



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
№ 23 от 16 февраля 2023 г.**

**О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрании представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 30.12.2013 № 156 «О Правилах землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области», Решением Собрании представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 18.12.2019 № 247 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области», руководствуясь Уставом сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области публичные слушания по вопросу обсуждения проекта постановления и.о. главы сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» (далее – публичные слушания).

2. Вынести проект постановления и.о. главы сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» (далее – проект постановления) на публичные слушания.

3. Опубликовать проект постановления в газете «Большеглушицкие вести», а также разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Определить место проведения публичных слушаний – здание администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, находящееся по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Советская д.63.

5. Определить срок и время проведения публичных слушаний и внесения предложений по проекту постановления – с 16.02.2023 года по 12.03.2023 года в рабочие дни с 10-00 до 17-00, в выходные дни с 10-00 до 14-00.

6. Определить дату, время и место проведения собрания участников публичных слушаний – 09.03.2023 года в здании Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Советская, д. 63, в 16 час. 00 мин. Лицо, уполномоченное председательствовать на собрании участников публичных слушаний – глава сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области А.Е. Якупов.

7. Назначить ответственным лицом за ведение протокола публичных слушаний главного специалиста администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области Е.С. Игуменову.

8. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Большеглушицкие вести», а также разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

10. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского поселения Большая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области



А.Г. Новиков



АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ от 2023 г.

О предоставлении/отказе разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Пионерская (согласно координатам).

Рассмотрев заявление Администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области:

- 1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

Учитывая результаты публичных слушаний (заключение от 00.00.2023 г.), администрация сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. \_\_\_\_\_ разрешению на  
предоставить/отказать  
условно разрешенный вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в отношении земельных участков с координатами, расположенных по адресу:

1) Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Пионерская, находящегося в территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами, S = 838 кв.м., со следующими координатами:

- Точка-1: координата X – 298359,75, координата Y – 1397457,06
- Точка-2: координата X – 298366,73, координата Y – 1397461,51
- Точка-3: координата X – 298346,40, координата Y – 1397494,76
- Точка-4: координата X – 298329,95, координата Y – 1397483,22
- Точка-5: координата X – 298331,66, координата Y – 1397479,76
- Точка-6: координата X – 298346,94, координата Y – 1397448,86
- Точка-7: координата X – 298354,69, координата Y – 1397453,83

Точка-1: координата X – 298359,75, координата Y – 1397457,06  
(согласно приложению № 1)

2) Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Пионерская, находящегося в территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами, S = 2588 кв.м., со следующими координатами:

Точка-1: координата X – 298304,57, координата Y – 1397421,75  
Точка-2: координата X – 298286,84, координата Y – 1397457,61  
Точка-3: координата X – 298283,60, координата Y – 1397456,03  
Точка-4: координата X – 298286,45, координата Y – 1397451,72  
Точка-5: координата X – 298279,69, координата Y – 1397447,26  
Точка-6: координата X – 298277,26, координата Y – 1397450,93  
Точка-7: координата X – 298275,02, координата Y – 1397453,40  
Точка-8: координата X – 298273,22, координата Y – 1397452,34  
Точка-9: координата X – 298269,34, координата Y – 1397449,77  
Точка-10: координата X – 298267,16, координата Y – 1397453,07  
Точка-11: координата X – 298230,29, координата Y – 1397431,54  
Точка-12: координата X – 298248,77, координата Y – 1397394,17  
Точка-1: координата X – 298304,57, координата Y – 1397421,75.  
(согласно приложению № 2)

3) Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Пионерская, находящегося в территориальной зоне Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами, S = 383 кв.м., со следующими координатами:

Точка-1: координата X – 298322,03, координата Y – 1397477,67  
Точка-2: координата X – 298312,02, координата Y – 1397477,53  
Точка-3: координата X – 298305,79, координата Y – 1397479,25  
Точка-4: координата X – 298279,97, координата Y – 1397461,53  
Точка-5: координата X – 298283,60, координата Y – 1397456,03  
Точка-6: координата X – 298286,84, координата Y – 1397457,61  
Точка-7: координата X – 298331,66, координата Y – 1397479,76  
Точка-8: координата X – 298329,95, координата Y – 1397483,22  
Точка-1: координата X – 298322,03, координата Y – 1397477,67.  
(согласно Приложению № 3)

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Большеглушицкие вести» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет.

3. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

И.о. главы сельского поселения Большая Глушица  
муниципального района Большеглушицкий  
Самарской области

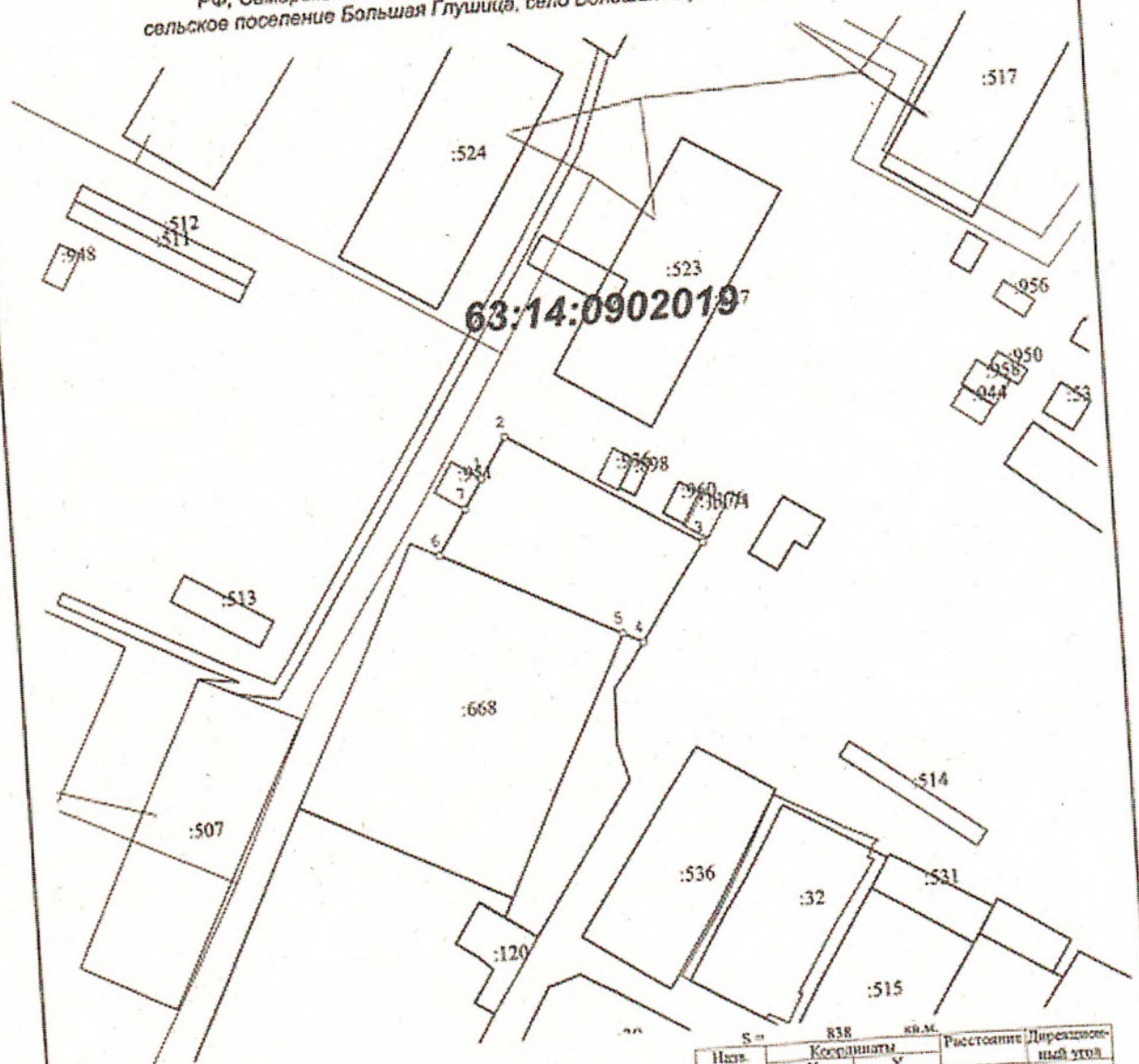
А.Г. Новиков

Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории  
расположенного по адресу:

Утверждена  
постановлением администрации  
муниципального района  
Большеглушицкий, Самарской обл.

от \_\_\_\_\_  
№ \_\_\_\_\_

РФ, Самарская область, Большеглушицкий муниципальный район,  
сельское поселение Большая Глушица, село Большая Глушица, ул. Пионерская



63:14:0902019

Масштаб 1:1000

№ п/п	S = 838 кв. м.		Расстояние	Дирекцион-ный угол
	Координаты X	Координаты Y		
1	298359,75	1397457,06	8,28	32°31'8"
2	298366,73	1397461,51	38,97	121°26'34"
3	298346,40	1397494,76	20,09	215°12'2"
4	298329,95	1397483,22	3,86	296°17'58"
5	298331,66	1397479,76	34,47	296°18'44"
6	298346,94	1397448,86	9,21	32°40'18"
7	298354,69	1397453,83	6,00	32°33'6"
1	298359,75	1397457,06		

