

ПРОТОКОЛ
о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Большая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области

1. Дата оформления протокола публичных слушаний - 05 марта 2024 г.
2. Организатор публичных слушаний - Администрация сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий.
3. Основание проведения публичных слушаний:
 - Оповещение о проведении публичных слушаний 26.02.2024 г.
 - Постановление Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» 26 февраля 2024 № 47, опубликованное в газете Большеглушицкие Вести 26 февраля 2024 № 3(302) .
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект изменений в Правила землепользования застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
5. Срок проведения публичных слушаний – с 26 февраля 2024 по 21 марта 2024.
6. Место проведения публичных слушаний – Самарская область, 446180, Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, улица Советская, 63.
7. Срок приема предложений и замечаний участников публичных слушаний – с 26 февраля 2024 по 21 марта 2024.
8. Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания сельское поселение Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.
9. Предложения и замечания участников публичных слушаний:
 - 9.1. При проведении публичных слушаний гражданами, являющимися участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, высказаны предложения и замечания:
 - внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 г. № 156, следующее изменение:
 - в статье 55. Виды разрешенного использования в жилой, общественно - деловой и рекреационных территориальных зонах, пункт 84, изложить в следующей редакции:

«

| № п/п | Наименование ВРИ | Описание ВРИ | Код ВРИ | Ж 1 | О | Р1 | Р2 | Вспомогательные ВРИ применяе |
|-------|------------------|--------------|---------|-----|---|----|----|------------------------------|
|-------|------------------|--------------|---------|-----|---|----|----|------------------------------|

| | | | | | | | | МЫХ К СООТВЕТСТВ УЮЩЕМУ ОСНОВНОМУ /УСЛОВНОМ У ВРИ, код ВРИ |
|-----|------------------------|--|------|----|----|---|---|---|
| 84. | Ведение огородничества | Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур | 13.1 | ОВ | УВ | - | - | |

».

2) В статье 58. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилой, общественно- деловой и рекреационной зоне, пункты 4;14-15; 36 изложить в следующей редакции:

«

| № п/п | Наименование предельного параметра | Код ВРИ | Ж1 | О | Р1 | Р2 |
|-------|--|---------|------|------|----|----|
| | Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь | | | | | |
| 4. | Максимальная площадь земельного участка для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, кв.м | 2.1.1 | 3000 | 3000 | - | - |
| 14. | Минимальная площадь земельного участка для ведения огородничества, кв.м. | 13.1 | 100 | 100 | - | - |
| 15. | Максимальная площадь земельного участка для ведения огородничества, кв.м. | 13.1 | 3000 | 1500 | - | - |
| | Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | | | | | |
| 36. | Максимальное количество блоков в блокированной жилой застройке, шт. | 2.3 | 10 | - | - | - |

»

9.2. При проведении публичных слушаний предложения и замечания от иных участников публичных слушаний не поступали

Предложения, замечания участников

собрания по обсуждаемому на публичных слушаниях проекту,
высказанные ими в ходе собрания.

| № | Сведения о лице, выразившем свое мнение по вопросам публичных слушаний (Ф.И.О, адрес проживания) | Содержание мнения, предложения или замечания |
|----|--|--|
| 1. | - | - |
| 2. | - | - |

Подпись лица, ответственного за ведение протокола _____ Е.С. Игуменова
(подпись)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний _____ Глава сельского поселения А.Е. Якупов
(подпись)

Приложение
к протоколу публичных слушаний

ПЕРЕЧЕНЬ
участников публичных слушаний, принявших участие в рассмотрении вопроса

| № п/п | Ф.И.О. участника публичны х слушаний | Для физических лиц | | | Для юридических лиц | | | Сведения о правоустанавл ивающих документах (для участников – правообладате лей земельных участков, объектов капитального строительства, помещений) | Подпись |
|----------|--|----------------------|--|---|-------------------------------------|--|---------------------------------|---|---------|
| | | Дата рожден ия | Адрес места жительства (регистрации) – | Данные документа, удостоверя ющего личность | Наименован ие организац ии | Основной государствен ный регистрацио нный номер | Место нахождени я и адрес | | |
| 1. | Якупов Алексей Евгеньевич | 06.02. 1976 | с.Большая Глушица ул. Заречная д.20 | ██████████ | | | | | |

