

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
четвертый созыв**

**РЕШЕНИЕ № 154
от 20 июля 2023 г.**

**О внесении изменения в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Большая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 1 Закона Самарской области от 03.10.2014 № 86-ГД «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Самарской области» с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» от 18.07.2023г., Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 № 156 (далее – Правила):

1.1. внести изменения в карту градостроительного зонирования Правил с целью изменения территориальной зоны с П1 «Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур в границах населенного пункта» на Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами» в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:14:0902015:27 согласно приложению 1 к настоящему решению;

1.2. внести изменения в обязательное приложение к Правилам, содержащее сведения о границе территориальной зоны П1 «Производственная зона, зона

инженерной и транспортной инфраструктур в границах населенного пункта», включая графическое описание местоположения границы территориальной зоны, перечень координат характерных точек этой границы в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему решению;

1.3. внести изменения в обязательное приложение к Правилам, содержащее сведения о границе территориальной зоны Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами», включая графическое описание местоположения границы территориальной зоны, перечень координат характерных точек этой границы в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему решению;

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Большеглушицкие Вести» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

3. Разместить настоящее Решение и изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области во ФГИС ТП.

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области



А.Е. Сорокин

И.о. главы сельского поселения Большая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области



А.Г. Новиков