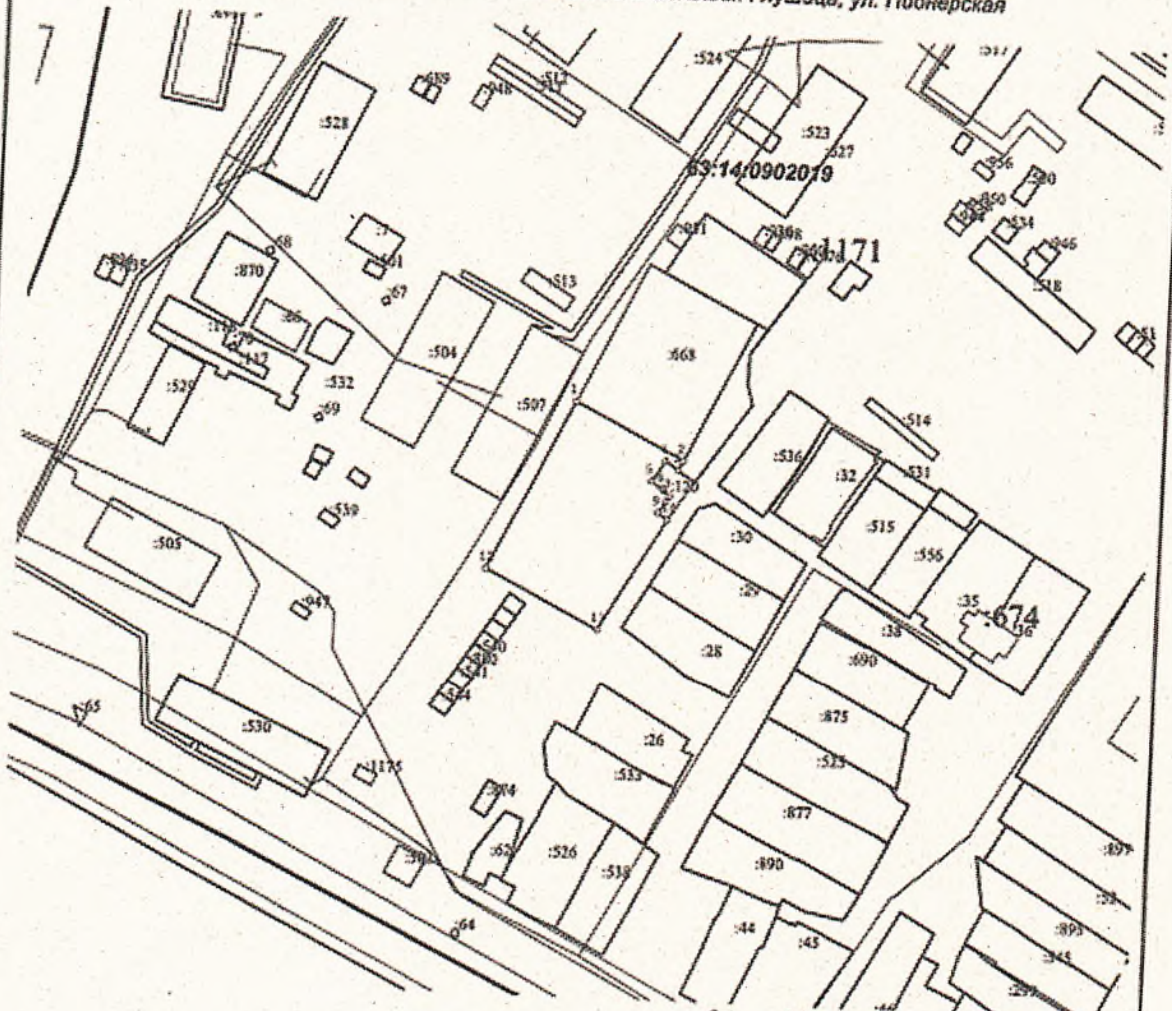
Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории  
расположенного по адресу:

Утверждена  
постановлением администрации  
муниципального района  
Большеглушицкий, Самарской обл.

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

РФ, Самарская область, Большеглушицкий муниципальный район,  
сельское поселение Большая Глушица, село Большая Глушица, ул. Пионерская



Масштаб 1:2000

S = 2 588 кв.м.

Наим. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	298304,57	1397421,75		
2	298286,84	1397457,61	40,00	116°18'32"
3	298283,60	1397456,03	3,60	205°59'47"
4	298286,45	1397451,72	5,17	303°28'29"
5	298279,69	1397447,26	8,10	213°24'55"
6	298277,26	1397450,93	4,40	123°30'34"
7	298275,02	1397453,40	3,33	132°12'16"
8	298273,22	1397452,34	2,09	210°29'36"
9	298269,34	1397449,77	4,65	213°31'10"
10	298267,16	1397453,07	3,96	123°26'56"
11	298230,29	1397431,54	42,70	210°16'57"
12	298248,77	1397394,17	41,69	296°18'47"
1	298304,57	1397421,75	62,24	26°18'6"

Схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории  
расположенного по адресу:

Утверждена  
постановлением администрации  
муниципального района  
Большеглушицкий, Самарской обл.

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

РФ, Самарская область, Большеглушицкий муниципальный район,  
сельское поселение Большая Глушица, село Большая Глушица, ул. Пионерская

**63:14:0902019**



Масштаб 1:1000

S = 383 кв.м.

Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекцион-ный угол
	X	Y		
1	298322,03	1397477,67	10,01	180°48'5"
2	298312,02	1397477,53	6,46	164°33'58"
3	298305,79	1397479,23	31,32	214°27'41"
4	298279,97	1397461,53	6,59	303°23'29"
5	298283,60	1397456,03	3,60	25°59'47"
6	298286,84	1397457,61	49,99	26°17'55"
7	298331,66	1397479,76	3,86	116°17'58"
8	298329,95	1397483,22	9,67	215°1'16"
1	298322,03	1397477,67		