



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**
Третьего созыва

РЕШЕНИЕ № 280
от 07 сентября 2020 года

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в отношении земельных участков расположенных по адресам: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Пионерская д.67, S=1221+/-12 кв.м, и д.67А S=377 +/- 7 кв.м., согласно схеме Приложения 1.

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области. Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, а именно в карту градостроительного зонирования поселения, следующие изменения:

- 1) Изменить зону О1 Зона делового, общественного и коммерческого

назначения, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Пионерская д.67, S= 1221 +/- 12 кв.м. на зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, согласно схеме Приложение 1;

2) Изменить зону О1 Зона делового, общественного и коммерческого назначения, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Пионерская д.67а, S= 377 +/- 7 кв.м. на зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, согласно схеме Приложение 2;

3. Опубликовать данное Решение в газете «Большеглушицкие Вести», разместить на официальном интернет-сайте сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель
Собрания представителей
сельского поселения
Большая Глушица
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**




М.В. Теймуразов

**И.о. главы
сельского поселения
Большая Глушица
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**




А.Е. Якупов

ПЛАН

Приложение № 2



на участок земли, передаваемый

Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Пионерская, д. 679



Масштаб 1:400

Исполнитель _____

Директор _____

S = 377 кв. м.

Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	298773,39	1397334,60	10,20	124°15'4"
2	298767,65	1397343,03	37,21	213°26'48"
3	298736,60	1397322,52	10,09	304°44'44"
4	298742,35	1397314,23	37,13	33°16'30"
1	298773,39	1397334,60		



ПЛАН

аллотение № 1

на участок земли, передаваемый индивидуальные жилые дома

Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Пионерская, д. 67



Масштаб 1:600

Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	298745,16	1397294,84	6,99	28°54'41"
2	298751,28	1397298,22	18,29	123°49'45"
3	298741,10	1397313,41	1,49	33°15'54"
4	298742,35	1397314,23	10,09	124°44'44"
5	298736,60	1397322,52	3,16	139°36'53"
6	298734,19	1397324,57	6,52	211°19'32"
7	298728,62	1397321,18	20,30	212°2'18"
8	298711,41	1397310,41	11,75	217°6'49"
9	298702,04	1397303,32	3,46	217°8'5"
10	298699,28	1397301,23	4,70	308°52'9"
11	298702,23	1397297,57	13,84	309°18'46"
12	298711,00	1397286,86	0,75	38°32'28"
13	298711,59	1397287,33	9,97	312°45'53"
14	298718,36	1397280,01	30,63	28°57'30"
1	298745,16	1397294,84		

Исполнитель _____

Директор _____