



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БОЛЬШАЯ ГЛУШИЦА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
Третьего созыва**

**РЕШЕНИЕ № 262**

**от 27 марта 2020 года**

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки  
сельского поселения Большая Глушица муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области в отношении земельных участков  
расположенных по адресу: Самарская область, Большеглушицкий  
район, с. Большая Глушица, ул. Солнечная S= 1479 кв.м. и S= 2196 кв.м.,  
согласно схеме Приложения 1,2.**

В целях создания правовой основы для условий устойчивого развития территории муниципального образования, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания правовой, методической и информационной основы для последовательного развития современной системы градорегулирования, использование современных технологий в планировании развития и управлении процессами обустройства и застройки территории поселения, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления, в Российской Федерации» 06.10.2003 года № 131-ФЗ, нормативными положениями Устава сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, а именно в Карту градостроительного зонирования поселения, следующие изменения:
  - 1) Изменить зону Сх2 Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения на зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, в отношении земельного участка, расположенного по

адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Солнечная, согласно следующим координатам:

Точка-1: координата X- 298283,26 координата Y-1396836,55

Точка-2: координата X- 298320,03 координата Y-1396877,87

Точка-3: координата X- 298314,01, координата Y-1396888,11

Точка-4: координата X- 298273,55, координата Y-1396888,59

Точка-1: координата X- 298283,26, координата Y-1396836,55

S= 1479 кв.м., согласно схеме Приложение 1;

2. Изменить зону Сх1 Зона сельскохозяйственных угодий на зону Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, село Большая Глушица, ул. Солнечная, согласно следующим координатам:

Точка-1: координата X- 298283,26 координата Y-1396836,55

Точка-2: координата X- 298320,03 координата Y-1396877,87

Точка-3: координата X- 298314,01, координата Y-1396888,11

Точка-4: координата X- 298273,55, координата Y-1396888,59

Точка-1: координата X- 298283,26, координата Y-1396836,55

S= 2196 кв.м., согласно схеме Приложение 2;

3. Опубликовать данное Решение в газете «Большеглушицкие Вести», разместить на официальном интернет-сайте сельского поселения Большая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

4. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель  
Собрания представителей  
сельского поселения  
Большая Глушица



М.В. Теймуразов

Глава сельского поселения  
Большая Глушица  
муниципального района  
Большеглушицкий Самарской области

