



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
Третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ
от 13 ноября 2018 года № 187**

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
сельского поселения Большая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области**

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в части дополнения территориальных зон, основным видом использования земельных участков:
 - 1) Зону О1- зона делового, общественного и коммерческого назначения, дополнить основным видом разрешенного использования- обеспечение внутреннего правопорядка.
 - 2) Зону Ж1 зона застройки индивидуальными жилым домами, дополнить основным видом разрешенного использования- здравоохранение.

- 3) а). Зону О1- зона делового, общественного и коммерческого назначения, дополнить основным видом разрешенного использования- многоквартирные жилые дома;
- б). Зоны: Ж1- зона застройки индивидуальными жилыми домами; Ж2- зона застройки малоэтажными жилыми домами; О1- зона делового, общественного и коммерческого назначения, дополнить основным видом разрешенного использования- площадки для мусоросборников.
- 4) ст. 51 пункт 11 Правил землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица, дополнить подпунктом 6, следующего содержания:

« Находящимся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, предоставляемым в собственность или в аренду гражданам, юридическим лицам, являющимся собственниками соответствующих зданий сооружений, в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса РФ».

2. Опубликовать данное Решение в газете «Большеглушицкие Вести», разместить на официальном интернет-сайте сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

