицкий Самарской области, подлежащих (планируемых)
благоустройству в 2023-2025 годах**

Раздел 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

№ п/п	Адрес			Год реализации
	населённый пункт	улица	дом	
1.1.	село Большая Глушица	Строителей	1	2024
		Красноармейская	84А	
1.2.	село Большая Глушица	Чапаевская	70	2024
		Чапаевская	72	
		Чапаевская	74	
		Чапаевская	76	
1.3.	село Большая Глушица	Бакинская	1	2025
		Чапаевская	67А	
1.4.	село Большая Глушица	Буровиков	9	2025
1.5.	село Большая Глушица	Красноармейская	78А	2025
		Чапаевская	77А	
1.6.	село Большая Глушица	Красноармейская	74А	2025
		Красноармейская	76А	
		Чапаевская	73А	
1.7.	село Большая Глушица	Красноармейская	80А	2025
1.8.	село Большая Глушица	Строителей	6	2025
1.9.	село Большая Глушица	Строителей	7	2025
1.10.	село Большая Глушица	Чапаевская	77	2025
		Чапаевская	79	
1.11.	село Большая Глушица	Чапаевская	81	2025
		Чапаевская	83	
		Чапаевская	85	
1.12.	село Большая Глушица	Пугачевская	13	2025
		Кировская	28	
1.13.	село Большая Глушица	Пугачевская	5А	2025
1.14.	село Большая Глушица	Пугачевская	11	2025
1.15.	село Большая Глушица	Пугачевская	5	2025
		Пугачевская	7	
		Пугачевская	9	
1.16.	село Большая Глушица	Рабочая	1	2025
		Рабочая	3	

№ п/п	Адрес			Год реализации
	населённый пункт	улица	дом	
1.17.	село Большая Глушица	Рабочая	5	2025
		Рабочая	7	
		Рабочая	9	
1.18.	село Большая Глушица	Зеленая	7	2025
		Зеленая	9	

Раздел 2. Благоустройство общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

№ п/п	Наименование наиболее посещаемой общественной территории сельского поселения Большая Глушица	Год реализации
2.1.	с. Большая Глушица, парк Победы в границах площади Революции (3-й этап)	2023
2.2.	с. Большая Глушица, ул. Буровиков (2-й этап)	2023
2.3.	с. Большая Глушица, Аллея трудовой славы (3- этап)	2023
2.3.	с. Большая Глушица, Зона отдыха у воды (1-й этап)	2024
2.4	с. Большая Глушица, Зона отдыха у воды (2-й этап)	2025

Приложение 2
к муниципальной программе сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области
«Формирование комфортной городской среды на территории
сельского поселения Большая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области на 2023–2025 годы»

Перечень основных мероприятий муниципальной программы сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2023-2025 годы»

№	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок реализации, годы	Объем финансирования, тыс. рублей				Ожидаемый результат
				В том числе по годам			Всего	
				2023	2024	2025		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель. Создание наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения, повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.								
Задача 1. Обеспечение реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в соответствии с едиными требованиями.								
1.1.	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области согласно Адресному перечню дворовых территорий	Администрация сельского поселения Большая Глушица	2023-2025	0	1391,82	5400,0 (прогноз)	6791,82 (прогноз)	Благоустройство 18 дворовых территорий (36 многоквартирных домов) сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Задача 2. Обеспечение реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.								
2.1.	Благоустройство общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области согласно Адресному перечню общественных территорий	Администрация сельского поселения Большая Глушица	2023	7368,83	0	0	7368,83	Благоустройство 3 общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
2.2.	Благоустройство общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального	Администрация сельского поселения Большая	2024	0	1316,83	0	1316,83	Благоустройство 1 общественной территории сельского поселения

	района Большеглушицкий Самарской области согласно Адресному перечню общественных территорий	Глушица						Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области
2.3.	Благоустройство общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области согласно Адресному перечню общественных территорий	Администрация сельского поселения Большая Глушица	2025	0	0	2732,0 (прогно з)	2732,0 (прогно з)	Благоустройство 1 общественной территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий