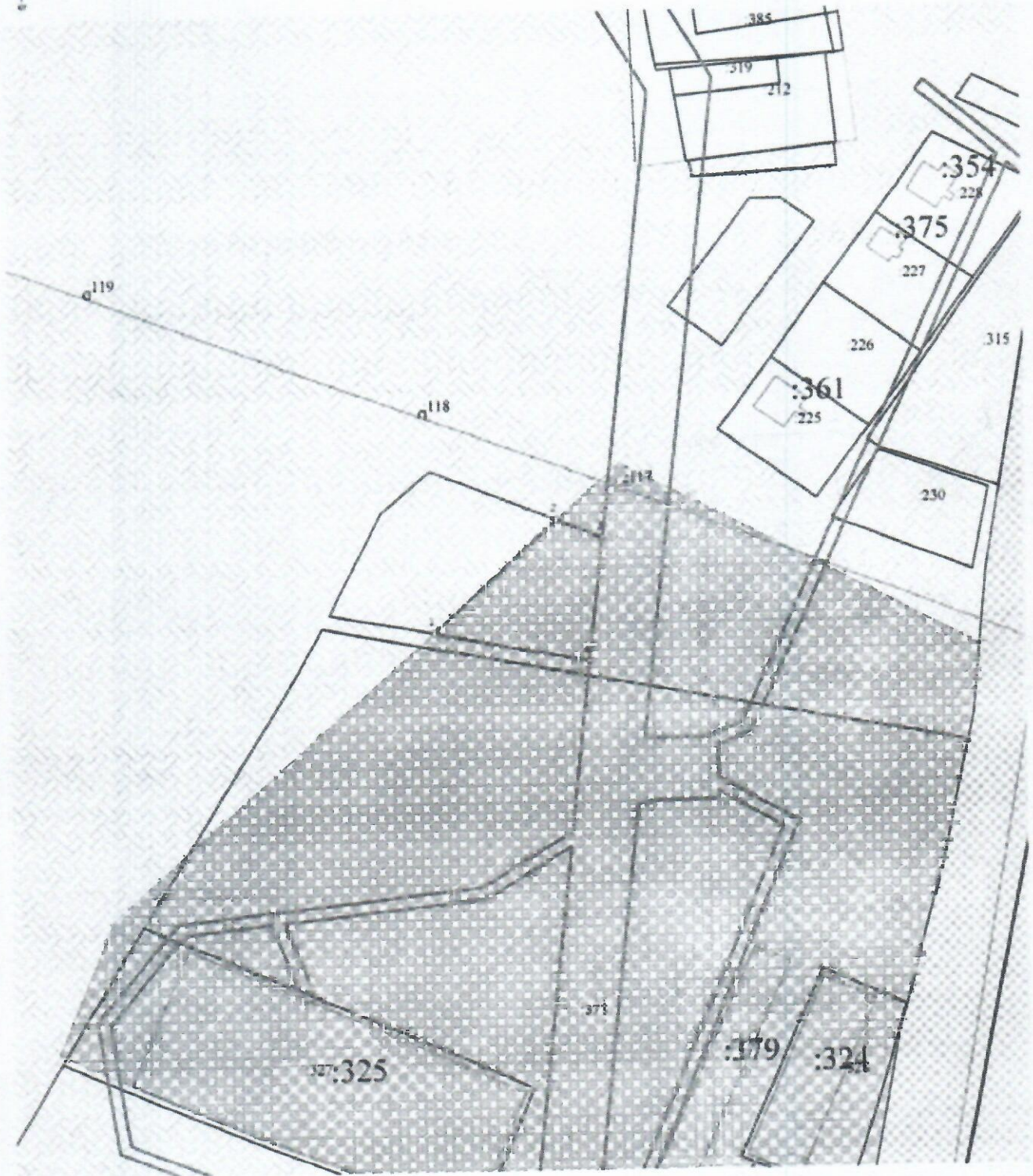


С.В. Гладков



на участок земли, передаваемый

ПЛАН  
ул. Солнечная (Зона Сх2)



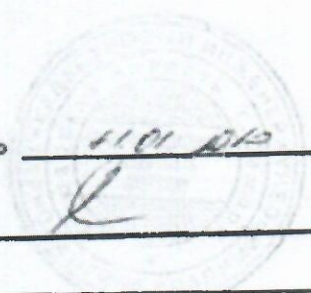
Масштаб 1:2000

S = 1479 кв. м.

Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	298283,26	1396836,55	55,30	48°19'46"
2	298320,03	1396877,87	16,39	111°33'7"
3	298314,01	1396893,11	40,71	186°22'28"
4	298273,55	1396888,59	52,93	280°34'20"
1	298283,26	1396836,55		

