



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
Третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ №275
от 29 июля 2020 года**

О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в отношении земельных участков расположенных по адресам: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Пищевая д.13, S= 39 кв.м. и зем.участка S=14955 кв.м., согласно схемам Приложения 1,2.

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, а именно в Карту градостроительного зонирования поселения, следующие изменения:

- 1) Изменить зону Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий на зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область,

Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Пищевая, согласно следующим координатам:

Точка-1: координата X- 299125,23 координата Y-1399385,51

Точка-2: координата X- 299126,86 координата Y-1399387,61

Точка-3: координата X- 299115,59, координата Y-1399396,40

Точка-4: координата X- 299113,91, координата Y-1399394,25

Точка-1: координата X- 299125,23 координата Y-1399385,51

S= 39 кв.м., согласно схеме Приложение 1;

- 2) Изменить зону Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий на зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, S=14955 кв.м. согласно следующим координатам:

Точка-42: координата X- 299969,42 координата Y-1397153,55

Точка-43: координата X- 300002,16 координата Y-1397170,98

Точка-44: координата X- 300045,29 координата Y-1397206,52

Точка-45: координата X- 299941,21 координата Y-1397397,86

Точка-46: координата X- 299890,13 координата Y-1397372,32

Точка-47: координата X- 299929,03 координата Y-1397300,80

Точка-48: координата X- 299921,37 координата Y-1397296,68

Точка-49: координата X- 299931,27 координата Y-1397278,40

Точка-50: координата X- 299941,76 координата Y-1397284,06

Точка-51: координата X- 299945,00 координата Y-1397285,71

Точка-52: координата X- 299972,86 координата Y-1397231,45

Точка-53: координата X- 299948,85 координата Y-1397219,48

Точка-54: координата X- 299937,38 координата Y-1397213,76

Точка-42: координата X- 299969,42 координата Y-1397153,55

согласно схеме Приложение 2.

2. Опубликовать данное Решение в газете «Большеглушицкие Вести», разместить на официальном интернет-сайте сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель
Собрания представителей
сельского поселения
Большая Глушица
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**

М.В. Теймуразов

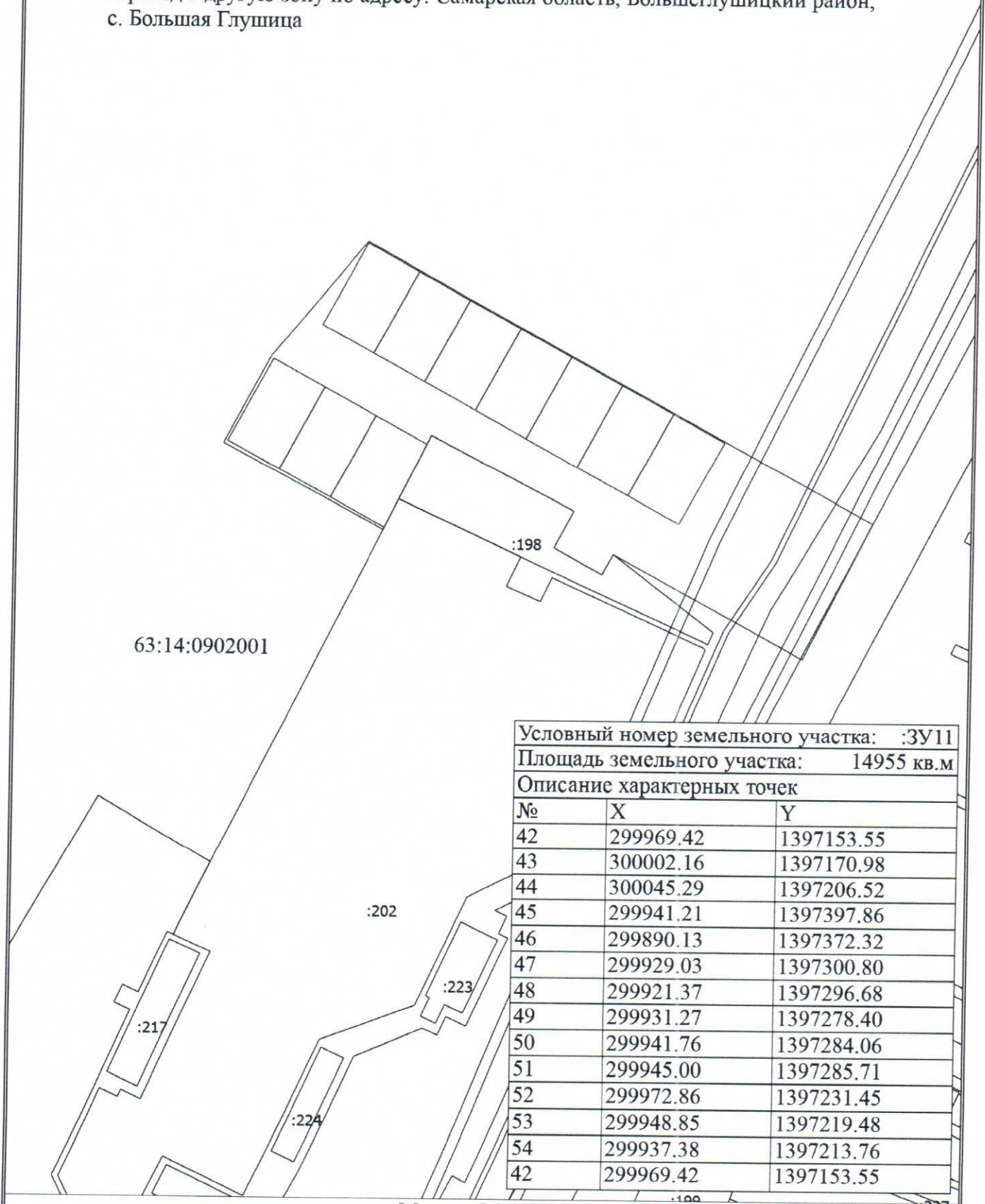
**И.о. главы
сельского поселения
Большая Глушица
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области**