Приложение 3
к муниципальной программе сельского поселения
Большая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
«Формирование комфортной городской среды на
территории сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области на 2023-2025 годы»

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2023-2025 годы»

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. из м.	Значение целевых показателей, в том числе по годам:		
			2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6
Цель. Создание наиболее благоприятных и комфортных условий жизнедеятельности населения, повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территории муниципального района Большеглушицкий Самарской области.					
Задача 1. Обеспечение реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов муниципального района Большеглушицкий Самарской области в соответствии с едиными требованиями.					
1.1.	Количество реализованных проектов по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области	ед.	0	2	16
1.2.	Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области	%	0	67	94
Задача 2. Обеспечение реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.					
2.1.	Количество реализованных проектов по благоустройству общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области	ед.	3	1	1
2.2.	Доля благоустроенных общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от общего количества общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области	%	100	33	6
Задача 3. Обеспечение повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.					

3.1.	Доля проектов по благоустройству дворовых территорий сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, реализованных с трудовым участием граждан от общего количества реализованных проектов	%	100	100
------	---	---	-----	-----

Приложение 4
к муниципальной программе сельского поселения
Большая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
«Формирование комфортной городской среды на
территории сельского поселения Большая
Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области на 2023-
2025 годы»

Порядок аккумулирования и расходования средств, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и информация о форме участия (финансовое и (или) трудовое) и доле участия собственников в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок)

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования и использования денежных средств (далее – аккумулирование средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в рамках муниципальной программы сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2023-2025 годы» (далее – Программа), механизм контроля за их расходованием.

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

- минимальный перечень работ – установленный Программой перечень работ по благоустройству дворовой территории;
- дополнительный перечень работ – установленный Программой перечень работ по благоустройству дворовой территории;
- трудовое участие – добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий;
- финансовое участие – финансирование выполнения работ из дополнительного

перечня работ за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее 20 процентов от объема средств из бюджета сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, подлежащих направлению на софинансирование мероприятий из дополнительного перечня работ;

- общественная комиссия – комиссия, созданная в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 08.07.2022 № 146 «О создании общественной комиссии по вопросам формирования комфортной городской среды на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области».

3. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального и (или) дополнительного перечней работ в форме трудового и (или) финансового участия.

4. Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Финансовое (трудовое) участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

6. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительным перечнями, предоставляются в администрацию сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Администрация поселения).

6.1. В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в Администрацию поселения не позднее 10 дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

6.2. В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут

быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом, о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Администрацию поселения не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

7. Доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ (минимального перечня - в случае принятия такого решения) определяется не менее 20 % от объема средств из бюджета сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, подлежащих направлению на софинансирование указанных работ.

8. Денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет главного администратора доходов бюджета сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, открытый в МУ Финансовом управлении администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

9. После утверждения дизайн-проекта общественной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц Администрация поселения заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях определенных соглашением.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии с проектами благоустройства дворовых территорий, утвержденными общественной комиссией.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен с учетом стоимости фактически выполненных работ.

10. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется в течение десяти дней с момента подписания соглашения, указанного в пункте 9 настоящего Порядка.

В случае если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок,

установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка такого многоквартирного дома по благоустройству территории выполнению не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой. В таком случае заинтересованные лица, дворовые территории которых были включены в Программу в связи с корректировкой, обязуются перечислить денежные средства в порядке и на условиях, определенных соглашением.

11. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области с момента их зачисления на лицевой счет Администрации поселения.

12. Администрация поселения в течение десяти рабочих дней со дня перечисления средств направляет в МУ Финансовое управление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области копию заключенного соглашения.

13. На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования Администрации поселения как главному распорядителю бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

14. Администрация поселения осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

15. Администрация поселения обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация поселения ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной комиссии.

16. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией поселения на финансирование минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии с проектами благоустройства дворовых территорий, утвержденными общественной комиссией.

17. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты

обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулируемыми бюджетные правоотношения.

18. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется МУ Финансовое управление администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области в соответствии с бюджетным законодательством.

Приложение 5
к муниципальной программе сельского поселения
Большая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
«Формирование комфортной городской среды на
территории сельского поселения Большая
Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области на 2023-
2025 годы»

ПОРЯДОК

**разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома в рамках муниципальной программы сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «Формирование комфортной городской среды на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области на 2023-2025 годы»
(далее соответственно – Порядок, Программа)**

I. Общие положения

Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

- организатор обсуждения с заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий многоквартирного дома и благоустройства общественных территорий – Администрация сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Организатор обсуждения);

- дизайн-проект – это проект благоустройства территории, содержащий графический и текстовый материал, включающий в себя генеральный план (план благоустройства) с указанием мест размещения объектов благоустройства, в том числе, мест кратковременной парковки транспортных средств и схемы проезда и движения пешеходов, спортивных, игровых и бытовых площадок (далее – Дизайн-проект);

- заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

- общественная комиссия – комиссия, созданная в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 08.07.2022 № 146 «О создании общественной комиссии по вопросам формирования комфортной городской среды на территории

сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области».

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть, как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории многоквартирного дома или общественной территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

Проект благоустройства должен обеспечивать требования по охране и поддержанию здоровья человека, создавать технические возможности (именно обеспечение физической, пространственной и информационной доступности) беспрепятственного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по территории.

II. Разработка дизайн-проекта

Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, расположенных на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, осуществляется в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами благоустройства территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

Разработка дизайн – проектов в отношении дворовых и общественных территорий осуществляется отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Разработка дизайн – проектов благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

III. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

Организатор обсуждений по дворовым территориям многоквартирных домов и общественным территориям готовит сообщение о проведении обсуждений с заинтересованными лицами дизайн-проектов дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, которое подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района

Большеглушицкий Самарской области, в течение двух рабочих дней со дня утверждения общественной комиссией протокола рассмотрения и оценки заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов в Программу и протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень общественных территорий в Программу.

При выборе дизайн-проекта общественная комиссия руководствуется следующими критериями для дизайн-проекта:

- обеспечение доступности для маломобильных групп населения;
- безопасность транспортной схемы движения транспортных средств и пешеходов;
- практичность;
- применение современных технологий и материалов;
- совместимость с общим архитектурным обликом территории;
- наличие согласования с владельцами подземных коммуникаций;
- соответствие действующим санитарным и строительным нормам и правилам;
- рациональное использование средств (в отношении качества приобретаемого материала и выполняемых работ).

Обсуждение и утверждение дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, осуществляется общественной комиссией, с участием уполномоченных лиц, действующих в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий Программы, о чем составляется протокол заседания общественной комиссии. Протокол подписывается всеми членами общественной комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в течение трех рабочих дней с момента его подписания.

Заседание общественной комиссии правомочно, если на нем присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член общественной комиссии имеет один голос.

Дизайн-проект благоустройства общественной территории составляется в двух экземплярах, из которых один экземпляр хранится у Организатора обсуждения по общественным территориям, второй – в отделе архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Приложение 6
к муниципальной программе сельского поселения
Большая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
«Формирование комфортной городской среды на
территории сельского поселения Большая
Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области на 2023-
2025 годы»

Адресный перечень

объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее последнего года реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» за счет средств указанных лиц в соответствии с требованиями утвержденных в сельском поселении Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области правил благоустройства территории

№ п/п	Наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя	Адрес объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков
1	2	3
	отсутствуют	

Приложение 7
к муниципальной программе сельского поселения
Большая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
«Формирование комфортной городской среды на
территории сельского поселения Большая
Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области на 2023-
2025 годы»

Мероприятия по образованию и постановке на государственный кадастровый учет земельных участков под многоквартирными домами, расположенными по следующим адресам:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
1	-

»

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Большая Глушица



А.Е. Якупов