Исполнитель \_\_\_\_\_

Директор \_\_\_\_\_



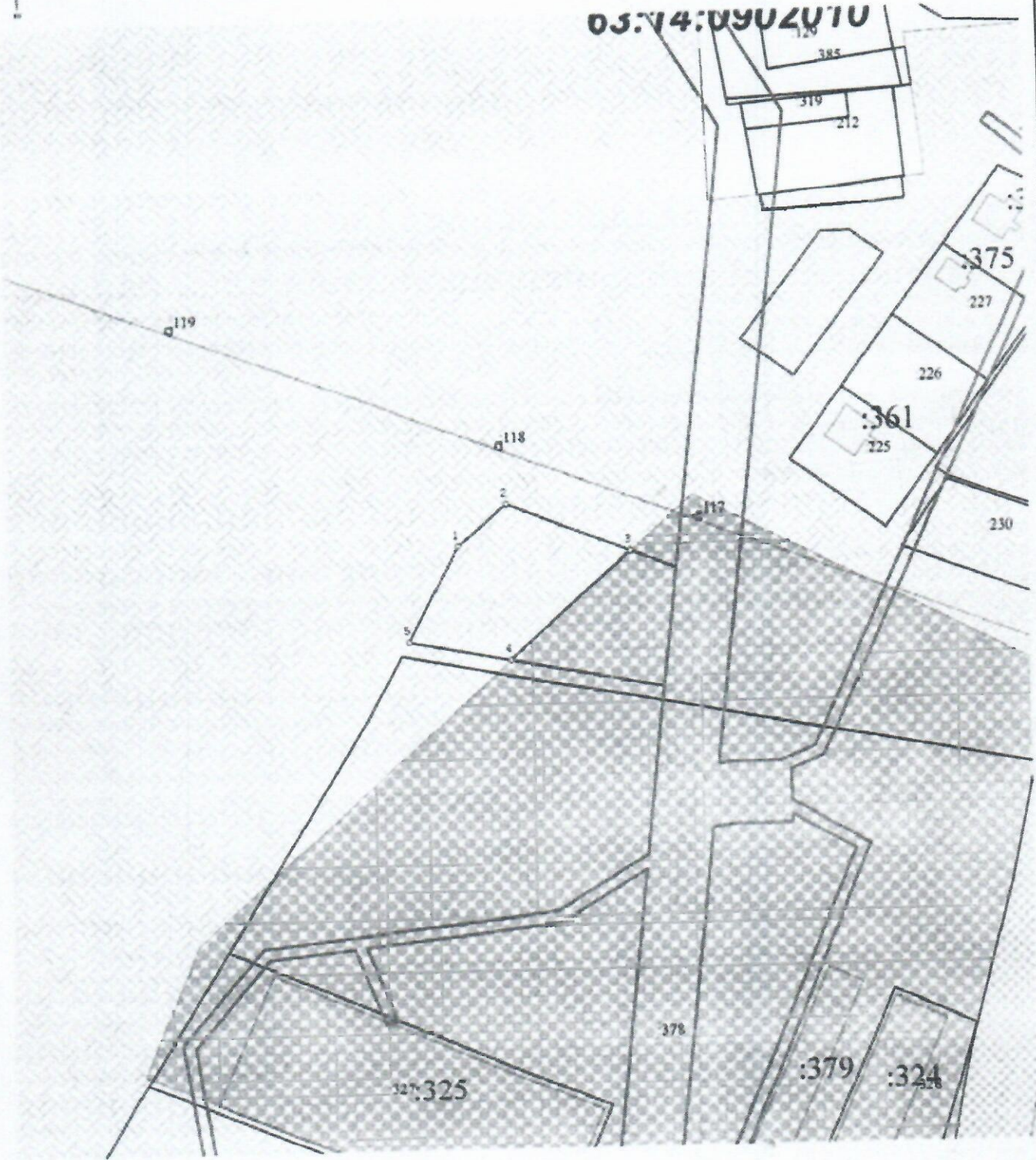
**ПЛАН**

*ул. Солнечная (зона Сх 1)*

на участок земли, передаваемый



**03:14:0902010**



**Масштаб 1:2000**

Исполнитель *С.И. Д.Д.*  
 Директор *[Signature]*

Назв. точки	Координаты		Расстояние	Дирекционный угол
	X	Y		
1	298322,61	1396819,09	21,70	49°22'23"
2	298336,74	1396835,56	45,49	111°33'7"
3	298320,03	1396877,87	55,30	228°19'46"
4	298283,26	1396836,55	35,25	280°34'20"
5	298289,73	1396801,90	37,10	27°36'4"
1	298322,61	1396819,09		

S = 2 196 кв. м.