А.Е. Якупов



Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории СК → Н/1

Перевод в другую зону по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица



Условный номер земельного участка: :ЗУ11		
Площадь земельного участка: 14955 кв.м		
Описание характерных точек		
№	X	Y
42	299969.42	1397153.55
43	300002.16	1397170.98
44	300045.29	1397206.52
45	299941.21	1397397.86
46	299890.13	1397372.32
47	299929.03	1397300.80
48	299921.37	1397296.68
49	299931.27	1397278.40
50	299941.76	1397284.06
51	299945.00	1397285.71
52	299972.86	1397231.45
53	299948.85	1397219.48
54	299937.38	1397213.76
42	299969.42	1397153.55

Условные обозначения

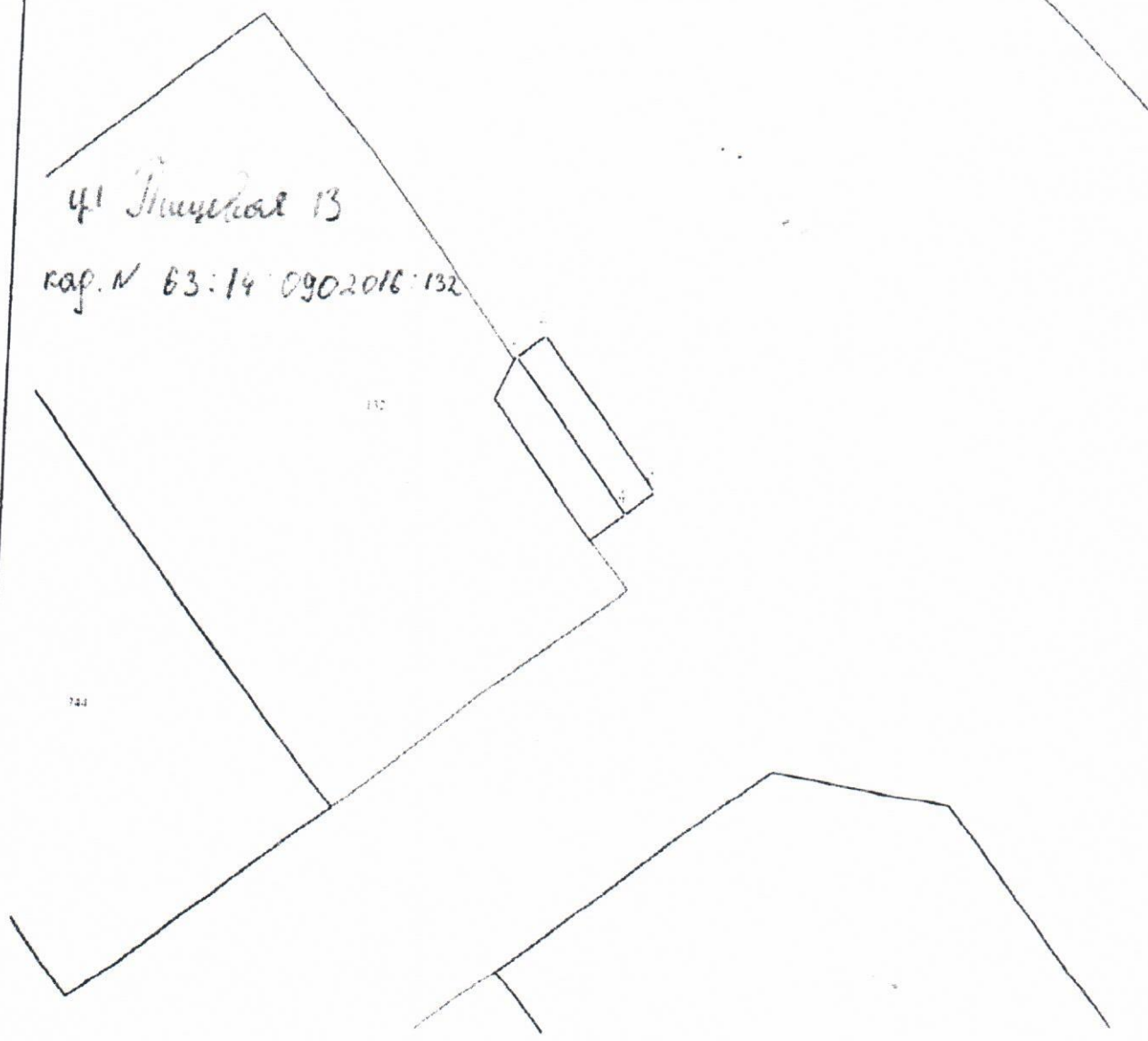
Масштаб 1:2000

С, 6 №1



ПЛАН

на участок земли, расположенный по адресу:
Самарская область, Большеглушицкий район, с. Большая Глушица, ул. Пищевая



Масштаб 1:500

S = 39 кв. м.

Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	299125,23	1399385,51		
2	299126,86	1399387,61	2,66	52°9'33"
3	299115,59	1399396,40	14,29	142°2'52"
4	299113,91	1399394,25	2,73	232°2'29"
1	299125,23	1399385,51	14,30	322°19'45"

Исполнитель _____

Директор _____